

Dainius Urbonas

Pažymos Nr.: 434327
J.Žemglio g. 46 - 116
Tel.: 8-616-73610
dainius.urbonas@gmail.com

Statinio projekto
etapas

Projektinis pasiūlymas

Projekto pavadinimas

Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas

Projekto numeris

2025-08

Projekto laida

0 laida

Statinio paskirtis

Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties

Statinio adresas

Pušaloto g. 176, Panevėžys

Statinio kategorija

Neypatingasis statinys

Statybos rūšis

Nauja statyba

Užsakovas

R.G. & L.G.

Projekto dalis

Bendroji

I byla

Projekto vadovas

Dainius Urbonas

Atestato Nr. **23302**

Statinio projektinių pasiūlymų

Dokumentų žiniaraštis

Dokumento ir brėžinio numeris	Pavadinimas	Laida	Lapas
–	Antraštinis lapas	–	01
2025-08-PP-B-DŽ	Dokumentų žiniaraštis	0	02
–	Bendrieji statinio rodikliai	–	03
2025-08-PP-B-AR	Aiškinamasis raštas	0	05
2025-08-PP-B-01	Situacijos schema M 1:2000	0	09
2025-08-PP-B-02	Sklypo planas M 1:500	0	10
2025-08-PP-B-03	Sklypo vertikalus planas M 1:500	0	11
2025-08-PP-B-04	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	0	12
2025-08-PP-B-05	Aukšto planas M 1:100	0	13
2025-08-PP-B-06	1-1 pjūvis M 1:50	0	14
2025-08-PP-B-07	1-7, A-C fasadai M 1:100	0	15
2025-08-PP-B-08	7-1, C-A fasadai M 1:100	0	16
2025-08-PP-B-09	Stogo planas M 1:100	0	17
2025-08-PP-B-10	3D vaizdai	0	18
2025-08-PP-B-11	3D vaizdai aplinkoje	0	19

0	2026	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610		Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	D. Urbonas	Dokumentų žiniaraštis	
LT	Užsakovas: R.G. & L.G.		Dokumento žymuo: 2025-08-PP-DŽ	
			Lapas	Lapų
			1	1

Bendrieji statinių rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Sklypas			
1. Sklypo plotas	m ²	1991,00	
2. Sklypo užstatymo tankumas	%	20,88	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19,85	
Pastatai			
1. Pastato paskirties rodikliai: (specialiųjų paslaugų pastatų paskirties)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	391,97	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	391,97	
4. Pastato tūris.*	m ³	2806	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*		7,00	
7. Energinio naudingumo klasė		A++	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
Kiti statiniai			
(Nurodomas inžinerinių statinių pavadinimas ir rodikliai)			
1. Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	1154,80	II – gr.
Inžineriniai tinklai			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
1.0. Elektros inžinerinio tinklo ilgis *	m	28,0	I – gr.
1.1. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	5×25	Cu
2.0. Vandentiekio inžinerinių tinklų ilgis *	m	6,0	I – gr.
2.1. Vamzdžio skersmuo	mm	110	
3.0. Buitinių nuotekų inžinerinių tinklų ilgis *	m	10,0	I – gr.
3.1. Vamzdžio skersmuo	mm	160	
4.0. Lietaus nuotekų inžinerinių tinklų ilgis *	m	20,0	I – gr.
4.1. Vamzdžio skersmuo	mm	160	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

23302 PV Dainius Urbonas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2026 m. sausio mėn. 14 d.

Aiškinamasis raštas

Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektinis pasiūlymas, sąrašas:

	LR statybos įstatymas.
	Lietuvos respublikos architektūros įstatymas.
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas.
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklaravimas.
STR 1.03.03:2013	Techninio vertinimo įstaigų paskyrimas, paskelbimas (notifikavimas), jų veiklos ir kompetencijos stebėseną. Nacionaliniai techniniai įvertinimai.
STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
STR 2.01.01(4):2008	Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“.
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas.
STR 2.01.10:2007	Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos.
STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos.
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.

0	2026	SLD gauti	
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610		Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas
23302	PV	D. Urbonas	Laida
			Aiškinamasis raštas
			0
LT	Užsakovas:	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
	R.G. & L.G.	2025-08-PP-AR	1 26

STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas.
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos.
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys.
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys.
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

Bendrieji statinio duomenys.

Projektuojamas [specialiųjų paslaugų](#) pastatų paskirties pastatas Pušaloto g. 176, Panevėžio miesto savivaldybėje. [Specialiųjų paslaugų](#) pastato tipas – **negyvenamasis pastatas**. [Specialiųjų paslaugų](#) pastato paskirtis – **13.1. specialiųjų paslaugų paskirties pastatai**. [Specialiųjų paslaugų](#) pastato kategorija – **neypatingasis statinys**.

[Specialiųjų paslaugų](#) pastato patikimumo klasė – **RC2**. [Specialiųjų paslaugų](#) pastato pasekmių klasė – **CC2**. Projektuojamo [specialiųjų paslaugų](#) pastato energinio naudingumo klasė – **A++**. [Specialiųjų paslaugų](#) pastatas ir patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų atsižvelgiant į juose esančių medžiagų kiekį, sproglių ir pavojingų medžiagų savybes priskiriamas **Cg** kategorijai. Projektuojamo [specialiųjų paslaugų](#) pastato norminės oro apykaitos $n_{50,N}$ (1/h) vertės esant 50 Pa slėgių skirtumui – **0,6**.

[Specialiųjų paslaugų](#) pastato ilgis – 33,00m, plotis – 12,60m, aukštis – 7,00m. Pastatas vieno aukšto, stogas šlaitinis. Pastato grindų altitudė – $\pm 0,00$ m, pagal absoliutinę altitudę – 51,40 m.

Pagrindiniai motyvai pagrindžiantys projektinius sprendinius – užsakovo techninė užduotis, kuri sudaryta įvertinus palankias geologines ir hidrogeologines sąlygas, technologinius ir architektūrinius reikalavimus.

Topografinę nuotrauką 2025-12-06 atliko – geodezininkas Nerijus Tauras. Inžineriniai – geologiniai tyrinėjimai neatlikti.

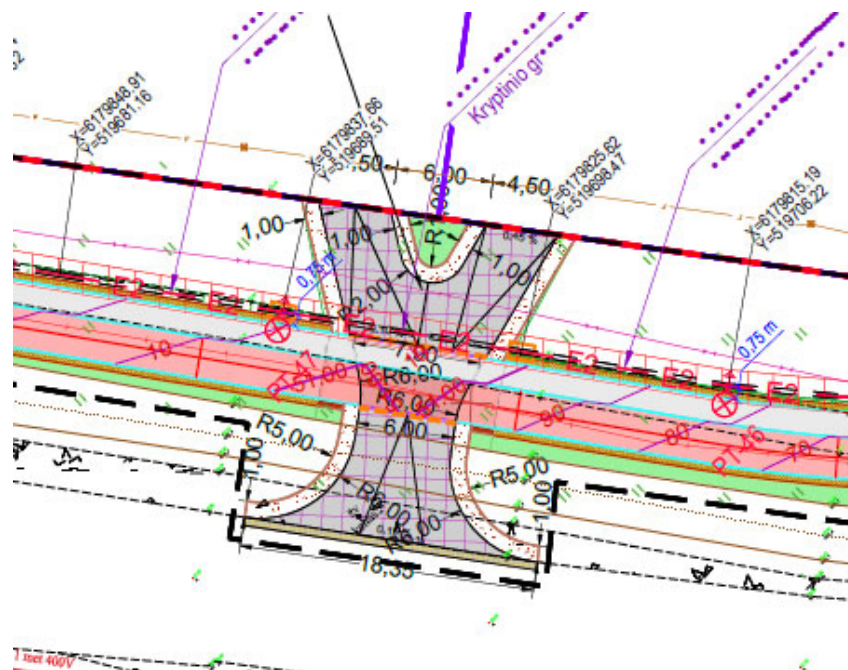
Sklypo planas.

Projektuojamas [specialiųjų paslaugų](#) pastatų paskirties pastatas Pušaloto g. 176, Panevėžio miesto savivaldybėje. Projektuojamo pastato sklypo adresas yra Pušaloto g. 176, Panevėžys. Netaisyklingo stačiakampio formos žemės sklypas suformuotas šiaurinėje miesto dalyje netoli Pramonės ir Pušaloto gatvių sankryžos. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso R.G. & L.G. Sklypo kadastro numeris 2701/0003:28 Panevėžio m. k. v., registravimo data 1999-05-26, registro Nr.: 27/6069. Žemės sklypo unikalus numeris 2701-0003-0028. Sklypo paskirtis – kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Žemės sklypo plotas – 0,1991 ha. Užstatymo plotas – 415,80 m². Sklypo užstatymo tankumas – 20,88 %, intensyvumas – 19,85 %, želdynai – 383,00 m², kurie sudaro – 19,23% sklypo ploto. Projektuojama trinkelė danga – 1154,80 m².

Projektuojamas bendras įvažiavimas į du sklypus pagal UAB „Sweco Lietuva“ parengtą Panevėžio miesto Pušaloto gatvės dalies (nuo geležinkelio pervažos iki miesto ribos) kapitalinio remonto projektą.

Žemės sklype pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ numatyta 12 vietų lengviesiems automobiliams – autoserviso pastato plotui (1 vieta 1 remonto vietai). Stovėjimo aikštelė projektuojama pietinėje sklypo dalyje. Numatomos 2 vietos elektromobiliams, 10 vietų automobiliams, 8 vietos dviračiams.

2025-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	26	0



Automobilių stovėjimo aikštelė dengiama betoninėmis trinkelėmis. Likusi sklypo dalis apsėjama veja. Vadovaujantis želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu – komercinės paskirties objektų teritorijos mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto yra 10 procentų. Sklype želdynai sudaro – 19,23%.

Sklypo techniniai rodikliai		
Sklypo plotas	1991,00	m ²
Sklypo užstatymo plotas	415,80	m ²
Užstatymo tankumas	20,88	%
Užstatymo intensyvumas	19,85	%
Pastatų užimamas žemės plotas	415,80	m ²
Žalios vejos plotas	383,00	m ²
Žalios vejos plotas	19,23	%
Betoninės trinkelės	1154,80	m ²
Elektromobilių skaičius sklype	2,00	vnt.
Automobilių skaičius sklype	10,00	vnt.
Dviračių skaičius sklype	8,00	vnt.

Architektūros.

Projektuojamas **specialiųjų paslaugų** paskirties autoserviso pastatas. Autoserviso pastatas yra vieno aukšto stačiakampio formos, vienšlaičiu į rytų pusę nukreiptu šlaitiniu stogu. Projektuojama 4 serviso patalpa, kurioje išdėstomi 6 lengvųjų automobilių keltuvai. Prie 4 serviso patalpos blokuojama 9 elektros skydinės patalpa ir 10 techninė patalpa. Serviso darbuotojų 7 persirengimo patalpa sujungta su 8 poilsio patalpa ir 6 sanitarinio mazgo patalpa. Serviso darbuotojų patogumui 4 serviso patalpa projektuojama su 5 sanitarinio mazgo patalpa. Automobilių ekspozicijai projektuojama 2 ekspozicijos patalpa su atskira 3 sanitarinio mazgo patalpa, kuria naudosis administracijos darbuotojai.

2025-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	26	0

Projektuojamo pastato gabaritas plane: 33,0 m ilgis, 12,6 m plotis, 7,0m aukštis nuo žemės paviršiaus. Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto su šlaitiniu stogu. Projektuojamo specialiųjų paslaugų paskirties pastato bendras plotas 391,97 m², kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – Cg. Pastate projektuojamos 160 mm storio betoninės grindys. Vakarinėje pastato pusėje projektuojami keturi segmentiniai vartai, rytinėje pastato pusėje projektuojami du segmentiniai vartai ir evakuacinės durys. Pagrindinis patekimas į pastatą projektuojamas vakarinėje pastato pusėje.

Projektuojamo pastato išorės sienos iš surenkamų daugiasluoksnių panelių tamsiai pilkos spalvos (RAL 9007). Stogas – šlaitinis iš surenkamų daugiasluoksnių panelių tamsiai pilkos spalvos (RAL 9007). Stogo elementai apskardinami poliesteriu dengta skarda (RAL 7016).

Langai plastikinio profilio ($U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$), spalva (RAL 7016). Durys – lauko metalinės su stiklu, vidaus – skydinės, laminuotos ir metalinės, $U=1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$. Durys ir vidaus langai į patalpas turi atitikti EI60. Vartai – automatinio valdymo, segmentiniai, spalva (RAL 7016). Grindų danga numatoma – šlifluoto betono grindys. Metalinio karkaso elementai dažyti.

ŽN dalis.

Projektuojamas **specialiųjų paslaugų** paskirties autoserviso pastatas nėra pritaikomas ŽN, nes **specialiųjų paslaugų** paskirties pastatas nepatenka į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priede nurodytą statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą.

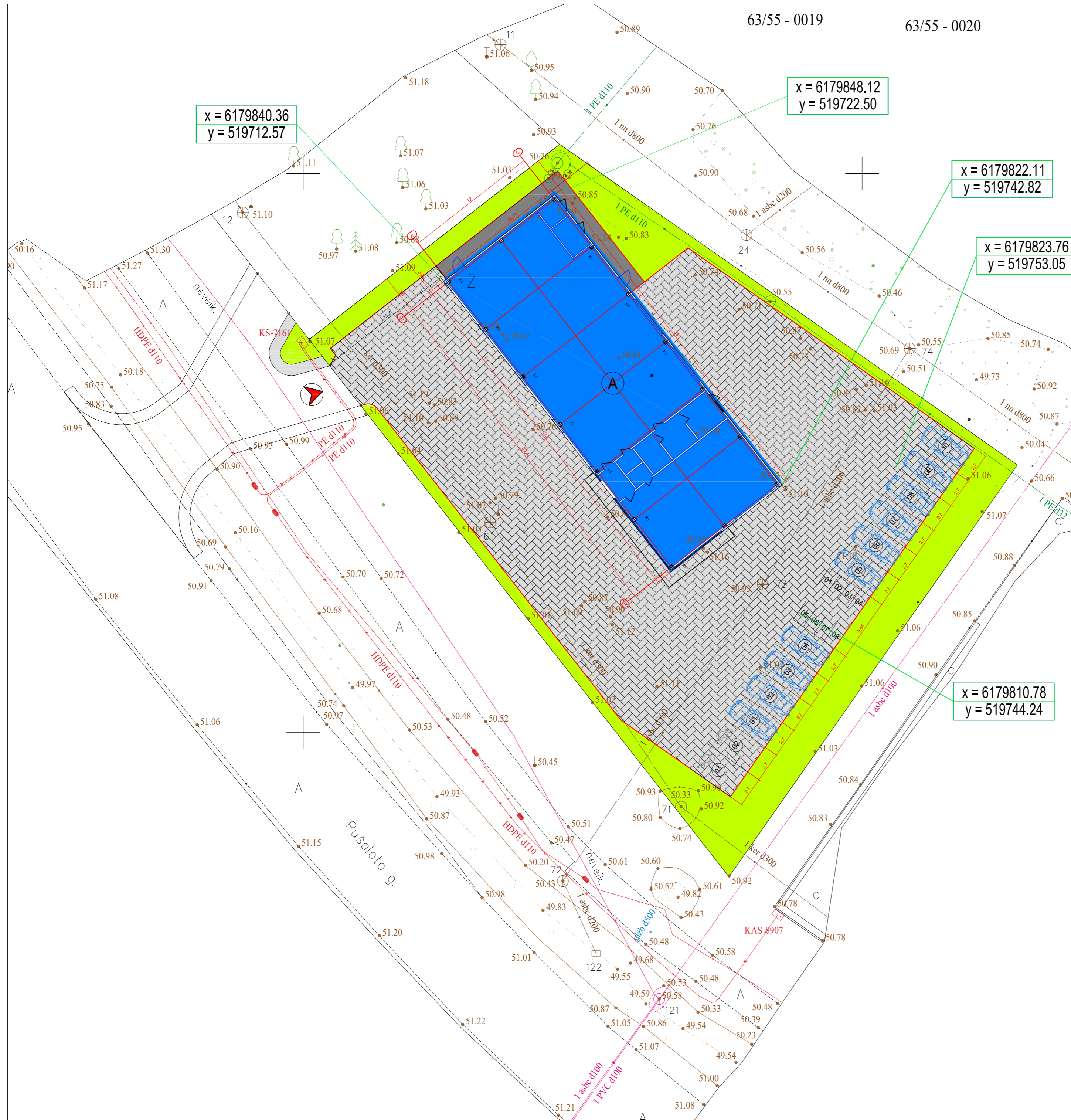
2025-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	26	0



0	2026.01.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas		
23302	SPV	Dainius Urbonas		Laida
A 460	PDV	Algimantas Šironas		0
			Situacijos schema M 1:2000	
LT	Užsakovas			Lapas
	R. G. Ū L. G.		2025-08-PP-01	1
				Lapų
				1

63/55 - 0019

63/55 - 0020



x = 6179840.36
y = 519712.57

x = 6179848.12
y = 519722.50

x = 6179822.11
y = 519742.82

x = 6179823.76
y = 519753.05

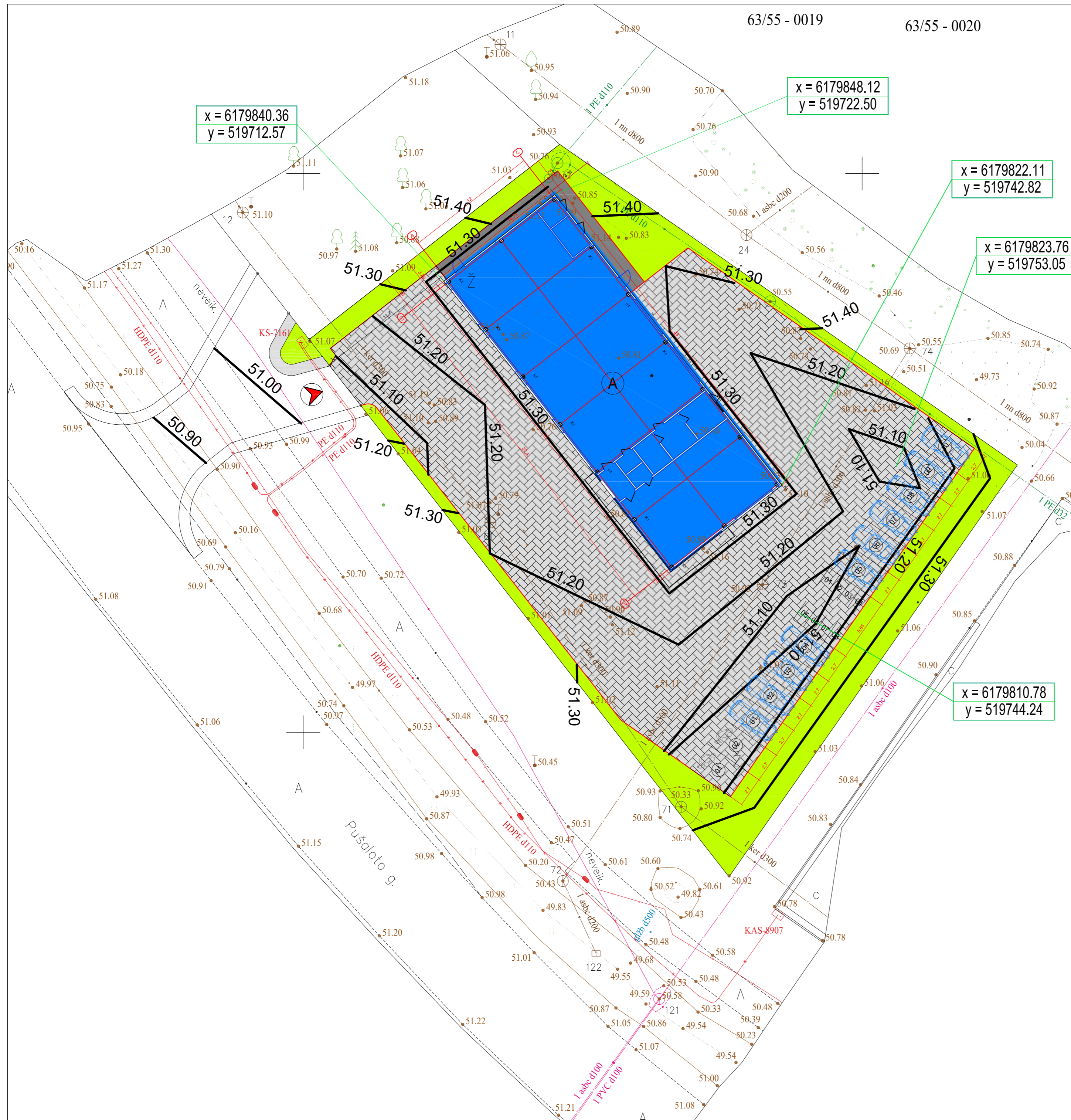
x = 6179810.78
y = 519744.24

Techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	1991,00
2.	Sklypo užstatytas plotas	m ²	415,80
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19,85
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20,88
5.	Želdynų plotas	m ²	383,00
6.	Želdynų plotas	%	19,23
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	1154,80
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10,00
9.	Elektrromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	02,00
10.	Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	08,00

A pastato eksplikacija			
1.	Pastato užstatytas plotas	m ²	415,80
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	391,97
3.	Pastato tūris	m ³	2806
4.	Pastato aukštis	m	07,00
5.	Pastato energetinio naudingumo klasė		A++
6.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II

Sutartiniai ženklai			
	Pastatai	m ²	415,80
	Betono trinkelų danga	m ²	37,40
	Betono trinkelų danga	m ²	1154,80
	Želdynai	m ²	383,00

0	2026.01.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	SPV	Dainius Urbonas	Laida
A 460	PDV	Algimantas Šironas	0
LT	Užsakovas	2025-08-PP-02	Lapas Lapų
	R. G. Q L. G.		1 1

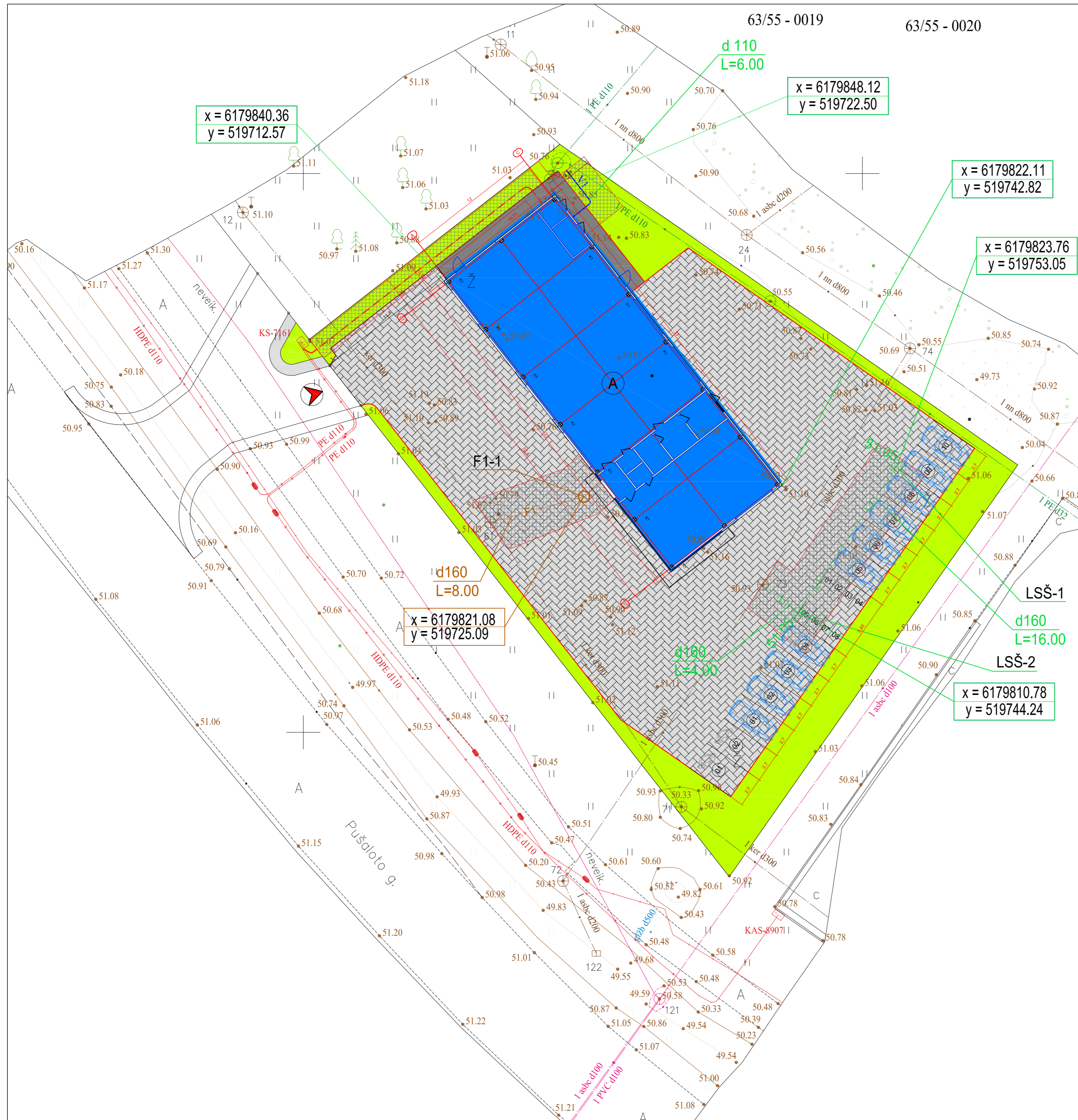


Techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	1991,00
2.	Sklypo užstatytas plotas	m ²	415,80
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19,85
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20,88
5.	Želdynų plotas	m ²	383,00
6.	Želdynų plotas	%	19,23
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	1154,80
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10,00
9.	Elektrromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	02,00
10.	Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	08,00

A pastato eksplikacija			
1.	Pastato užstatytas plotas	m ²	415,80
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	391,97
3.	Pastato tūris	m ³	2806
4.	Pastato aukštis	m	07,00
5.	Pastato energetinio naudingumo klasė		A++
6.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II

Sutartiniai ženklai			
	Pastatai	m ²	415,80
	Betono trinkelų danga	m ²	37,40
	Betono trinkelų danga	m ²	1154,80
	Želdynai	m ²	383,00

0	2026.01.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	SPV	Dainius Urbonas	Laida
A 460	PDV	Algimantas Šironas	0
LT	Užsakovas R. G. Q L. G.	2025-08-PP-03	Lapas Lapų 1 1



63/55 - 0019

63/55 - 0020

d 110
L=6.00

x = 6179848.12
y = 519722.50

x = 6179840.36
y = 519712.57

x = 6179822.11
y = 519742.82

x = 6179823.76
y = 519753.05

x = 6179821.08
y = 519725.09

LSŠ-1

d160
L=16.00

LSŠ-2

x = 6179810.78
y = 519744.24

Techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	1991,00
2.	Sklypo užstatytas plotas	m ²	415,80
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	19,85
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	20,88
5.	Želdynų plotas	m ²	383,00
6.	Želdynų plotas	%	19,23
7.	Automobilių stovėjimo aikštelė	m ²	1154,80
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	10,00
9.	Elektrromobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	02,00
10.	Dviračių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	08,00

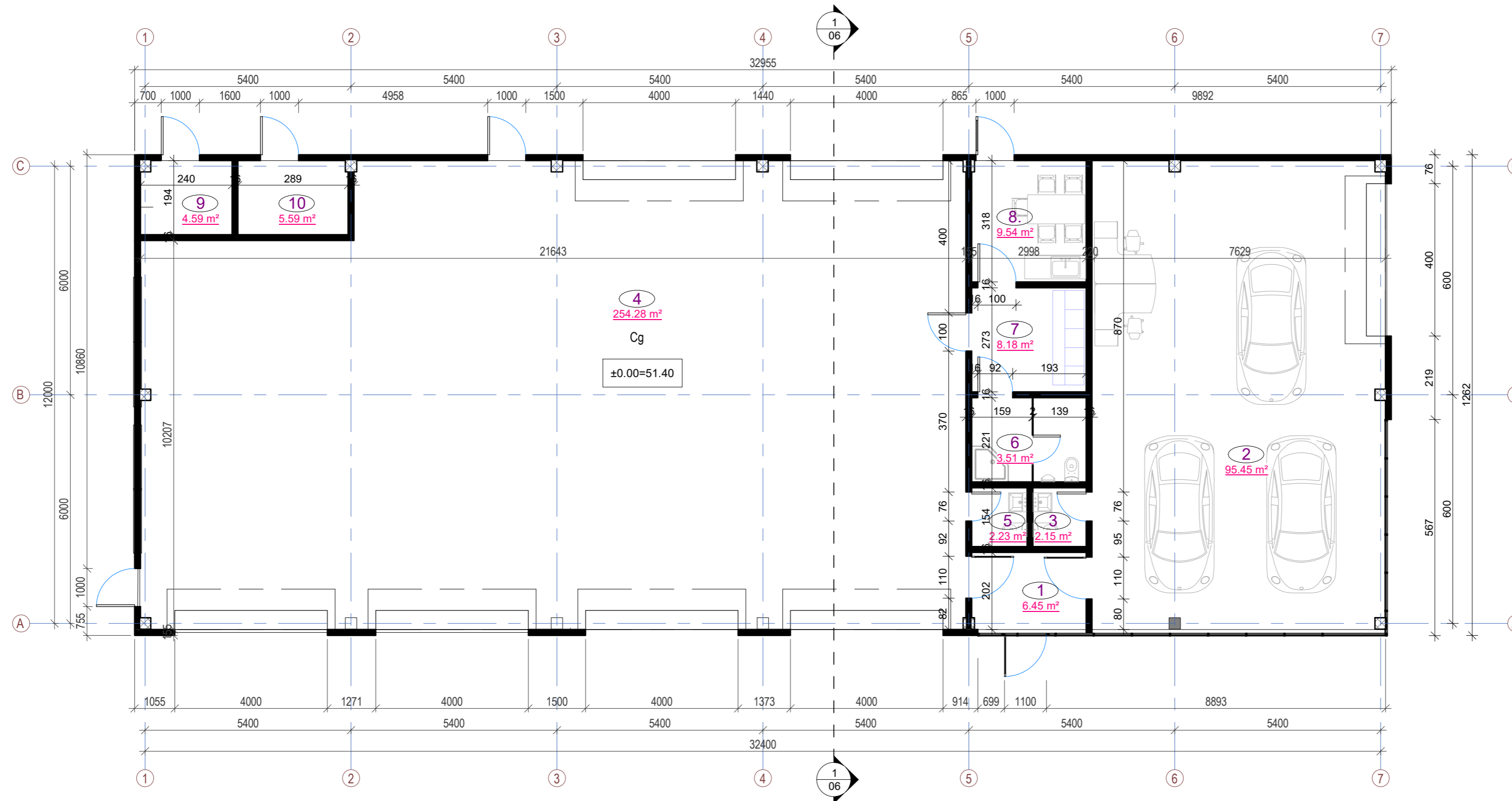
A pastato eksplikacija			
1.	Pastato užstatytas plotas	m ²	415,80
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	391,97
3.	Pastato tūris	m ³	2806
4.	Pastato aukštis	m	07,00
5.	Pastato energetinio naudingumo klasė		A++
6.	Pastato atsparumo ugniai laipsnis		II

Sutartiniai ženklai			
	Pastatai	m ²	415,80
	Betono trinkelų danga	m ²	37,40
	Betono trinkelų danga	m ²	1154,80
	Želdynai	m ²	383,00

0	2026.01.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas		
23302	SPV	Dainius Urbonas	Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:250	
A 460	PDV	Algimantas Šironas		
LT	Užsakovas R. G. Q L. G.	2025-08-PP-04		
			Lapas	Lapų
			1	1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1	Tambūras	6.45 m ²
2	Ekspozicija	95.45 m ²
3	Sanmazgas	2.15 m ²
4	Serviso patalpa	254.28 m ²
5	Sanmazgas	2.23 m ²
6	Dušas, sanmazgas	3.51 m ²
7	Persirengimo patalpa	8.18 m ²
8	Valgymo patalpa	9.54 m ²
9	Elektros skydinė	4.59 m ²
10	Techninė patalpa	5.59 m ²
		391.97 m ²

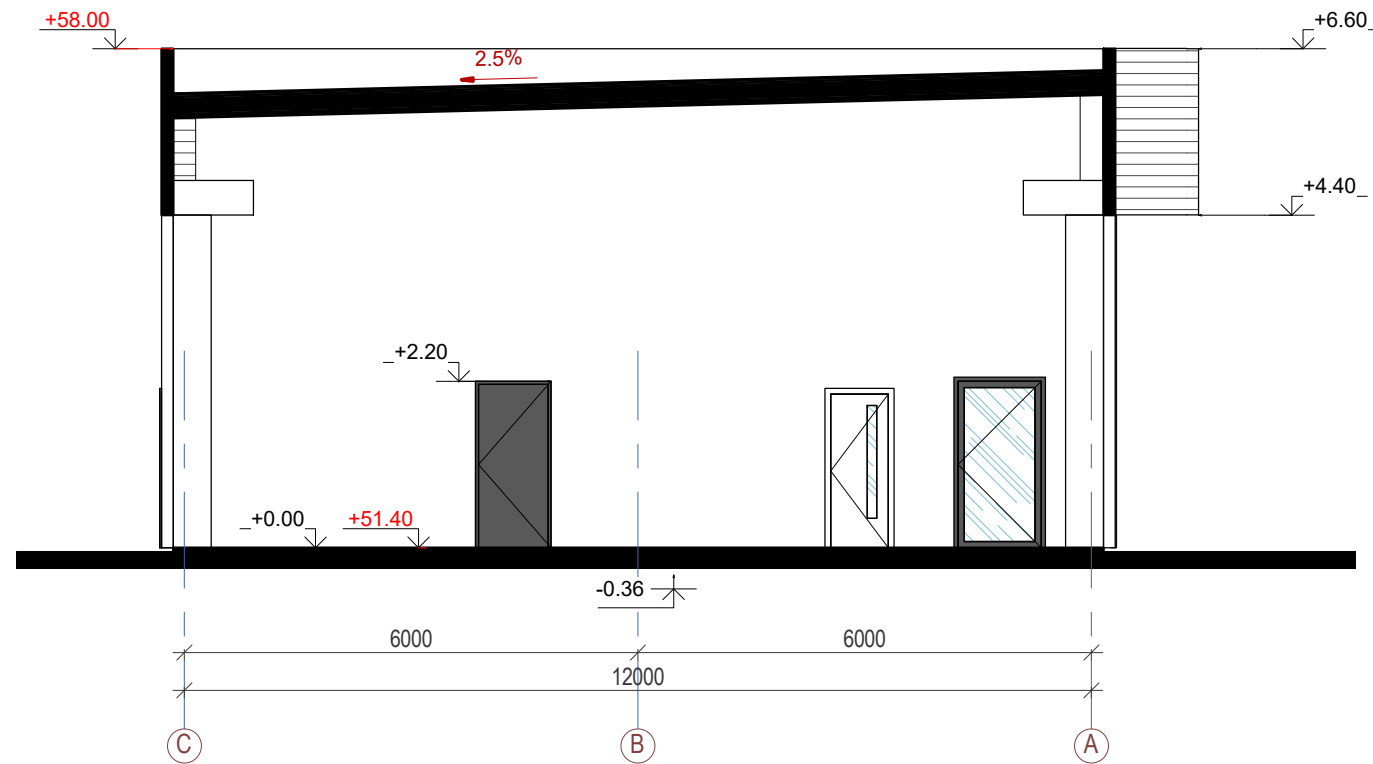


±0.00=51.40

PASTABOS:

1. Kolonų ir kitų konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
2. Pastato išorinės sienos - daugi sluoksnės 100mm storio išorinio ir vidinio linijinio profiliavimo plokštės.
3. Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

0		2026		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS	
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas			
23302	PV	Dainius Urbonas	2025	Brėžinio pavadinimas:	LAIDA
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2025	Aukšto planas	
				1 : 100	
Kalba	UŽSAKOVAS			Brėžinio žymuo:	LAPAS LAPŲ
LT	R.G. L.G.			2025-08-PP-B-05	1 1

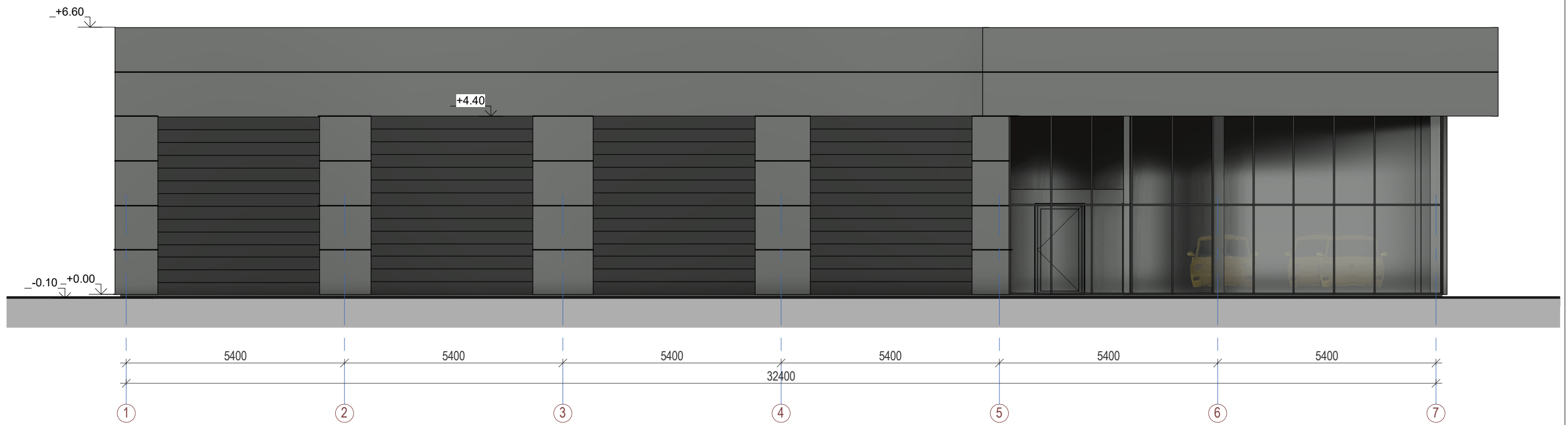


Sutartiniai žymėjimai

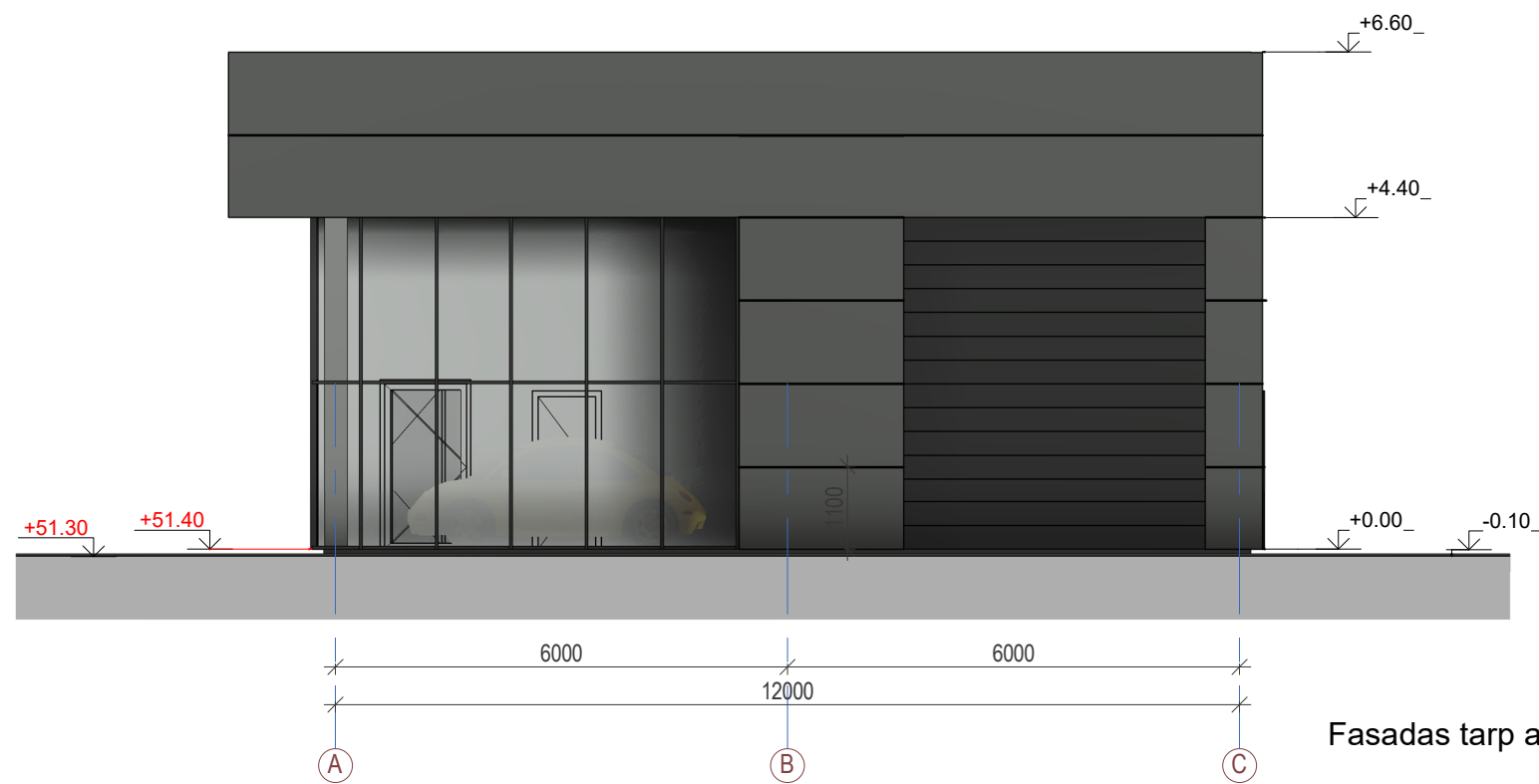
█ Pjaunamas elementas

- PASTABOS:
1. Kolonų ir kitų konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
 2. Pastato išorinės sienos - daugiasluoksnės 100mm storio išorinio ir vidinio linijinio profiliavimo plokštės.
 3. Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
 4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610			Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas
23302	PV	Dainius Urbonas	2025	Brėžinio pavadinimas:
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2025	Pjūvis 1-1
				1 : 100
Kalba	UŽSAKOVAS			Brėžinio žymuo:
LT	R.G. L.G.			2025-08-PP-B-06
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



Fasadas tarp ašiu 1-7



Fasadas tarp ašiu A-C

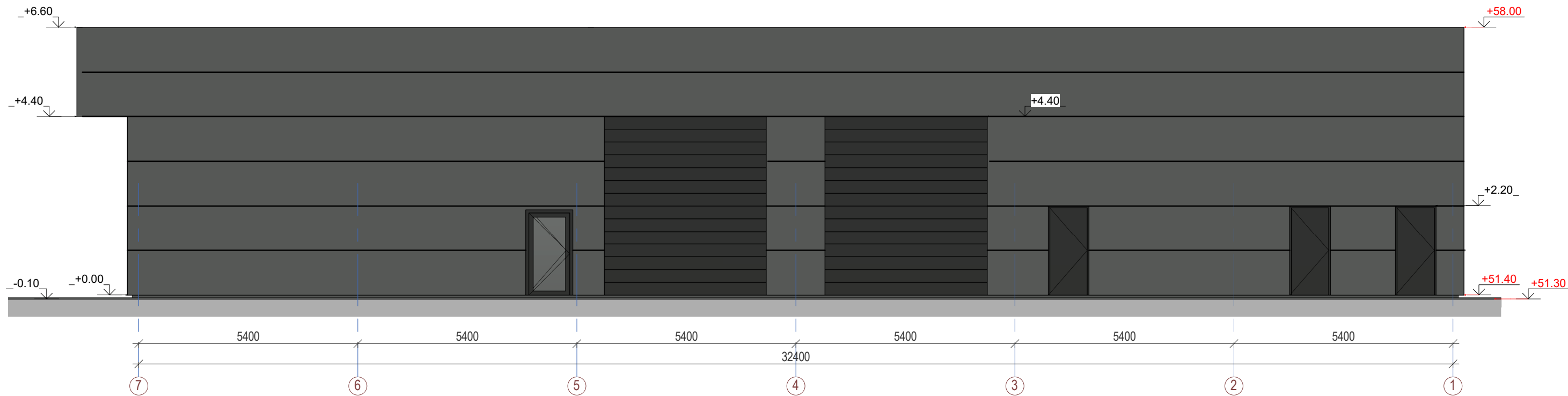
Sutartiniai žymėjimai:

- Daugiasluoksnė plokštė. Spalvos kodas RAL 9007
- Vartai, langų rėmai, detalės. Spalvos kodas RAL 7016

PASTABOS:

1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu;
3. Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610		Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	Dainius Urbonas	2025	Brėžinio pavadinimas:
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2025	Fasadai 1-7, A-C
				1 : 100
Kalba	UŽSAKOVAS		Brėžinio žymuo:	
LT	R.G. L.G.		2025-08-PP-B-07	LAPAS LAPŲ
			1	1



Fasadas tarp ašiu 7-1



Fasadas tarp ašiu C-A

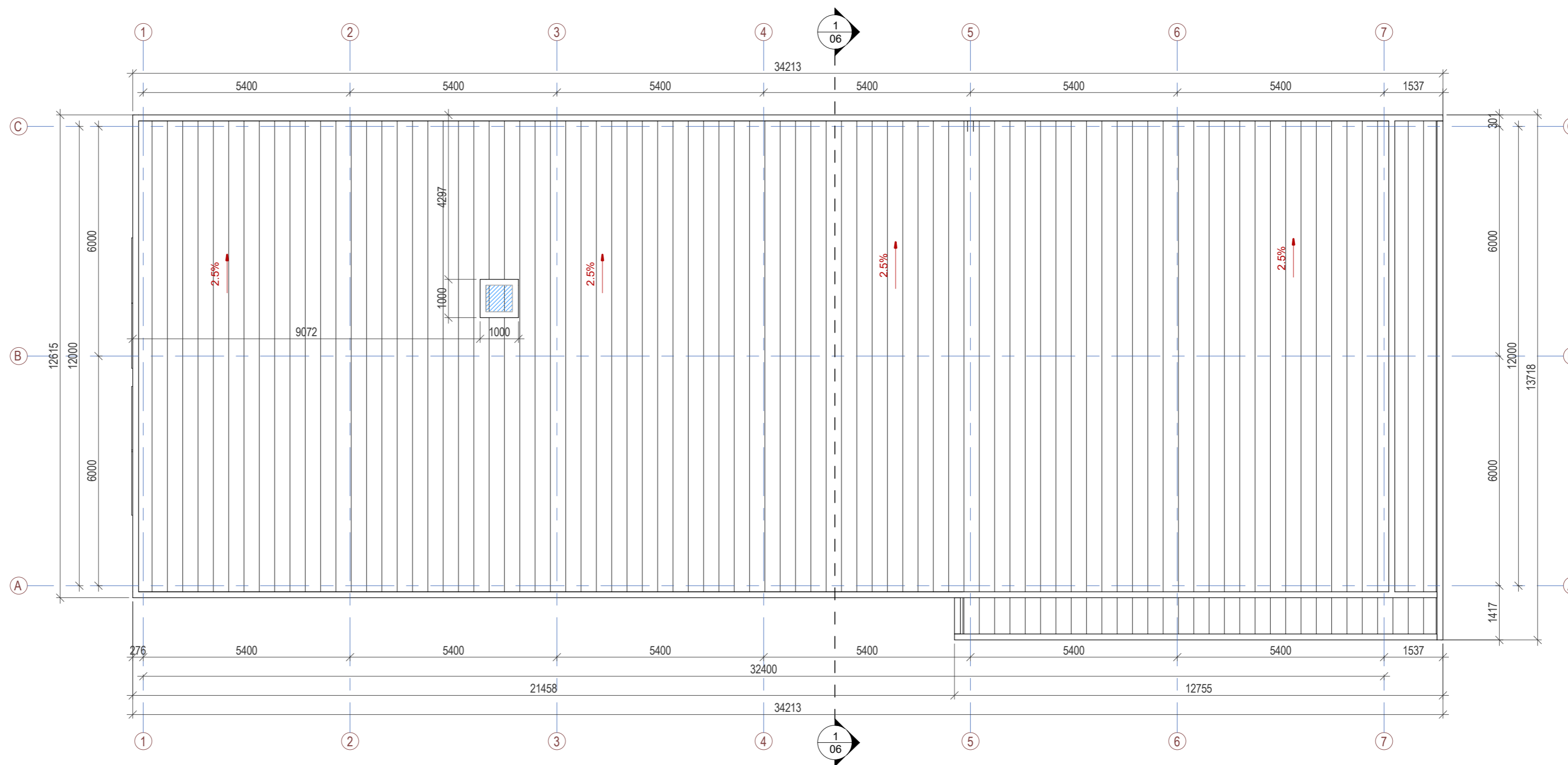
Sutartiniai žymėjimai:

- Daugiasluksnė plokštė. Spalvos kodas RAL 9007
- Vartai, langų rėmai, detalės. Spalvos kodas RAL 7016

PASTABOS:

1. Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
2. Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu;
3. Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610			Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	Dainius Urbonas	2025	Brėžinio pavadinimas: Fasadai C-A, 7-1 1 : 100	
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2025		
Kalba	UŽSAKOVAS			Brėžinio žymuo:	
LT	R.G. L.G.			2025-08-PP-B-08	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

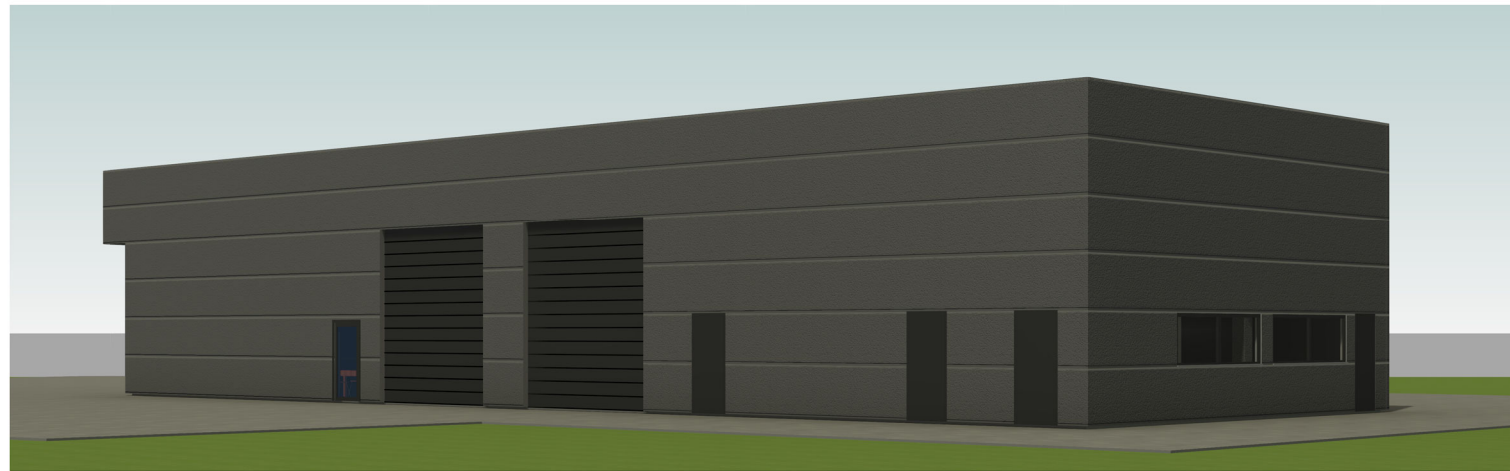


Sutartiniai žymėjimai

- Projektuojamas stogo nuolydis
- Daugiasluoksnė plokštė

PASTABOS:
 Pastabos:
 1. Konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
 2. Pastato dvišlaitis stogas - daugiasluoksnės 100mm storio išorinio ir vidinio linijinio profiliavimo plokštės.
 3. Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
 4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610	Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	Dainius Urbonas	2025
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2025
Kalba	UŽSAKOVAS	Brėžinio pavadinimas: Stogo planas 1 : 100	
LT	R.G. L.G.	Brėžinio žymuo: 2025-08-PP-B-09	LAPAS LAPŲ 1 1



0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610			Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	Dainius Urbonas		2025	Brėžinio pavadinimas: 3D vaizdai
A 460	PDV	Algimantas Šironas		2025	
Kalba	UŽSAKOVAS			Brėžinio žymuo:	
LT	R.G. L.G.			2025-08-PP-B-10	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
Atestato Nr.	Dainius Urbonas IVVP 434327 Tel. 8 616 73610			Projekto pavadinimas Specialiųjų paslaugų pastatų paskirties ir specialiųjų paslaugų pastatų paskirties grupės, Pušaloto g. 176, Panevėžys, statybos projektas	
23302	PV	Dainius Urbonas		2025	Brėžinio pavadinimas: 3D vaizdai aplinkoje
A 460	PDV	Algimantas Šironas		2025	
Kalba	UŽSAKOVAS			Brėžinio žymuo:	
LT	R.G. L.G.			2025-08-PP-B-11	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1