

PROJEKTO NR.	2024-04-PP-S
PROJEKTAS	PRIVAŽIAVIMO KELIO (GATVĖS ATKARPOS) NUO RAMYGALOS G. IKI ŽEMĖS SKLYPŲ ADRESU: RAMYGALOS G. 154 C, 154 H, 154 L ĮRENGIMAS
STATYBOS VIETA	RAMYGALOS G., PANEVĖŽYS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO DALIS	BENDROJI, SUSISIEKIMO
BYLOS ŽYMUO	BD, S
STATINIO PASKIRTIS	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS (GATVĖS)
UŽSAKOVAS	UAB „STATYBŲ BARAS“
STATYTOJAS	UAB „STATYBŲ BARAS“

Projekto vadovas	Ramūnas Tolvaiša atestato Nr. 24856
------------------	--

Projekto dalies vadovas	Ramūnas Tolvaiša atestato Nr. 18667
-------------------------	--

# TURINYS

## BENDROJI, SUSISIEKIMO DALIS

1. Įgaliojimas	1 lapas
2. PDV atestatas	1 lapas
3. PV atestatas	1 lapas
4. Individualios veiklos vykdymo pažyma	1 lapas
5. Užduotis	1 lapas
6. ESO prisijungimo sąlygos	3 lapai
7. UAB Panevėžio gatvės prisijungimo sąlygos	1 lapas
8. Panevėžio m. savivaldybės prisijungimo sąlygos	2 lapai
9. Specialieji architektūros reikalavimai	9 lapai
10. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai
11. Naudojamos programinės įrangos sąrašas 2024-04-PP-S-NPI	1 lapas
12. Normatyvinių dokumentų žiniaraštis 2024-04-PP-S-ND	2 lapai
13. Techninių specifikacijų žiniaraštis 2024-04-PP-S-TS	11 lapų
14. Aiškinamasis raštas 2024-04-PP-S-AR	7 lapai
15. Bendrųjų statinio rodiklių žiniaraštis 2024-04-PP-S-BSR	1 lapas
16. Suvestinis darbų kiekių žiniaraštis 2024-04-PP-S-SŽ	2 lapai
17. Atliekų žiniaraštis 2024-04-PP-S-AŽ	2 lapai
18. Trasos planas M 1:500, 2024-04-PP-S-1	1 lapas
19. Išilginis profilis 2024-04-PP-S-2	1 lapas
20. Konstrukcinis pjūvis M 1:50, 2024-04-TDP-S-3	1 lapas

### Priedai

21. Topografinis planas su ataskaita	3 lapai
22. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2 lapai
23. Kelio registrų centro išrašas su žemės sklypo planu	4 lapai
24. Derinimas su savivaldybe	1 lapas
25. Derinimas su kaimyninių sklypų savininkais	1 lapas

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
					Turinys	Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11		0	
Etapas	Užsakovas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „Statybų baras“				2024-04-PP-S-T	1	1

**UAB " Statybų baras "**

Įmonės kodas 302804686

PVM kodas LT100010231212

Adresas: Ramygalos g. 154 E, Panevėžys

Luminor Bank, AB Banko kodas - 21400

A/s LT51 4010 0510 0474 9665

Tel. +37067793862

Direktorius Regimantas Mackevičius

**ĮGALIOJIMAS Nr. 1**

**2024-10-22**

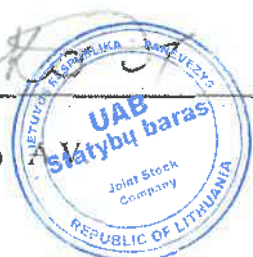
Aš, UAB „Statybų baras“ direktorius Regimantas Mackevičius, įgalioju Ramūną Tolvaišą, vykdantį individualią veiklą (kodas pagal EVRK 2 red. 711200), atstovauti mus visose valstybinėse ir privačiose įstaigose bei organizacijose, tame tarpe Panevėžio miesto savivaldybėje, Nacionalinėje žemės tarnyboje sprendžiant su žemiau nurodytos nuovažos projekto rengimu susijusius klausimus, teikti raštus, prašymus, pareiškimus, gauti pažymas, pažymėjimus ir kitus dokumentus, teikti prašymus išduoti statybos leidimą, gauti statybos leidimo pažymas.

Projekto pavadinimas: Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas.

Įgaliojimas galioja iki projekto suderinimo Panevėžio miesto savivaldybėje.

**Direktorius Regimantas Mackevičius**

(parašas)



# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 18667

**Ramūnas Tolvaiša**

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: susisiekimo, konstrukcijų, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2024 m. gegužės 6 d.

Pirmą kartą išduotas 2007 m. rugpjūčio 14 d.

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 24856

**Ramūnas Tolvaiša**

A.k. 

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius

Aidas Vaičiulis

Išduotas 2024 m. gegužės 6 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. spalio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.ssva.lt](http://www.ssva.lt)

FR046B forma patvirtinta  
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie  
Lietuvos Respublikos finansų  
ministerijos  
viršinininko 2002 m. gruodžio 24 d.  
įsakymu Nr. 373  
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie  
Lietuvos Respublikos finansų  
ministerijos  
viršinininko 2013 m. birželio 25 d.  
įsakymo Nr. VA-37 redakcija)

NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO  
PAŽYMA Nr. 630899

Pažymima, kad RAMŪNAS TOLVAIŠA, identifikacinis numeris *konfidencialu*

nuo 2014-08-19 vykdo individualią veiklą:

<u>711200</u> (kodas pagal EVRK 2 red.)*	<u>Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos</u> (veiklos rūšies pavadinimas)	<u>2014-08-19</u> (nuo)
---	---	----------------------------

\* EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)

Ši pažyma naudojama tik gyventojų pajamų mokesčio mokėjimo tikslais.

KOPIJA TIKRA

Ramūnas Tolvaiša



## UŽDUOTIS

2024-12-07

Aš, UAB „Statybų baras“ direktorius Regimantas Mackevičius, teikiu tokią užduotį:

- Paruošti susisiekimo dalies projektinius sprendinius pagal išduotas Panevėžio miesto savivaldybės prisijungimo sąlygas 2024-10-21 Nr. PS- 241021-00121;
- Suprojektuoti D kategorijos gatvę su asfaltbetonio danga, kurio ilgis apie 83 m;
- Gatvę rengti 5,50 m pločio su asfaltbetonio danga ir 1,0 m pločio žvyro dangos kelkraščiais iš abiejų gatvės pusių;
- Projektinius sprendinius suderinti su Panevėžio miesto savivaldybės administracija ir kt. organizacijomis;
- Statybos vieta – Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas

Užsakovas:

UAB " Statybų baras "

Įmonės kodas 302804686

PVM kodas LT100010231212

Adresas: Ramygalos g. 154 E, Panevėžys

Luminor Bank, AB Banko kodas - 21400

A/s LT51 4010 0510 0474 9665

Tel. +37067793862

Direktorius Regimantas Mackevičius



**ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO  
(REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK24-B1202**

Parengta: 2024-12-12,  
Galioja iki: 2025-12-12

**Klientas:** UAB Statybų baras

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Ramygalos g. 154E, Panevėžys, Panevėžio m. sav., +37067793862,  
statybu.baras@gmail.com

**Objekto pavadinimas:** Kabelio apsauga

**Objekto adresas:** Ramygalos g. 154C, Panevėžys, Panevėžio m. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E2N54B1202

<b>Kliento prijungimo objekto duomenys:</b>			
	<b>Mato vnt.</b>	<b>Leistinoji naudoti galia</b>	<b>Atvado tipas (trifazis/vienfazis)</b>
Esama leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistinoji naudoti galia	kW	-	Trifazis
<b>Visa leistinoji naudoti galia</b>	<b>kW</b>	-	<b>Trifazis</b>
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos** atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 24-B1202 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma**

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:**

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

**3.3. Svarbi informacija:**

3.3.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: info@eso.lt

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. info@eso.lt  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar perkeliams elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis](http://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis).

### **3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:**

3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų gražinimą.

3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite pasitikrinti [www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos\\_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius).

## **4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

4.1. Bendrovė pagal Kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

## **5. Kita informacija**

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti prisijungę savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna).

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu +370 660 01852.

---

### **Klientų aptarnavimas**

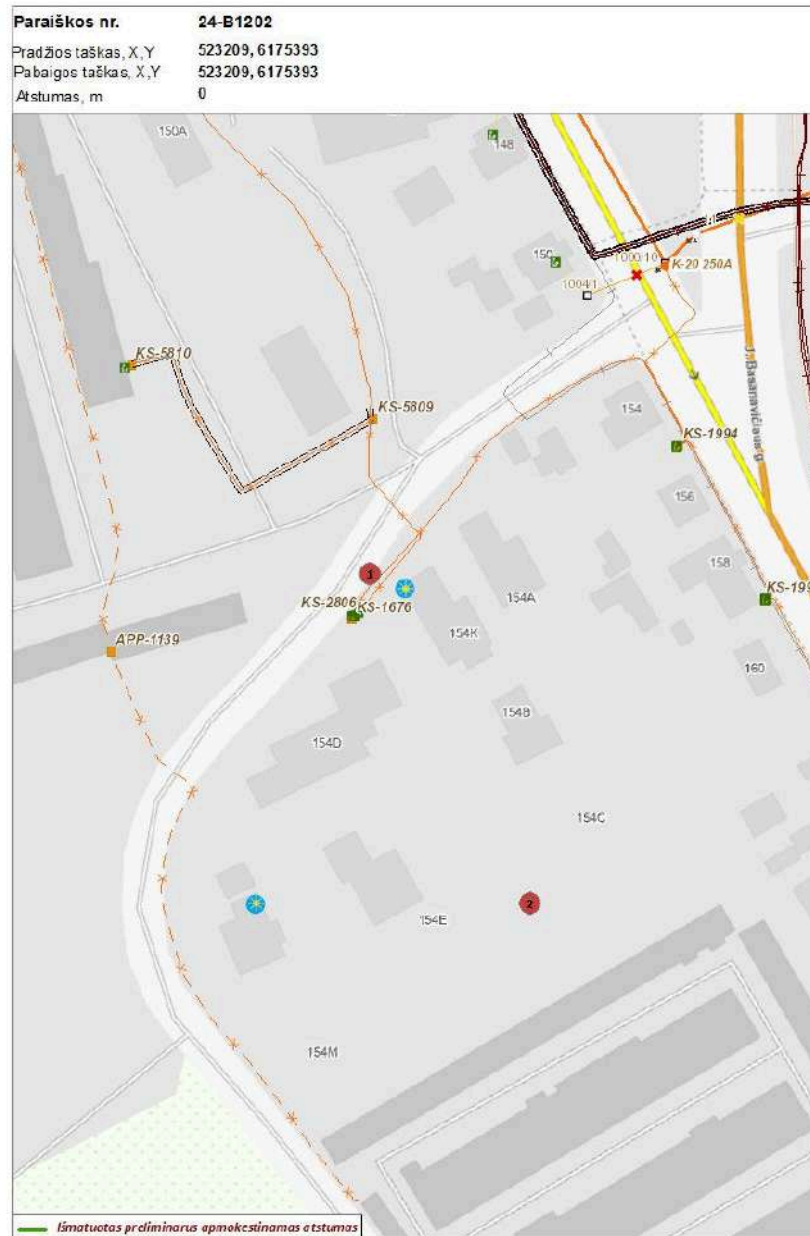
Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

**Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. 24-B1202**  
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos  
skirstymo operatorius“



**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokėstinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: info@eso.lt

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. info@eso.lt  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

2025-01-14 Nr. 32.2/25  
Į 2025-01-07 Nr. 31.2/25

UAB "Statybų baras"  
Ramygalos 154E, Panevėžys

**DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ PRIE MIESTO LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŽEMĖS  
SKLYPAMS RAMYGALOS G. NR. 154C, 154H, 154L, PANEVĖŽYS**

1. Projektuoti lietaus nuotekų tinklus ant atnaujintos ir suderintos topografinės nuotraukos.
2. Projektuoti prisijungimą prie paviršinių nuotekų tinklų į artimiausiai esantį paviršinių nuotekų kolektorių D500 (ties Ramygalos g. 150A). Rekomenduojama prisijungimo vieta – artimiausiai esantis kontrolinis LK šulinys Nr. 221. Pasijungimo vamzdžio skersmuo ne didesnis kaip D200mm;
3. Prieš darbų pradžią gauti leidimą dėl žemės kasimo darbų vykdymo;
4. Baigus darbus paruošti išpildomąją geodezinę naujai paklotų tinklų nuotrauką, atstatyti išardytas dangas ir kviesti UAB "Panevėžio gatvės" atstovą dėl leidimo eksploatuoti naujai paklotus lietaus nuotekų tinklus;
5. Projektą derinti su UAB "Panevėžio gatvės".

Direktoriaus pavaduotojas statybai

  
Rimantas Šaučiuvėnas

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_.

**Prisijungimo sąlygos galioja iki**  
**2026-10-07**

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

UAB "Statybų baras", 302804686

Ryšio duomenys

El. paštas donatas.zilinskas@gmail.com tel. +37067793862

Statinio projekto pavadinimas Nėra

### **Priimtas sprendimas** Taikomos prisijungimo sąlygos

Prisijungimo sąlygų tipas Prie susisiekimo komunikacijų (vietinės reikšmės kelių ir gatvių)

Prisijungimo sąlygų naudojimo paskirtis Nėra

Techniniai reikalavimai (sąlygos)

1. Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas.

2. Formuojant įvažiavimą iš Ramygalos gatvės adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L Panevėžys, prašome numatyti šiuos susisiekimo komunikacijų projektavimo ir pritaikymo darbus: 1. Žemės sklypo eismo jungties vietą į Ramygalos gatvę numatyti pagal galiojančius teisinius ir teritorijų planavimo dokumentus. Numatyti įvažos (nuo Ramygalos g. atšakos iki žemės sklypo Ramygalos g. 154 L ) D kategorijos 5,5 m pločio gatvės atkarpos projekto parengimą. Nuo žemės sklypo Ramygalos g. 154 L ribos įrengti įvažos atkarpą (remiantis detalaus planavimo sprendiniais) iki teisiškai registruotos Ramygalos gatvės atšakos. Įvažiavimus į žemės sklypus adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L, Panevėžys įjungti į suprojektuotą įvažą. Naujos įvažiavimų į žemės sklypus reikšmės: 4,5 m., 4,5 m., 4,5 m. 2. Numatyti paviršinio vandens nuvedimą. 3. Ruošiant projektinius sprendinius vadovautis: statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ techniniais reikalavimais, Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII – 2895 nuostatomis. 4. Įvertinus projektavimo ir statybos kaštus, kreiptis į Savivaldybės infrastruktūros plėtros (SIP) organizatorių dėl SIP iniciavimo sutarties sudarymo dėl neįrengtų statinių projektavimo ir įrengimo. 5. Projektinius sprendinius derinti teisės aktų nustatyta tvarka. 6. Prisijungimo sąlygas PS-240603-00069, išduotas 2024-06-03, laikyti negaliojančiomis.

**PRIDEDAMA:**

Nėra pridedamų dokumentų.

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Laisvės a. 20
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Prisijungimo sąlygos
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-10-21 Nr. PS-241021-00121
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	DARIUS LINKONAS, Skyriaus vedėjas DARIUS LINKONAS, Panevėžio miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DARIUS LINKONAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-21 13:57:37 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-10-21 13:57:46 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-11-13 13:05:40 – 2028-11-11 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Tvirtinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	DARIUS LINKONAS, Skyriaus vedėjas DARIUS LINKONAS, Panevėžio miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DARIUS LINKONAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-21 13:58:04 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-10-21 13:58:11 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-11-13 13:05:40 – 2028-11-11 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	DARIUS LINKONAS, Skyriaus vedėjas DARIUS LINKONAS, Panevėžio miesto savivaldybės administracija
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DARIUS LINKONAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-10-21 13:58:32 +03:00
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-10-21 13:58:41 +03:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-11-13 13:05:40 – 2028-11-11 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Avily's SDP eDocs
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-10-21 14:03:55)
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-10-21 14:03:55 Avily's SDP eDocs

Panevėžio miesto savivaldybės administracija  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Panevėžio miesto sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „Statybų baras“, 302804686, Panevėžys, Ramygalos g. 154E

### **Kontaktinė informacija**

El. p. statybu.baras@gmail.com, tel. +37067793862

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154C, 154H, 154L, Panevėžyje, statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-51-241120-00048, 2024-11-20  
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

## Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS				
El. dokumento turinį aprašantis metaduomenys				
El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai		
Specialieji reikalavimai	Specialieji reikalavimai			
Sudarytojai				
Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Panevėžio miesto savivaldybės administracija	288724610	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Laisvės a. 20	
Dokumento registracijos				
Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (istaigos) kodas	Parašai	
2024-11-20 13:10:16	SRD-51-241120-00043	288724610		
Dokumentą užregistravęs darbuotojas				
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys		
ERNESTA KISELĖ	Vyriausioji specialistė ERNESTA KISELĖ	Panevėžio miesto savivaldybės administracija		
NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS				
El. dokumento naudojimo metaduomenys				
Techninė informacija				
El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai	
ADOC-V1.0	GeDOC	Avilyš SDP eDocs		
El. dokumento klasifikavimas				
Saugykla				Parašai
Bylos (tomo) indeksai				
Bylos (tomo) indeksas				
1.1 E				

## Dokumento parašai

<b>Parašai</b>	<b>Parašo informacija</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>ERNESTA KISELĖ, Vyriausioji specialistė ERNEST...</li><li>ERNESTA KISELĖ, Vyriausioji specialistė ERNEST...</li></ul>	<p>Parašo duomenys</p> <p>Šis parašas yra galiojantis.</p> <p>Parašas</p> <p>Pasirašymo laikas: 2024-11-20 15:09:51 Paskirtis: pasirašymas Formatas: Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T) Laiko žyma: 2024-11-20 15:10:02</p> <p>Pasirašantis asmuo</p> <p>Vardas, pavardė: ERNESTA KISELĖ Pareigos: Vyriausioji specialistė ERNESTA KISELĖ Struktūrinis padalinys: Panevėžio miesto savivaldybės administracija</p> <p>Sertifikatas</p> <p>Turėtojas: ERNESTA KISELĖ Leidėjas: ADIC CA ECC Galioja nuo 2024-07-11 iki 2028-07-10</p> <p>Elementai pasirašyti parašu „ERNESTA KISELĖ“</p> <ul style="list-style-type: none"><li>TURINYS<ul style="list-style-type: none"><li>pagrindinis dokumentas.pdf</li><li>Priedami dokumentai<ul style="list-style-type: none"><li>LN_D241120094236199.adoc</li></ul></li></ul></li><li>METADUOMENYS<ul style="list-style-type: none"><li>Dokumento pavadinimas: Specialieji reikalavimai</li><li>Sudarytojai<ul style="list-style-type: none"><li>Panevėžio miesto savivaldybės administracija. K...</li></ul></li><li>Parašai<ul style="list-style-type: none"><li>Pasirašymo data: 2024-11-20, Parašo paskirtis: ...</li></ul></li></ul></li></ul>

Panevėžio miesto savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Panevėžio miesto sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „Statybų baras“, 302804686, Panevėžys, Ramygalos g. 154E

### Kontaktinė informacija

El. p. statybu.baras@gmail.com, tel. +37067793862

### Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas

### Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 2701/0028:696

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Panevėžys, Ramygalos g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Reljefas formuojamas atsižvelgiant į gretimybes (aplinką, požemines komunikacijas), taip kad būtų tinkamas naudoti ir nepažeistų kaimyninių sklypų, valdytojų ar naudotojų interesų. Vadovautis Ramygalos g. teritorijos į šiaurę nuo metalinių garažų detaliojo plano koregavimo, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A-1024, sprendiniais (toliau - Detalusis planas). Atskiriant sklypą nuo kaimyninių sklypų užtvaramis ar atraminėmis sienutėmis vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimais.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis Detaliojo plano sprendiniais.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties

grupės, iš pageidaujamo surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Atlikti visuomenės informavimo procedūras pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimus.

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Iki pateikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, priešprojektinius (eskizinius) sprendinius suderinti su Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėju, vyriausiuoju inžinieriu, kraštovaizdžio ir miesto eismo organizavimo specialistais, pateikiant pakankamos apimties (kad būtų suprantamas kontekstas projektuojamam objektui). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII – 2895 nuostatomis, kreiptis į Savivaldybės infrastruktūros plėtros (SIP) organizatorių dėl SIP iniciavimo sutarties sudarymo dėl neįrengtų statinių projektavimo ir įrengimo. Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis turi būti pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo (projektinių pasiūlymų patikrinimo termino pabaigos) (LR statybos įstatymo 27 str. 13 d.).

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

---

(parašas, data)

---

(vardas, pavardė)



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL RAMYGALOS G. TERITORIJOS Į ŠIAURĘ NUO METALINIŲ GARAŽŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO

<Reg. data> Nr. <Reg.Nr.>  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4, 6 dalimis, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2022 m. spalio 26 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG247564:

**1. T v i r t i n u** Ramygalos g. teritorijos į šiaurę nuo metalinių garažų detaliojo plano koregavimą (priedas TPDRIS sistemoje, Nr. K-VT-27-22-143).

**2. N u s t a t a u** žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą pagal įsakymo 1 punkte nurodytą detalų planą:

2.1. žemės sklypo Nr. 1 (plotas – 583 m<sup>2</sup>):

2.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.1.2. žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. žemės sklypo Nr. 2 (plotas – 604 m<sup>2</sup>):

2.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.2.2. žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.3. žemės sklypo Nr. 3 (plotas – 519 m<sup>2</sup>):

2.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.3.2. žemės naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.4. žemės sklypo Nr. 4 (plotas – 291 m<sup>2</sup>):

2.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.4.2. žemės naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

**3. N u r o d a u,** kad:

3.1. patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

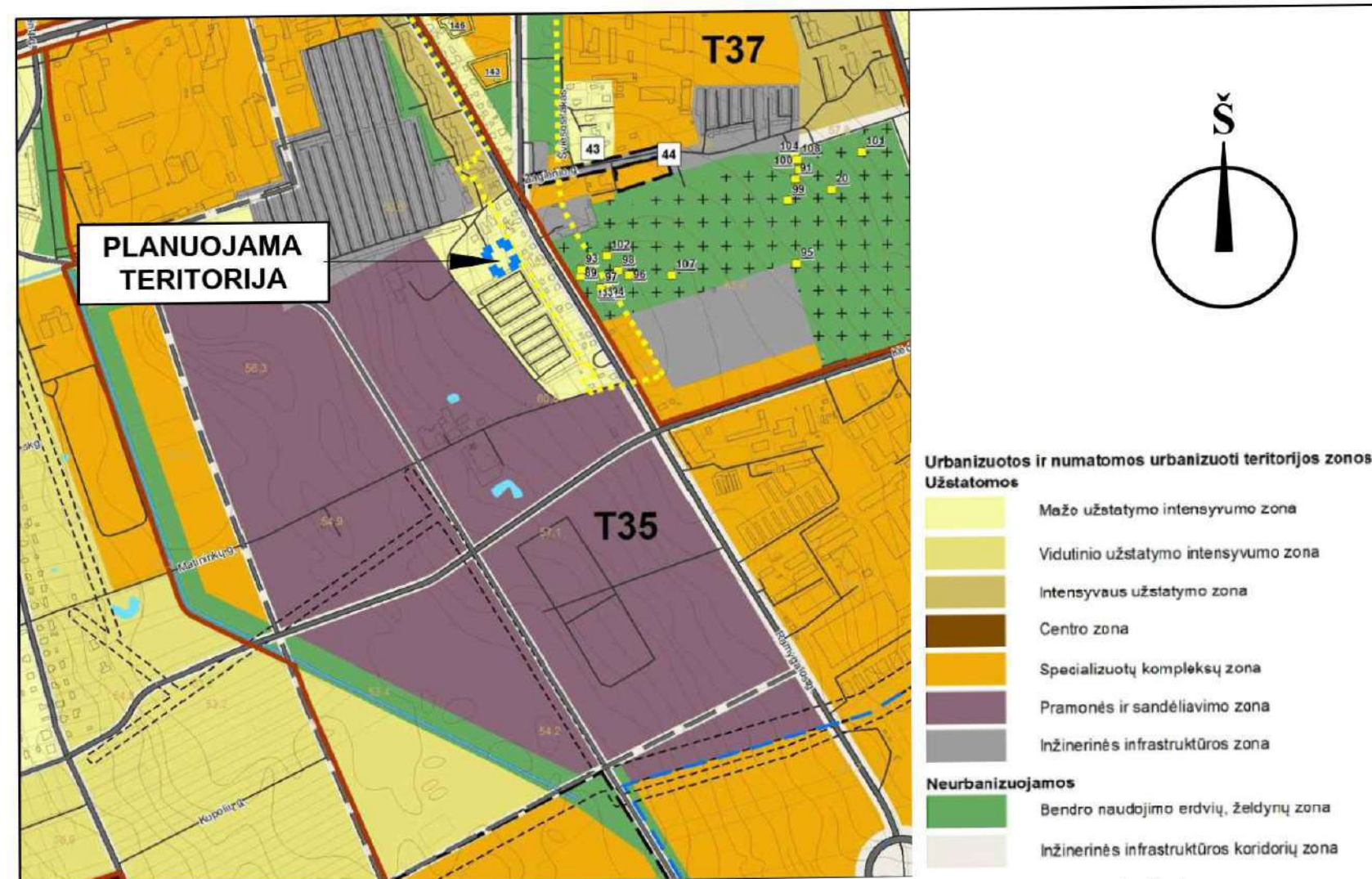
3.2. šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL RAMYGALOS G. TERITORIJOS Į ŠIAURĘ NUO METALINIŲ GARAŽŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-11-18 Nr. A-1024
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-11-18 11:06:44 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-11-18 11:06:49 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-06-09 10:51:29 – 2025-06-08 10:51:29
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-11-18 11:12:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-11-18 11:12:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys



Planuojamos teritorijos situacija Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindiniame žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinyje

Lentelė Nr.1. PLANUOJAMA TERITORIJA IR JOS GRETIMYBĖS (\*\*kaimyninis žemės sklypas) duomenų šaltinis: [www.registrucentras.lt](http://www.registrucentras.lt)

Eil. Nr.	Žemės sklypo kad.Nr./Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Adresas
Planuojamos teritorijos ribose		
1.	2701/0028:249. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Komerinės paskirties objektų teritorijos (K)	Ramygalos g. 154C, Panevėžys
Planuojamos teritorijos gretimybėje		
2.	2701/0028:567. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	Ramygalos g. 154E, Panevėžys
3.	2701/0028:301. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Ramygalos g. 154B, Panevėžys
4.	2701/0028:302. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Komerinės paskirties objektų teritorijos (K)	Ramygalos g. 160, Panevėžys
5.	2701/0028:141. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Ramygalos g. 162, Panevėžys
6.	2701/0028:227. Žemės sklypas. Paskirtis - Kitos paskirties žemė (KT), naudojimo būdas - Gyvenamosios teritorijos, mažaukščių gyvenamųjų namų statybos (G1)	Ramygalos g. 164, Panevėžys

\*\*Kaimyninis žemės sklypas - žemės sklypas, kuris suformuotas kaip atskiras nekilnojamojo turto objektas, kuriam suteiktas unikalus numeris ir kuris įregistruotas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre ir turi bendrą ribą su planuojama teritorija arba atskirtas ne aukštesnės kaip D kategorijos gatve, vietinės reikšmės keliu ar siauresniu kaip 10 metrų sklypais nesuformuotu žemės plotu (pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 (2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija) patvirtintus Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimtą sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus).

**RAMYGALOS G. TERITORIJOS Į ŠIAURĘ NUO METALINIŲ GARAŽŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS, TPD NR. K-VT-27-22-143**

**Planavimo tikslas** - koreguoti Ramygalos g. teritorijos į šiaurę nuo metalinių garažų detaliojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto valdybos 1996 m. rugpjūčio 8 d. sprendimo Nr. 273v 13 punktu, sprendinius, padalijant žemės sklypą, esantį Ramygalos g. 154C, Panevėžio mieste, į keltą (du ar daugiau) atskirų žemės sklypų, pakeičiant šiuo naujai suplanuotų žemės sklypų žemės naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir naujai suplanuotiems žemės sklypams nustatant privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus pagal Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo (T00079711), patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“, sprendinius. Planuojama teritorija - 0,1997 ha

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**

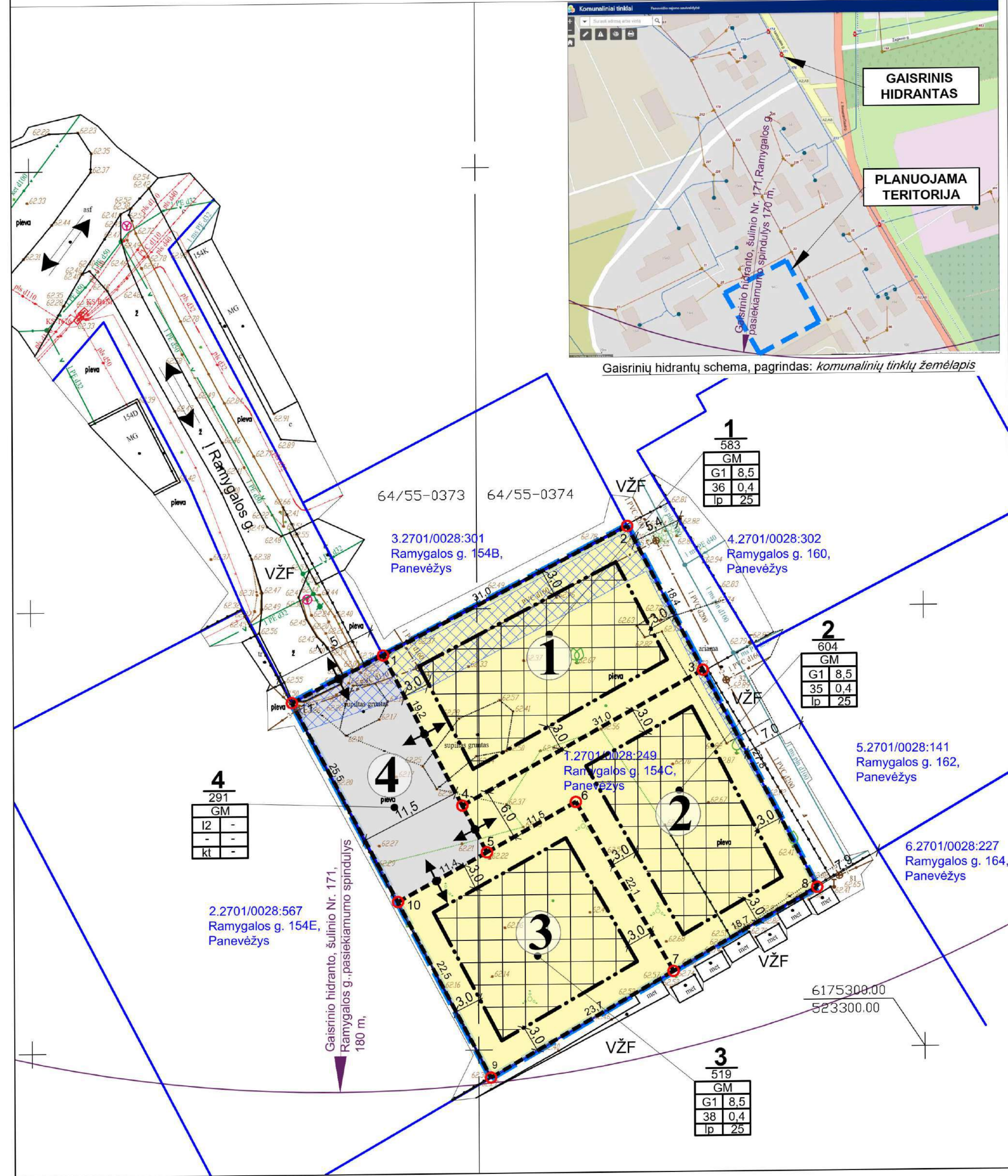
**1. 2701/0028:249** Žemės sklypo eilės ir kadastro numeris (žiūrėti brėžinio lentelę Nr.1)  
**VŽF** Valstybinės žemės fondas

**INŽINERINIAI TINKLAI (esami)**  
 - Vandentiekis  
 - Buitinių nuotekų vamzdis  
 - Dujotiekis  
 - Žemos įtampos požeminė elektros linija

**INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIUS (APSAUGOS ZONOS)**  
 - Vandentiekio ir nuotekų

**PRIVALOMŲJŲ REIKALAVIMŲ ŽYMĖJIMAS**  
**1** SKLYPO (PLANUOJAMO) NUMERIS  
**583** SKLYPO PLOTAS, M²

<b>GM</b>	TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS PAGAL BENDRĄJĮ PLANĄ
<b>1</b>	1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS
<b>2</b>	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
<b>3</b>	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS
<b>4</b>	4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
<b>a</b>	a - UŽSTATYMO TIPAS
<b>b</b>	b - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ NORMA PROCENTAIS



**TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ LENTELĖ**

Sklypo kad.Nr. / plotas, m²	Sklypo Nr.	Sklypo plotas, m²	Sklypo kampų pažeidžiamas plane	sklypo kampų koordinatės (LKS -94)		Teritorijos naudojimo tipas NAUD_TIP	Žemės naudojimo paskirtis PAGR_PASK	Žemės naudojimo būdai NAUD_BUD	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai				Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
				X	Y				Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas pastatų aukštis, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštis skaičius	Statinių paskirtys	servituto kodas/plotas, m²/žymėjimas	*Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatos: sklykai ir skirsniai Nr./plotas, m²
2701/0028:249 1997 m²	1	583	1	6175344.84	523239.46	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	36	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/583 III skyrus, 10 skirsnis/165 VI skyrus 11 skirsnis/583
			2	6175359.22	523266.87	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	35	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/604 III skyrus, 10 skirsnis/9 VI skyrus 11 skirsnis/604
			3	6175342.85	523275.28	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	38	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/519 VI skyrus 11 skirsnis/519
			4	6175327.73	523248.27	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
	2	604	4	6175327.73	523248.27	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	35	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/604 III skyrus, 10 skirsnis/9 VI skyrus 11 skirsnis/604
			3	6175342.85	523275.28	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	38	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/519 VI skyrus 11 skirsnis/519
			7	6175308.76	523271.85	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			6	6175328.02	523260.99	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
	3	519	10	6175316.87	523240.99	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8,5	71,0	38	0,4	Laisvo planavimo (lp)	25	1-2	Vieno ar dviejų buitinių gyvenamųjų pastatų pagalbinių ūkio pastatais	-	III skyrus, 1 skirsnis/519 VI skyrus 11 skirsnis/519
			5	6175322.41	523251.00	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			6	6175328.02	523260.99	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			7	6175308.76	523271.85	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
	4	291	11	6175339.54	523229.23	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			1	6175344.84	523239.46	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			4	6175327.73	523248.27	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291
			5	6175322.41	523251.00	Mišri gyvenamoji teritorija (GM)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2)	0	0	0	0	Kitas (kt)	0	0	0	-	III skyrus, 1 skirsnis/291 III skyrus, 10 skirsnis/80 VI skyrus 11 skirsnis/291

**PASTABOS:**

- Detaliojo plano sprendiniai atitinka Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinius.
- Detaliojo plano sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.
- Užstatymas ant esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų pertvarkymas, t. y. rekonstravimas, iškėlimas ar naikinimas bei prijungimo sąlygos sprendžiamos techninio projekto rengimo metu, pagal inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų nustatytus reikalavimus. Rekonstravimas vykdomas statytojo (užsakovo) lėšomis.
- Įvažiavimas į žemės sklypus - nuo Ramygalos g.
- Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype sprendžiamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai, bendrieji reikalavimai“, rengiant statinio projektą.
- Užstatyti leidžiamoje zonoje statinių statyba gali būti vykdoma 3 m atstumu nuo sklypo ribos, 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar stogą turinčio inžinerinio statinio) bet kurių konstrukcijų aukštis, negali būti didesnis kaip 8,5 m, o kitų (antžeminių) statinių, neįskaitant inžinerinių tinklų, tvorų ir atraminių sienelių, išlaikomas 1 (vienas) metras.
- Gaisrinė sauga sprendžiama vadovaujantis Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti reikalavimais (patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d.). Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu „DĖL NORMATYVINIŲ STATINIO SAUGOS DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO“, 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66, suvestinė redakcija nuo 2016-05-01, 74 punktu: „Užstatytose pastatose ir statiniuose pastatams ir statiniuose pastatams gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150-200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.“ Detaliojo plano sprendiniuose gaisrų gesinimui vandens paėmimas numatytas iš gaisrinio hidranto, esančio Ramygalos g., vandentiekio tinkluose, šulinio Nr. 31; 171 ir 174, pasiekiamumo spindulys 170 m (žiūrėti sprendinių brėžinį ir sprendinių aiškinamąjį raštą). Įvažiavimo į žemės sklypą plotis ne siauresnis kaip 3,5 m.
- Brėžinys neskirtas jį (brėžinį) matuoti.

Topografinis planas M1:500  
 2022 m. kovas, Koordinatinių sistema - LKS-94  
 Aukščių sistema - LAS07  
 ©VJ RC 2022

Atestato Nr.	Rengėjas: UAB „Zeldima“, jm.k.: 300102175 el. p.: info@zeldima.lt			RAMYGALOS G. TERITORIJOS Į ŠIAURĘ NUO METALINIŲ GARAŽŲ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS, TPD NR. K-VT-27-22-143	
TPV0055	PV	Aurelija Čergelienė	2022-08	Brėžinys:	Laida
TPV0055	Projekt.	Aurelija Čergelienė	2022-08	Sprendiniai, M1:500	0
Stadija	Planavimo organizatorius: Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, Panevėžys			Žymuo:	Lapas Lapų
DP				22/80-DP-SPR	1 1



## Dokuments: Specialeji architektūras reikalavimai

Failas: LN\_D241120094236199.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Turinys

Metaduomenys

Parašai

Tikrinimas

### PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

#### El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Specialeji architektūras reikalavimai	Išvada	

#### Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Panevėžio miesto savivaldybės administracija	288724610	Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Laisvės a. 20	

#### Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (staigos) kodas	Parašai
2024-11-20 13:07:23	SARD-51-241120-00048	288724610	

#### Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
ERNESTA KISELĖ	Vyriausioji specialistė ERNESTA KISELĖ	Panevėžio miesto savivaldybės administracija



## Dokuments: Specialeji architektūras reikalavimai

Failas: LN\_D241120094236199.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Turinys

Metaduomenys

Parašai

Tikrinimas

### Pasirašymas

ERNESTA KISELĖ, Vyriausioji specialistė ERNEST...

#### Parašo duomenys

##### Šis parašas yra galiojantis.

#### Parašas

**Pasirašymo laikas:** 2024-11-20 10:47:34

**Paskirtis:** pasirašymas

**Formatas:** Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)

**Laiko žyma:** 2024-11-20 10:47:47

#### Pasirašantis asmuo

**Vardas, pavardė:** ERNESTA KISELĖ

**Pareigos:** Vyriausioji specialistė ERNESTA KISELĖ

**Struktūrinis padalinys:** Panevėžio miesto savivaldybės administracija

#### Sertifikatas

**Turėtojas:** ERNESTA KISELĖ

**Leidėjas:** ADIC CA ECC

**Galioja nuo 2024-07-11 iki 2028-07-10**

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2024-11-17

### 1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

1.1. Pavadinimas: Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas.

1.2. Statybos rūšis: nauja statyba.

1.3. Statinio kategorija: neypatingasis (D kategorija)

1.4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: gatvė.

1.5. Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:

Adresas: Panevėžys, Ramygalos g.;

Unikalus Nr. 4400-6025-7890

Kadastrinis Nr. 2701/0028:696;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

Žemės sklypo plotas: 0,0291 ha.

1.6. statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:

Pagrindinio statinio paskirtis – gatvė D kategorijos.

### 2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

2.1. Išreikšti Statytojo (Užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

### 3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

3.1. Aiškinamasis raštas;

3.2. Aikštelės planas;

3.3. Bendra situacijos schema.

**4. Statytojo pateikiami dokumentai:**

4.1. Žemės sklypo planas M 1:500;

4.2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų bazės išrašas;

4.3. Privalomieji projekto rengimo dokumentai.

**5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:**

5.1. Vizualizacija.

**6. Kiti duomenys:**

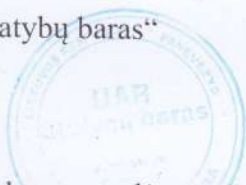
6.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: 2025-02-10;

6.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis: 1 vnt.

**Tvirtinu**

Užsakovas:

UAB „Statybų baras“



A.V. Vardas, pavardė, parašas

Regimantas Madašius

**Sudarė**

Projektuotojas:

Ramūnas Tolvaiša

[www.gatvesirkeliai.lt](http://www.gatvesirkeliai.lt)

## NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

1. Autodesk Autocad Civil 2018;
2. Microsoft Office Word.

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
					Naudojamos programinės įrangos sąrašas	Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11		0	
Etapas	Užsakovas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „Statybų baras“				2024-04-PP-S-NPI	1	1

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS  
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS

1. Statybos techninis reglamentas „Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė” STR 1.04.04:2017
2. Statybos techninis reglamentas „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ STR 1.05.01:2017
3. Statybos techninis reglamentas „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” STR 1.06.01:2016
4. Statybos techninis reglamentas „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ STR 1.01.02:2016
5. Statybos techninis reglamentas „Statinio statybos rūšys“ STR 1.01.08:2002
6. Statybos techninis reglamentas „Statinių klasifikavimas“ STR 1.01.03:2017
7. Statybos techninis reglamentas „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ STR 1.06.01:2016
8. Statybos techninis reglamentas „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ STR 2.01.01(1):2005
9. Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ STR 2.01.01(2):1999
10. Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ STR 2.01.01(3):1999
11. Statybos techninis reglamentas „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ STR 2.01.01(4):2008
12. Statybos techninis reglamentas „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ STR 2.01.01(5):2008
13. Statybos techninis reglamentas „Statinių prieinamumas“ STR 2.03.01:2019
14. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
15. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
16. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
17. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
18. Lietuvos Respublikos aplinkos monitoringo įstatymas
19. LR vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
20. LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“
21. Statybos techninis reglamentas „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“ STR 2.06.04:2014
22. Įrengimo taisyklės „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“ IT ŽS 17

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
					Normatyvinių dokumentų žiniaraštis	Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11		0	
Etapas	Užsakovas:				Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „Statybų baras“				2024-04-PP-S-ND	1	2

23. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19
24. Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19
26. Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08
27. Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
28. Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
29. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19
30. Statybos techninis reglamentas „Gyvenamieji pastatai“ STR 2.02.01:2004
31. Statybos techninis reglamentas „Statinių prieinamumas“ STR 2.03.01:2019
32. Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12;
33. Automobilių kelių inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10;
34. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, poįstatyminiais teisės aktais;
35. inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo sąlygomis;
36. Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12  
Identifikacinis kodas 1132212ISAK000V-213;
37. Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;
38. Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19;
39. Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas TRA Bitumas 23;
40. kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, įskaitant, bet neapsiribojant nurodytais Lietuvos automobilių kelių direkcijos interneto svetainėje, adresu <http://lakd.lrv.lt/lt/teisineinformacija/teises-aktai>.

Taipogi gali būti naudojami ir kiti čia nepaminėti lygiaverčiai norminiai dokumentai, standartai, užtikrinantys tą pačią kokybę.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-ND	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	2	0

## Techninės specifikacijos

### 1. Žemės darbai

Žemės darbai atliekami vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra” bei IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“.

Pagrindines žemės darbų apimtis sudarys teritorijos išlyginimo (planiravimo darbai), lovio iškasimas ir paruošimas dangos konstrukcijai įrengti. Dangos dugno natūralūs gruntai turi būti sutankinti laikantys IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių“ reikalavimų.

Vykdamas žemės darbus kabelių apsaugos zonoje būtina iškviešti inžinerinius tinklus eksploatuojančios įmonės atstovus bei nužymėti inžinerinio tinklo trasą. Jei statybos aikštelėje požeminių inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, šių statinių savininkai (naudotojai, valdytojai) ar jų atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli šių statinių vieta.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai ar tinklai, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrijų radaviečių ar augimviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statinio statybos rangovas teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams) ar jų atstovams. Apie užpylimo darbų pradžią inžinerinių statinių savininkams turi būti pranešta ne vėliau kaip prieš parą. Užpilamas gruntas sutankinamas.

Vykdamas žemės darbus, draudžiama užversti gruntu ar statybos produktais bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrantus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, o statybos produktų atliekomis – ir kultūros

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas			
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11	Techninės specifikacijos		Laida	
							0	
Etapas PP	Užsakovas: UAB „Statybų baras“				Žymuo: 2024-04-PP-S-TS		Lapas 1	Lapų 11

paveldo objektų teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka.

Jei žemės darbų metu pastebimi kokie nors nukrypimai, kurie galėtų pakenkti statybai, Rangovas turi nedelsdamas apie tokius nukrypimus pranešti Užsakovui.

### **1.1. Žemės darbai po naujų dangų konstrukcijomis**

Iškasus vietinį gruntą lovio padas išlyginamas pagal projektinius aukščius ir sutankinamas tiek, kad deformacijos modulis atitiktų  $E_{v2} \geq 45$  MPa.

Paviršius gali nukrypti nuo projektinių aukščių ne daugiau kaip 3 cm.

### **1.2. Sankasos įrengimas**

Jei nuvažai įrengti naudojamas piltinis gruntas, piltinio grunto naudojamo sankasai formuoti savybės nustatomos tyrimais. Gruntas turi būti tinkamas sankasai formuoti, pagal LST 1331:2015 gruntų klasifikaciją, tinkami gruntai kelio sankasai įrengti yra: 1) ŽG, ŽP, (labai geri gruntai) 2) ŽB, SB, SG, SP, ŽD, ŽM, ŽM0, SD, SM, SM0 (tinkami gruntai). Rangovas turi pateikti Užsakovui tinkamumo bandymais nustatytus tyrimo rezultatus. Gruntas turi būti paskleidžiamas sluoksniu ištisai per visą sankasos plotį. Sankasa rengiama ir formuojama vadovaujantis IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklėmis“.

Jei žemės darbų metu pastebimi kokie nors nukrypimai, kurie galėtų pakenkti statybai, Rangovas turi nedelsdamas apie tokius nukrypimus pranešti Užsakovui.

Sankasos padas po projektuojamu pylimu turi būti išlygintas. Jei esamo grunto neįmanoma sutankinti iki  $E_{v2} \geq 45$  MPa, tai virš jo paklojamas geokompozitas (geotinklo ir geotekstilės derinys), tuomet pilamas piltinis gruntas ir tankinamas tolygiai sluoksniais ne storesniais kaip 0,30 m, kad būtų pasiekta sutankinimo rodiklio reikšmė  $D_{Pr}=100\%$  (IT ŽS 17). Reikalavimas dangų konstrukcijos žemės sankasos viršaus (lovio dugno) gruntui - deformacijos modulio reikšmė turi būti  $E_{v2} \geq 45$  MPa.

Šlaitų zona turi būti kruopščiai sutankinama. Projektiniai šlaitų nuolydžiai 1:1,5.

Įrengiant žemės sankasą ir dangos konstrukcijos lovio dugną po projektuojamomis dangomis būtina vadovautis IT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklių“ reikalavimais.

## **2. Kelio danga**

Dangų konstrukcija parinkta vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. V-16.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	11	0

## Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui (laidumo vandeniui rodiklis  $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$  m/s pagal TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą). Mažiausias deformacijos modulis  $E_{v2}$  virš apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio turi būti  $80 \text{ MN/m}^2$ . Tokį atsparumą galima pasiekti, naudojant šiuos medžiagų mišinius (kai žemės sankasos viršaus deformacijos modulis  $E_{v \geq 45} \text{ MN/m}^2$ ):

1. Žvyras ŽB, ŽP ir ŽG grupių pagal LST 1331 (arba lygiavertis), bei jo smėlio mišiniai
2. Smėlis SB, SG ir SP grupių pagal LST 1331 (arba lygiavertis), bei jo ir žvyro mišiniai

Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST 1361.1-13 (arba lygiavertis).

Pagrindo sluoksniui medžiagos turi būti išbarstytos tolygiais sluoksniais ir sutankintos, pasiekiant sutankinimo rodiklį  $D_{pr} = 100\%$ .

Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo sluoksnio storis turi atitikti brėžiniuose nurodytą storį - 37 cm.

Visos apatinio pagrindo dalys su trūkumais turi būti rekonstruotos ir atitikti techninius dokumentus, ir visa tai turi būti atlikta rangovo sąskaita (silpnų sluoksnių nuėmimas, didesnių nelygumų ir kenksmingų teršalų pašalinimas, profilio išlyginimas).

Užbaigto apsauginio šalčiui atsparaus pagrindo paviršius turi būti lygus be duobių, be paliktų vėžių, įdaubų, atliekų arba kitų defektų ir turi būti tikslaus skerspjūvio.

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip  $\pm 4,0$  cm.

Skersiniai nuolydžiai - daugiau kaip  $\pm 0,5$  %.

Matuojant lygumą, prošvaisos po 3 m ilgio linioje neturi būti didesnės kaip 3,0 cm.

Pločiai neturi nukrypti nuo projekcinio daugiau kaip  $\pm 10,0$  cm.

Įrengto ir sutankinto sluoksnio faktinis storis neturi būti daugiau kaip 15% mažesnis už projektinį storį.

Įrengiant apsauginį šalčiui atsparų sluoksnį būtina vadovautis IT SBR 19 VII skyriumi.

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis kelio projektu ir Statybos rekomendacijomis.

## Dangos pagrindas

Gatvėje rengiamas skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45, h-20 cm.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	11	0

Dangos pagrindo mineralinė medžiaga turi būti išbarstyta ir sutankinta sluoksniais iki maksimalaus sluoksnio storio ir palaistyta. Sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip  $D_{pr}=103\%$ , o deformacijos modulis virš sluoksnio viršaus  $E_{v2}=120\text{ Mn/m}^2$ .

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal LST EN 932-1:2001 (arba lygiavertis).

Mineralinė medžiaga turi būti švari, be molio, priemolio dalelių ir kitokių grumstelių. Medžiaga vežama savivarčiais, stumiama buldozeriu, paviršius galutinai suformuojamas autogreideriu (DZ-180A, DZ-122A- šiuolaikiniai kompiuterizuoti). Skaldos sluoksnis beriamas 30 % storesnis, nes tiek jis sutankėja.

Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti projektinius geometrinius matmenis.

Darbų kontrolė ir priėmimas turi būti atliekami pagal IT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės. Visus pastebėtus trūkumus rangovas turi pataisyti savo sąskaita.

Pagrindo sluoksniai be rišiklių iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinių turi būti rengiami prisilaikant IT SBR 19 ir TRA SBR 19 reikalavimų.

Atliktų darbų kontrolė ir darbų priėmimas turi atitikti TRA SBR 19, IT SBR 19 reikalavimus.

Įrengiant skaldos pagrindo sluoksnį būtina vadovautis IT SBR 19 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės“, VIII skyriaus reikalavimais.

Leistini nukrypimai pagrindui iš skaldos mišinių:

1. Projektiniai aukščiai  $\leq 4,0\text{ cm}$ .
2. Skersinis nuolydis  $\leq 0,5\%$ .
3. Lygumas. Maksimali prošvaisa po 3 m linuote  $\leq 2\text{ cm}$ .
4. Faktinis storis  $\leq 10\%$ , mažesnis už numatytą projektinį storį. Nė viena atskiroji sluoksnio storio vertė neturi būti daugiau kaip 3,5 cm mažesnė už projektinį sluoksnio storį.
5. Sluoksnio plotis  $\leq 10\text{ cm}$ .

### **Dangos asfaltbetonis**

Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnio įrengimas turi atitikti IT ASFALTAS 08, TRA SBR 19, TRA ASFALTAS 24, TRA BE 08/15, TRA BITUMAS 08/14 ir kitus techninius nuostatus.

Asfalto mišiniams gaminti naudojami klampieji kelių bitumai. Rišikliai turi atitikti LST EN 12591; LST EN 14023 bei TRA BITUMAS 08/14.

Asfalto sluoksnių siūlės, prijungtys ir sandarintos siūlės bei briaunų formavimas įrengiamas pagal IT ASFALTAS 08.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			4	11	0

## TRANSPORTAVIMAS

Transporto priemonės kėbulo paviršius, prieš pakraunant asfalto mišinį, turi būti švarus ir atitinkamai paruoštas. Transporto priemonės kėbulo paviršių galima padengti tik tokia drėkinančiąja medžiaga, kuri nedarytų asfalto mišiniui neigiamo poveikio. Transportavimo metu turi būti laikomasi ĮT ASFALTAS 08 VI skyriaus V skirsnio 4 lentelėje pateiktų mišinio temperatūros ribinių verčių.

## STATYBA

Asfaltbetonio sluoksniai neklojami, jei apatinis skaldos pagrindo sluoksnio paviršius yra šlapias.

Esamas apatinis sluoksnis (pasluoksnis), ant kurio bus įrengiamas asfalto sluoksnis turi būti švarus ir be sniego bei ledo, o jei reikia pagruntuotas, iš anksto tinkamai paruošiamas ir turi būti priimtas užsakovo. Pagrindas turi būti pakankamai stabilus, stiprus, lygus, tinkamo profilio ir išlaikantis apkrovas, atitinkantys projekto sąlygas, techninių reglamentų ir kitų norminių dokumentų reikalavimus.

Mišinys klojamas ir tankinamas karštas.

Asfalto dangos - pagrindo sluoksnis AC 16 PD, h-0,08 m esant žemesnei kaip 0°C oro temperatūrai, nerengiamas. Asfalto sluoksniai įrengiami taip, kad jų savybės visame plote būtų kuo tolygesnės ir kad būtų įvykdyti nustatyti reikalavimai.

## ASFALTBETONIO DANGOS SLUOKSNIŲ ĮRENGIMO KOKYBĖS KONTROLĖ

Asfaltbetonio dangos sluoksnių įrengimo kokybė kontroliuojama pagal ĮT ASFALTAS 08, XII skyriaus reikalavimus ir šio skyriaus 25 lentelės reikalavimus.

Rangovas turi garantuoti, kad jo atlikti darbai yra kokybiški ir atitinka projekto (sutarties) reikalavimus. Jis privalo visus per garantinį laikotarpį atsiradusius defektus pašalinti savo lėšomis. Rangovas neatsako už atliktų darbų kokybę, jeigu prieš darbų pradžią, buvo raštu pranešęs apie užsakovo tiekto arba nurodyto naudoti medžiagų trūkumus, apie nekokybiškus kitų rangovų paruošiamuosius darbus.

Viršutinis dangos sluoksnis sudaro patvarų, eismui saugų (šiuurkštų, pastovų ir lygų) bei mažo liekamojo akytumo nusidėvėjimui sluoksnį. Mišinys projektuojamas ir įrengiamas pagal ĮT ASFALTAS 08.

Paprastai asfaltbetonio mišinys klojamas mechanizuotai, t.y. asfaltbetonio klotuvu. Rankiniu būdu mišinys gali būti klojamas mažesniuose plotuose, prie vandens surinkimo šulinėlių bei inž. komunikacijų liukų ir kt.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			5	11	0

Asfaltbetonio mišinio temperatūra klotuve turi būti tokia, kad paklotą mišinį būtų galima optimaliai sutankinti (t.y. pakloto mišinio temperatūra turi likti ne mažesnė kaip optimali tankinimo temperatūra).

Tankinimo priemonių skaičius, rūšis ir svoris suderinami su klojimo darbų našumu, sluoksnio storiu, mišinio rūšimi bei atmosferinėmis, metų laiko ir vietovės sąlygomis. Jei įmanoma, ruožo pradžioje reiktų atlikti bandomąjį sutankinimą. Volu tankinama taip, kad klojamame sluoksnyje neatsirastų jokių provėžų ir nelygumų. Tankinimo priemonėms draudžiama stovėti ant naujai pakloto dangos sluoksnio, kol jis neatvėso ir nelieka mechanizmų stovėjimo pėdsakų.

Dangos sluoksnio kraštai, išilginės ir skersinės sandūros turi būti taip tolygiai sutankintos, kad paviršiaus savybės būtų vienodos. Jei dangos sluoksnių įrengimas nutraukiamas kokiam nors laiko tarpui, per kurį paklotas sluoksnis gali atvėsti, tai klotuvas privalo nuvažiuoti tiek, kad būtų galima reikiami sutankinti paskiausiai paklotą mišinį.

Klojant dangą atskirais sluoksniais, atskirų sluoksnių skersines siūles reikia perdengti bent 20 cm. Tai galioja ir išilginėms siūlėms, kai šį reikalavimą galima įvykdyti (kai išilginė siūlė sutampa su skersinio profilio lūžiu, tai šio reikalavimo įvykdyti neįmanoma).

Dangos sluoksnių siūlės turi būti tiesios. Išilginės siūlės priderinamos prie kelio trasos linijos, o skersiniai dangos sluoksnių sujungimai įrengiami statmenai kelio ašiai.

Visų dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių siūlės šonai visu plotu ir pakankamu kiekiu turi būti padengiami bitumine mase.

Viršutinio sluoksnio voluojamojo asfalto prijungtys prie gretimų elementų įrengiamos kaip sandarinimo siūlės. Išilginės sandarintos siūlės neturi būti išdėstytos rato važiavimo vietoje arba dangos ženklinimo srityje.

Sandarintos siūlės gali būti įrengiamos panaudojant sandariklio masę arba sandariklio juostas.

Siūlių sandariklio masė ar juostos turi atitikti galiojančius techninių reikalavimų normatyvinius dokumentus.

Išilginių ir skersinių prijungčių sandarintų siūlių plotis turi būti:

- mažiausiai 10 mm, kai sluoksnio storis iki 2,5 cm;
- mažiausiai 15 mm, kai sluoksnio storis daugiau kaip 2,5 cm.

Sandarintų siūlių įrengimo darbai atliekami pagal galiojančius normatyvinius dokumentus.

Asfaltbetonio dangų įrengimo darbų priėmimas vykdomas pagal IT ASFALTAS 08, XIII skyriaus reikalavimus, o defektų pašalinimas pagal - IT ASFALTAS 08, XIV skyriaus reikalavimus.

Kelkraščiai sutvirtinimi skaldažole: 15,0 % dirvožemis ir 85,0 % skalda fr. 16/22, h-0,05 m.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			6	11	0

### 3. Medžių, dirvožemio ir iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos, iškasų įrengimas

Atliekant žemės sankasos paruošiamuosius darbus, reikia prisilaikyti statybos taisyklių „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės IT ŽS 17“ reikalavimų.

Prieš pradėdant dangos įrengimo darbus pašalinami krūmai ir iškertami medžiai, trukdantys trasos bei pakelės griovių įrengimui.

Toliau, kasamas augalinis gruntas ( $h \sim 0,20$  m) nuo esamos žemės sankasos šlaitų bei gretimų plotų, kur numatoma atlikti žemės darbus ir vėliau panaudoti statybų pažeistiems plotams atgaivinti. Siekiant išvengti neigiamo poveikio dirvožemiui statybos metu, reikia laikytis šių reikalavimų:

- Parinkti tinkamą vietą derlingo dirvožemio saugojimui.
- Statybos metu reikia minimizuoti teritorijos su atviru dirvožemiu plotą. Vienu metu reikia laikyti kuo mažiau nestabilizuotų plotų.
- Atlikus darbus, būtina kuo skubiau vietovę sutvirtinti (stabilizuoti). Stabilizavimui reikia panaudoti nuimtą derlingą dirvožemį greitai augančiais augmenijai sėti. Pylimų ir iškasų šlaitai sutvirtinami 6 cm storio dirvožemio sluoksniu ir užsėjami žole.

Įrenginėjant iškasas reikia įvertinti gruntinio vandens ir prasiskverbiančio vandens kilimo galimybę, kuri padidintų iškasos šlaitų griuvimo riziką. Nuo iškasos šlaito viršutinio krašto būtų paliktas mažiausiai 1 m pločio laisvas plotas. Šioje zonoje negalima planuoti judėjimo arba laikyti medžiagų, kadangi krintančios medžiagos arba griūvantys šlaitai gali sužeisti žmones. Statybvietėje esantys pavojingi aukščių skirtumai, iškasos, duobės, ir pan. turi būti saugiai atitvertami, uždengiami arba kitaip tinkamai apsaugomi, kad neiškristų žmonės ar darbo priemonės.

Žemės kasimo darbai, įskaitant iškasų kasimą, vamzdžių arba kabelių atkasimą kt., atliekami naudojant tinkamas šlaitų konstrukcijas, sutvirtinimus ar kitokias tinkamas priemones, kad būtų sumažinta žemių nuošliaužos rizika.

Priemonių reikia imtis atsižvelgiant į grunto savybes ir, pavyzdžiui, netoliese gali būti senesnės iškasos su nesutvirtintu gruntu ar gali veikti atmosferos sąlygos. Be to, reikia atsižvelgti į ypatingas apkrovas, esančias arti iškasų, arba darbus šalia jų, kurie gali sukelti vibracijas.

Įrengiant šlaitines iškasas turime laikytis sekančių nurodymų:

- Užtikrinti prie iškasos besiribojančių statinių stabilumą;
- Apsaugoti nuo pažeidimų esamas komunikacijų linijas (dujų, vandens, nuotekų, elektros, telefono ir t.t);
- Nukasti iškasų sienas pagal grunto rūšį ir vietines sąlygas. Laikytis projekte nurodyto šlaito įrengimo kampo;
- Atsižvelgti į kranų, transporto priemonių ir statybos mašinų apkrovos poveikį į gruntą ir laikytis saugaus atstumo;

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			7	11	0

- Neapkrauti mažiausiai 1,0 m pločio apsauginį ruožą prie viršutinio iškasos krašto;

#### 4. Susidarančios statybinės atliekos

Statybvietę įrengti taip, kad rangovai galėtų tinkamai šalinti atliekas. Atliekas reikia šalinti taip, kad jos nedarytų žalingo poveikio statybvietės darbuotojų sveikatai.

Automobilių kelių tiesimo, rekonstravimo bei priežiūros metu išrautus kelmus bei nugenėtas medžių šakas smulkinti. Tuomet susmulkintas medienos atraižas, pjuvenas, drožles, žievę reikėtų kompostuoti arba panaudoti šlaitų stiprinimui ar augalinio dirvožemio sluoksnio tręšimui.

#### 5. Laikinos sandėliavimo aikštelės medžiagoms sandėliuoti, mechanizmams laikyti, judėjimo keliai

Projekte nėra numatyta konkreti medžiagų sandėliavimo ir mechanizmų laikymo aikštelė (jos įrengimą rangovas įsivertina pats). Žemiau pateiktos rekomendacijos kelio įrengimui.

Statybvietėje įrengiama tiek ir tokio dydžio bei pobūdžio judėjimo kelių, kad judėjimas darbuotojų saugai ar sveikatai nekeltų pavojaus. Priėjimo ir transportavimo keliai bei eismo rajonai turi būti įrengti taip, kad būtų galima naudoti atitinkamas pagalbines technines priemonės. Judėjimo kelius transporto priemonėms ir pėstiesiems reikia stengtis įrengti atskirai, o eismą - vienakryptį. Jei to padaryti neįmanoma, tarp transporto priemonių ir pėsčiųjų turi būti tinkamas saugus atstumas.

Įrengiant judėjimo kelius būtina užtikrinti:

- kad nepaisant oro sąlygų, keliai būtų patikimi;
- kad nuo kelio ir stovėjimo aikštelės iki persirengimo patalpos būtų galima vaikščioti apsiavus įprasta avalyne;
- eismo kelių ir darbo vietų paviršius (danga) visada turi būti švari, be jokių medžiagų ir daiktų, kurie keltų pavojų eismui. Šuliniai, duobės ir pan. uždengiamos arba atitveriamos;

Vadovautis vietų aptvėrimo automobilių keliuose instrukcija DVAI-03, suderinta Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos.

#### 6. Nuotekų šalinimo ir surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Statybos metu ypatingų priemonių nuotekų surinkimui nenumatyta. Todėl rangovas turi užtikrinti, kad į nuotekas nepatektų labiausiai tikėtinų ir ypač kenksmingų gamtai naftos produktų.

#### 7. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			8	11	0

Darbo vietas objektuose įrengti pagal Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministrės ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1998 m. gruodžio 24 d įsakymu Nr. 184/282 patvirtintus „*DARBOVIEČIŲ ĮRENGIMO STATYBVIETĖSE NUOSTATUS.*“

*Ištrauka iš Nuostatų.*

1. Darbų vadovas arba statytojas (užsakovas), kai jie darbuotojų atžvilgiu yra darbdaviai, atsako už darbuotoją, su kuriuo sudaryta darbo sutartis, saugą ir sveikatą darbe Statybvietyje, nors ir įgalioja vieną ar kelis koordinatorius vykdyti 10 ir 11 punktuose nurodytus reikalavimus.

2. Statybos metu statybvietyje darbdavys privalo vykdyti **Žmonių saugos darbe įstatymu** ir kitais saugos ir sveikatos darbe teisės aktais nustatytas darbdavio prievolės bei užtikrinti:

2.1. tvarką ir švarą statybvietyje;

2.2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgiant į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei judėjimo kelius arba zonas;

2.3. saugias įvairių medžiagų naudojimo sąlygas;

2.4. įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę siekiant pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;

2.5. įvairių medžiagų atskyrimą ir sandėliavimo vietų įrengimą, ypač jei tai pavojingos žaliavos arba medžiagos;

2.6. panaudotų pavojingų medžiagų tinkamą šalinimą;

2.7. atliekų ir statybinių šiukšlių sandėliavimą ir išvežimą;

2.8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų vykdymo projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą atsižvelgiant į darbų eigą.

## **8. Saugos ir sveikatos darbe specialieji minimalūs reikalavimai statybvičių darbo vietoms, įrengiamoms lauke**

Siekiant užtikrinti saugų darbą, vadovautis šiais dokumentais:

- Statybos rekomendacijos R 39-06 „Kelių tiesimas ir techninė priežiūra. Sauga darbe“.

LAKD prie Susisiekimo ministerijos, pirmasis leidimas, Vilnius 2006.

- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, Vilnius 2004.

Šiame skyriuje nustatomi privalomi saugos ir sveikatos darbe reikalavimai darbo vietoms, įrengiamoms statybvičių lauke.

1. prieš darbų pradžią privalo būti patikslinta statybvietyje esančių įrenginių paskirtis, jie patikrinti ir aiškiai pažymėti;

2. elektros oro linijos pagal galimybę privalo būti iškeltos už statybvietyės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė privalo būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ir garantuoti, kad transporto priemonės ir įrenginiai nepatektų į oro linijos apsauginę

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			9	11	0

zoną. Jei statybvietėje transporto priemonės turi važiuoti po oro linija, privalo būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

### 3. Atmosferos poveikiai:

3.1. darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kurie gali pakenkti jų saugai ir sveikatai.

Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.

Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

3.2. kopėčios privalo būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos privalo būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

### 4. Transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginiai:

4.1 visos transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrengimai privalo būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti, atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, tinkami naudoti ir teisingai naudojami;

4.2 transporto priemonių, žemės darbų mašinų ir transportavimo įrengimų vairuotojai ir aptarnaujantys juos darbuotojai privalo būti specialiai apmokyti;

4.3. būtina užtikrinti, kad transporto priemonės, žemės darbų mašinos ir transportavimo įrengimai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį;

4.4. žemės darbų mašinų ir krovinių transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus privalo apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

### 5. Darbai iškasose, šuliniuose, požeminiai ir žemės darbai:

5.1. dirbant iškasose, šuliniuose, privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurias užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;

5.2. prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

5.3. iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

5.4. iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai.

### 6. Plieno arba betono konstrukcijos, klojiniai ir sunkūs surenkamieji statybiniai elementai:

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			10	11	0

6.1. plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims;

6.2. privalo būti imtasi priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams;

6.3. klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai privalo būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

## **9. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai**

Atkreiptinas dėmesys į naftos produktų išsiliejimo ir gamtos užteršimo jais prevenciją. Tam mechanizmų laikymo aikštelės neturi būti rengiamos prie vandentakų, jos turi būti aptvertos pylimėliais, neleistas šiose aikštelėse naftos produktų sandėliavimas (kai dirbama miesto teritorijoje).

Užtikrinti, kad lietaus vanduo nenuplautų į griovius birius gruntus, tuo pakeldamas dugno lygį ir užteršdamas vandens baseinus.

Sausros metu laistyti dulkančias dangas.

## **10. Eismo organizavimas**

Eismo organizavimas atliekamas vadovaujantis „Kelių eismo taisyklėmis“.

## **11. Rekomenduojamas statybos darbų eiliškumas**

1. Trasos nužymėjimas;
2. Teritorijos paruošimas – medžių ir krūmų kirtimas ir atliekų šalinimas (jei būtų reikalinga);
3. Dirvožemio nuėmimas;
4. Vandens nuvedimo sistemų įrengimas, laikinų griovių ir latakų įrengimas;
5. Esančių požeminių komunikacijų rekonstrukcija, iškėlimas (jei būtų reikalinga);
6. Žemės sankasos įrengimas;
7. Apsauginio šalčiui atsparaus (drenuojančių) dangos sluoksnių įrengimas;
8. Pagrindų iš mineralinių medžiagų mišinio įrengimas;
9. Asfaltbetonio dangos įrengimas;
10. Teritorijos sutvarkymas.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			11	11	0

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas

## Esama padėtis

Esamas kelio dangos plotis apie 2,0 m; danga – gruntkelis; kelkraščiai suvažinėti ir neatskiriami nuo važiuojamosios dalies; danga yra nelygi; vyrauja provėžos, sausu laikotarpiu gatvėje padidėja dulkiškumas.



1 pav. Bendroji situacijos schema sumažintu masteliu (oranžinė linija rodo proj. kelią)

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas			
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11	Aiškinamasis raštas		Laida 0	
Etapas PP	Užsakovas: UAB „Statybų baras“				Žymuo: 2024-04-PP-S-AR		Lapas 1	Lapų 7



2 pav. Bendroji situacijos schema padidintu masteliu (oranžinė linija rodo proj. kelią)

### **Projektiniai sprendimai**

Pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos išduotas susisiekimo komunikacijų prisijungimo sąlygas Nr. PS-241021-00121, 2024-10-21 yra projektuojama privažiavimo gatvė žemės sklype kad. Nr. 2701/0028:696 Ramygalos g., Panevėžyje, taip pat sklype iki eismo jungties vietos į Ramygalos gatvę.

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 1 ir 3 lentelę privažiavimo gatvė D yra neypatingasis statinys.

Privažiavimo gatvės eismo juostos plotis – 5,50 m. Iš abiejų kelio pusių projektuojami 1,0 m pločio kelkraščiai. Skaičiuojamasis gatvės transporto greitis 20 km/val.

Rangovui privaloma sklandžiai suvesti projektuojamas ir esamas dangas.

Projektuojama danga nepatenka į trečiųjų asmenų žemės sklypus – gatvės įrengimo darbai atliekami žemės sklype, kuris skirtas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijai (žr. trasos plano brėž.). Žemės sklypas priklauso nuosavybės teise užsakovui, t.y. UAB „Statybų baras“. Taip pat projektuojama valstybinėje žemėje iki eismo jungties vietos į Ramygalos gatvę.

Jei atliekant žemės darbus bus aptinkama archeologinių radinių ar kitų vertingųjų savybių turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui ir sustabdyti darbus. Darbų metu aptikus naujų

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	7	0

vertingųjų savybių, darbai sustabdomi LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. nustatyta tvarka (Žin., 2004, Nr. 153-5571; 2012, Nr. 136-6960).

### Vandens nuleidimo įrenginiai

Kadangi šalia sklypo nėra lietaus nuotekų tinklų, lietaus tinklai projektuojami pagal išduotas UAB „Panevėžio gatvės“ sąlygas Nr. 32.2/25, 2025-01-25.

Paviršinių nuotekų pajungimas projektuojamas nuo Ramygalos g. esamo kontrolinio šulinio Nr. 221 (ties Ramygalos g. 150A) paviršinių nuotekų tinklo g/b DN500. Po projektuojama gatve projektuojami lietas nuotekų šuliniai LŠ-2 - LŠ-5 PP DN700, posūkyje LŠ-1 PP DN700. Tarpiniai lietaus surinkimo šuliniai LSŠ-1 – LSŠ-3 PP DN425. Paliekamos dvi atšakos prie sklypų ribų užbaigiant aklėmis D110.

Naujai projektuojamai tinklo trasai naudojami PVC SN4 (LST EN1401) klasės Ø110, Ø160, Ø200 nuotekų vamzdžiai. Visos vamzdžių jungtys sandarios, kurie neleidžia gruntiniam vandeniui patekti į vamzdyną, o taip pat nepraleidžia nuotekų į aplinką.

Projektuojamas objektas pagal STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ priskiriamas prie naujos statybos rūšies, pagal naudojimo paskirtį priklauso inžinerinių statinių grupei: tinklai [9.5.] nuotekų šalinimo tinklai.

Nuotekų šalinimo Ø110, Ø160, Ø200 tinklų statinio kategorija –II gr. nesudėtingasis.

Projekto dalies rengėjas: UAB „Geodezinių matavimų projektai“. Projekto dalis – nuotekų šalinimo. Projekto numeris - 06/25-00-L-SSP.

### Dangų konstrukcijos

Projektuojamo kelio dangos konstrukcijų sluoksniai parinkti vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymu 2019-01-25 Nr. V-16.

Pagal KPT SDK 19, 5 lentelės rekomenduojamos pagalbinių kelių dangų konstrukcijas yra parinkta kelio dangos konstrukcija DK 0,1 įvertinant lengvąjį apkrovos tipą, t.y. retas transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtinis transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	7	0

Privažiavimo kelio ruožo išilginis profilis suprojektuotas prisilaikant esamos gatvės išilginio profilio diktuojamų apribojimų ir gretimų geodezinių sklypų. Išilginis profilis suprojektuotas su vertikaliomis kreivėmis ir tiesiomis atkarpomis nedideliais išilginiais nuolydžiais. Projektinę liniją buvo stengiamasi pakelti per skaldos pagrindo sluoksnių storį, h=20 cm. Atkreipiame dėmesį, kad išilginio profilio projektinė kelio trasos ašinė linija aprašo asfaltbetonio dangos aukštį.

Projektuojama dangos konstrukcija:

1. asfalto pagrindo dangos sluoksnis AC 16 PD, h=8,0 cm;
2. skaldos pagrindo sluoksnis iš mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 h=20,0 cm;
3. apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš gamtinio smėlio h=37,0 cm;
4. esama dangos konstrukcija.

#### Eismo organizavimas

Projektuojamame kelio ruože kelio vertikalieji ženklai ir atitvarai nerengiami.

#### Aplinkos apsauga

Naujos statybos darbai turės minimalų poveikį gamtai, dėl sąlyginai nedidelių darbų apimčių.

Projektuojamoje kelio trasoje medžiai ir krūmai nėra pašalinami.

Nuo esamo kelio šonų nuimamas derlingas dirvožemio sluoksnis ir sustumiamas į krūvas.

Kelio pylimų šlaitai bus sutvirtinti dirvožemiu, h=6,0 cm pašalintu nuo esamo kelio šlaitų.

#### Komunikacijos

Rangovas prieš pradėdamas vykdyti darbus privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

Yra paruoštas pagal AB ESO išduotas perkėlimo (rekonstravimo) sąlygas Nr. ISK24-B1202, investicinis projektas Nr.: E2N54B1202.

Pagal AB ESO išduotas technines sąlygas yra numatomas esamų 0,4 kV kabelinių linijų patenkančių po rekonstruojama gatve Panevėžio m. sav. apsauga apsauginiais sudedamais futliarais.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			4	7	0

Esama AB ESO 0,4 kV KL TR271-KS1675-1 (KS-2806 -KS-1194) AXMK 4x120mm<sup>2</sup>  
2006-12-17 22:00:00 apsaugoma sudedamu apsauginiu futliaru HDPE d110mm L=12m.

Esama AB ESO 0,4 kV KL TR271-KS1675-1 (KS-1676-KS-5809) YAKXS(žo)  
4x150mm<sup>2</sup> 2004-04-12 21:00:00 apsaugoma sudedamu apsauginiu futliaru HDPE d110mm  
L=9m.

Elektros įrenginių rekonstravimo projekto rengėjas Mindaugas Buliauskas IVVP NR.  
438839.

#### Statinių prieinamumas

Visais atvejais vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Jis numato, kad projektuojant statinius turi būti vadovaujama bendraisiais projektavimo aspektais, nustatytais ISO 21542:2011 ir ISO 23599:2012:

1. Ties pėsčiųjų judėjimo linijos susikirtimu su važiuojamąja dalimi dangos įrengiamos viename lygyje. Šiuo atveju skirtumas tarp esamų ir projektuojamų dangų paviršių neturi viršyti 5 mm.
2. Kelio ženklų atramos ar apšvietimo atramos neprojektuojamos.
3. Šaligatviai nerengiami.

#### Susidarysiančios įvairių rūšių statybinės atliekos

Statybos proceso metu, visi žemės darbai vykdomi išsaugant esamą augalinio grunto sluoksnį, kuris panaudojamas atliekant šlaitų ir plotų tvirtinimo darbus.

#### Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos

Šalia projektuojamos gatvės esančioje teritorijoje jokios ūkinės ir gamybinės veiklos stabdyti nebūtina.

#### Autotransporto eismo kelio laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas patekimas į aplinkines teritorijas ir pastatus.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			5	7	0

Dirbant reikia darbų vietą apstatyti laikiniais kelio ženklais. Ženklų apstatymo schemą iš anksto suderinti su Kelių policija. (Darbų vietų aptvėrimų automobilių keliuose instrukcija DVAI 03 (Žin., 2004, Nr. 38-1268)).

Papildomo žemės sklypo statybos produktams sandėliuoti, statybiniams įrenginiams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Papildomo žemės sklypo statybos produktams sandėliuoti bei statybiniams įrenginiams įrengti nereikės, kadangi medžiagų sandėliavimas nebūtinai.

Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu

Aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais nebūtinai. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais sąlygas (jei jos reikalingos) statybos laikotarpiui, rangovas išsiima pats iš ESO.

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos

Vykdamas statybos darbus reikia laikytis „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.“ STR 2.01.01(3):1999, Statybos rekomendacijomis R 39-06 Kelių tiesimas ir techninė priežiūra. Sauga darbe. Kėlimo darbams rangovas turi paruošti darbų vykdymo technologijos projektą.

Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statybvietėje atliekant topografinę nuotrauką yra užneštos sklypų valdų ribos. Statybvietės teritorija nepatenka į saugomų teritorijų sąrašą, istorijos, kultūros, gamtos ir kt. vertybių nėra. Inžineriniai tinklai esantys statybos zonoje turi būti apsaugoti. Darbai jų apsaugos zonoje turi būti vykdomi laikantis techninių sąlygų ir techninių specifikacijų.

Ypatingą dėmesį atkreipti vykdant žemės darbus ryšių ir elektros kabelių, dujotiekio trasų zonose. Prieš vykdant darbus inžinerinių tinklų zonose būtina iškviešti atitinkamų tinklų žinybos atstovus. Neigiamą poveikį aplinkai gali turėti statybos laikotarpiu dirbant mechanizmams, dėl jų agregatų nesandarumo. Naftos produktais užterštas gruntas turi būti išvežtas ir nukenksmintas.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			6	7	0

### Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumas

Darbus geriausia planuoti gegužės – spalio mėnesiais, apželdinimą pavasarį arba vasaros pradžioje. Darbus siūloma vykdyti tokia eile:

1. Paruošiama statybos aikštelė.
2. Lietaus vandens nuvedimo darbai.
3. Pagrindo sluoksnių įrengimas.
4. Važiuojamosios dalies danga, kelkraštis.
5. Vykdomi baigiamieji, vejų įrengimo darbai.

#### PASTABOS:

1. Vykdamas statybos darbus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas prieš pradėdamas vykdyti darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovus. Greta esamų inžinerinių tinklų darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu. Pažeidus – sutvarkyti.
3. Esant būtinybei prisijungti prie esamų tinklų, patenkančių po esama žvyro dangą, žvyro dangą turi būti atstatyta.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, vykdamas statybos priežiūrą, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
5. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms reikalavimai medžiagoms, gaminiams gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
6. Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dokumentų, kreiptis pas projektuotoją.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			7	7	0

# BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

2024-11-26  
 Registras: Statybų baras  
 TVIRTINU: [Signature]

I. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>1.1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):</b>			
1.1.1. kategorija		D	
1.1.2. ilgis*	km	0,08266	
1.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
1.1.4. kelkraščių plotis	m	1,0	iš abiejų gatvės pusių
1.1.5. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.1.6. eismo juostos plotis	m	2,75	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti nesminių nukrypimų

Statinio projekto dalies vadovas Ramūnas Tolvaiša

At. Nr. 18667, 2024-11-26

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899			Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas	
18667	PDV	R. Tolvaiša	2024-11	Bendrųjų statinio rodiklių žiniaraštis	
				Laida	0
Etapas PP	Užsakovas: UAB „Statybų baras“			Žymuo: 2024-04-PP-S-BSR	Lapas 1
				Lapų	1

Eil. Nr.	Įkainis	Darbų pavadinimas	Mato vienetas	Nuoroda į TS	Kiekis
1	2	3	4		5
	<b>1.</b>	<b>Paruošiamieji darbai</b>			
1.	N1-272	Rankinis kasimas kabelių apsaugos zonoje	m3	TS1	7,0
	<b>2.</b>	<b>Žemės sankasa</b>			
2.	K5-1	Augalinio grunto perstūmimas buldožeriais iki 30 m atstumu	1000m3	TS2	0,074
3.	K7-18	Augalinio grunto pakrovimas į autosavivarčius ir vežimas iki 1 km atstumu	1000m3	TS2	0,074
4.	K7-19	II gr. grunto kasimas iškasose ekskavatoriais pakraunant į autosavivarčius ir gabenimas iki 1 km atstumu	1000m3	TS2	0,403
5.	K9-16	II gr. grunto išlyginimas pagal atžymas nustumiant gruntą iki 30m	1000m3	TS2	0,403
6.	K11-1	Grunto sutankinimas 25t prikabinamais pneumovoliais pravažiuojant viena vieta 8 kartus	100m3	TS1.1	1,21
7.	K10-11	Aikštelės sankasos dangos profiliavimas autogreideriais	1000m2	TS1.1	0,711
8.	K7-18	Augalinio grunto kasimas ekskav. pakraunant į savivarčius ir gabenimas 5 km atstumu	1000m3	TS2	0,013
9.	K9-7	Augalinio grunto paskleidimas buldožeriais perstumiant iki 30m	1000m3	TS2	0,013
10.	K10-14	Rankinis planiravimas II gr. grunte	1000m2	TS1.2	0,213
11.	K12-5	Plotų apsėjimas žole rankiniu būdu	100m2	TS1.2	2,13
	<b>3.</b>	<b>Kelio danga</b>			
12.	K7-19	Sankasos viršutinio sluoksnio (ne mažiau kaip 15 cm storio) pakeitimas geresnių savybių gruntu	1000m3	TS1	111,0
13.	K11-1	30 cm storio grunto sutankinimas nelaistant vandeniu prikabinamais 25 t volais, važiuojant viena vieta 8 kartus	1000m3	TS1	111,0
14.	K16-1	Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (pagal TRA SBR 19, $k \geq 1,0 \times 10^{-5}$ m/s) ( $E_{v2} \geq 80$ MPa) - 0,37 m	m3	TS2	275,0
15.	K16-113	Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/45 ( $E_{v2} \geq 120$ MPa) – 0,20 m	m2	TS2	731,0

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899			Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11	Laida 0
Etapas PP	Užsakovas: UAB „Statybų baras“			Žymuo: 2024-04-PP-S-SŽ	Lapas 1 Lapų 2

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Įkainis</b>	<b>Darbų pavadinimas</b>	<b>Mato vienetas</b>	<b>Nuoroda į TS</b>	<b>Kiekis</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>		<b>5</b>
16.	K16-141-2	Asfalto pagrindo-dangos sluoksnis AC 16 PD – 0,08 m	m2	TS2	544,0
17.	R23-198	Statinio asfaltbetono konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	TS2	20,0
18.	N27P-57	Asfaltbetonio dangų sujungimas metodu „karštas prie šalto“	m	TS2	20,0
19.	K16-320	Juodų dangų paviršiaus pagruntavimas bitumine emulsija	m2	TS2	2,0
20.	K16-52	Kelkraščių sutvirtinimas skaldažole: 15,0 % dirvožemis ir 85,0 % skalda fr. 16/22, h=0,05 m	m2	TS2	187,0
21.	K16-373	Griovių dugno sustiprinimas panaudojant 22/32 frakcijos skaldą, h=10,0 cm	m2	TS2	41,0

Pastaba: pateikiami kiekiai yra orientaciniai. Į nurodytus darbus įeina visi paruošiamieji darbai ir medžiagos.

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-SŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	2	0

# ATLIEKŲ ŽINIARAŠTIS

Lietuvoje statybinių ir kitų atliekų tvarkymo teisinę aplinką kuria LR Aplinkos ministerija. Atliekų tvarkymo svarba atsispindi ir Europos sąjungos išleidžiamuose teisės aktuose. Aplinkos ministerijos tikslas yra sukurti gamtosauginiu požiūriu ir ekonominiu požiūriu darnią šalies atliekų tvarkymo sistemą, kuri atitiks nacionalinius ir ES reikalavimus:

Direktyva 75/442/EEB (Pagrindų direktyva dėl atliekų) su pakeitimais, padarytais direktyva 91/156/EEB

Direktyva 91/689/EEB dėl pavojingų atliekų su pakeitimais, padarytais Direktyva 94/31/EEB

Direktyva 99/31/EB dėl atliekų sąvartynų

Direktyva 94/62/EEB dėl pakuočių ir pakuočių atliekų

Direktyva 96/61/EB dėl taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK direktyva)

Reglamentas 259/93/EEB dėl atliekų vežimo

LR Aplinkos ministro įsakymu 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 (Suvestinė redakcija nuo 2016-11-01), pakeistos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės įpareigoja statytojus rūšiuoti ir laikyti atskirai 5 rūšių statybines atliekas:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

Atestato Nr.	www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899				Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas			
					Atliekų žiniaraštis		Laida	
18667	PDV	R. Tolvaiša		2024-11			0	
Etapas	Užsakovas:				Žymuo:		Lapas	Lapų
PP	UAB „Statybų baras“				2024-04-PP-S-AŽ		1	2

4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

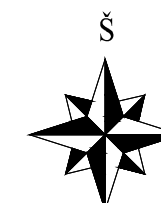
Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Objekte numatomas susidaranti atliekų kiekis pateiktas lentelėje Nr. 1.

Lentelė 1. Gatvės statybų metu susidaranti atliekos ir jų tvarkymas

Technologinis procesas	Atliekų pavadinimas	Atliekų kiekis		Atliekų agregatinis būvis	Atliekų kodas pagal atliekų sąrašą	Atliekų pavojingumas	Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		t/d	t/m				Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
Statybos metu	Betonas	0,0001	0,03	Kietas	17 01 01	Nepav.	Konteineris	0,1	R5 perduodama atliekų tvarkytojams

Atestato Nr. 18667	UAB „Statybų baras“	2024-04-PP-S-AŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			2	2	0







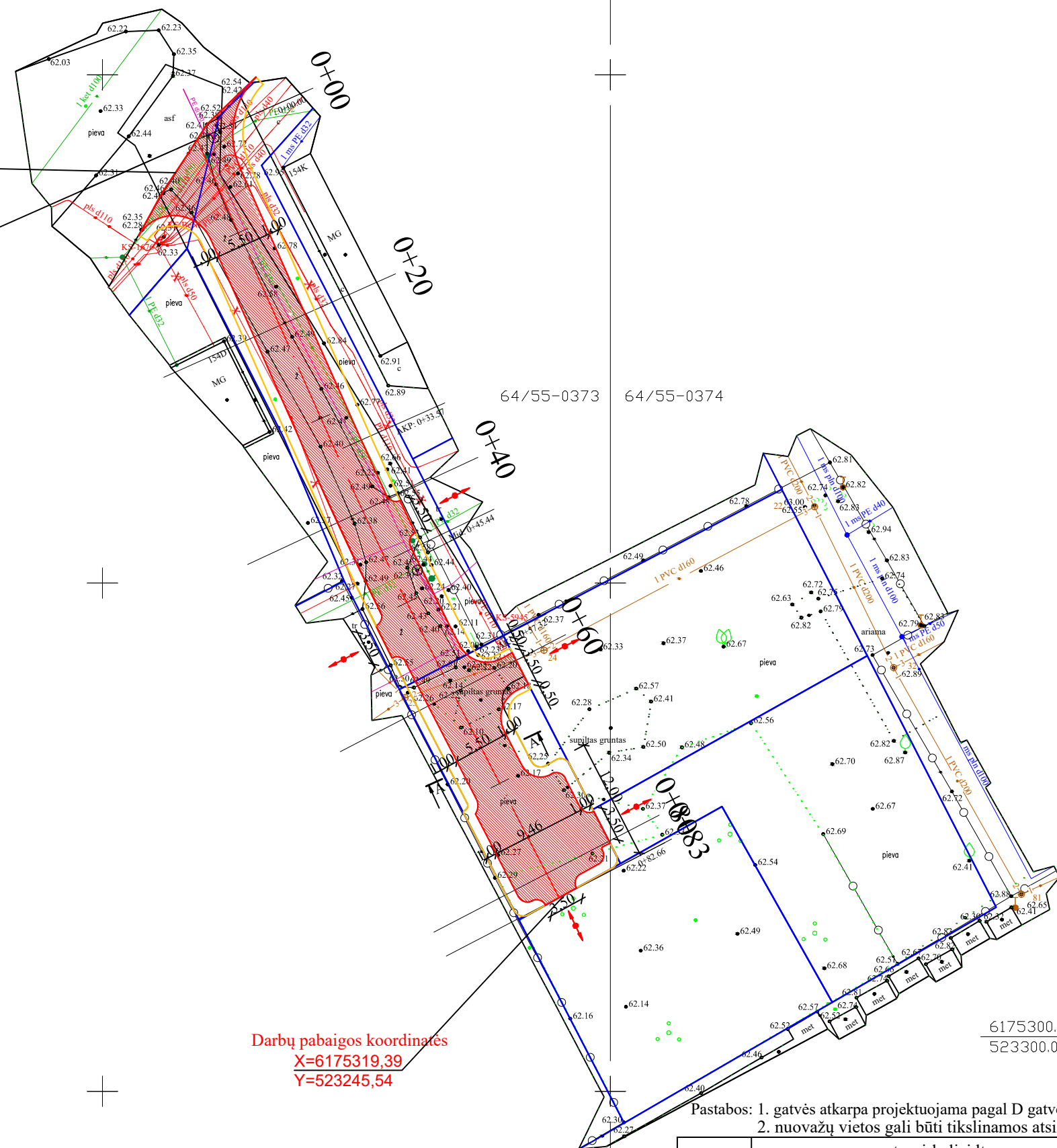
Asfaltbetonio dangų sujungimas  
metodu „karštas prie šalto“

Darbų pradžios koordinatės  
X=6175393,61  
Y=523209,30

Darbų pabaigos koordinatės  
X=6175319,39  
Y=523245,54

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  asfaltuojamas plotas
-  įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
-  važiuojamosios dalies kraštas
-  žvyruoto kelkraščio kraštas

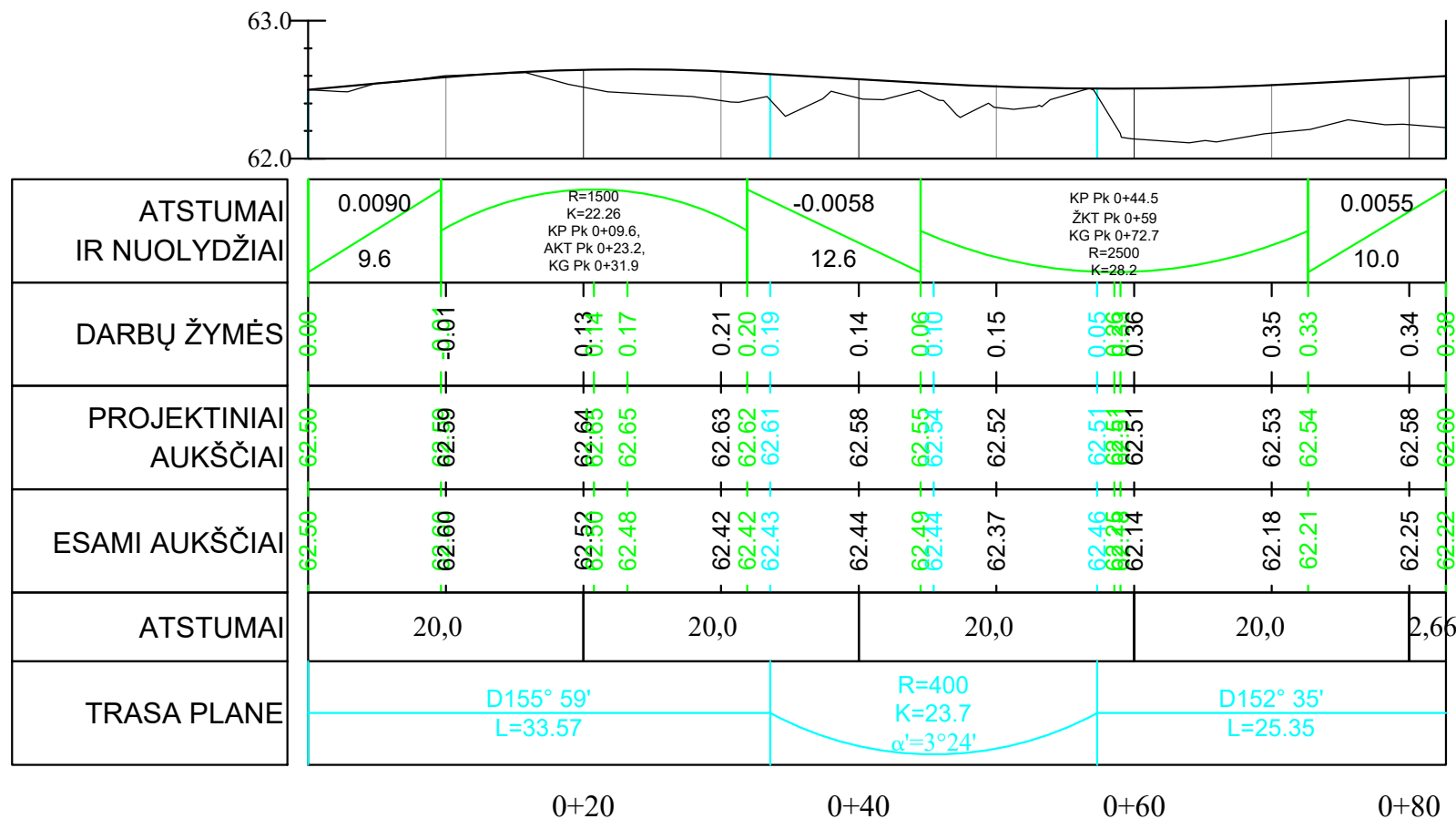


Pastabos: 1. gatvės atkarpa projektuojama pagal D gatvės kategoriją. Įrengiama asfaltbetonio danga.  
2. nuvažių vietos gali būti tikslinamos atsižvelgiant į būsimų gyvenamųjų namų išsidėstymą.

www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899			Privaziavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2024-12		Laida
				<b>TRASOS PLANAS</b>	
Etapas				Žymuo: 2024-04-PP-S-1	Mastelis
PP				STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“	Lapas
				1:500	Lapų
				1	1

PRIVAŽIAVIMO GATVĖS IŠILGINIS PROFILIS

Mh 1:500 Mv 1:50

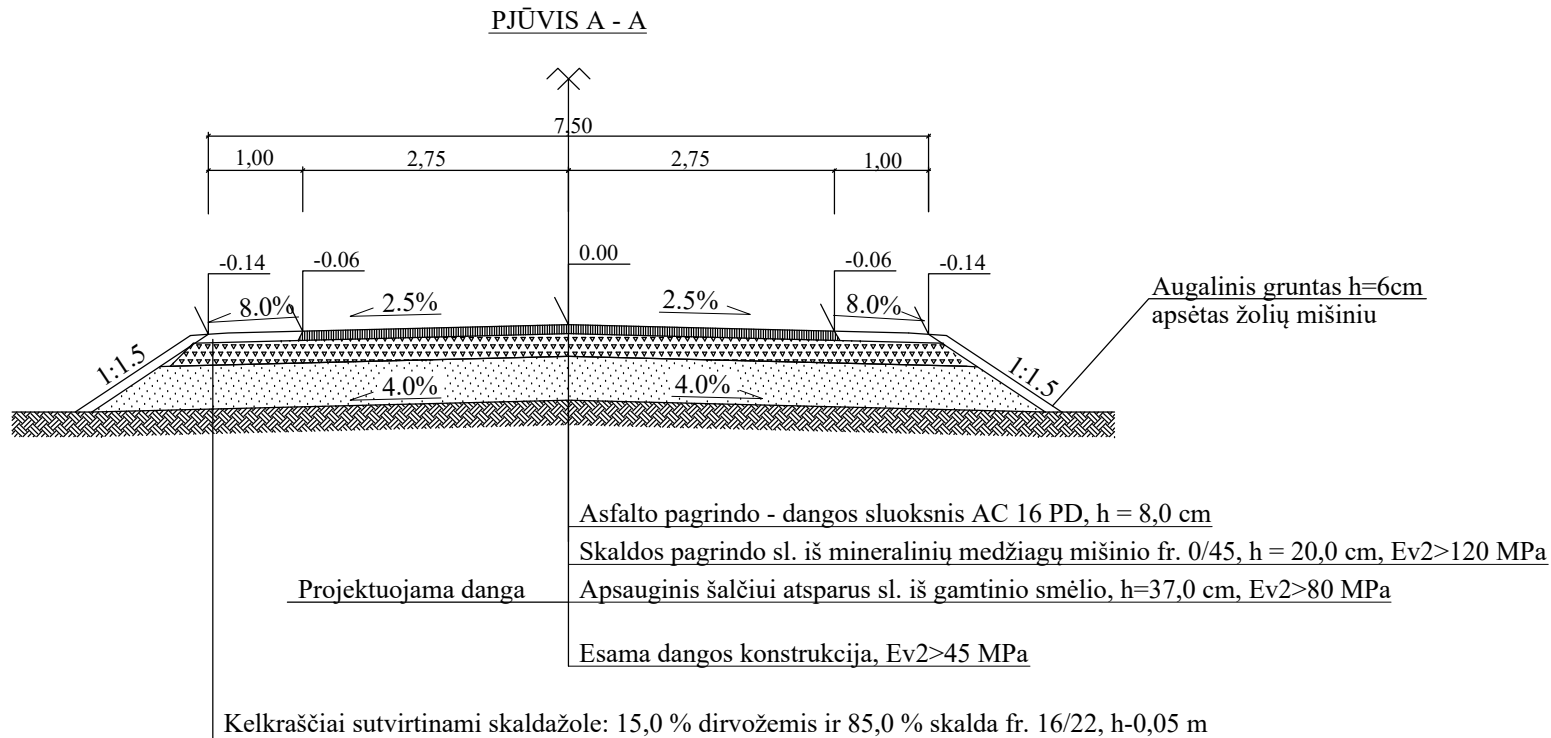


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- asfalto danga proj. ašyje
- ŽKT Žemiausias kreivės taškas
- AKT Aukščiausias kreivės taškas
- KP Kreivės pradžia
- KG Kreivės galas
- K Kreivės ilgis, m
- R Kreivės spindulys, m

Pastaba: nuolydžiai pateikti vieneto dalimis

www.gatvesirkeliai.lt		Individualios veiklos pažyma Nr. 630899		Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas				
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2024-12	IŠILGINIS PROFILIS				
							Laida	
Etapas				UŽSAKOVAS: UAB „Statybų baras“				
PP				STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“				
				Žymuo: 2024-04-PP-S-2		Mastelis	Lapas	Lapų
				1:500		1	1	

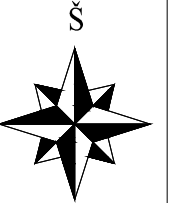


**PASTABOS:**

1. kelio dangos konstrukcijos suprojektuotos remiantis KPT SDK 19 "Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis".
2. nesant nustatytam vidutiniam metiniam paros eisimo intensyvumui, priimama, kad ekvivalentinės 10t svorio ašies apkrovų skaičius mln.  $A < 0,1$ .
3. kelio dangos konstrukcijos klasė - DK 0,1.
4. Užsakovui leidus galima rengti vienslaidį dangos nuolydį.
5. pagal IT SBR 19, 22 p. sluoksnių briaunos turi būti sutvirtinamos nuožulniai išlyginant šlaitelius. Sluoksniai vienas kito atžvilgiu turi būti platesni (lyginant su aukščiau rengiamo sluoksnio pločiu).
6. Pagal IT ŽS 17, 209 p. žemės sankasos viršaus skersinis nuolydis, jeigu ji įrengta iš vandeniui jautrių gruntų ir kelių tiesimo medžiagų, turi būti ne mažesnis negu 4 %.
7. Pagal KTR 1.01:2008, 140 p. nuo kelio griovio dugno iki apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio apačios turi būti ne mažiau kaip 0,2 m.
8. Numatytas sankasos viršutinio sluoksnio (ne mažiau kaip 15 cm storio) pakeitimas geresnių savybių gruntu.

		www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899		Privažiavimo gatvės sklype kad. Nr. 2701/0028:696 Panevėžyje, Ramygalos g. naujos statybos projektas				
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2024-12	KONSTRUKCINIS PJŪVIS				
				Laida 0				
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB „Statybų baras“			Žymuo: 2024-04-PP-S-3		Mastelis	Lapas	Lapų
pp	STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“					1:50	1	1

Pastabas: 1. gatvės atkarpa projektuojama pagal D gatvės kategoriją. Įrengiama asfaltbetonio danga.  
2. nuvažų vietos gali būti tikslinamos atsižvelgiant į būsimų gyvenamųjų namų išsidėstymą.







Esama AB ESO 0,4 kV KL  
TR271-KS1675-1  
(KS-2806-KS-1194) AXMK 4x120mm<sup>2</sup>  
2006-12-17 22:00:00  
apsaugoma sudedamu  
apsauginiu futliaru  
HDPE d110mm L=12m

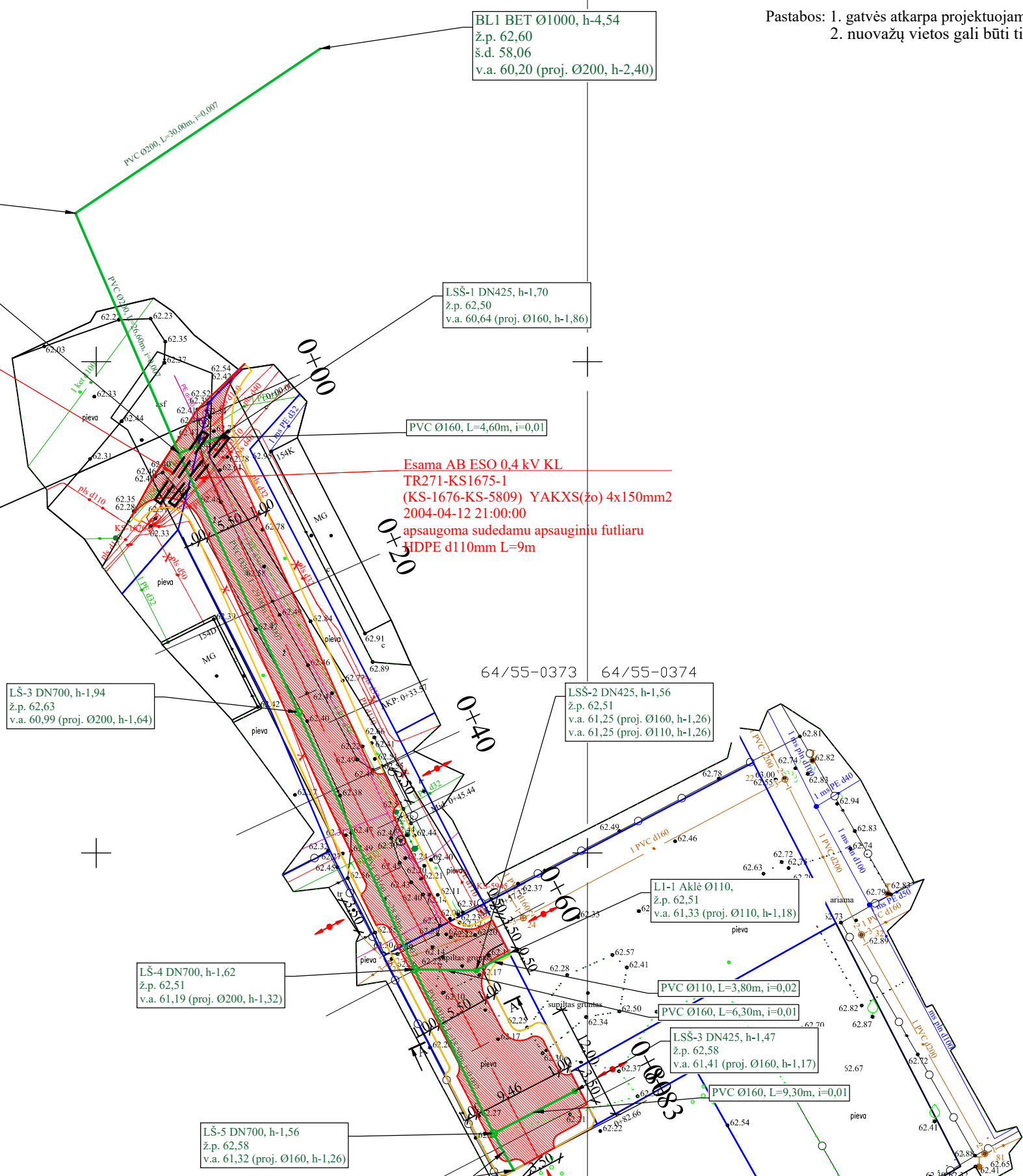
Darbų pradžios koordinatės  
X=6175393,61  
Y=523209,30

Esama AB ESO 0,4 kV KL  
TR271-KS1675-1  
(KS-1676-KS-5809) YAKXS(žo) 4x150mm<sup>2</sup>  
2004-04-12 21:00:00  
apsaugoma sudedamu apsauginiu futliaru  
HDPE d110mm L=9m

Darbų pabaigos koordinatės  
X=6175319,39  
Y=523245,54

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

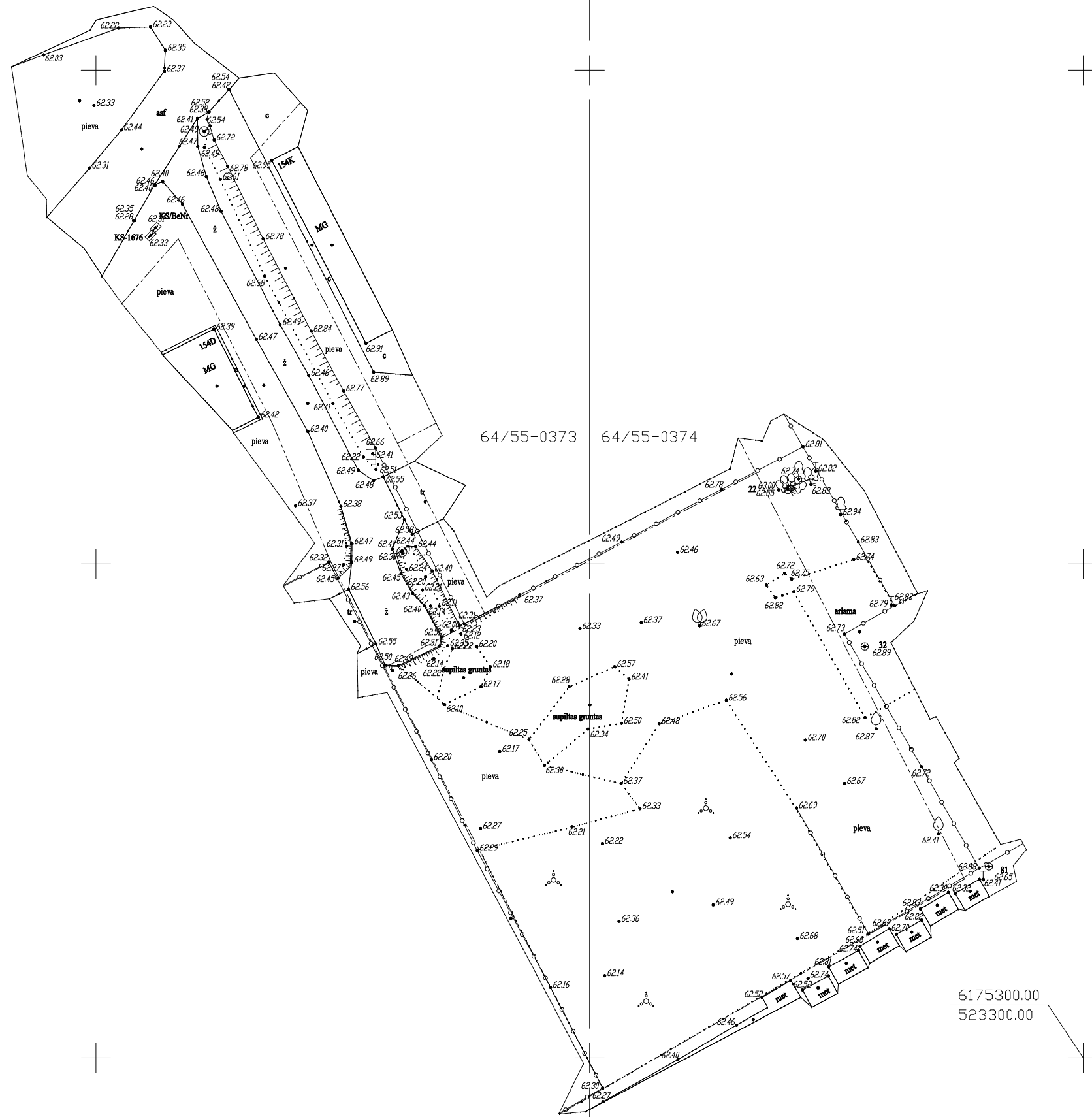
-  asfaltuojamas plotas
-  įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
-  važiuojamosios dalies kraštas
-  žvyruoto kelkraščio kraštas



www.gatvesirkeliai.lt			Privaziavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
Individualios veiklos pažyma Nr. 630899					
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2025-04	SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS	
Etapas		UŽSAKOVAS: UAB „Statybų baras“		Mastelis	Lapas
PP	STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“		Žymuo: 2024-04-PP-S-4		Lapų
				1:500	1
					0
					1

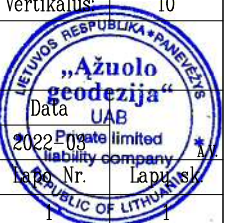
## **PRIEDAI**

# TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA



Erdviniai duomenys priimti, paslaugos užsakymo numeris THISI-20220315-018743

Plano tipas:	Topografinė nuotrauka				
Objeto adresas:	Ramygalos g. 154C, Panevėžys				
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Vykdytojas					
Kv.paž.Nr.	Vardas,pavardė	Parašas	Data		
1GKV-432	Donatas Rudis		2022.07.11		
Užsakovas		Mastelis	Lapų Nr. Lapų sk.		
Sklypo savininkas		1:500	1 / 1		



# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2022-03-28 16:22

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: DONATAS RUDIS  
GKP: 1GKV-432

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20220315-018743  
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20220315-018743>  
Pavadinimas: Ramygalos g. 154C , Panevėžys, topo  
Adresas: Ramygalos g. 154C , Panevėžys, topo  
Prašymo teritorija: 0.39 ha  
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys  
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne  
Paslaugos gavėjo komentaras:  
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Ramygalos-154C-planas.pdf, Aiskinamasis.pdf  
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Panevėžio miesto savivaldybės administracija (240)  
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: RITA VEGIENĖ  
Pateiktas tikrinti EDR: Ramygalos-154C.dwg

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2022-03-15 22:32:33 Pateiktas prašymas  
2022-03-15 22:32:37 Gauta užduotis „Priimti ED“  
2022-03-28 16:17:22 Prašymas ir ED priimti

### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB "Aukštaitijos vandenys" (196)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Panevėžio rajono savivaldybės administracija (216)  
Organizacijos grupė: Panevėžio raj. sav. Žemės ūkio skyrius. (218)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ (ESO) (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB "Panevėžio gatvės" (386)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB "Panevėžio energija" (344)  
Organizacijos grupė: AB "Panevėžio energija". Panevėžio m. sav. Šilumotiekis (387)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Panevėžio regionas, ryšių tinklo duomenys (422)  
Gautas EDR: Ramygalos-154C.dwg



Serijs PPCA Nr. 00004710

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.  
Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

**Draudikas:** „If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lōōtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)

**Draudėjas:** RAMŪNAS TOLVAIŠA, asmens kodas [redacted], Vilnius, mob. tel. +370 [redacted] el. paštas info@gatvesirkeliai.lt

**Draudimo objektas:** Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims

**Draudėjo veikla:** Statinių projektavimas

**Sutartis galioja:** Nuo 2024.08.05 iki 2025.08.04 (imtinai)

**Draudimo galiojimo teritorija:** Lietuva

**Draudimo suma (vienam draudimui):** 289.600,00 EUR

**Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):** 289.600,00 EUR

**Franšizė:** 2.900,00 EUR

**Draudimo rūšis:** Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas

**Draudimo grupė:** Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

**Draudimo sutarties dalys:** Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459)  
Šis draudimo liudijimas

**Draudimo įmoka:** 346,00 EUR mokama 2024 metais iki 08-15

**Mokėti:** SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775  
Swedbank, AB, b.k. 73000, a.s. LT447300010000057076  
Luminor Bank, AB, b.k. 40100, a.s. LT124010051005099664

**Papildomos sąlygos ir informacija:** Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant AON BALTIC, UADBB

1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; Draudimo objektu nelaikomi Draudėjo projektuojami objektai ir/ar jų dalys, kurie šios sutarties sudarymo dieną jau yra perduoti užsakovui. Draudimo objektu laikomi Draudėjo šios sutarties sudarymo dieną nebaigti projektuoti objektai ir/ar jų dalys, kurie nėra perduoti užsakovui. Sudarydamas šią sutartį Draudikas vadovaujasi Draudėjo pateikta informacija apie nebaigtus projektuoti objektus ir/ar jų dalis.
2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai;  
Remiantis statinio projektuotojo privalomojo draudimo taisyklių punktu 15.6, finansiniai nuostoliai, nesusiję su žalos padarymu turtui, asmens sveikatai, gyvybei ir (ar) neatsirandantys kaip žalos turtui, asmens sveikatai, gyvybei pasekmė nėra draudžiami.
3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 20.000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (20.000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (1,73 % ) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (346,00 €) yra minimali;

4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą.

Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

**Draudimo produkto informacinis dokumentas:** Susipažinkite su draudimo produkto informaciniu dokumentu mūsų interneto svetainės [www.if.lt](http://www.if.lt) profesinės civilinės atsakomybės draudimo puslapyje arba sekdami šią nuorodą: <https://www.if.lt/ipid-projektuotojo-civ-atsakomybe>. Jei pageidaujate šį dokumentą gauti kitu būdu – el. paštu ar paštu, parašykite mums [draudimas@if.lt](mailto:draudimas@if.lt) arba paskambinkite tel. +370 5 210 8800, ir mes nedelsdami Jums išsiųsime.

**Privatumo politika:** If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu [www.if.lt](http://www.if.lt).

**Ginčų sprendimas:** Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliepimo formą mūsų interneto svetainėje [www.if.lt/atsiliepimai](http://www.if.lt/atsiliepimai), parašyti el. paštu [atsiliepimai@if.lt](mailto:atsiliepimai@if.lt) arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas [info@lb.lt](mailto:info@lb.lt), Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, [www.lb.lt](http://www.lb.lt).

**Sutarties vykdymas:** Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: If P&C Insurance AS filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08106 Vilnius, kodas: 302279548, telefonas: +370 5 210 8800, tinklapio adresas: [www.if.lt](http://www.if.lt). Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje [www.if.lt](http://www.if.lt). Draudėjo adresas korespondencijai: RAMŪNAS TOLVAIŠA, [redacted], Vilnius, el. paštas [info@gatvesirkeliai.lt](mailto:info@gatvesirkeliai.lt).

2024.07.09

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytų draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

If P&C Insurance AS filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvoje direktorė



RAMŪNAS TOLVAIŠA

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-02-03 15:41:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:  
Registro Nr.: 44/3188231  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2023-01-30  
Panevėžys
2. Nekilnojamieji daiktai:
  - 2.1. Žemės sklypas  
Panevėžys  
Unikalus daikto numeris: 4400-6025-7890  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2701/0028:696 Panevėžio m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos  
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2701-0028-0249  
Žemės sklypo plotas: 0.0291 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0254 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0254 ha  
Kitos žemės plotas: 0.0037 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 1610 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-01-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-01-04
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:
  - 4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: UAB Statybų baras, a.k. 302804686  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6025-7890, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4177  
2023-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 23SK-77-(14.23.110 E.)  
Įrašas galioja: Nuo 2023-02-01
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
  - 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
AUDRONĖ RUDIENĖ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6025-7890, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1442  
2023-01-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-30
  - 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6025-7890, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2023-01-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-01-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 23SK-77-(14.23.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2023-01-30

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:  
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Teritorijos unikalus numeris: 100026525  
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia  
tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371  
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-07-22 Telia  
tinklo apsaugos zonos planas Panevėžio mieste Nr. 3-371  
Duomenų pakeitimo data: 2023-01-05  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-02-01

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorį ir tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino VI Registrų centro



Specialistė  
Rita Rinkienė

AUTOMATINĖ SISTEMA

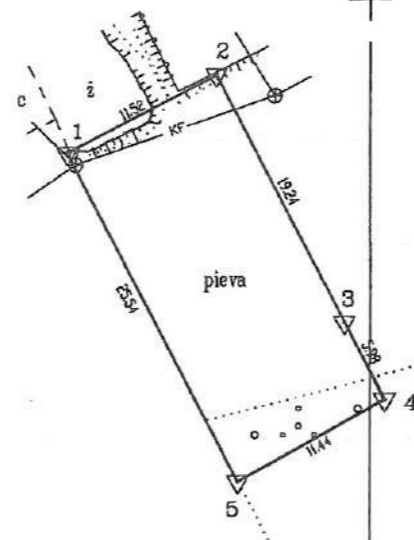
Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 291 m<sup>2</sup>

64/55-0373 64/55-0374



6175300.00  
523300.00

Kadastras:	vietovė	Panevėžio m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		2 7 0 1 0 0 2 8		

Savivaldybė	Panevėžio
Seniūnija	-
Gyvenamoji vietovė	Panevėžio m.
Galvė, namo Nr.	Ramygalos g.

Gretinymė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Valstybinė žemė
2-3		Sklypas Nr.1
3-4		Sklypas Nr.2
4-5		Sklypas Nr.3
5-1	2701/0028:0567	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>

Su pagal 2022 m. gruodžio mėn. 21 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku -  
 UAB „STATYBŲ BARAS“ *D. Rudiene* (parašas) *2023-01-04* (data)  
 (Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)  
 (Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

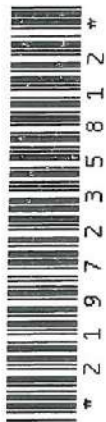
Ažuolo geodezija, UAB

Gilių g. 15, Panevėžys, įm. kodas 147670179, tel. 8 688 24407

Parasas	Parasas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Audronė Rudienė	2023-01-04
		Audronė Rudienė	2023-01-04

Nuorašas tikras

Požeminės komunikacijos perneštos iš kontrolinių ir topografinių nuotraukų.



\* 2 1 9 7 2 3 5 8 1 2 \*





Asfaltbetonio dangų sujungimas  
metodu „karštas prie šalto“

Darbų pradžios koordinatės  
X=6175393,61  
Y=523209,30

*S. Glinskis*  
PRITARTA projekciniais pasiūlymams  
Panevėžio m. sav. adm. teritorijų planavimo  
ir architektūros skyriaus vedėjas  
**Saulius Glinskis**

Teritorijų planavimo ir  
architektūros skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Rasa Stankūnienė**





*R. Stankūnienė*  
2025-04-11

*S. Biveinienė*  
Teritorijų planavimo ir architektūros  
skyriaus vyriausioji inžinierė  
**Sigita Biveinienė**  
2025-04-10

*Deninami miravio otuo rdio Ramygalos  
g. iki žemės sklypo nr. 154C, 154H,  
154L sprendiniais*

Darbų pabaigos koordinatės  
X=6175319,39  
Y=523245,54

**SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**

-  asfaltuojamas plotas
-  įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
-  važiuojamosios dalies kraštas
-  žvyruoto kelkraščio kraštas

Pastabos: 1. gatvės atkarpa projektuojama pagal D gatvės kategoriją. Įrengiama asfaltbetonio danga.  
2. nuvažų vietos gali būti tikslinamos atsižvelgiant į būsimų gyvenamųjų namų išsidėstymą.

www.gatvesirkeliai.lt Individualios veiklos pažyma Nr. 630899		Privažiavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 H, 154 L įrengimas		
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaiša	2024-12	Laida 0
Etapas	UŽSAKOVAS: UAB „Statybų baras“		TRASOS PLANAS	
PP	STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“			
Žymuo: 2024-04-PP-S-1			Mastelis	Lapas
			1:500	1
			Lapų	1

Asfaltbetonio dangų sujungimas  
metodu „karštas prie šalto“

Darbų pradžios koordinatės  
X=6175393,61  
Y=523209,30

Darbų pabaigos koordinatės  
X=6175319,39  
Y=523245,54

*S. Glinskis*  
DIPARTA projektavimas pasitvirtinamas  
Panevėžio m. sav. adm. teritorijų planavimo  
ir architektūros skyriaus vedėjas  
Saulius Glinskis

Teritorijų planavimo ir  
architektūros skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Rasa Stankūnienė





*R. Stankūnienė*  
2025-04-11

Teritorijų planavimo ir architektūros  
skyriaus vyriausioji inžinierė

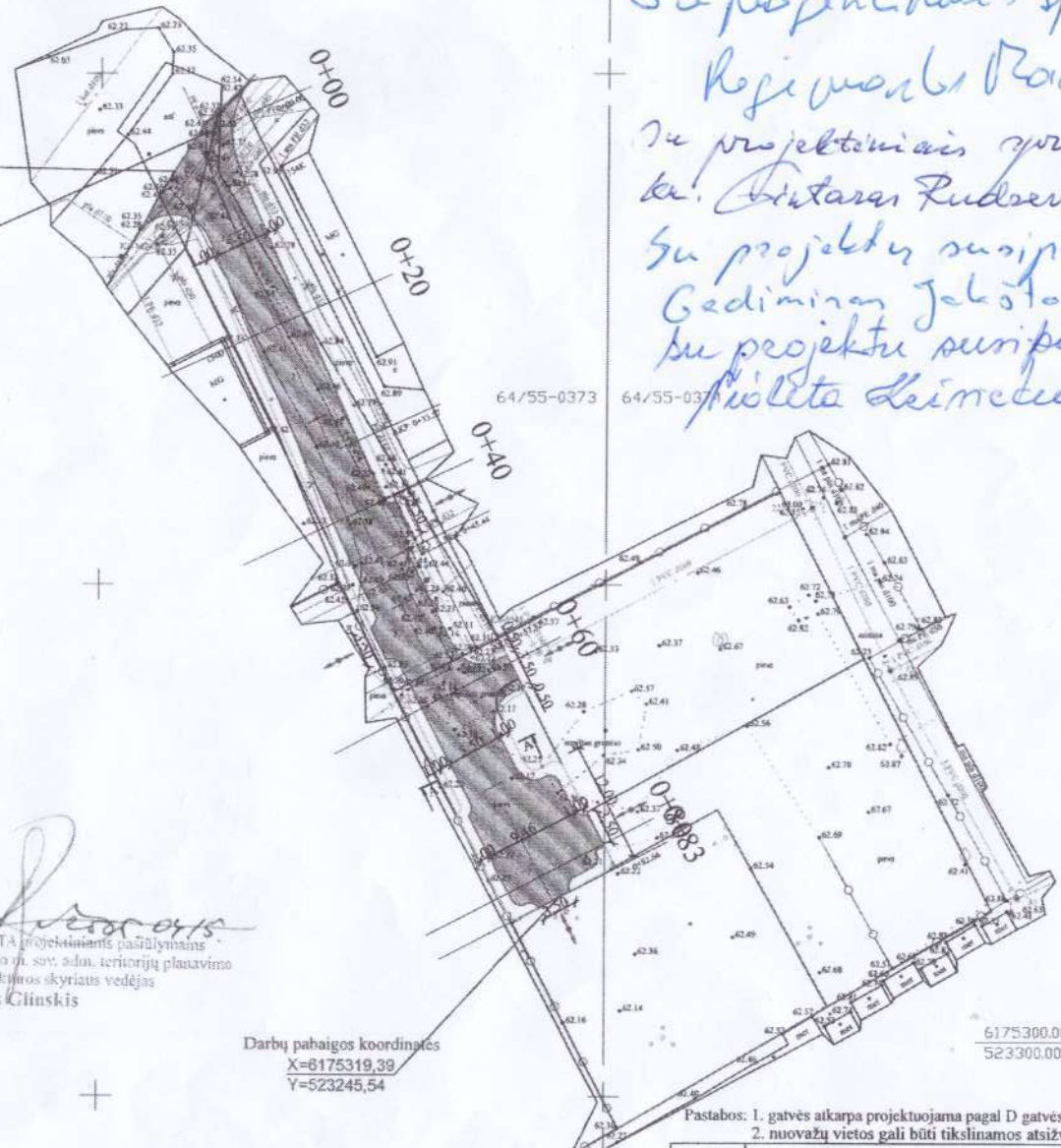
Sigita Biveinienė  
2025-04-10

*Darbai atlikti pagal 154 C ir 154 L sklypus  
g. i. k. 154 C ir 154 L sklypus*

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

-  asfaltuojamas plotas
-  įvažiavimas/išvažiavimas iš sklypo
-  važiuojamosios dalies kraštas
-  žvyruoto kelkraščio kraštas

Su projektiniais sprendimais sutarta  
Rajoninės Račkovičių 2025.04.15  
Su projektiniais sprendimais sutarta  
ka. Antanas Rudzevičius 2025.04.15  
Su projektu susipažinam sutarta  
Gediminas Jakštovas 2025.04.15.  
Su projektu susipažinam, sutinka  
Aušra Leimėnaitė 2025-04-23



Pastabos: 1. gatvės atkarpa projektuojama pagal D gatvės kategoriją. Įrengiama asfaltbetonio danga.  
2. nuvažių vietos gali būti tikslinamos atsižvelgiant į būsimų gyvenamųjų namų išsidėstymą.

www.gatvesirkeliai.lt		Individualios veiklos pažyma Nr. 630899		Privaziavimo kelio (gatvės atkarpos) nuo Ramygalos g. iki žemės sklypų adresu: Ramygalos g. 154 C, 154 L. įrengimas	
18667	Projekto dalies vadovas	R. Tolvaids	2024-12	TRASOS PLANAS	
Etapas		UŽSAKOVAS: UAB „Statybų baras“		Laida	
pp		STATYTOJAS: UAB „Statybų baras“		0	
Žymuo: 2024-04-PP-S-1				Mastelis	Lapas
				1:500	1
				Lapų	1