



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0033:42, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 papunkčiu, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2021 m. sausio 29 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-517-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0033:42, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos byla Nr. ZSFP-75863):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatoriai – fiziniai asmenys;

1.3. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkoma teritorija – 1,8098 ha ploto žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0033:42, Panevėžys);

1.5. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės ūkio paskirties žemės sklypą (kadastro Nr. 2701/0033:42, Panevėžys), padalijant į du ir daugiau sklypų;

1.6. žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalijimo – žemės ūkio paskirties žemė, būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.7. žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas po padalijimo:

1.7.1. sklypo Nr. 1 (plotas – 14420 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.7.2. sklypo Nr. 2 (plotas – 3678 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.8. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „E. matavimai“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas:

2.1. Sklypo Nr. 1 (plotas – 14420 m<sup>2</sup>):

2.1.1. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.1.2. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.2. Sklypo Nr. 2 (plotas – 3678 m<sup>2</sup>):

2.2.1. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.2.2. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.2.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

3. N u s t a t a u, kad:

3.1. sklype Nr. 1 numatomi šie servitutai:

3.1.1. S-1 kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) – plotas 576 m<sup>2</sup>; viešpataujantis servitutas numatomas projektuojamam sklypui Nr. 2 ir žemės sklypui kadastro Nr. 2701/0033:31;

3.1.2. S-2 servitutas – teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) – plotas 589 m<sup>2</sup>; viešpataujantis servitutas numatomas inžinerinius tinklus aptarnaujančiai įmonei (UAB „Aukštaitijos vandenys“);

3.1.3. S-3 servitutas – teisė aptarnauti, požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) – plotas 1262 m<sup>2</sup>; viešpataujantis servitutas numatomas inžinerinius tinklus aptarnaujančiai įmonei (UAB „Aukštaitijos vandenys“);

3.2. patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje ([www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt)) dieną.

4. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0033:42, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2021-02-02 Nr. ADP-29
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2021-02-02 08:42:57 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2021-02-02 08:43:03 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-06-06 10:00:22 – 2022-06-05 10:00:22
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.34
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2021-02-02 09:23:15)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2021-02-02 09:23:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys