

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SPRENDIMAS

DĖL PAPRASTOSIOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS KOMPETENCIJOS - SPRENDIMŲ DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO PRIĖMIMAS- PAVEDIMO VYKDYTI SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUI

2014 m. rugpjūčio 11 d.

Panevėžys

1. PROBLEMOS ESMĖ

2014m. pasikeitus Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymui detaliuosius planus tvirtina savivaldybės administracijos direktorius. Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 2 dalis nurodo sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (būdus) priima detalų planą, specialiojo teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą tvirtinanti institucija, o urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai detalieji planai neparengti, sprendimą pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jei šis parengtas, priima savivaldybės administracijos direktorius. Vietos savivaldos įstatyme numatyta, kad sprendimų dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo priėmimas yra paprastoji savivaldybės tarybos kompetencija, tačiau taryba gali pavesti vykdyti šią funkciją savivaldybės administracijos direktoriui.

2. KAIP ŠIUO METU SPRENDŽIAMIS SPRENDIMO PROJEKTE APTARTI KLAUSIMAI

Teikiame Tarybai tvirtinimui sprendimo projektą „Dėl paprastosios savivaldybės tarybos kompetencijos - sprendimų dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo keitimo priėmimas-pavedimo vykdyti savivaldybės administracijos direktoriui“.

3. SPRENDIMO PRIĖMIMO BŪTINUMO PAGRINDIMAS, KOKIŲ POZITYVIŲ REZULTATŲ LAUKIAMA

Šį sprendimą būtina priimti, kadangi sutrumpėtų procedūrų atlikimo terminai.

4. SKAIČIAVIMAI, IŠLAIDŲ SĄMATOS, FINANSAVIMO ŠALTINIAI

Skaičiavimai neatliekami.

5. GALIMOS NEIGIAMOS PASEKMĖS PRIĖMUS SPRENDIMĄ, KOKIŲ PRIEMONIŲ REIKĖTŲ IMTIS, KAD TOKIŲ PASEKMIŲ BŪTŲ IŠVENGTA

Nėra.

6. KIENO INICIATYVA PARENGTAS SPRENDIMO PROJEKTAS

Sprendimo projektas savivaldybės administracijos iniciatyva.

Vedėjo pavaduotoja



Ieva Skiotienė