

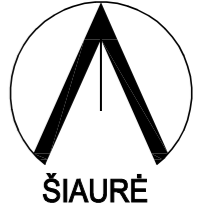
# ŽEMĖS SKLYPŲ (NEMUNO G. 28A IR NEMUNO G. 28C, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS

[A.Gudonio gt.]

MMCT  
V2 10.0  
0.50 0.75  
PU 25

Planavimo : R. Kairys  
organizatorius Bažnyčios pastorius

Tvirtinu:



## REGLAMENTŲ SANTRAUKOS ŠABLONAS

T	T. Konkretus teritorijos naudojimo tipas.
1   2	1. Žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis.
3   4	2. Leistinas pastatų aukštis (metrais).
a   b	3. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas.
c   d	4. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas.
	4. Užstatymo tipas.
	b. Minimali priklausomųjų želdinių norma (proc.).
	c,d. Pasirinktieji reikalavimai.

## PASTABOS.

1. Visi nužymėjimai ir koordinatės duotos metrais.
2. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (apribojimai) sklypui pateikiamos aprašomojoje lentelėje (SDP - 4).
3. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos (apribojimai) sklypui nustatomos, vadovaujantis "Specialiosios žemės ir miškų naudojimo sąlygos" (Vyriausybės nutarimas Nr. 343 1992. 05. 12. ir šio nutarimo redakcija Nr. 1640 1995. 12. 29.).
4. Planuojamo sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis brėžinyje pateikiami apibendrintai.
5. Užstatymas sklype galimas nurodytose ribose, vadovaujantis STR 2.02.02:2004 (Visuomeninės paskirties statiniai) reikalavimais.
6. Numatomų automobilių stovėjimo vietų apsaugos zona - 10 m.
7. Šiame projekte sklypo aplinkos sutvarkymas nespřstas.

Sujungiamo sklypo Nr. 2 esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis:  
V2 - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - Kitos paskirties žemė, naudojimo būdas - Visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - Socialiniams objektams statyti ir eksploatuoti (G kodas tp7, Indeksas V2).

Sujungiamo sklypo Nr. 3 esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis:  
G1 - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - Kitos paskirties žemė, naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis - Individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti (G kodas tp6, Indeksas G1).

## PRIVALOMŲJŲ IR PAPILDOMŲ TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ EKSPLIKACIJA.

MMCT - Konkretus teritorijos naudojimo tipas - mišri miesto centro teritorija.  
Planuojamame sklype Nr. 1 numatoma ši pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis:

V2 - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - Kitos paskirties žemė, naudojimo būdas - Visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - Religinės paskirties pastatų statybos (G kodas tp7, Indeksas V2).

PU - Užstatymo tipas - pavienis užstatymas.

## PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS.

Visuomeninės paskirties teritorijos

## SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS.

	Detaliojo plano galiojimo ribos.		Užstatyti leidžiama teritorija.
	Esamų sklypų ribos.		Įvažiuojamas išvažiuojamas eismo kryptis.
	Naikinamos sklypų ribos.		Važiuojamoji-automobilių stovėjimo zona.
	Statybos linijos.		Gatvių (dangų) ribos.
	Statybos ribos.		Numatomos dangos pėstiesiems.
	Esami želdiniai.		Esamas užstatymas.
	Apsauginės zonos		

## TERITORIJOS PLANAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS. M1:500

<b>ZITOS MANKIENĖS IVVP NR. 100-2720</b>				ŽEMĖS SKLYPŲ (NEMUNO G. 28A IR NEMUNO G. 28C PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS.	
BIJŪNŲ 121-5, PANEVĖŽYS. TEL. 8-686-29226, EL. P. archzita@gmail.com.					
A 460	PV	A. ŠIRONAS	2013	TERITORIJOS PLANAS.	
A 1207	ARCH.	Z. MANKIENĖ	2013	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. M 1:500.	
Laida				Lapas	Lapų
0				2	1
Etapas	PANEVĖŽIO "GYVOJO DIEVO" KRIKŠČIONIŲ BAŽNYČIA, MOLAINIŲ G. 20-61, PANEVĖŽYS			2013 -08 - SDP - 2	
SDP					