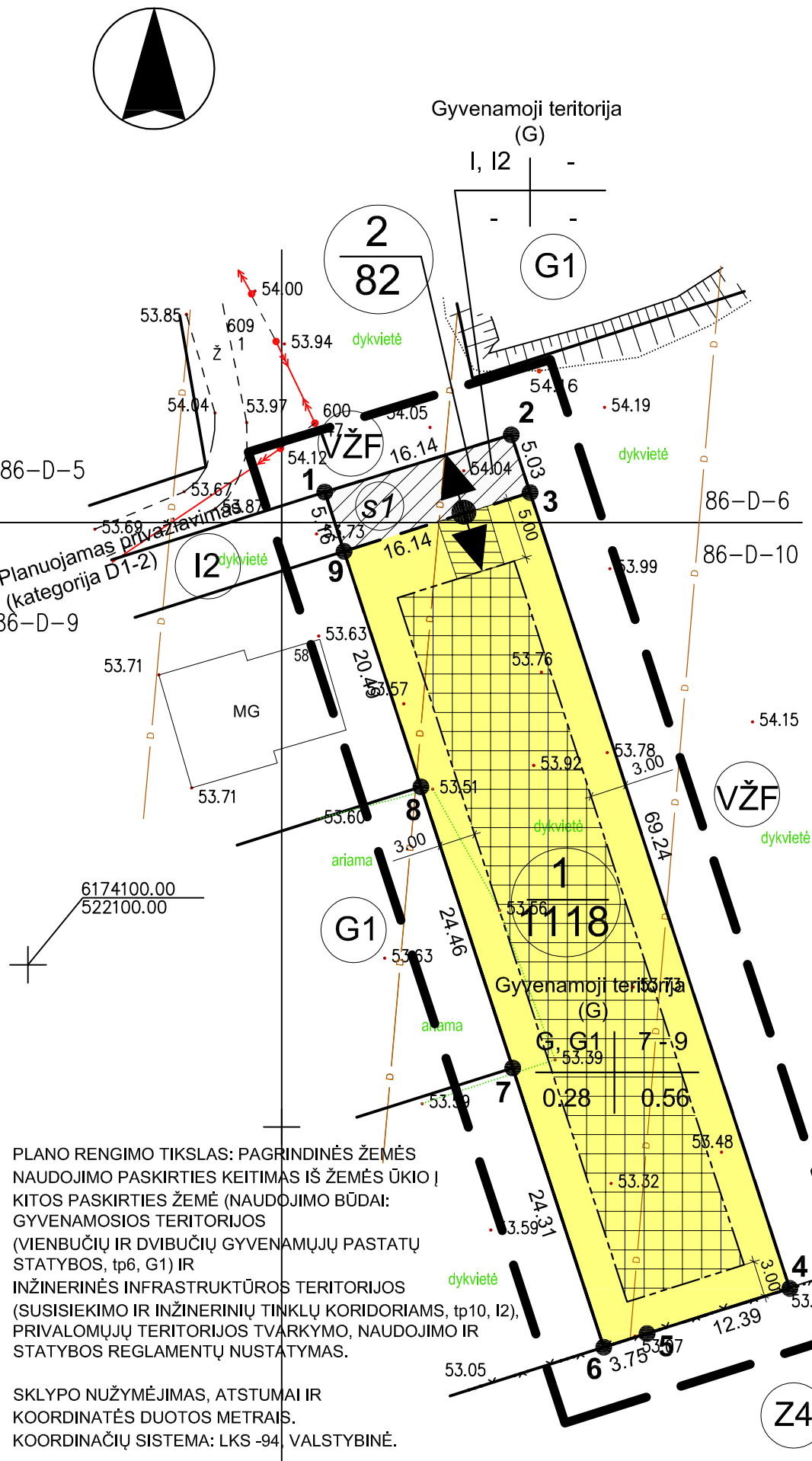
ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS Nr.2701/0040:290, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS



PLANO RENGIMO TIKSLAS: PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMAS IŠ ŽEMĖS ŪKIO Į KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ (NAUDOJIMO BŪDAI: GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS, tp6, G1) IR INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS, tp10, I2), PRIVALOMŲJŲ TERITORIJOS TVARKYMO, NAUDOJIMO IR STATYBOS REGLAMENTŲ NUSTATYMAS.

SKLYPO NUŽYMĖJIMAS, ATSTUMAI IR KOORDINATĖS DUOTOS METRAIS.
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS -94, VALSTYBINĖ.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies Nr.)	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m2	Privalomieji reikalavimai: konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	statinio aukštis: altitudė, m	statinio aukštis: iki karnizo, m	užstatymo tankumas, max	užstatymo intensyvumas, max	užstatymo tipas	servitutai	Kiti: statinių aukščių skaičius (nuo - iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai
1	3 4 5 6 7 8 9	6174139.05 6174073.23 6174069.49 6174068.36 6174091.47 6174114.72 6174134.20	522141.54 522163.03 522151.22 522147.64 522140.10 522132.51 522126.15	1118	Gyvenamoji teritorija (G)	G, G1	7 - 9	61.00 - 63.00	4.50 - 7.50	0.28	0.56	pavienis užstatymas	*103 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) - s1.* *106, 107, 108 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) - s1.*	1 - 3	gyvenamoji ir pagalbinio ūkio	21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai . (Perspektyvoje galimų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų apribojimai: . 1 Ryšių linijos az . 6 Elektros linijų az . 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az
2 *(s1)*	1 2 3 9	6174139.11 6174143.84 6174139.05 6174134.20	522124.55 522139.98 522141.54 522126.15	82		I, I2	-	-	-	-	-	-	*203 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) - s1.* *206, 207, 208 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) - s1.*	-	keliai, inžinerinių komunikacijų linijos	. 6 Elektros linijų az 21 Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai . (Perspektyvoje galimų įgyvendinti inžinerinių komunikacijų apribojimai: . 1 Ryšių linijos az . 9 Dujotiekių az 49 Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių az

SUDERINIMAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS - GYVENAMOJI TERITORIJA (G)

Gyvenamoji teritorija (G)
1 | 2
3 | 4

1. ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
2. STATINIŲ AUKŠTIS
3. UŽSTATYMO TANKIS
4. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

N / M — SKLYPO NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)

SKLYPO PLOTAS (M²)

PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA

ESAMOS SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS

PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS

STATYBOS RIBA

STATINIŲ ZONA

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA

EISMO KRYPTIS

SERVITUTO RIBOS (ZONA)

VŽF — VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS

G1 — GYVENAMOJI TERITORIJA, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS

Z4 — ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ, KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI

I2 — INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS

Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)				Žemės sklypo (kadastrinis Nr.2701/0040:290, Panevėžys) detalusis planas	
A 803	PV	D. Naruševičienė		2011 12	Pagrindinis brėžinys M 1:500	Laida 0
A 803	PDV	D. Naruševičienė		2011 12		
Etapas DP	Organizatorius: Aurelija Žutautienė, gyv. Vokės g. 18, Kaunas				2011/ P/ 17 - DP	Lapas SP -3 / Lapų 1