



**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS NR. 2701/0033:0078, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO  
IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

<2019 m. > Nr. <>  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513, 2.1 ir 2.7 papunkčiais, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2019 m. gruodžio 18 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-368-(8.20):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0033:0078, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos byla Nr. ZSFP-57965):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatoriai – fiziniai asmenys;

1.3. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.4. pertvarkoma teritorija – 11625 m<sup>2</sup> ploto žemės sklypas (kadastro Nr. 2701/0033:0078, Panevėžys);

1.5. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, padalijant į du ar daugiau žemės sklypų, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės sklypo naudojimo būdą pagal Panevėžio miesto bendrojo plano sprendinius;

1.6. žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalinimo – žemės ūkio, būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.7. žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas po padalijimo:

1.7.1. sklypo Nr. 78-1 (plotas – 700 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.2. sklypo Nr. 78-2 (plotas – 700 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.3. sklypo Nr. 78-3 (plotas – 715 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.4. sklypo Nr. 78-4 (plotas – 788 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.5. sklypo Nr. 78-5 (plotas – 890 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.6. sklypo Nr. 78-6 (plotas – 1040 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.7. sklypo Nr. 78-7 (plotas – 1055 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.8. sklypo Nr. 78-8 (plotas – 908 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.9. sklypo Nr. 78-9 (plotas – 998 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.10. sklypo Nr. 78-10 (plotas – 948 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7.11. sklypo Nr. 78-11 (plotas – 58 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.7.12. sklypo Nr. 78-12 (plotas – 602 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.7.13. sklypo Nr. 78-13 (plotas – 2221 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.8. Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „N. Tauras ir Ko“.

2. N u s t a t a u suformuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas:

2.1. Sklypo Nr. 78-1 (plotas – 700 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.2. Sklypo Nr. 78-2 (plotas – 700 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.3. Sklypo Nr. 78-3 (plotas – 715 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.4. Sklypo Nr. 78-4 (plotas – 788 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.5. Sklypo Nr. 78-5 (plotas – 980 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.6. Sklypo Nr. 78-6 (plotas – 1040 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.7. Sklypo Nr. 78-7 (plotas – 1055 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.8. Sklypo Nr. 78-8 (plotas – 908 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.9. Sklypo Nr. 78-9 (plotas – 998 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.10. Sklypo Nr. 78-10 (plotas – 948 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.11. Sklypo Nr. 78-11 (plotas – 58 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.12. Sklypo Nr. 78-12 (plotas – 602 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

2.13. Sklypo Nr. 78-13 (plotas – 2221 m<sup>2</sup>):

XXI – žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai.

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas išgalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje ([www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt)) dieną.

4. N u r o d a u, kad:

4.1. žemės sklypuose yra melioracijos sistemų ir įrenginių, nuosavybės teise priklausančių valstybei;

4.2. sugadinus melioracijos statinius ar įrenginius, juos būtina rekonstruoti (atstatyti) sklypo savininko lėšomis, o sunaikinus – jų vertę atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

5. S i ū l a u nustatyti šiuos servitutus:

5.1. Sklype Nr. 78-11 (plotas – 58 m<sup>2</sup>):

5.1.1. Kelio servitutas S1-215 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

5.1.2. Servitutas S1-222 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

5.2. Sklype Nr. 78-12 (plotas – 602 m<sup>2</sup>):

5.2.1. Kelio servitutas S2-215 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

5.2.2. Servitutas S2-222 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

5.3. Sklypo Nr. 78-13 (plotas – 2221 m<sup>2</sup>):

5.3.1. Kelio servitutas S3-215 – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis).

5.3.2. Servitutas S3-222 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis).

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS NR. 2701/0033:0078, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2019-12-23 Nr. A-954
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2019-12-20 17:15:52 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-06-06 10:00:22 – 2022-06-05 10:00:22
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k.288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:11:04 iki 2021-12-26 14:11:04
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.4.67
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-12-23 08:21:30)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2019-12-23 08:21:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys