



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (ALKSNYNO G. 9, 11, 13, 15 IR AMERIKOS G. 91A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 1 dalies 4 punktu, Panevėžio miesto savivaldybės mero 2025 m. balandžio 16 d. potvarkio Nr. M-224 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ 1.1 papunkčiu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 papunkčiu, 75 ir 76 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. liepos 7 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-3198-(7.3E):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (Alksnyno g. 9, 11, 13, 15 ir Amerikos g. 91A, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-138781):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. žemės sklypo savininkai – *(duomenys neskelbtini)*;

1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.5. planuojama teritorija – 4768 m² ploto žemės sklypai:

1.5.1. 0,0600 ha žemės sklypas Alksnyno g. 9, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0001:0269;

1.5.2. 0,0600 ha žemės sklypas Alksnyno g. 11, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0001:0265;

1.5.3. 0,0600 ha žemės sklypas Alksnyno g. 13, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0001:0341;

1.5.4. 0,0600 ha žemės sklypas Alksnyno g. 15, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0001:0275;

1.5.5. 0,2368 ha žemės sklypas Amerikos g. 91A, Panevėžys, kadastro Nr. 2701/0001:0377;

1.6. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypus (žemės sklypą Amerikos g. 91A, Panevėžys padalyti į du ar daugiau žemės sklypų ir po padalijimo prijungti prie žemės sklypų Alksnyno g. 9, 11, 13, 15, Panevėžys);

1.7. žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir žemės naudojimo būdas iki pertvarkymo:

1.7.1. žemės sklypo (Alksnyno g. 9, plotas – 0,0600 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

1.7.2. žemės sklypo (Alksnyno g. 11, plotas – 0,0600 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

1.7.3. žemės sklypo (Alksnyno g. 13, plotas – 0,0600 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

1.7.4. žemės sklypo (Alksnyno g. 15, plotas – 0,0600 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

1.7.5. žemės sklypo (Amerikos g. 91A, plotas – 0,2368 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

1.8. žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas po pertvarkymo:

1.8.1. žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 1953 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.2. žemės sklypo (projektinis Nr. 2, plotas – 1279 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.3. žemės sklypo (projektinis Nr. 3, plotas – 872 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.4. žemės sklypo (projektinis Nr. 4, plotas – 664 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.9. žemės sklypų (Alksnyno g. 9, 11, 13, 15 ir Amerikos g. 91A, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „E. matavimai“, Loreta Dobrovolskienė (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-19, išduotas 2004-11-19).

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. Žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 1953 m²):

2.1.1. 101 – Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.1.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.1.3. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.1.4. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.2. Žemės sklypo (projektinis Nr. 2, plotas – 1279 m²):

2.2.1. 101 – Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.2.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.2.3. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.2.4. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.3. Žemės sklypo (projektinis Nr. 3, plotas – 872 m²):

2.3.1. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.3.2. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.3.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.4. Žemės sklypo (projektinis Nr. 4, plotas – 664 m²):

2.4.1. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.4.2. 109 – Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis);

2.4.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

3. N u r o d a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (www.zpdri.lt) dieną.

4. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta.

Administracijos direktorius

Giedrius Šileika

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (ALKSNYNO G. 9, 11, 13, 15 IR AMERIKOS G. 91A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-09 Nr. ADP-226
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrius Šileika, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS ŠILEIKA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-09 16:08:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-09 16:08:10 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-09-03 09:44:09 – 2029-09-02 09:44:09
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.87.1-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-07-09 16:15:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-09 16:15:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys