

Projektuotojas: UAB „Ademo grupė”

**Statytojas: Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-
Bitės viešoji biblioteka**

Projekto numeris: 160826-2

**Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003)
Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir prekybos paskirties patalpų
(unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio
m., pakeičiant prekybos patalpų (unikalus Nr.2797-0000-
5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną
turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas**

Etapas: Projektiniai pasiūlymai

2019 m.

Projektuotojas: UAB „Ademo grupė”

Statytojas: Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešoji biblioteka

Projektas: Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., pakeičiant prekybos patalpų (unikalus Nr.2797-0000-5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas

Adresas: Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m.

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Etapas: Techninis projektas

Projekto dalis: Projektiniai pasiūlymai

Projekto numeris: 160826-2

Laida: B

Data: 2019 m.

Projekto vadovė

Edita Pavalkienė

A 653

Atestato Nr.

Parašas

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

PRITARIU _____

STATYTOJAS: Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešoji biblioteka, į.k. 190758280.

OBJEKTO ADRESAS: Panevėžys, Aukštaičių g. 4-2

2019 m. rugsėjo 12 d.

STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., pakeičiant prekybos patalpų (unikalus Nr.2797-0000-5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas
2.	Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
3.	Statinio kategorija	Ypatingasis
4.	Statinio paskirtis	Kultūros paskirties pastatas (unikalus Nr. 2797-0000-5019), Aukštaičių g. 4, Panevėžio m.
5.	Esama patalpų paskirtis	Kultūros paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. Prekybos paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m.
5.1	Planuojama patalpų paskirtis	Kultūros paskirties patalpos
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Panevėžys, Aukštaičių g. 4
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	2701/0026:101
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0,4560
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	2817
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	2817
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	62

13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	62
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	5330,12
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	5335
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	117
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	117
16.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	-
16.1.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	Nekinta
17.	Esamų pastatų aukštis, m	-
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	Nekinta
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Projekto tikslas	
	<ul style="list-style-type: none"> - Pakeisti esamų patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) paskirtį iš prekybos į kultūros. - Apjungti patalpas unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003 ir unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012 į vieną turtinį vienetą. - Atlikti apjungtų patalpų kapitalinį remontą. 	
19.	Apjungtų patalpų naudojimo paskirtis	Kultūros
20.	Apjungtų patalpų planuojamas bendras plotas, m ²	863,70
21.	Numatomi remonto darbai	
	<ul style="list-style-type: none"> - Apjungtos bibliotekos patalpos perplanuojamos pritaikant jas bibliotekos poreikiams ir žmonėms su negalia. - Atliekami patalpų apdailos remonto darbai. 	
22.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.		
26.		
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
27.	Žemės sklypo planas	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
29.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (pastato nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
30.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (patalpų nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
30.	1. Aiškinamasis raštas	
31.	2. Grafinė dalis	
32.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
33.	2.2. Statinių planai	
34.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
35.	2.4. Statinių fasadai	
Kiti duomenys:		

PV Edita Pavalkienė

(Vardas, pavardė, parašas)


PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas
	1	Antraštinis lapas
	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
Dokumentai		
160826-2-PP.DSZ	1	Dokumentų sudėties žiniaraštis
1160826-2-PP.AR	16	Aiškinamasis raštas
Brėžiniai		
160826-2-PP.B-001	1	Sklypo planas (schema)
160826-2-PP.B-002	1	Rūsio planas
160826-2-PP.B-003	1	Pirmo aukšto planas
160826-2-PP.B-004	1	Antro aukšto planas
160826-2-PP.B-005	1	Pjūvis 1-1, Pjūvis 2-2
160826-2-PP.B-006	1	Fasadai tarp ašių 1-7; 7-1; A-D; D-A M 1:100
Priedai		
	2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro įrašo Nr. 27/9137. Žemės sklypas - unikalus Nr. 2701-0026-0101, kad. Nr. 2701/0026:101
	2	Žemės sklypo planas M 1:500
	2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro įrašo Nr. 35/41319. Pastatas - unikalus Nr. 2797-0000-5019
	1	VĮ Registrų centro svetainėje paieška pagal objektą 279700005019 2018-08-06.
	1	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro įrašo Nr. 35/110562. Patalpos - unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003
	1	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Registro įrašo Nr. 35/110617. Patalpos - unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL. DOK. NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u>
	<u>PARĖIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., pakeičiant prekybos patalpų (unikalus Nr.2797-0000-5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas
A653	PV	EDITA PAVALKIENĖ		
	ARCH.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ		
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>
LT	PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA		160826-2-PP.DSZ	1
				1

BENDROJI DALIS

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI			
<u>LAI DA</u>	<u>DA TA</u>	<u>LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAI KOMA)</u>			
<u>KVAL. DOK. NR.</u>				UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
		<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M., PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
<u>ATESTATAS</u>	<u>PA REIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u>	
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ		KULTŪROS PASKIRTIES PATALPOS	
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u>	<u>LAI DA</u>
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u> <u>LAPŲ</u>
LT	PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA			160826-2-PP.AR	1 16

TURINYS

1	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	3
1.1	Projekto pakeitimo tikslas.....	3
2	BENDRIEJI DUOMENYS	7
3	STATYBOS SKLYPAS	7
3.1	Sklype esantys pastatai.....	8
3.2	Želdiniai.....	8
3.3	Klimato sąlygos.....	8
3.4	Aplinkinis užstatymas.....	9
3.5	Susisiekimas.....	9
4	ESAMA BŪKLĖ	9
4.1	Esama pastato būklė.....	9
4.2	Esama patalpų būklė.....	9
5	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	10
5.1	Sklypo plano sprendiniai.....	10
5.1.1	Lauko inžineriniai tinklai.....	10
5.2	Architektūriniai sprendiniai.....	10
5.2.1	Planiniai sprendiniai.....	10
5.2.2	Vidaus apdaila.....	11
5.3	Konstruktiniai sprendiniai.....	11
5.4	Vidaus inžinerinės sistemos.....	12
5.4.1	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas.....	12
5.4.2	Šildymas.....	12
5.4.3	Vėdinimas.....	13
5.4.4	Dūmų šalinimas.....	13
5.4.5	Elektrotechnika.....	13
5.4.6	Apšvietimas.....	13
5.4.7	Elektroniniai ryšiai.....	13
5.4.8	Gaisro signalizacija.....	13
5.4.9	Apsauginė signalizacija.....	14
6	INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA	14
7	SAUGOMŲ TERITORIJŲ REIKALAVIMAI	14
8	APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO	14
9	UNIVERSALIAUS DIZAINO IR PATALPŲ PRITAIKYMO NEJGALIESIEMS SPRENDINIAI	15
10	ENERGINIS NAUDINGUMAS	15
11	STATINIO ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAMS	15
12	GAISRINĖ SAUGA	16
13	STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	16

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	2	16	0

1 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Šis techninis projektas parengtas vadovaujantis Projektavimo paslaugų sutartimi, 2017 m. projekto „Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m., kapitalinio remonto projekto sprendiniais ir privalomaisiais, tyrinėjimų ir normatyviniais dokumentais.

1.1 Projekto pakeitimo tikslas










Projektas „Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m., ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., pakeičiant patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną turtinį vienetą, kapitalinio remonto projektas“ yra rengiamas kaip 2017 m. projekto „Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m., kapitalinio remonto projektas“ pakeitimas.

2017m. parengtas projektas, kuriam 2017-11-22 registruotas Statybą leidžiantis dokumentas Nr. LSKR-51-171122-0006, yra keičiamas vadovaujantis 2018-07-17 pasirašyta Projektavimo paslaugų sutartimi Nr. 48 ir jos priedu Nr. 1 Projektavimo užduotimi.

Projekto pakeitimo tikslas: Statytojui 2018-06-12 įsigijus prekybos paskirties patalpą rūsyje (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) pakeisti šios patalpos paskirtį, suprojektuoti joje pagalbines patalpas ir technines patalpas šilumogražos (rekuperacijos) sistemos įrengimui ir sujungti turėtas (unikalus Nr. 2797-000-5019:0003) ir naujai įsigytas patalpas (unikalus Nr. 2797-000-5020:0012) į vieną turtinį vienetą.

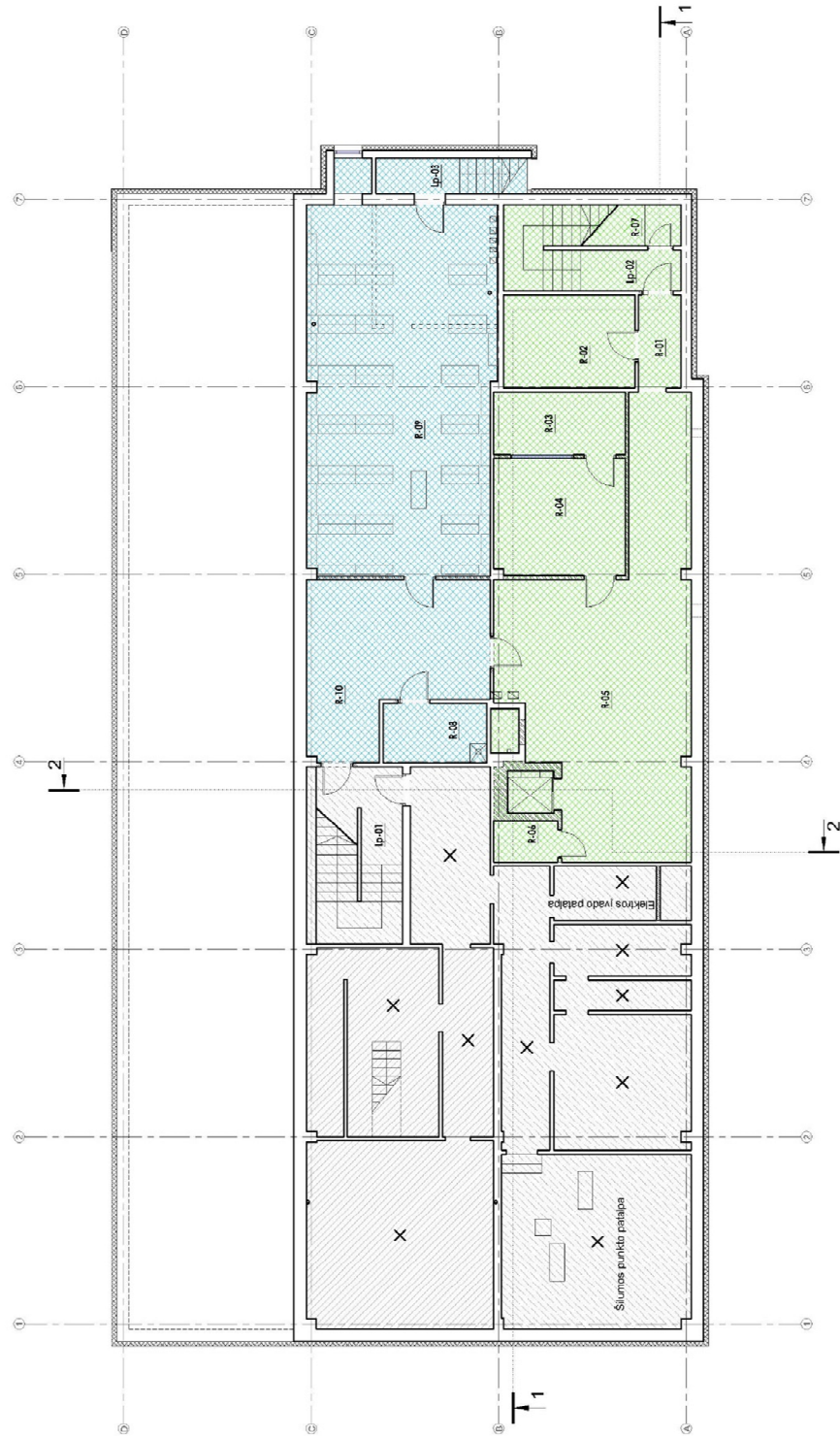
Vadovaujantis 2018-07-17 projektavimo užduotimi keičiamiems projekto sprendiniams - dokumentams ir brėžiniams - yra suteikiama B laida.

Esamos patalpos pastate Aukštaičių g. 4, Panevėžyje, unikalus Nr. 2797-0000-5019:

BUTŲ (PATALPŲ) SARAŠAS PASTATE (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M. (prieš remontą)						
Eil. Nr.	Žymėjimas plane	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Buto (patalpos) Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Plotas, kv.m.
1		2797-0000-5020:0012	Prekybos	-	LIETUVOS RESPUBLIKA, į.k. 111105555 (Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešoji biblioteka, į.k. 190758280)	105,65
2		2797-0000-5019:0004	Prekybos	-		254,56
3		2797-0000-5019:0003	Kultūros	2	LIETUVOS RESPUBLIKA, į.k. 111105555 (Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešoji biblioteka, į.k. 190758280)	759,63
4		2797-0000-5019:0002	Administracinė	3		209,89
5		2797-0000-5019:0001	Prekybos	4		49,69
6					Bendros patalpos	119,52
Bendras esamas pastato plotas:						1498,94

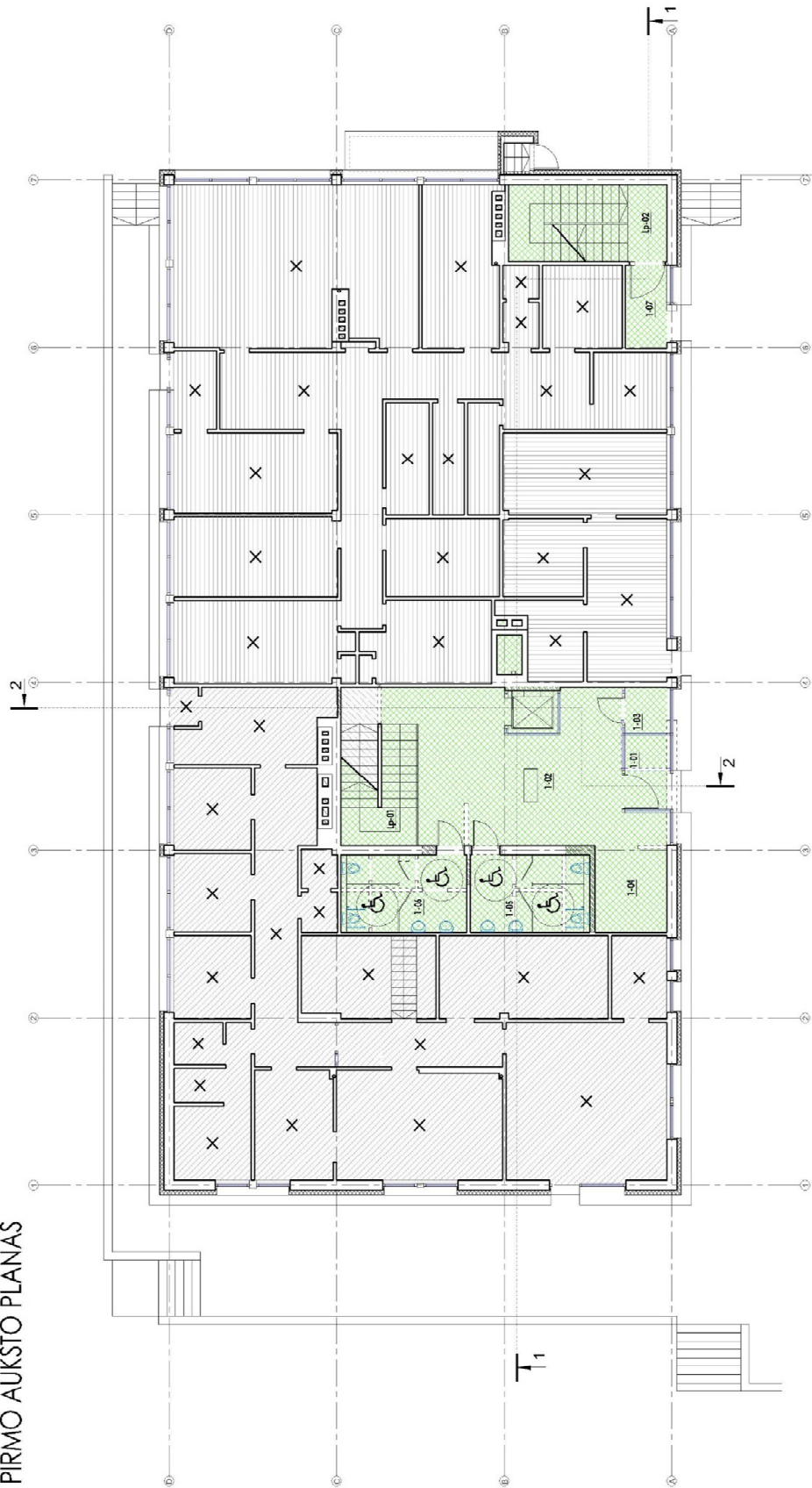
ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	3	16	0

RŪSIO PLANAS



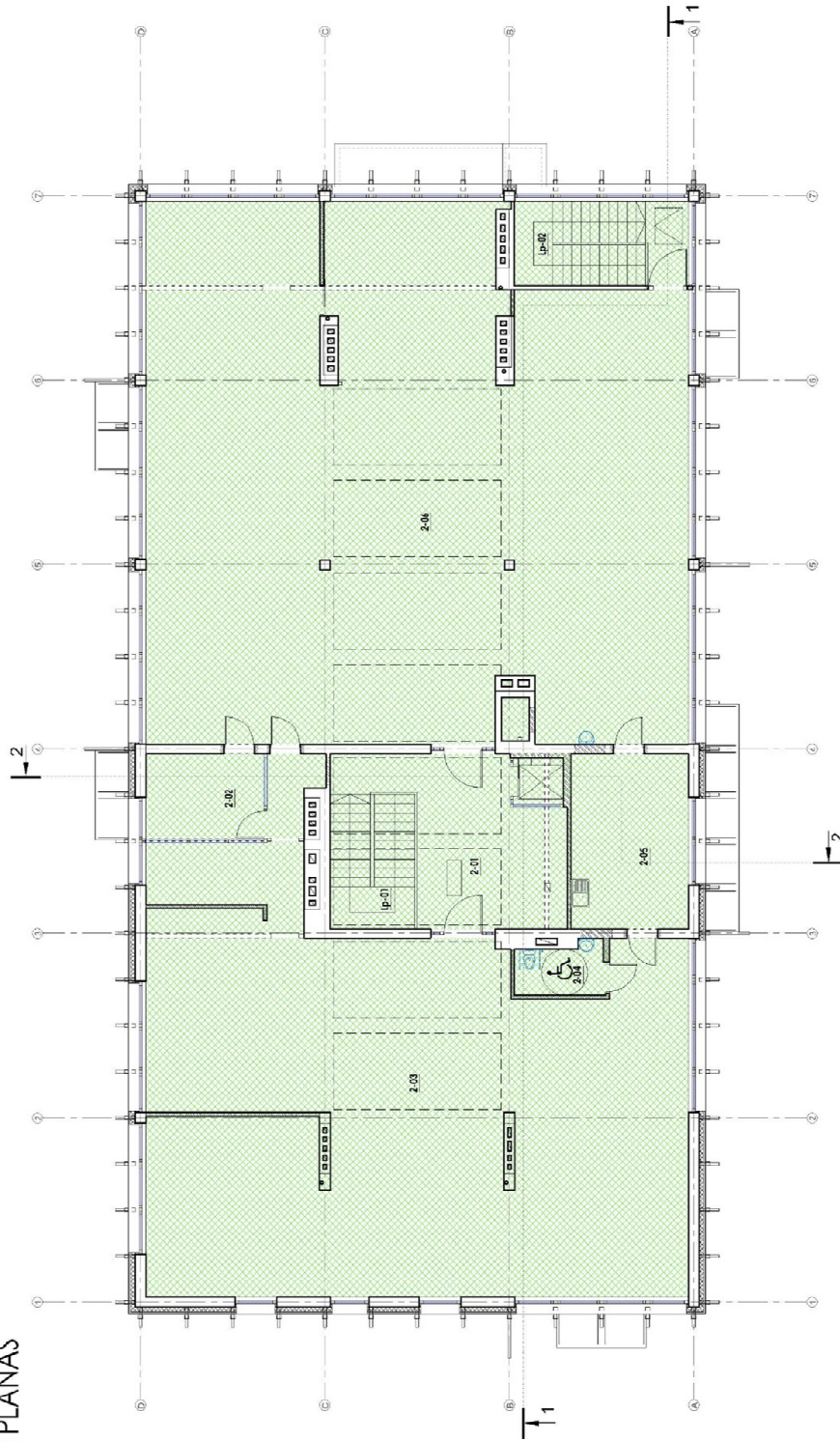
ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	4	16	0

PIRMO AUKŠTO PLANAS



ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	5	16	0

ANTRO AUKŠTO PLANAS



ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	6	16	0

2 BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas – Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės–Bitės viešoji biblioteka, j.k. 190758280.

Projektuotojas – UAB „Ademo grupė“, j.k. 303194385; adresas Mėnulio g. 7, LT-04326, Vilnius. E-paštas: info@adem.lt

Projekto vadovas – Edita Pavalkienė, kvalifikacijos atestatas A 653, e-paštas: edita.pavalkiene@adem.lt. (0 ir A laidų Projekto vadovas – Vilius Raicevičius, kvalifikacijos atestatas A 1445).

Projekto pavadinimas – Kultūros paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m., ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., kapitalinio remonto projektas, pakeičiant patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) naudojimo paskirtį ir apjungiant patalpas į vieną turtinį vienetą.

Projektavimo stadija – Techninis projektas.

Statybos rūšis – kapitalinis remontas.

Statinio kategorija – ypatingasis statinys.

Statinio paskirtis – vadovaujantis STR 1.01.09:2003 “Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį”, pastatas pagal naudojimo paskirtį priskiriamas negyvenamų pastatų grupei, pogrupis – kultūros paskirties pastatai.

Patalpų paskirtis – Kultūros paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir prekybos paskirties patalpų (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) Aukštaičių g. 4, Panevėžio m.

Patalpų nuosavybė – kultūros paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003) Aukštaičių g. 4-2, ir prekybos paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012) yra kultūros paskirties pastate unikalus Nr. 2797-0000-5019 Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. Patalpos nuosavybės teise priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI, j.k. 111105555, turto patikėjimo teise Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės–Bitės viešoji biblioteka, j.k. 190758280.

3 STATYBOS SKLYPAS

Statybos geografinė vieta – Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Aukštaičių g. 4, sklypas kad. Nr. 2701/0026:101. Žemės sklypo nuosavybės teisė priklauso LIETUVOS RESPUBLIKAI, a.k. 111105555; valstybinės žemės patikėjimo teisė – Panevėžio apskrities viršininko administracija, a.k. 188607727; sudarytos nuomos sutartys.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	7	16	0

Žemės sklypo kadastro numeris – Nr. 2701/0026:101, unikalus Nr. 2701-0026-0101.

Pagrindinė tikslinė sklypo naudojimo paskirtis – Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – Komerčinės paskirties objektų teritorija.

Žemės sklypo plotas – 0,4560 ha.

Žemės sklypui taikomos specialios naudojimo sąlygos:

- Ryšių linijų apsaugos zonos;
- Elektros linijų apsaugos zonos;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;
- Dujotiekių apsaugos zonos.

3.1 *Sklype esantys pastatai*

- Pastatas – prekybos centras, 2E2b, unikalus Nr. 2797-0000-5020, paskirtis – prekybos paskirties pastatai;
- Pastatas – kultūros centras, 1C2b, unikalus Nr. 2797-0000-5019, paskirtis – kultūros paskirties pastatai.

Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašai pridedami Bendrosios dalies priede.

3.2 *Želdiniai*

Sklype saugotinų želdinių nėra.

3.3 *Klimato sąlygos*

RSN 156-94 klimatiniai duomenys Panevėžio miestui:

Oro temperatūra: vidutinė metinė oro temperatūra 6,2 oC; maksimali oro temperatūra 34,3 oC; minimali oro temperatūra -37,1 oC.

Santykinis oro drėgnumas – metinis santykinis oro drėgnumas – 80 %.

Vėjas – vidutinis metinis vėjo greitis – 3,7 m/s; maksimalus vėjo greitis – 34 m/s. Vyraujantis vėjas sausio mėnesį pietų, liepos mėnesį – pietvakarių ir šiaurės vakarų.

Krituliai – vidutinis metinis kritulių kiekis 596 mm; maksimalus paros kritulių kiekis 67,6 mm.

Sniego dangą – vidutinis sniego dangos storis per žiemą 19 cm; maksimalus sniego dangos storis per žiemą 60 cm.

Dirvos temperatūra – maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 10 metų – 103 cm; per 50 metų – 140 cm.

<u>ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
180419-PP.AR	8	16	0

3.4 Aplinkinis užstatymas

Panevėžio m. sav., Panevėžio m., Aukštaičių g. 4, sklypas yra ties Aukštaičių ir Sirupio gatvių sankryža. Artimiausi gretimi pastatai yra už ~22 m rytų kryptimi, kitoje Sirupio gatvės pusėje.

3.5 Susisiekimas

Pastatas, kuriame remontuojamos patalpos, yra greta Aukštaičių ir Sirupio gatvių sankryžos. Šiuo kapitalinio remonto projektu susisiekimo komunikacijos nekeičiamos.

4 ESAMA BŪKLĖ

4.1 Esama pastato būklė

Pastatas Aukštaičių g. 4. Pastatytas 1970 m, dviejų aukštų su rūsiu po dalimi pastato. Pastato gabaritai plane 36,35x18,35m. Rūsio sienos yra iš 40cm storio gelžbetoninių blokų; pirmojo aukšto išorinės sienos – silikatinių plytų mūras ir gelžbetoniniai paneliai; antrojo aukšto išorinės sienos – gelžbetoniniai paneliai; perdangos – gelžbetoninių plokščių; stogas sutapdintas, esama stogo danga – bituminė ruloninė stogo danga, stoglangių konstruktyvų stogo danga – skardos lakštai.

4.2 Esama patalpų būklė

Kultūros paskirties patalpos (unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003). Jų esama būklė prasta: vidaus apdaila vizualiai nusidėvėjusi. Pagrindinė lankytojų skaičiaus 2015 m. mažėjimo priežastis – bibliotekos teikiamų viešųjų paslaugų neatitikimas lankytojų poreikiams dėl nuolatos blogėjančios infrastruktūros būklės. Esamos patalpos netenkina dabartinių ir numatomus skyriaus poreikių, ne pilnai atitinka naujausius statybos normų ir higienos reikalavimus.

Rūsio patalpose nusidėvėjusi, sienų, lubų dažai apsiluę, vietomis sienos ir lubos nepadengtos dažais, grindų danga plytelės – būklė prasta. Patalpose atviri nenaudojami inžinerinių sistemų vamzdiniai: sena šilumos tiekimo trasa, neveikiančios vėdinimo sistemos ortakiai, pasenę vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai – būtinas sienų, grindų ir lubų remontas bei inžinerinių sistemų atnaujinimas.

Pirmo aukšto patalpų apdaila nusidėvėjusi. Sienose ir lubose yra įtrūkimų, dažai – nepatenkinamos būklės, vietomis apsiluę. Grindų danga plytelės – būklė patenkinama. Sanitarinių mazgų išplanavimas neatitinka keliamų reikalavimų.

Antro aukšto patalpų apdaila nusidėvėjusi. Sienose ir lubose yra įtrūkimų, dažai – nepatenkinamos būklės, vietomis apsiluę, lubose vietomis matomi prabėgimai. Grindų danga linoleumas ir plytelės – būklė prasta. Vidaus išplanavimas nepateisina lankytojų lūkesčių.

Labai prastos būklės vidinės durys. Nusidėvėję laiptų turėklai.

Nusidėvėjusi patalpų šildymo sistema. Vėdinimo sistema nėra užtikrinama. Elektros ir ryšių instaliacija yra atnaujinta, tačiau turi būti pritaikyta prie naujo išplanavimo. Vandentiekio-kanalizacijos sistema pasenusi.

Prekybos paskirties patalpa rūsyje (unikalus Nr. 2797-000-5020:0012), taip pat nusidėvėjusi, grindų dangos – būklė prasta. Būtinas sienų, grindų ir lubų remontas, bei inžinerinių sistemų atnaujinimas.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	9	16	0

Siekiant patenkinti lankytojų poreikius bei užtikrinti kokybiškų paslaugų teikimą, projektuojamas bibliotekos pagrindinių ir pagalbinių patalpų atnaujinimas. Patalpos perplanuojamos vadovaujantis universalaus dizaino principais.

5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1 Sklypo plano sprendiniai

Pastatas Aukštaičių g. 4, Panevėžio m., yra 1–1,25 m aukščiau gatvės lygio. Prie įėjimų į pastatą patenkama visose pusėse įrengtais laiptais ir pandusu, pritaikytu žmonėms su negalia.

5.1.1 Lauko inžineriniai tinklai

Remontuojamo kultūros paskirties patalpų inžinerinė infrastruktūra yra ir lieka prijungta prie esamų centralizuotų Panevėžio miesto inžinerinių tinklų.

Vandentiekis. Kadangi šaltas vandentiekis naudojamas buities reikmėms ir gaisrų gesinimui, įvado $\phi 32$ (sąl. DN25) diametro nepakanka. Todėl projektuojamas vandentiekio įvado keitimas iš $\phi 32$ į $\phi 63$. Lauke tiesiama atkarpa nuo žiedinio vandentiekio DN100 trasos (prisijungimo vietoje sumontuojant balną DN100/50, sklendę DN50 ir sklendės prailginimo veleną) iki pastato įvadinio vandens apskaitos mazgo.

Lauko inžinerinių tinklų bendrieji statinio rodikliai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Vamzdis	Kiekis, m	Pastabos
1	Geriamojo vandentiekio tinklai, V1	D63	7,2	

5.2 Architektūriniai sprendiniai

5.2.1 Planiniai sprendiniai

Esamos ir naujai įsigytos Bibliotekos patalpos perplanuojamos pritaikant jas bibliotekos poreikiams ir žmonėms su negalia.

Pirmajame aukšte planuojamas erdvus holas (43,61 m²), vyrams ir moterims skirti tualetai pritaikyti ŽN, drabužinė, knygų gražinimo įranga. Atnaujinami laiptai.

Antrajame aukšte atnaujinamos esamos erdvios bibliotekos ir edukacijai patalpos, numatant vieną tualetą pritaikytą ŽN, poilsio–valgymo patalpą personalui, kabinetą administracijai. Taip pat remontuojama evakuacinė laiptinė ir iš jos įrengiamas liukas patekimui ant pastato stogo.

Rūsyje projektuojama pagalbinė patalpa, patalpos muzikos įrašams, pagalbinės ir techninės patalpos vandentiekio įvadui ir rekuperacinei vėdinimo įrangai. Rūsio patalpos apjungtos bendru koridoriumi su holu į kurį patenkama liftu ir per evakuacinę laiptinę.

Visos patalpos sujungtos vertikaliais ryšiais: liftu ir dviem laiptinėmis, kurie užtikrina pakankamą ryši nuo rūsio iki antrojo aukšto.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	10	16	0

5.2.2 Vidaus apdaila

Visose patalpose numatoma pilna nauja apdaila atitinkanti funkcinę patalpų paskirtį.

Grindys.

Grindų apdailos medžiagos turi būti nelaidžios vandeniui, atsparios cheminiams valikliams, plovikliams, dezinfekavimo priemonėms, be plyšių.

Dangų vieta, spalva, kiekiai ir techniniai reikalavimai nurodyti SA dalies brėžiniuose, patalpų apdailos lentelėje, medžiagų kiekių žiniaraštyje bei techninėse specifikacijose. Drėgnų patalpų, holų grindys klojamos plytelėmis; rūšio patalpose – PVC lentų danga ir plytelių danga; pagrindinėse patalpose – PVC lentų danga ir kiliminių plytelių danga; laiptų pakopos ir aikštelės klijuojamos plytelėmis; muzikos įrašų studijoje numatoma speciali grindų danga.

Lubos.

Rūšio lubos dažomos gruntuojamos ir dažomos 2 kartus emulsiniais latekso dažais. Numatomos pakabinamos modulinės lubos pirmame ir antrame patalpų aukšte. Pakabinamos lubos montuojamos pagal esamų pastato konstrukciją aukštį, siekiant jas uždengti. Antro aukšto švieslangujų lubos dažomos gruntuojamos ir dažomos 2 kartus emulsiniais latekso dažais. Sanitarinių mazgų patalpose numatomos pakabinamos modulinės lubos. Ten, kur pakabinamos lubos negali būti nuleistos žemiau vamzdynų, vamzdynų uždengimui montuojamos gipso kartono lubos.

Sienos.

Sienos yra gruntuojamos ir dažomos 2 kartus emulsiniais latekso dažais. Buitinėse patalpose, sanitariniuose mazguose ir kitose drėgnose patalpose sienos klijuojamos keraminėmis plytelėmis. Tarp pirmo aukšto holo ir tambūro, tarp dalies bibliotekos patalpų yra įrengiamos įstiklintos pertvaros. Muzikos įrašų patalpoje įrengiama speciali sienų danga sugeriantį garsą.

Sienų, lubų, pertvarų paviršiai turi būti lygūs, atsparūs mechaniniam poveikiui, valikliams, plovikliams, cheminėms dezinfekavimo priemonėms

5.3 Konstrukciniai sprendiniai

Projekte numatomi griovimo darbai:

- Nelaikančių mūrinių pertvarų griovimas;
- Rūšio grindų konstrukcijos ardymas įrengiant liftą;
- Perdangos plokščių išpjovimas įrengiant angą liftui rūšio ir pirmo aukšto perdangose;
- Perdangos plokščių išpjovimas įrengiant nišą stoglangiui;
- Mūro ardymas įrengiant naujas angas esančiose sienose.

Projekte numatomi žemės darbai:

- Sutankintų pagrindų įrengimas po pamatine lifto plokšte arba prieduobe.

Sutankintas pagrindas įrengiamas iš 30cm skaldos sluoksnio, sutankinto iki Ev2 ne mažesnio kaip 100MPa arba iki grunto sutankinimo rodiklio Dpr ≥ 100 . Šis sluoksnis įrengiamas ant nejudinto pagrindo grunto arba įrengiamo smėlio-žvyro pasluoksnio, sutankinto iki ne mažiau kaip Ev2 ≥ 40 MPa arba iki grunto sutankinimo rodiklio Dpr ≥ 94 . Dpr rodiklis nustatomas remiantis LST EN 13286-2:2004.

Mūro darbai

Projekte numatomos naujos pertvaros, naudojant silikatinių blokelių 100mm storio ir 250mm storio mūrą. Taip pat numatomas kai kurių angų užmūrijimas.

Naujos angos esančiose mūrinėse sienose daromos įrengiant sąramas iš plieninių lovinių profilių UPN, kurių plieno markė S235. Plieninės sąramos gruntuojamos ir dengiamos dažais, užtikrinančiais atsparumą C1 koroziškumo kategorijai (žema), pagal ISO 12944-2.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	11	16	0

Gežbetonio darbai

Projekte numatomi gelžbetonio darbai:

- Pamatinės plokštės arba prieduobės po liftu įrengimas;
- Monolitinio gelžbetonio sąramų įrengimas mūrinėse lifto angose.

Pamatinei plokštei naudojamo gelžbetonio klasė C20/25 XC2, plokštė armuojama dviem armatūros tinklais S500 klasės. Plokštė įrengiama ant dirbtinio sutankinto pagrindo.

Plieno darbai

Projekte numatomi plieno darbai:

Lifto šachtos formavimas pirmajame ir antrajame aukšte naudojant kvadratinio profilio 120x120x6 vamzdžius, pagal EN10210 S355. Rėmai (statramsčiai, esančių perdangos plokščių atramos) įrengiami prieš išpjaunant nurodyto dydžio angą esančioje perdangos konstrukcijoje.

Pastabos, rekomendacijos ir galimi pakeitimai Darbo Projekte:

Darbo projekto stadijoje dėl objektyvių priežasčių gali būti tikslinami kai kurie sprendiniai: lifto šachtos įrengimo sprendiniai, geometrija, matmenys, priklausomai nuo pasirinkto lifto gamintojo rekomendacijų. Rangovas privalo įsivertinti šią riziką.

5.4 Vidaus inžinerinės sistemos

5.4.1 Vandentiekis ir nuotekų šalinimas

Vandentiekis

Šiame projekte keičiant patalpų išplanavimą ir atsižvelgiant į vandentiekio sistemos būklę, remontuojama Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės–Bitės viešosios bibliotekos patalpų vandentiekio ir nuotekų sistema.

Nuotekos:

Lietaus nuotekų nuvedimo tinklai yra geros būklės, todėl šiame projekte jų remontas nereikalingas.

Nuotakai nuo projektuojamų sanitarinių prietaisų I ir II aukštuose jungiami į stovus $\varnothing 110$ ir $\varnothing 50$. Stovais nuotekos nuvedamos iki rūšio. Toliau rūšio patalpose – iki išleidėjų iš pastato. Remontuojamose rūšio patalpose esami susidėvėję ketiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys DN100 keičiami naujais, PVCd110 ir PVCd50.

5.4.2 Šildymas

Atliekant kapitalinio remonto projektą numatoma demontuoti visą esamą bibliotekos patalpų šildymo sistemą, įskaitant visus vamzdynus, šiluminę izoliaciją, armatūrą ir radiatorius.

Šilumos punktas rekonstruojamas kitu projektu ir išlieka toje pačioje vietoje pastato rūsyje. Šilumos punkte įrengta apskaita su ultragarsiniais skaitikliais ir galimybe perduoti duomenis į centrą.

Naujos šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai nuo šilumos mazgo patalpos projektuojami nauji plieniniai presuojami išorėje cinkuoti. Jie pravedami patalpose šalia sienos iki šildymo sistemos prietaisų. Ant kiekvieno šildymo sistemos stovo numatoma sumontuoti reguliavimo, atjungimo, nuorinimo ir balansavimo armatūra. Žemiausiose šildymo sistemos vietoje, t.y. šilumos punkto patalpoje numatomi

<u>ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
180419-PP.AR	12	16	0

vandens išleidimo ventiliai. Automatiniai nuorintojai montuojami ant kiekvieno stovo, t.y. antrame aukšte. Naujos šildymo sistemos stovai neizolijuojami.

5.4.3 Vėdinimas

Vadovaujantis 2018-07-18 Projektavimo užduotimi B laidoje projektuojama priverstinė vėdinimo sistema su šilumograža. 6,37 m² ventkamera projektuojama rūsyje, o ant stogo talpinami oro šalinimo ventiliatoriai ir lauko išpildymo vėdinimo įrenginys. Vertikalūs magistraliniai ortakiai įrengiami buvusio keltuvo šachtoje.

5.4.4 Dūmų šalinimas

Dūmų šalinimo skaičiavimai pateikiami projekto dalyje Gaisrinė sauga. Dūmų šalinimas neprojektuojamas patalpose, kuriose vienu metu gali būti iki 50 žmonių.

5.4.5 Elektrotechnika

Statinio elektros įranga suprojektuota vadovaujantis architektūrinės, šildymo-vėdinimo, vandentiekio-kanalizacijos ir ryšių projekto dalių užduotimis ir galiojančiomis taisyklėmis, standartais ir normomis.

5.4.6 Apšvietimas

Projektuojamos šios apšvietimo sistemos: bendras darbinis, avarinis, evakuacinis. Projektuojamoms patalpoms elektros apšvietimas suprojektuotas šviestuvais su LED lempomis. Apšvietos lygiai yra parinkti priklausomai nuo patalpų paskirties bei juose atliekamų darbų charakterio. Apšvietimo elektros įranga parinkta pagal patalpų apšvietumą, paskirtį ir pobūdį, bei įtampos nuostolius. Avarinis ir evakuacinis apšvietimas projektuojamas pagal evakuacijos planą.

5.4.7 Elektroniniai ryšiai

Projekto dalyje numatyti kultūros paskirties pastato patalpų, esančių Aukštaičių g. 4-2 elektroninių ryšių tinklo pasyviosios dalies sprendiniai. Projekto dalis skirta tinklo prieigos taškų išdėstymui numatyti. Aktyvinė tinklo įranga ar specifinė bibliotekoms skirta įranga nėra šios projekto dalies apimtyse. Kapitalinio remonto metu numatomas tinklo įrengimas naujai.

5.4.8 Gaisro signalizacija

Projekto dalyje numatyti kultūros paskirties pastato patalpų, esančių Aukštaičių g. 4-2, gaisrinės signalizacijos sistemos sprendiniai. Kapitalinio remonto metu numatomas sistemos įrengimas naujai.

<u>ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
180419-PP.AR	13	16	0

5.4.9 Apsauginė signalizacija

Projekto dalyje numatyti kultūros paskirties pastato patalpų, esančių Aukštaičių g. 4-2, apsauginės signalizacijos sistemos sprendiniai. Sistema susideda iš dviejų dalių:

- apsauginės signalizacijos (AS) sistema - užtikrina patikimą perspėjimą apie pavojų turtui ir žmonių sveikatai, esant trečiųjų asmenų nusikalstamai veikai;
- vaizdo stebėjimo (VS) sistema - užtikrina patalpų prieigos bei vidaus patalpų stebėjimą realiu laiku ir vaizdo įrašo kaupimą pagal pasirinktus kriterijus.
- personalo iškvietimo sistema - užtikrina pagalbą žmonėms su negalia.

Kapitalinio remonto metu numatomas abiejų minėtų sistemos įrengimais naujai. Patalpų saugai užtikrinti projektuojama AS sistema, kurią sudaro: apsauginė centralė, išplėtimo moduliai, valdymo pultelis, judesio detektoriai, magnetiniai kontaktai, lauko ir vidaus sirenos.

6 INFORMACIJA APIE STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ, TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

Vadovaujantis šio projekto sprendiniais patalpos bus remontuojamas taip, kad remonto metu ir naudojant patalpas trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki remonto pradžios, nebus pakeistos. T.y.:

1. Nepabloginama esama statinio būklė;
2. Užtikrinama galimybė naudotis pastato inžinerinėmis sistemomis;
3. Nepabloginamas (nekeičiamas) tiek projektuojamų, tiek ir kitų pastato patalpų, kuriose vykdoma ūkinė veikla natūralus apšvietimas;
4. Užtikrinama trečiųjų asmenų sveikatos apsauga ir visuomenės sveikatos priežiūra.

Gretimų statinių esama techninės būklės nepabloginama; nekeičiama galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves; išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Statybos metu turi būti užtikrinama apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės; užtikrinama apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; siekiamas aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas.

Remonto metu naudojama technika gali sąlygoti trumpalaikį nereikšmingą triukšmo padidėjimą veiklos vietos aplinkoje.

Patalpų remonto darbai nesukels poveikio gamtos ir kultūros vertybėms.

7 SAUGOMŲ TERITORIJŲ REIKALAVIMAI

Remontuojamas kitos paskirties pastatas nepatenka į saugomas teritorijas. Artimiausia kultūros paveldo vertybė yra už ~150 m šiaurės vakarų kryptimi. Nekilnojamoji kultūros vertybė - Namas Ramygalos g. 41A, Panevėžys, Panevėžio m. sav. (unikalus objekto kodas 10768). Kultūros patalpų kapitalinio remonto sprendiniai kultūros paveldo objektui įtakos neturės.

8 APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Kultūros paskirties patalpoms taikoma 3 tipo perspėjimo ir evakuacijos valdymo sistema. Todėl naujai įrengiama apsauginė signalizacija. Reaguojant į apsauginės signalizacijos signalus bus iškviečiami apsaugos ar kiti atsakingi darbuotojai. Pastatas ir teritorija apšviesta. Projektuojamos naujos kokybiškos įėjimo durys.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	14	16	0

9 UNIVERSALIAUS DIZAINO IR PATALPŲ PRITAIKYMO NEJGALIESIEMS SPRENDINIAI

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms".

Sklypo teritorijos naudojimas yra pritaikytas žmonėms su negalia vežimėliuose reikmėms: - galimybė vežimėliuose be kliūčių patekti į kultūros paskirties patalpas. Sklypo ribose yra įrengtas pandusas, kad ŽN galėtų patekti prie įėjimų į pastatą. Pagrindiniai įėjimai į pastatą įrengiami taip, kad ŽN nebūtų kliūčių savarankiškai patekti į pastato vidų. Peraukštėjimai nedidesni kaip 2 cm.

Visos bibliotekos patalpos projektuojamos vadovaujantis universalios dizaino principais ir pritaikomos žmonėms su negalia: t.y. įrengiamas ŽN pritaikytas liftas ir tualetai, pritaikomos durų angos.

ŽN pritaikyti įėjimai turi būti pažymėti tarptautiniu ŽN ženklu (pagal STR2.03.01:2001 priedą B). Prieš pagrindinio įėjimo duris - lygi aikštelė 1500mmx1500mm. Durų slenkstis - ne aukštesnis 20mm, kojų valymo įtaisai turi sutapti su dangos paviršiumi.

ŽN judėjimo trasos, patalpos ir įrenginiai, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu (pagal STR2.03.01:2001 priedą B).

Kapitalinio remonto vienas iš tikslų tikslas - perplanuoti patalpas, pritaikant jas žmonių su negalia (ŽN) reikmėms, kad sanitarinės bei kitos patalpos būtų tinkamos naudoti ŽN.

Techninio projekto (TP) sprendiniai užtikrina galimybę žmonėms su negalia (ŽN) savarankiškai patekti, laisvai judėti ir naudotis lankytojams skirtomis patalpomis.

- Varstomų durų ŽN pritaikytose patalpose varčios plotis turi būti ne mažesnis 850mm;
- Slenksčiai ne didesni nei 20mm;
- ŽN pritaikyti įėjimai turi būti pažymėti ŽN ženklu;

Remontuojamose patalpose numatomi visi trys tualetai ir visi jie yra pritaikyti ŽN

- Unitazai sanitarinėse patalpose montuojami min. 900mm atstumu nuo sienos vežimėliui pastatyti; Unitazo viršus 430-520mm aukštyje nuo grindų paviršiaus; Abipus unitazo ir praustuvo 800-900mm aukštyje montuojami atlenkiami/ pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais;

- Praustuvai įrengiami ne arčiau kaip 300mm nuo sienos; praustuvo čiaupai įrengiami svirtiniai, unitazo vandens nuleidimo įtaisai pritaikyti naudotis ŽN

10 ENERGINIS NAUDINGUMAS

Pastatas turi energinio naudingumo sertifikatą, kuriame yra nustatyta E energinio naudingumo klasė. Įvertinus esamą pastato būklę, kitu susijusiu projektu yra parengti pastato atnaujinimo (modernizavimo) sprendiniai pasiekiant C energinio naudingumo klasę.

11 STATINIO ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAMS

Vadovaujantis šio techninio projekto sprendiniais suremontuotos bibliotekos patalpos atitiks visuomenės sveikatos saugos reikalavimus.

ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
180419-PP.AR	15	16	0

12 GAISRINĖ SAUGA

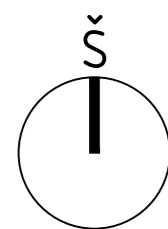
Gaisrinės saugos sprendiniai pateikiami šio projekto techninio projekto dalyje Gaisrinės sauga.

13 STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo sprendiniai pateikiami šio techninio projekto dalyje Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas.

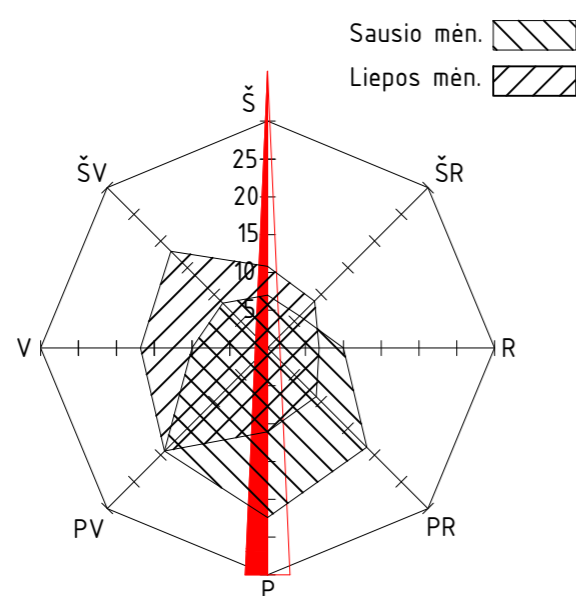
Projekto vadovė Edita Pavalkienė
Atestato Nr. A 653

<u>ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
180419-PP.AR	16	16	0

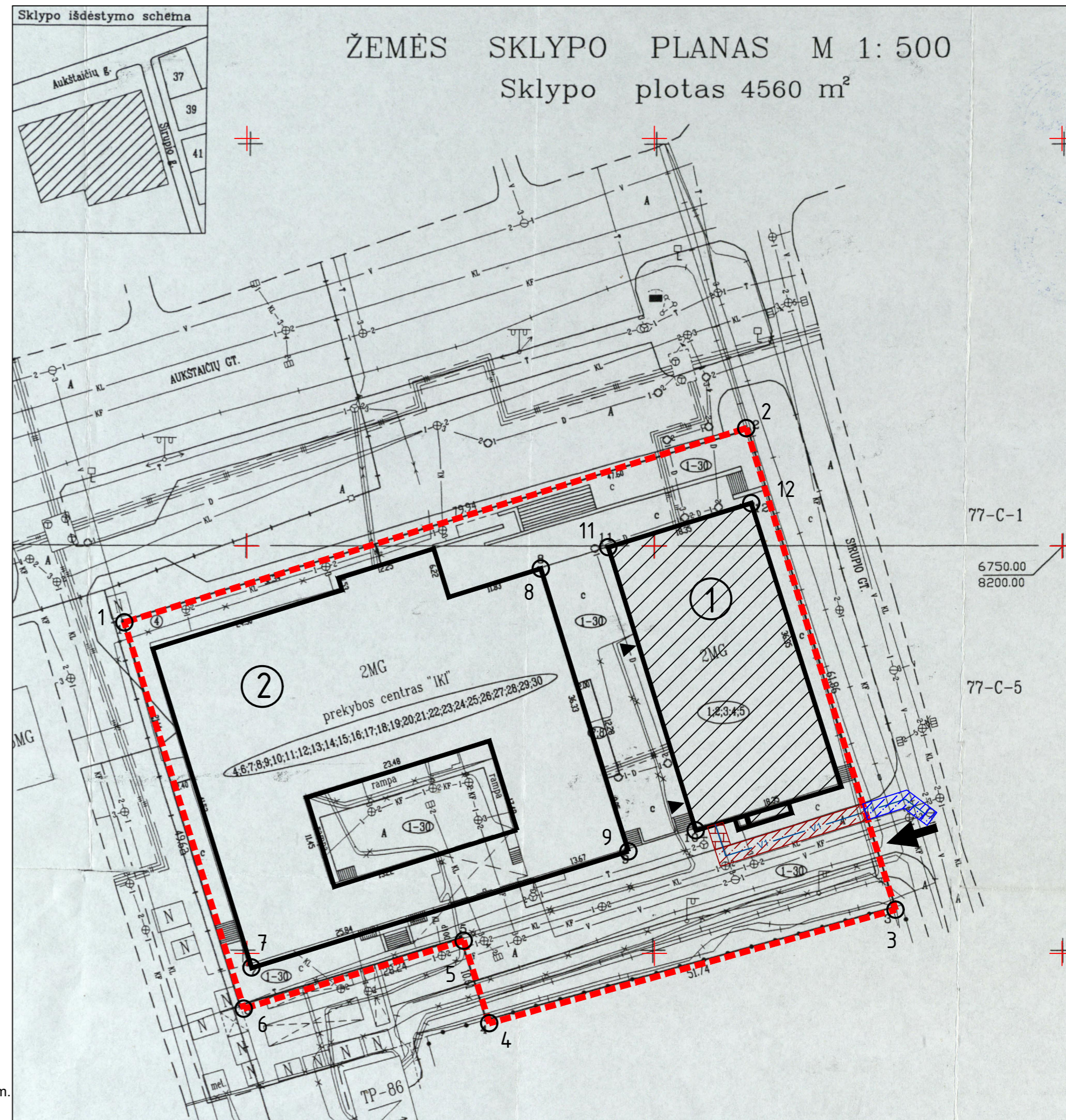
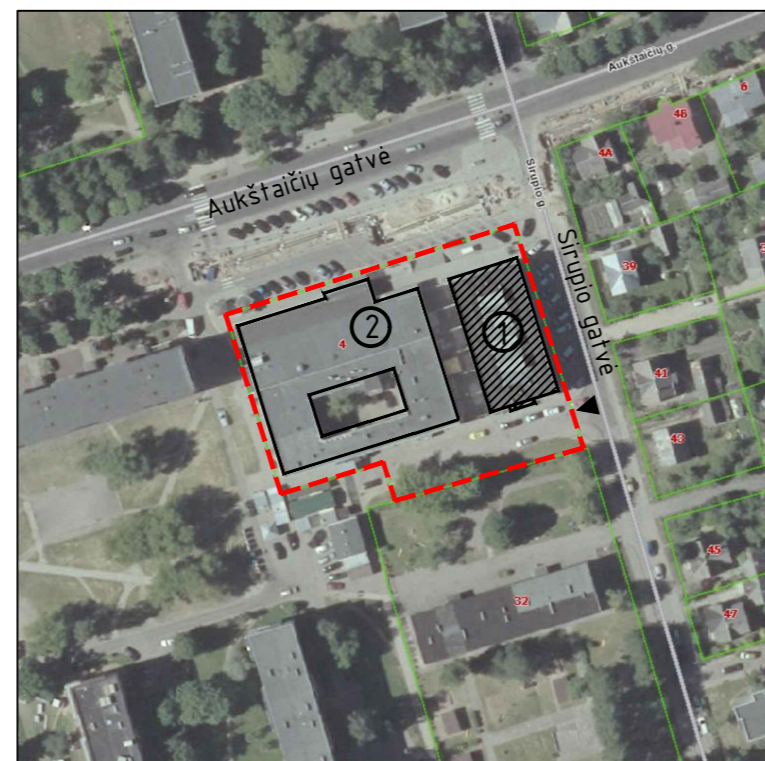


VEJŲ ROŽĖ- PANEVĖŽYS

Sausio ir liepos mėn. vėjo krypčių pasikartojamumas (%) 1971-1990 m



Sausio mėn.
 Liepos mėn.



EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS
1	ESAMAS PASTATAS - KULTŪROS CENTRAS, 1C2b
2	ESAMAS PASTATAS - PREKYBOS CENTRAS, 2E2b

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Esamas pastatas - prekybos centras, 2E2b
- Esamas pastatas - kultūros centras, 1C2b
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimas į remontuojamas patalpas
- Atstatoma trinkelė danga sklypo ribose - 7 kv. m.
- Atstatoma asfalto danga sklypo ribose - 37 kv. m.
- Atstatoma asfalto danga už sklypo ribos - 19 kv. m.

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI:

PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto
SKLYPO PLOTAS	M ²	4560	4560
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	62	62
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	117	117

BENDRIEJI REMONTUOJAMO STATINIO RODIKLIAI:

Kultūros paskirties pastatas unikalus Nr. 2797-0000-5019, 1C2b

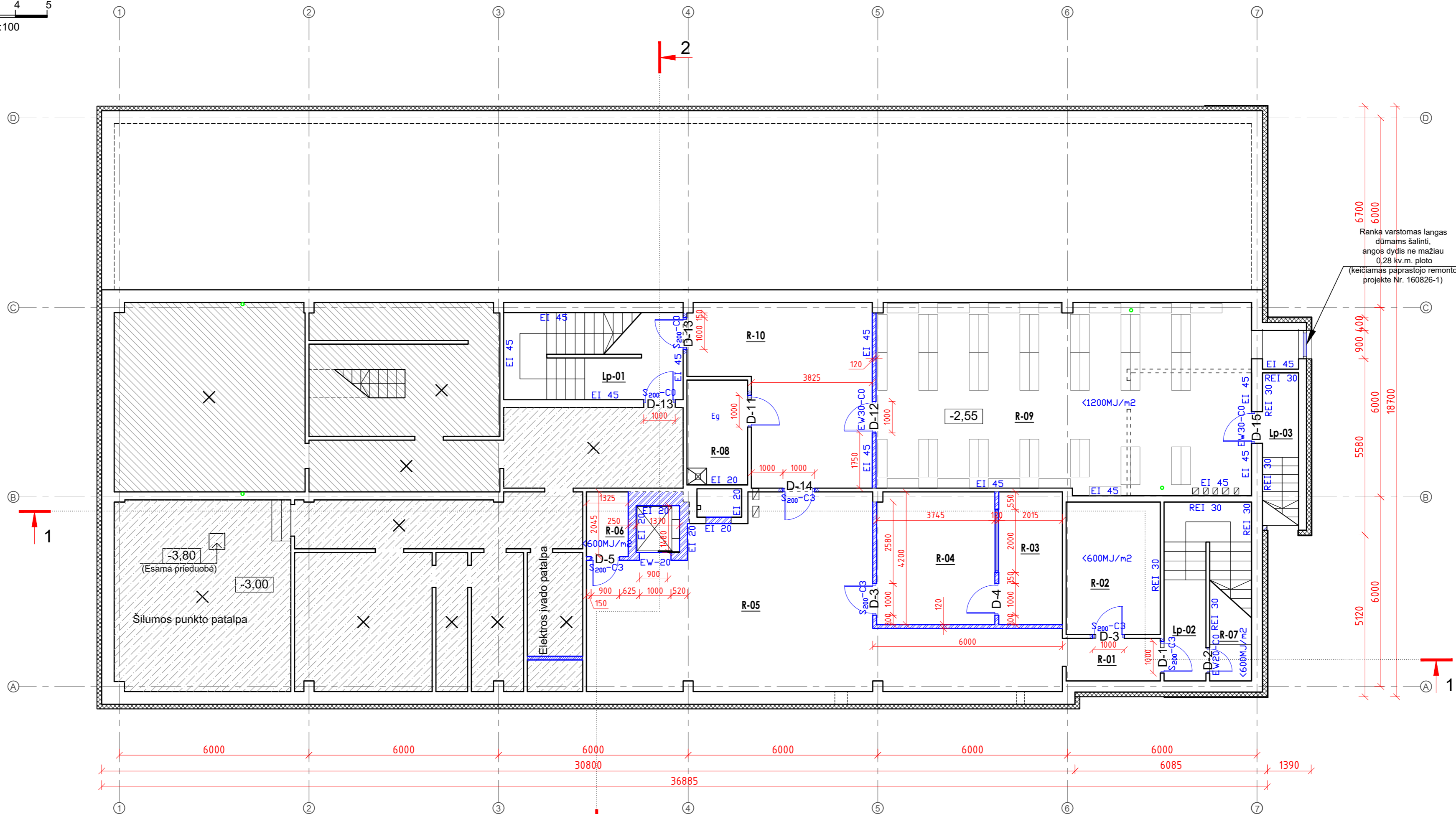
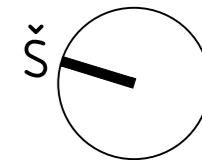
PAVADINIMAS	Mato vnt.	Kiekis iki remonto	Kiekis po remonto
BENDRAS PLOTAS	M ²	1498,94	1497,36
PAGRINDINIS PLOTAS	M ²	1034,92	994,97
PASTATO TŪRIS	M ³	5309	5309
PASTATO AUKŠTIS	M ¹	9,10	9,10
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS	VNT.	2	2
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ	ABCD		C
PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A++A+A BCD	E	C
PASTATO ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS	I, II, III	II	II
UŽSTATYMO PLOTAS	M ²	667	667
ŽMONIŲ SKAIČIUS PASTATE	VNT.		122

PASTABOS

- Remontuojamos patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003 ir unikalus Nr. 2797-0000-5019:0012 yra pastate - kultūros centras unikalus Nr. 2797-0000-5019.
- Sklypui taikomos specialios naudojimo sąlygos:
 - Ryšių linijų apsaugos zonos;
 - Elektros linijų apsaugos zonos;
 - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
 - Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos;
 - Dujotiekių apsaugos zonos.

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M., PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
ATEST. NR.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ	
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		KULTŪROS PASKIRTIES PATALPOS	
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
SKLYPO PLANO SCHEMA M 1:500			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA		160826-2-PP.B-001
			LAPAS LAPŲ
			1 1

0 1 2 3 4 5
MASTELIS M1:100



Ranka varstomas langas
dūmams šalinti,
angos dydis ne mažiau
0,28 kv.m. ploto
(keičiamas paprasto remonto
projekte Nr. 160826-1)

RŪSIO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos, pertvaros
- Nauja mūro siena
- Nauja G/k pertvara
- Užtaisomos angos
- Griaunamos sienos, pertvaros
- Kertamos angos sienose, pertvarose
- Ardomos stiklinės pertvaros
- Naujos stiklinės pertvaros
- Naujos pertvaros
- Neremontuojama patalpa
- Gaisriniai reikalavimai (žiūr. gaisrinę dalį)
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0001
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0002
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0004
- Bendros patalpos

APJUNGIAMOS PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS
PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PATALPOS:
UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003, AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M.
IR
UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0012, AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M.

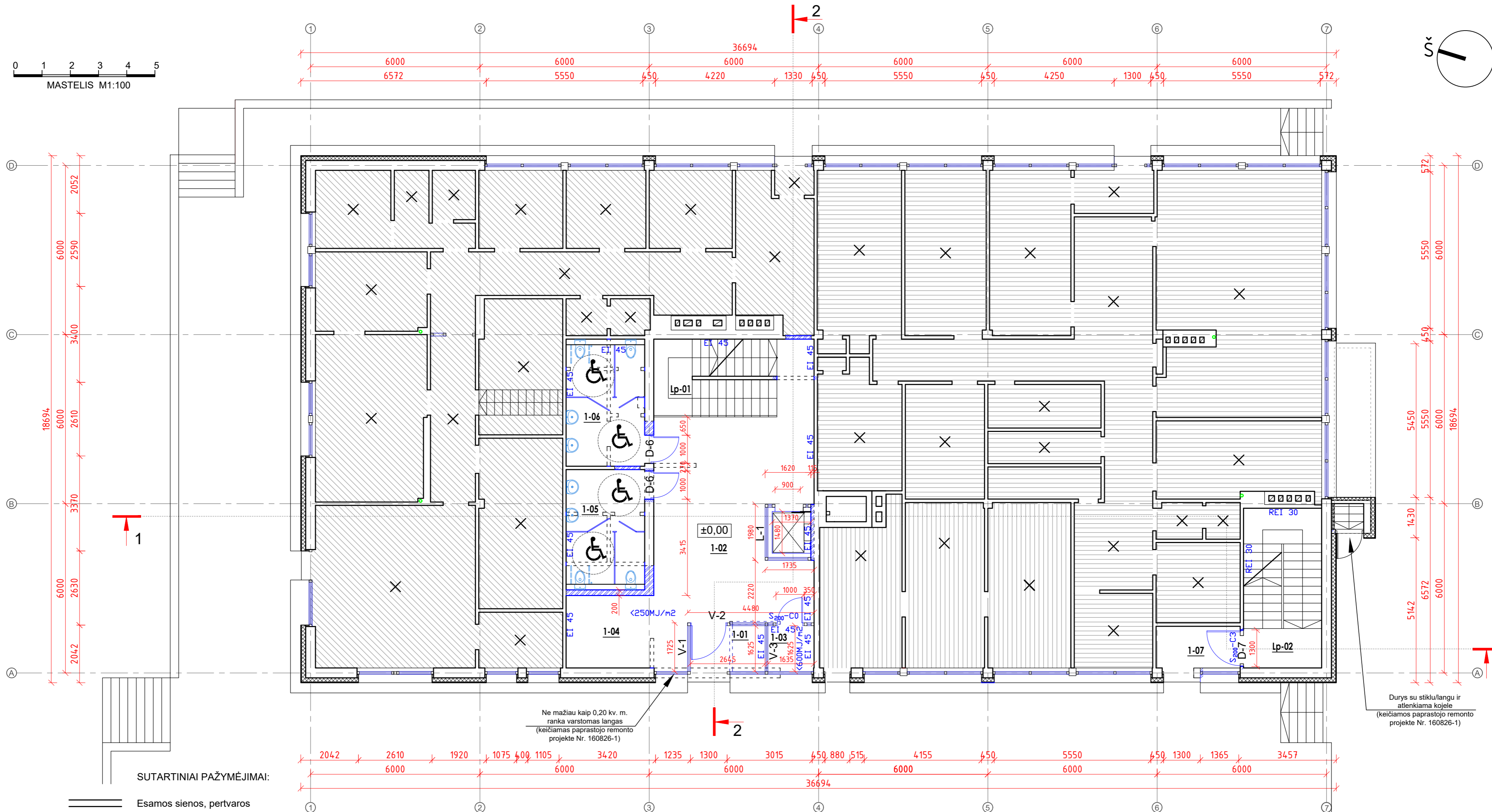
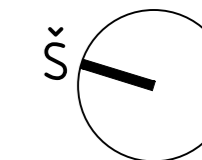
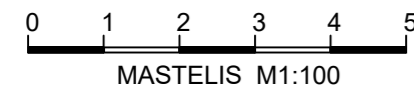
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas plane	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
R-01	Koridorius	4,02
R-02	Pagalbinė patalpa	12,50
R-03	Muzikos įrašų patalpa	8,46
R-04	Muzikos įrašų patalpa	15,67
R-05	Holas	60,21
R-06	Pagalbinė patalpa	2,71
R-07	Vandentiekio įvado patalpa	-
R-08	Ventkamera	6,37
R-09	Pagalbinė patalpa	71,02
R-10	Koridorius	27,20
Lp-01	Laiptinė	-
Lp-02	Laiptinė	-
Lp-03	Laiptinė	-
Bendras rūšio patalpų plotas:		208,16

PASTABOS:

1. Keičiama patalpų unikalus Nr.2797-0000-5020:0012 naudojimo paskirtis iš prekybos paskirties į kultūros paskirtį.
2. Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003, Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012, Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. apjungiamos į vieną turtinį vienetą.
3. Matmenis būtina tikslinti vietoje.
4. Prieš pradėdamas gaminti duris ir langus, gamintojas privalo išsiamatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
5. Sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir t.t.) gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti ir galiojančioms akustinėms ir higienos normoms.
6. Vėdinimo ir dūmų kanalų išdėstymas sprendžiamas šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje ir detalizuojamas darbo projekto rengimo etape.

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M. PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURTINGĄ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
ATEST. NR.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ	
A 653	PDV	EDITA PAVALKIENĖ	
	Arch.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA		DOKUMENTO ŽYMUO 160826-2-PP.B-002
			LAPAS LAPŲ 1 1



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos, pertvaros
- Nauja mūro siena
- Nauja G/k pertvara
- Užtaisomos angos
- Griaunamos sienos, pertvaros
- Kertamos angos sienose, pertvarose
- Ardomos stiklinės pertvaros
- Naujos stiklinės pertvaros
- Naujos pertvaros
- Neremontuojama patalpa
- Gaisriniai reikalavimai (žiūr. gaisrinę dalį)
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0001
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0002
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0004
- Bendros patalpos

APJUNGIAMOS PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS
PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PATALPOS:
UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003, AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M.
IR
UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0012, AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M.

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

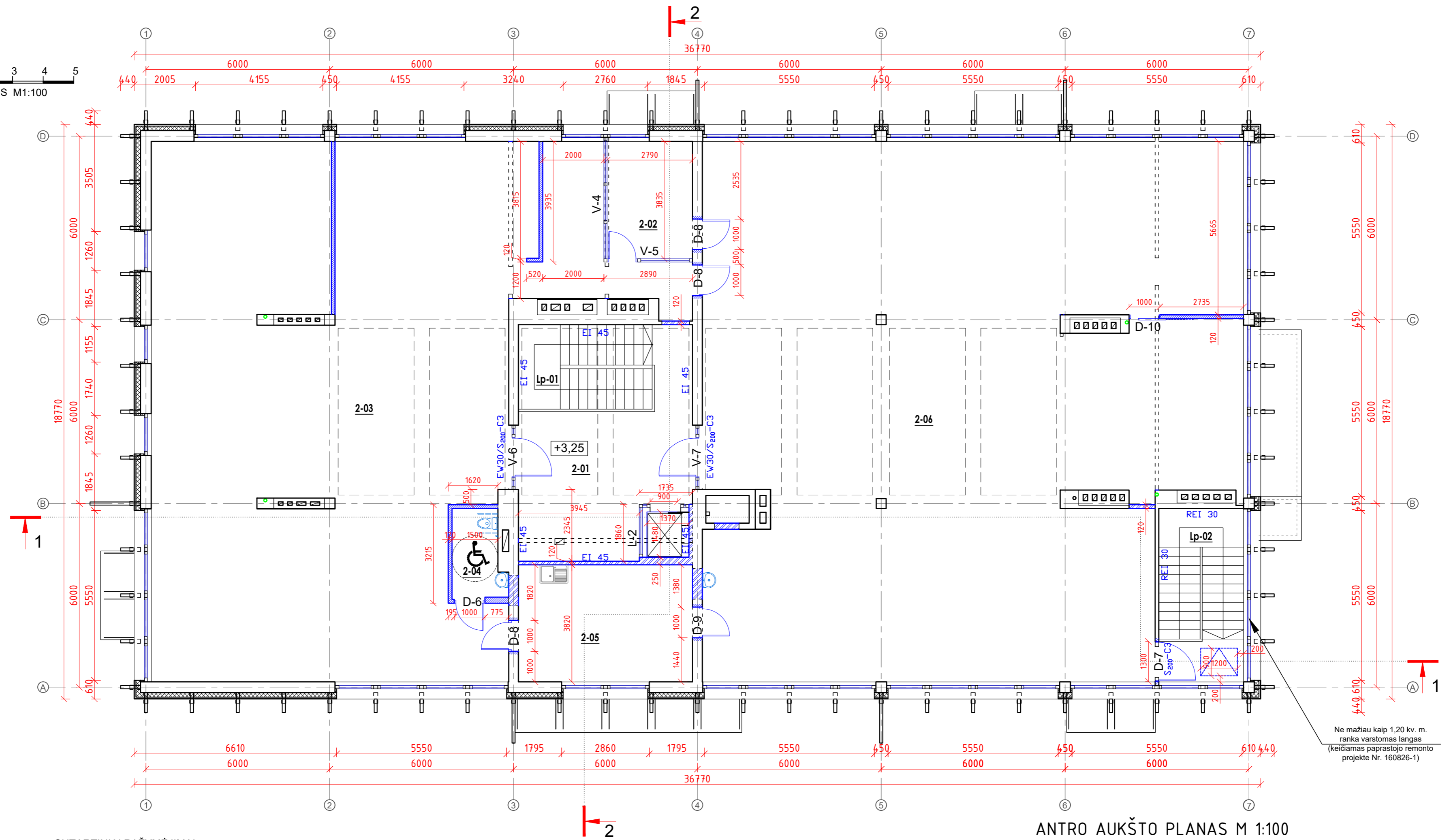
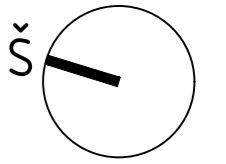
Žymėjimas plane	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
1-01	Tambūras	3,97
1-02	Holas	43,61
1-03	Pagalbinė patalpa	2,45
1-04	Holas	7,98
1-05	Moterų WC	11,32
1-06	Vyrų WC	12,00
1-07	Tambūras	4,41
Lp-01	Laiptinė	-
Lp-02	Laiptinė	-
Lp-03	Laiptinė	-
Bendras 1 aukšto patalpų plotas:		85,74

PASTABOS:

1. Keičiama patalpų unikalus Nr.2797-0000-5020:0012 naudojimo paskirtis iš prekybos paskirties į kultūros paskirtį.
2. Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003, Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012, Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. apjungiamos į vieną turtinį vienetą.
3. Matmenis būtina tikslinti vietoje.
4. Prieš pradėdamas gaminti duris ir langus, gamintojas privalo išsiamuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
5. Sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir t.t.), gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti LR galiojančioms akustinėms ir higienos normoms.
6. Vėdinimo ir dūmų kanalų išdėstymas sprendžiamas šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje ir detalizuojamas darbo projekto rengimo etape.

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		UAB „ADEMO GRUPĖ“	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
		info@adem.lt	KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M., PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURTINGĄ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
ATEST. NR.	PARAŠAS	V. PAVARDĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ	KULTŪROS PASKIRTIES PATALPOS
A 653	PDV	EDITA PAVALKIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
Arch.	Arch.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS	PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA	DOKUMENTO ŽYMUO
			160826-2-PP.B-003
			LAPAS LAPŲ
			1 1



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- Esamos sienos, pertvaros
- Nauja mūro siena
- Nauja G/k pertvara
- Užtaisomos angos
- Griaunamos sienos, pertvaros
- Kertamos angos sienose, pertvarose
- Ardomos stiklinės pertvaros
- Naujos stiklinės pertvaros
- Naujos pertvaros
- Neremontuojama patalpa
- EI 45, EW 30-C0, <600MJ/m2, Gaisriniai reikalavimai (žiūr. gaisrinę dalį)
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0001
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0002
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020-0004
- Bendros patalpos

APJUNGIAMOS PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PATALPOS:
 UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003, AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M.
 IR
 UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0012, AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M.

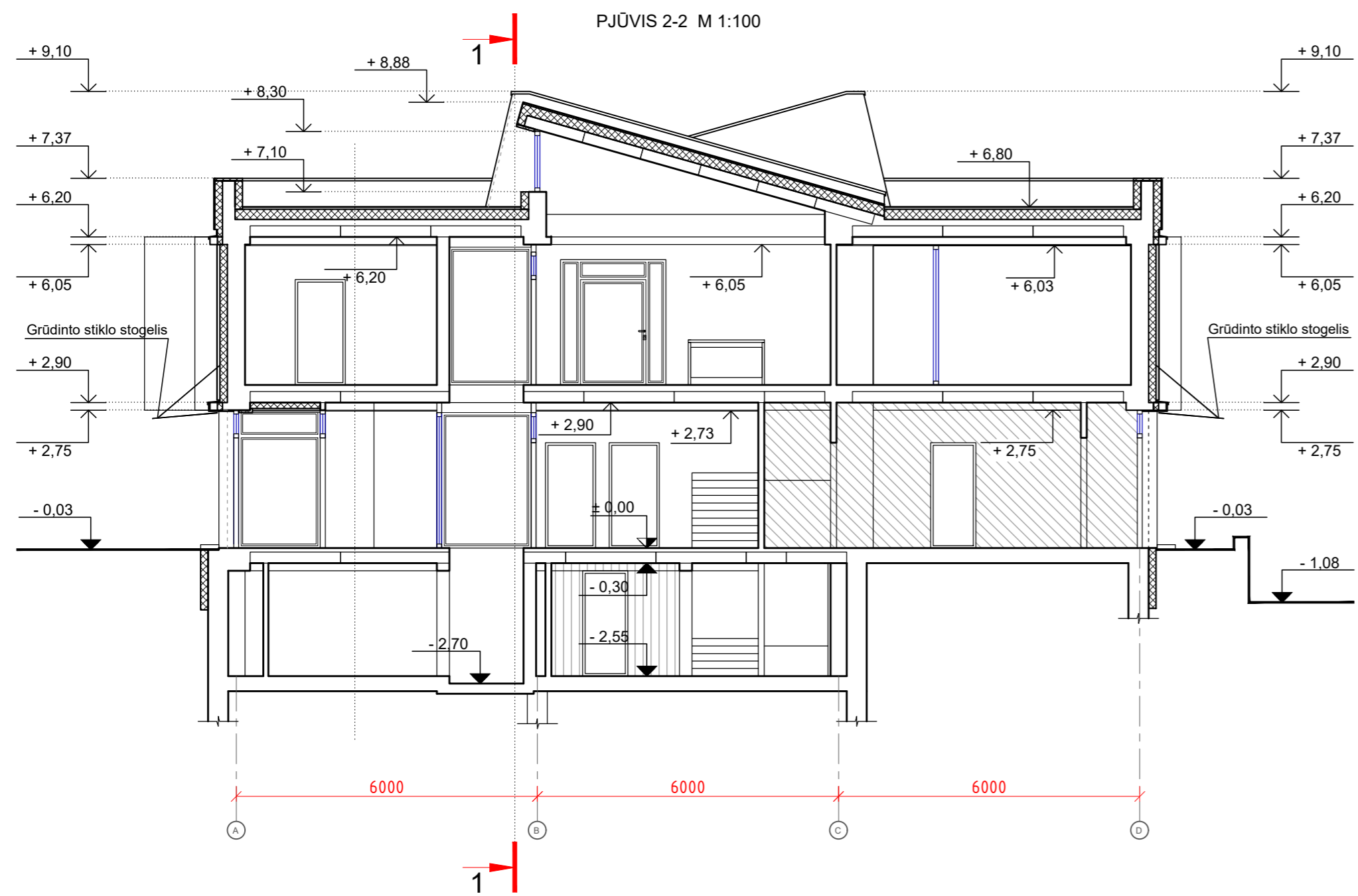
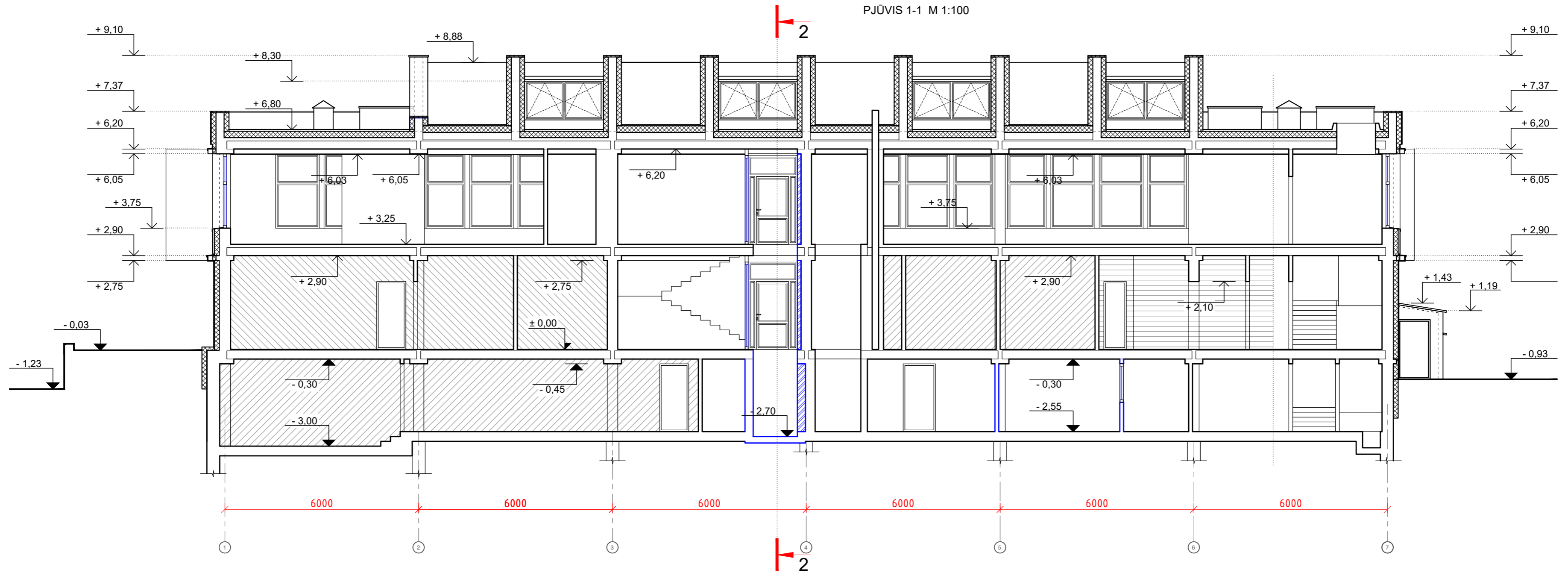
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas plane	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
2-01	Holas	28,60
2-02	Kabinetas	10,67
2-03	Bibliotekos patalpa	216,64
2-04	Moterų, vyrų WC	4,71
2-05	Poilsio-valgymo patalpa	21,70
2-06	Edukacinės paskirties patalpa	287,48
Lp-01	Laiptinė	-
Lp-02	Laiptinė	-
Bendras 2 aukšto patalpų plotas:		569,80

PASTABOS:


1. Keičiama patalpų unikalus Nr.2797-0000-5020:0012 naudojimo paskirtis iš prekybos paskirties į kultūros paskirtį.
2. Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003, Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012, Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. apjungiamos į vieną turtinį vienetą.
3. Matmenis būtina tikslintis vietoje.
4. Prieš pradėdamas gaminti duris ir langus, gamintojas privalo išsiamatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
5. Sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir t.t.), gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti ir galiojančioms akustinėms ir higienos normoms.
6. Vėdinimo ir dūmų kanalų išdėstymas sprendžiamas šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje ir detalizuojamas darbo projekto rengimo etape.

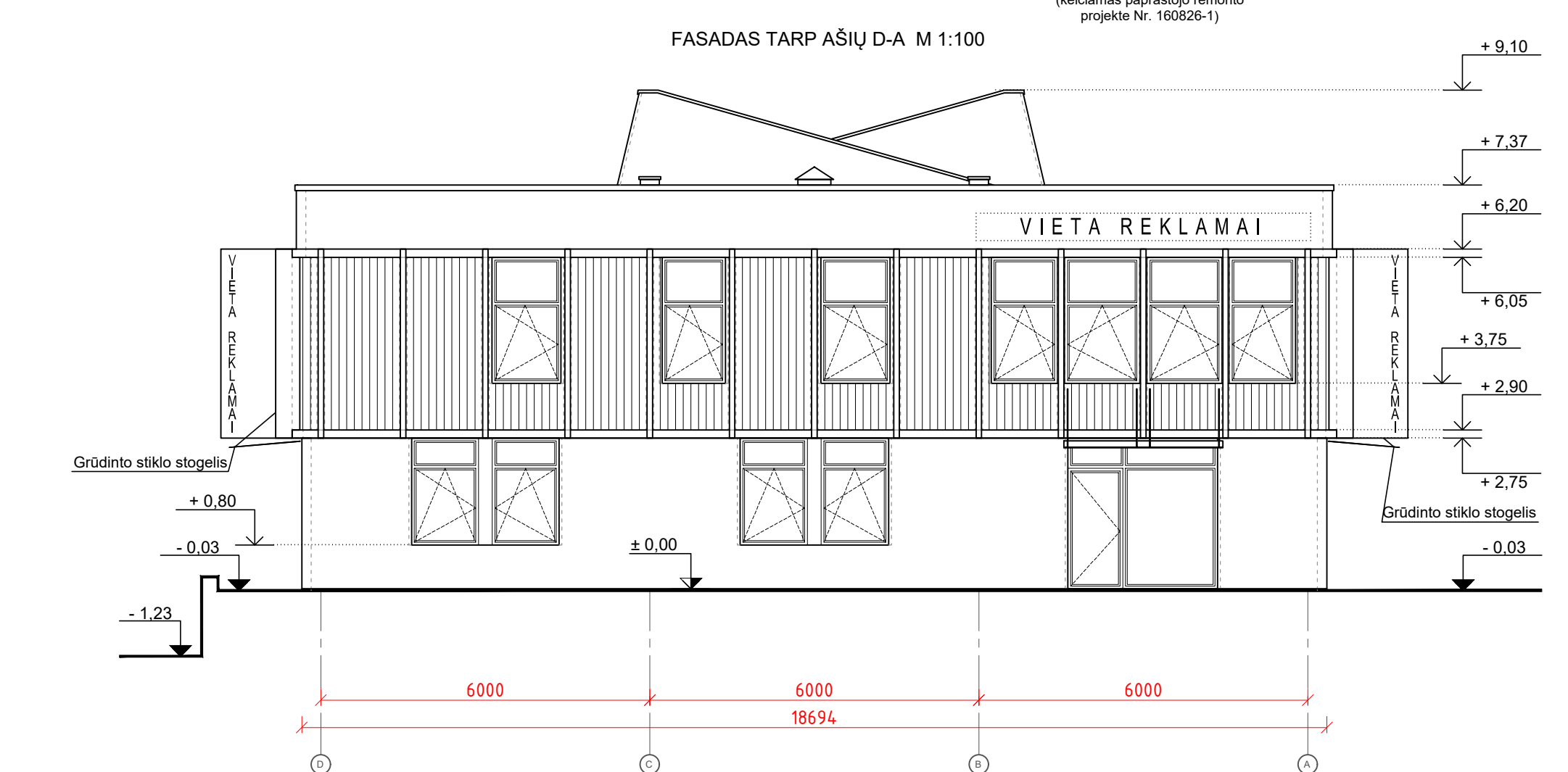
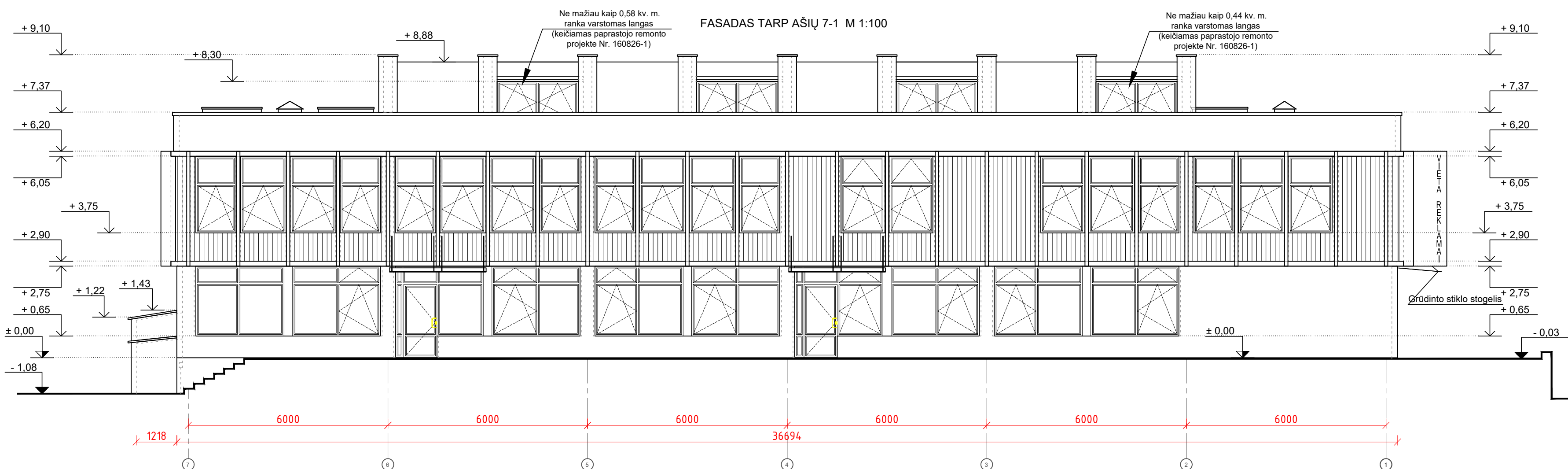
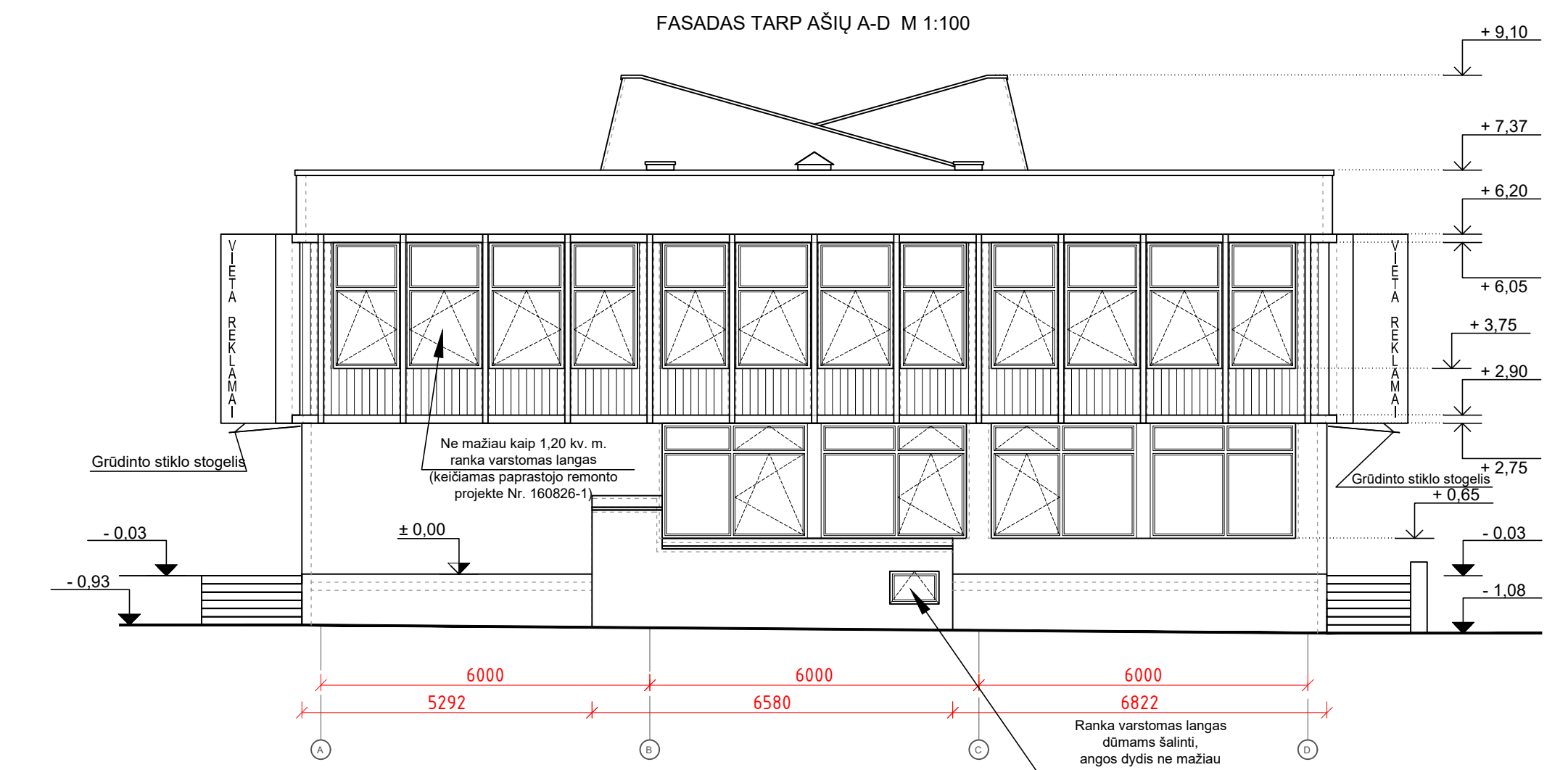
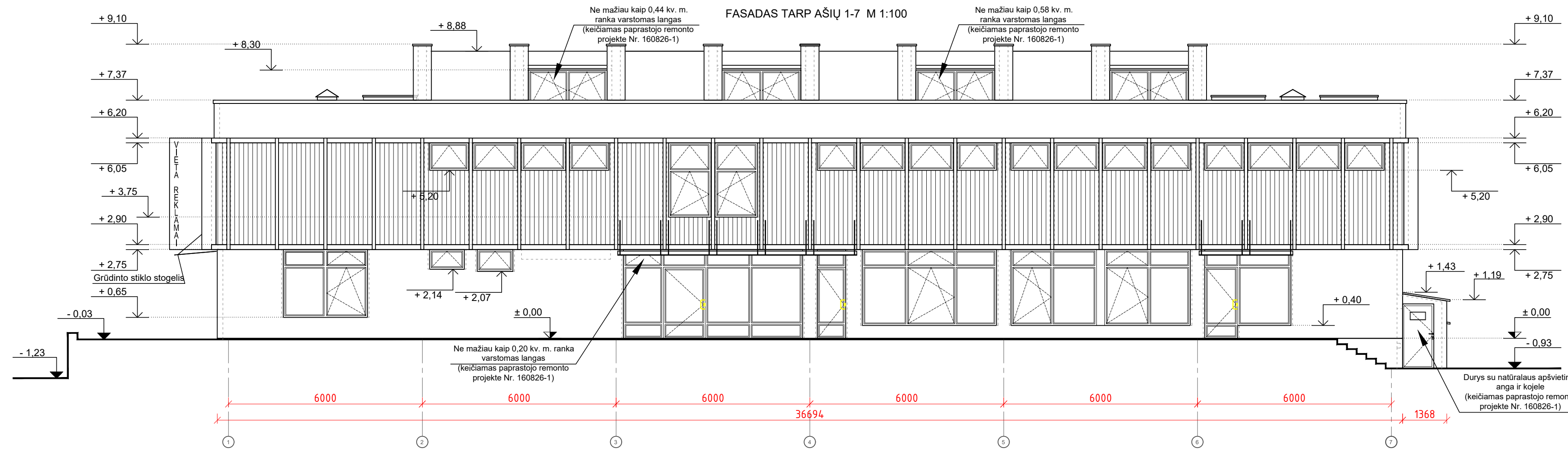
0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M., PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
ATEST. NR.	PARĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ	
A 653	PDV	EDITA PAVALKIENĖ	
	Arch.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA		DOKUMENTO ŽYMUO 160826-2-PP.B-004
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPOS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100
			LAIDA 0
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



PASTABOS:


- Keičiama patalpų unikalus Nr.2797-0000-5020:0012 naudojimo paskirtis iš prekybos paskirties į kultūros paskirtį.
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003, Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012, Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. apjungiamos į vieną turčinį vienetą.
- Matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Prieš pradėdamas gaminti duris ir langus, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
- Sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir t.t.), gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitikti ir galiojančioms akustinėms ir higienos normoms.
- Vėdinimo ir dūmų kanalų išdėstymas sprendžiamas šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje ir detalizuojamas darbo projekto rengimo etape.

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M., PAKEIČIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURČINĮ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
ATEST. NR.	PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
A 653	PV	EDITA PAVALKIENĖ	
A 653	PDV	EDITA PAVALKIENĖ	
	Arch.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	
		PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		160826-2-PP.B-005	
			LAPAS LAPŲ
			1 1



PASTABOS:

- Keičiama patalpų unikalus Nr.2797-0000-5020:0012 naudojimo paskirtis iš prekybos paskirties į kultūros paskirtį.
- Patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5019:0003, Aukštaičių g. 4-2, Panevėžio m. ir patalpos unikalus Nr. 2797-0000-5020:0012, Aukštaičių g. 4, Panevėžio m. apjungiamas į vieną turčinį vienetą.
- Matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Prieš pradėdamas gaminti duris ir langus, gamintojas privalo išsimatuoti suformuotas angas, gaminių atitikimas angoms yra gamintojo atsakomybė.
- Sukomplektuoti (su furnitūra, tvirtinimo elementais, tarpinėmis ir t.t.), gaminiai turi būti sertifikuoti LR sertifikavimo centre, atitiktį ir galiojančioms akustinėms ir higienos normoms.
- Vėdinimo ir dūmų kanalų išdėstymas sprendžiamas šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalyje ir detalizuojamas darbo projekto rengimo etape.

0	2019-09	VIEŠINIMUI IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ IŠDAVIMUI	
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KULTŪROS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5019:0003) AUKŠTAIČIŲ G. 4-2, PANEVĖŽIO M. IR PREKYBOS PASKIRTIES PATALPŲ (UNIKALUS NR. 2797-0000-5020:0012) AUKŠTAIČIŲ G. 4, PANEVĖŽIO M. PAKELIANT PREKYBOS PATALPŲ (UNIKALUS NR.2797-0000-5020:0012) NAUDOJIMO PASKIRTĮ) IR APJUNGIANT PATALPAS Į VIENĄ TURČINĮ VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
		 UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
ATEST. NR.	PARAŠAS	V. PAVARDE	PARAŠAS
A 653		EDITA PAVALKIENĖ	
A 653		EDITA PAVALKIENĖ	
		Arch.	AISTĖ ŠUKLEVIČIENĖ
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	PANEVĖŽIO APSKRITIES GABRIELĖS PETKEVIČAITĖS-BITĖS VIEŠOJI BIBLIOTEKA	160826-2-PP.B-006	
		LAPAS	LAPŲ
		0	1