

UAB „DAILANGA“

Draugystės 14a, Marijampolė 68108, tel/fax.: 8-343-73119, mob.: 8-614-95904, 3-611-67661

3-03-05
ES 249.1-916

Panevėžio m. savivaldybės administracijos
Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus
Vedėjui

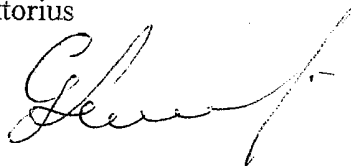
PRAŠYMAS
2013 m. kovas 5 d.

P. A. Dizgėnui
3-03-05

2010 m. rugsėjo 8 d. buvo sudaryta Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis Nr. 22-27.5.8-835, išnuomoti Savivaldybės ilgalaikį materialųjį turtą – 47,60 kv.m bendrojo ploto negyvenamąsias patalpas su rūsiu, esančias F. Vaitkaus g. 2-18, Panevėžyje, inventoriaus Nr. 01020027, naudoti administracinei, komercinei veiklai. Sutarties galiojimo terminas baigiasi 2013 m. rugsėjo 8 d.

Prašome Jūsų pratęsti patalpų nuomos sutartį iki 2016 m. rugsėjo 8 d.

Pagarbiai,
UAB „Dailanga“ direktorius
Giedrius Klimas



UAB „DAILANGA“

Draugystės 14a, Marijampolė 68108, tel/fax.: 8-343-73119, mob.: 8-614-95904, 8-611-67681

GAUTA
Panevėžio miesto savivaldybės priemonės
2013-04-18
Nr. 93-2971-1398
interesančių aptarnavimo specialistė
Easa Jablonskienė

Panevėžio m. savivaldybės administracijos
Ekonomikos ir turto valdymo skyriui

Dėl sutarties atnaujinimo
2013 m. balandžio 16 d.

P. A. Dragūniui
2013-04-18

2013 m. balandžio 15 d. gavome negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos š.m. balandžio 10 d. posėdžio pasiūlymą atnaujinti Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-27.5.8-835 (F. Vaitkaus g. 2-18, Panevėžyje, nuoma), pratęsiant sutartį trejiems metams ir nustatant nuomos mokestį 10 Lt (be PVM) už kv.m per mėnesį.

UAB „Dailanga“ sutinka su komisijos pasiūlytomis sąlygomis Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutarties Nr. 22-27.5.8-835 atnaujinimui ir pasirašyti sutartį trejiems metams mokant 10 Lt (be PVM) už kv.m per mėnesį.

Pagorciai,
UAB „Dailanga“ direktorius
Giedrius Kliimas



**NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ NUOMOS KOMISIJA
POSĖDŽIO PROTOKOLAS**

2013-04-10 d. Nr.T9-3
Panevėžys

Posėdis įvyko 2013-04-10 10 val.
Posėdžio pirmininkas
Posėdžio sekretorė
Dalyvavo:

Albertas Dragūnas
Liudmila Marazaitė
Gražina Paškauskienė
Aina Savickaitė

DARBOTVARKĖ: Dėl UAB „Dailanga“ 2013-03-05 gauto prašymo dėl nuomos sutarties atnaujinimo

SVARSTYTA. UAB „Dailanga“ 2013-03-05 gautas prašymas dėl nuomos sutarties atnaujinimo

A.Dragūnas pranešė, kad 2013-04-05 gautas UAB „Dailanga“ prašymas dėl negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties atnaujinimo (pridedama). UAB „Dailanga“ pagal 2010-09-08 savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-27.5.8-835 nuomoja 47,60 kv.m negyvenamąsias patalpas F. Vaitkaus g. 2-18 ir moka 7,50 Lt (be PVM) nuomos mokesčių už 1 kv.m per mėnesį. Minimios sutarties nuomos terminas baigiasi 2013-09-08. UAB „Dailanga“ prašo pratęsti nuomos sutartį trejiems metams. Nuomininkas laiku sumoka nuomos mokesčių.

Minimos sutarties 14 p. nustato, kad sutartis gali būti atnaujinama LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka. Sudarant nuomos sutartį naujam terminui, jos sąlygos šalių susitarimu gali būti keičiamos.

Pagal savivaldybės Tarybos 2003 m. birželio 19 d. sprendimą Nr.1-4-24, dėl Savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto išnuomojimo pirmą kartą nuomojamo turto tolesnio panaudojimo, pradinio nuompinigių dydžio nustatymo priima savivaldybės Taryba negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos siūlymu.

Posėdžio dalyviai įvertinę prekybinių patalpų nuomos rinkos rodiklius pagal nekilnojamojo turto įmonės „Oberhaus“ 2013 m. kovo mėn apžvalgą, siūlo atnaujinti negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį trejiems metams su 10 Lt (be PVM) už 1 kv.m nuomos mokesčiu per mėnesį, informuoti nuomininką apie priimtą sprendimą ir prašyti pateikti savo siūlymus.

NUTARTA:

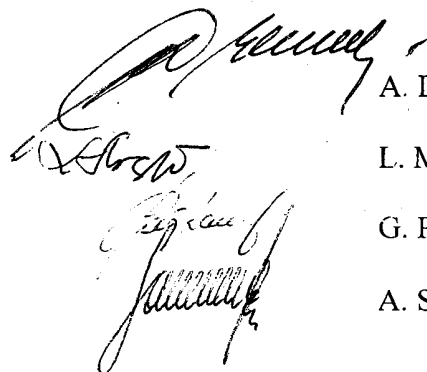
1. Siūlyti atnaujinti 2010-09-08 savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 22-27.5.8-835 trejiems metams, nustatant 10 Lt (be PVM) už 1 kv.m per mėnesį nuomos mokesčių.

2. Informuoti nuomininką UAB „Dailanga“ apie negyvenamųjų patalpų nuomos komisijos priimtą sprendimą ir prašyti pateikti savo siūlymus dėl savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutarties Nr. 22-27.5.8-835 atnaujinimo.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Posėdžio pirmininkas

Posėdžio sekretorius



A. Dragūnas

L. Marazaitė

G. Paškauskienė

A. Savickaitė