



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL 7,1622 HA ŽEMĖS SKLYPO (PANEVĖŽYS, J. BASANAVIČIAUS G. 67) DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. rugsėjo 30 d. raštą Nr. 1SD-46026 „Dėl žemės sklypo dalių plano derinimo“, UAB „Lidl Lietuva“ (juridinio asmens kodas 111791015, buveinės adresas Vilnius, Viršuliškių sk. 34), atstovaujamos „AKJ consultus“ advokatų profesinės bendrijos pagal teisinių paslaugų teikimo sutartį Nr. AKJ-325, 2026 m. rugsėjo 10 d. prašymą ir 2026 m. spalio 1 d. šio prašymo papildymą:

1. T v i r t i n u 7,1622 ha žemės sklypo (Panevėžys, J. Basanavičiaus g. 67) dalių planą (pridedama).

2. N u r o d a u, kad 2026 m. rugsėjo 1 d. MB „Margai“ matininko Sauliaus Radiulio parengtame ir 1 punktu patvirtintame žemės sklypo (Panevėžys, J. Basanavičiaus g. 67) (toliau – Žemės sklypas) plane yra išskirtos statiniams eksploatuoti reikalingos Žemės sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas.

3. N u s t a t a u:

3.1. pastatui – parduotuvei (unikalus Nr. 2796-9000-4015) eksploatuoti reikalingą Žemės sklypo dalį, kurios plotas – 1,1293 ha, iš jos:

3.1.1. 1,1286 ha – atskirai naudojama dalis, pažymėta indeksu 1E1b;

3.1.2. 0,0007 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN2;

3.2. pastatui – remonto dirbtuvėms su administracinėmis-buitinėmis patalpomis (unikalus Nr. 4400-4815-2578) eksploatuoti reikalingą Žemės sklypo dalį, kurios plotas – 3,4762 ha, atskirai naudojamą ir pažymėtą indeksu 15T1g;

3.3. pastatui – garažui (unikalus Nr. 4400-4634-4096) eksploatuoti reikalingą Žemės sklypo dalį, kurios plotas – 0,6466 ha, iš jos:

3.3.1. 0,5883 ha – atskirai naudojama dalis, pažymėta indeksu 13G1b;

3.3.2. 0,0520 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN1;

3.3.3. 0,0011 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN2;

3.3.4. 0,0052 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN3;

3.4. pastatui – garažui (unikalus Nr. 4400-5314-2559) eksploatuoti reikalingą Žemės sklypo dalį, kurios plotas – 1,8749 ha, iš jos:

3.4.1. 1,6265 ha – atskirai naudojama dalis, pažymėta indeksu 17G1b;

3.4.2. 0,1090 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN;

3.4.3. 0,1244 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN1;

3.4.4. 0,0025 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN2;

3.4.5. 0,0125 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN3;

3.5. pastatui – garažui (unikalus Nr. 4400-5314-2566) eksploatuoti reikalingą Žemės sklypo dalį, kurios plotas – 0,0352 ha, iš jos:

3.5.1. 0,0328 ha – atskirai naudojama dalis, pažymėta indeksu 18G1p;

3.5.2. 0,0021 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN;

3.5.3. 0,0001 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN2;

3.5.4. 0,0002 ha – bendrai naudojama dalis, pažymėta indeksu BN3.

4. P a v e d u:

4.1. Panevėžio miesto savivaldybės administracijai šį sprendimą pateikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos ir Žemės sklype esančių pastatų savininkėms UAB „Lidl Lietuva“, UAB „Baltijos investicijų grupė“, UAB „Lauktuvės Jums“, UAB „Panevėžio autobusų parkas“.

4.2. Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui šį potvarkį paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt).

5. N u r o d a u, kad šis potvarkis per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Panevėžio miesto savivaldybės merui (Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos

administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka

Savivaldybės merė

Loreta Masiliūnienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 7,1622 HA ŽEMĖS SKLYPO (PANEVĖŽYS, J. BASANA VIČIAUS G. 67) DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-21 Nr. M-672
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Loreta Masiliūnienė, Savivaldybės merė
Sertifikatas išduotas	LORETA MASILIŪNIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-21 13:18:17 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-21 13:18:32 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-19 13:02:54 – 2028-04-17 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.87.1-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-21 13:20:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-21 13:20:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys