

ŽEMĖS SKLYPO (PUŠALOTO G. 156C, PANEVĖŽYS) DETALUSIS PLANAS



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS - GYVENAMOJI TERITORIJA (G)

1. ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS
2. STATINIŲ AUKŠTIS
3. UŽSTATYMO TANKIS
4. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS

Gyvenamoji teritorija (G)
112
314

N
M

- PLANUJAMOS TERITORIJOS RIBA
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS
- PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS SU KOORDINUOTAIS TAŠKAIS
- STATYBOS RIBA
- STATINIŲ ZONA
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
- EISMO KRYPTIS
- SERVITUTO RIBOS (ZONA)
- SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
- VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
- GYVENAMOSIOS TERITORIJOS, VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS, PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ OBJEKTŲ STATYBOS
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS, SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS
- BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS, URBANIZUOTŲ TERITORIJŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ

- E1** - NUMATOMI 0.4 KV ELEKTROS TINKLAI
- E2** - NUMATOMAS GATVIŲ APSVIETIMAS
- V** - NUMATOMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- F-S1** - NUMATOMI SPAUDIMINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI
- F-S2** - NUMATOMI BUITINĖS NUOTEKYNĖS TINKLAI
- D1** - NUMATOMI DUJOTIEKIO TINKLAI
- R1** - NUMATOMI RYŠIŲ TINKLAI
- L1** - NUMATOMI PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- E** - ESAMI ELEKTROS TINKLAI
- V** - ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- D** - ESAMI DUJOTIEKIO TINKLAI
- R** - ESAMI RYŠIŲ TINKLAI

SUDERINIMAI

- X** - KERTAMI MEDŽIAI INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOJE
- - GALIMA NAUJŲ ŽELDINIŲ SODINIMO VIETA

SKLYPŲ NR.1 - 27
PAGRINDINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS:
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ - GYVENAMOJI TERITORIJA "G"/
VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS "tp6, G1".

SKLYPŲ NR.28 - 31
PAGRINDINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS:
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS "K"/
PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ OBJEKTŲ STATYBOS "tp8, K1".

SKLYPO NR.32
PAGRINDINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS: KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ -
BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJOS "B"/ URBANIZUOTŲ TERITORIJŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ "tp11, B3".

SKLYPŲ NR.33, 34 PAGRINDINĖ ŽEMĖS PASKIRTIS IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS: KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ -
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS "I"/ SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS "tp10, I2".

PLANO RENGIMO TIKSLAS: SKLYPO ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO KEITIMAS (I GYVENAMOSIOS TERITORIJOS,
VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (tp6, G1), SKLYPO RIBŲ KEITIMAS
(SKLYPO PADALINIMAS Į ATSKIRUS SKLYPUS VIENBUČIŲ, DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR JŲ PRIKLAUSIŲ STATYBAI),
PRIVALOMO TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO NUSTATYMAS.

SKLYPO NUŽYMĖJIMAS, ATSTUMAI IR KOORDINATĖS DUOTOS METRAIS. KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS -94, VALSTYBINĖ.
SERVITUTAI: NUMATYTI SERVITUTAI **s1, s2** - KELIO SERVITUTAI - TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMS
IR TEISĖ TIESTI, APTARNAUTI IR NAUDOTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES AB LESTO IR KITAS KOMUNIKACIJAS.
SERVITUTAI **s3, s4, s5, s6, s7, s8** - TEISĖ TIESTI, APTARNAUTI IR NAUDOTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES AB LESTO KOMUNIKACIJAS.

Atestato Nr.	D. NARUŠEVIČIENĖS IND. ĮMONĖ (IP98 - 90; KODAS 148210949)		Žemės sklypo (Pušaloto g. 156C, Panevėžys) detalusis planas	
A 803	PV	D. Naruševičienė	2013 03	Laida
A 803	PDV	D. Naruševičienė	2013 03	0
Etapas		Planavimo organizatoriai:		Lapas
DP	Vita Marijona Gervienė, Regina Ona Uliackienė		2013/ P/ 06 - DP	Lapų
				SP -3
				1