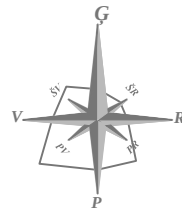


PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500



	Detalojo plano galijomo ribos. Esamų sklypų ribos. Projektuojamų sklypų ribos.		Esamų užstatymas. Užstatyti leidžiama teritorija.
	Statybos linijos. Statybos ribos.		[vaizdavimas-įsivaizvi- avimo kryptis. Važiujamoji-automob- ilų stovėjimo zona.

Pilno teksta dokumenta Nr. 1 numatomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- Elektros linijų apsaugos zonos (Nr. 343 p. VI, str. 19, red. 1640), kodas 6.

Pilno teksta dokumenta Nr. 2 numatomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
- Elektros linijų apsaugos zonos (Nr. 343 p. VI, str. 19, red. 1640), kodas 6.

SKLYPIŲ NR. 1	SKLYPIŲ NR. 2
1. Sklypo plotas - 1267 m ² .	1. Sklypo plotas - 2540 m ² .
2. Galimo užstatymo plotas - 345,0 m ² .	2. Galimo užstatymo plotas - 500,0 m ² .
3. Užstatymo tankumas - 27,2 %.	3. Užstatymo tankumas - 19,7 %.
4. Užstatymo intensyvumas - 0,41.	4. Užstatymo intensyvumas - 0,30.
5. Užstatymo aukštigumas - 1-2 aukštai.	5. Užstatymo aukštigumas - 1-2 aukštai.

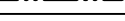
SKLYPU NR. 2

1. Sklypo plotas - 2540 m².
2. Galimo užstatymo plotas - 500.0 m².
3. Užstatymo tankumas - 19.7 %.
4. Užstatymo intensyvumas - 0.30.
5. Užstatymo aukštingumas - 1-2 aukštai.

T	T - konkrētas teritorijas naudojimo tipas;
$\frac{1}{3}$	1 - galimi zemes naudojimo būdai;
$\frac{2}{4}$	2 - leistas pastatų aukštis (metrais);
$\frac{3}{5}$	3 - leistas žemės sklypo užstatymo tankumas;
$\frac{4}{6}$	4 - leistas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
	5 - privalomų želdynų norma %;
	6 - užstatymo tipas.

n/m n - sklypo numeris
 m - sklypo plotas, m²

SIMBOLIS	REGLAMENTAS
----------	-------------

	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMOS ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
	NAIKINAMOS ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS NAUJOS SKLYPŲ RIBOS
	KAIMYNŲ ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	INŽINIERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAI
	GATVIŲ IR PRAVAŽIAVIMŲ RIBOS
	JVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS (VARTAI)
1/47488	ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS, PLOTAS m ²
VŽF	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
KSV	KAIMYNNINĖS VALDOS
GV	KONKRETUS TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS NAUD_TIP: VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJA (KODAS GV)
KT	ŽEMĖS PASKIRTIS PAGR_PASK: KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ (EO KOADS -KT)
G1	NAUDOJIMO BUDAS NAUD_BUD: VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS (EO KODAS-G1)

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudo- jimo paskirtis	Žemės naudo- jimo būdai	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai					Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai			
		X	Y					Leistinas pa- statų aukštis		Užsta- tymo tankis %	Užsta- tymo in- ten- syvumas	Užsta- tymo tipas	Priklauso- mųjų želdi- nų ir želdi- nių terito- rijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1 2 3 4 5 6 7	6175162,35 6175168,88 6175170,99 6175111,27 6175109,16 6175103,63 6175132,44	521958,28 521977,72 521984,00 521999,89 521993,61 521974,19 521966,25	1673	Gyvena- moji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	Kitos pa- skirties žemė KT	Vienbučių ir dvibučių gyve- namųjų pastatų teritorijos G1	10	65,40	24	0,40	(su- Sody- binis užsta- tymas	25	1-2	Vieno ir dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatai su pagalbinio ūkio paskirties pastatais	Aerodromo apsaugos zonos (II skyrius, pirmasis skirsnis), plotas-1673 m². Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas-8 m². Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), plotas-1 m². Melioruoto žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas-684 m².
2	3 8 9 10 11 4	6175170,99 6175181,98 6175152,39 6175149,49 6175122,25 6175111,27	521984,00 522016,72 522024,56 522025,32 522032,54 521999,89	2126	Gyvena- moji teritorija vienbučių ir dvibučių namų statybai GV	Kitos pa- skirties žemė KT	Vienbučių ir dvibučių gyve- namųjų pastatų teritorijos G1	10	65,40	21	0,40	(su- Sody- binis užsta- tymas	25	1-2	Vieno ir dviejų butų gyvenamosios paskirties pastatai su pagalbinio ūkio paskirties pastatais	Aerodromo apsaugos zonos (II skyrius, pirmasis skirsnis), plotas-2535 m². Elektros tinklų apsaugos zonos (II skyrius, ketvirtasis skirsnis), plotas-67 m². Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), plotas-73 m². Skirstomųjų dujų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis), plotas-42 m². Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), plotas-16 m². Melioruoto žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas-2126 m².

koreguoti sklypo (kadastrinis Nr. 2701/0040:101) detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2005 m. rugpjūčio 25 d. sprendimo Nr. 1-36-15 „Dėl detalijų planų patvirtinimo“ 3 punktu, sprendimus, perdalijant žemės sklypus Sūkurių g. 2, 2A, Panevėžys, ir nustatant šių žemės sklypų privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo (T00079711), patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, su vėlesniais pakeitimais sprendimus.

ATESTATO NR.		 UAB "GA PROJEKTAI" tel. 8 687 82958 gaprojektai@yahoo.com			Kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas: SKLYPO (KADASTRINIS NR. 2701/0040:101) DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS. TPD Nr.K-VT-27-23-993				
ATESTATO NR.		PAREIGOS	V. PAVARDE	PARAŠAS	DATA				
ATP 1149		TPV	G. ALELIŪNAS		2026.06				
ATP 1149		ARCH.	G. ALELIŪNAS		2026.06				
ETAPAS		Planavimo organizatorius: PANEVŽIO Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS			Brėžinys:			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	LAIDA
DP		Planavimo iniciatorius: FIZINIAI ASMENYS			PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500			0	
					Indeksas: 24-06-09-DP-PP-1			LAPAS PP-1	LAPŲ 1