



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 2701/0039:128, PANEVĖŽIO M. K. V.,
KADASTRO NR. 2701/0039:304, PANEVĖŽIO M. K. V.) PAGRINDINIŲ ŽEMĖS
NAUDOJIMO PASKIRČIŲ IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ PAKEITIMO IR
PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI**

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1, 2 dalimis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl Žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. 1-248 „Dėl Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiojo plano patvirtinimo“, Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408 „Dėl Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ ir Panevėžio miesto savivaldybės mero 2025 m. balandžio 30 d. potvarkio Nr. M-269 „Dėl įgaliojimų Savivaldybės administracijos direktoriui suteikimo“ 1.3 papunkčiu:

1. P a k e i č i u 1,1020 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0039:128, Panevėžio m. k. v. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą pagal pridedamą žemės sklypo planą taip:

1.1. 601 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/11):

1.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.1.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.2. 543 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/13):

1.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.2.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.3. 748 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/15):

1.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.3.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.4. 739 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/17):

1.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.4.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.5. 614 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/19):

1.5.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.5.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.6. 584 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/21):

1.6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.6.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.7. 605 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/23):

1.7.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.7.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8. 774 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/24):

1.8.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.8.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.9. 820 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/26):

1.9.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.9.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.10. 4992 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/50):

1.10.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.10.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

2. P a k e i č i u 0,7500 ha žemės sklypo (kadastru Nr. 2701/0039:304, Panevėžio m. k. v. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą pagal pridedamą žemės sklypo planą taip:

2.1. 816 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/12):

2.1.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.1.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.2. 547 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/14):

2.2.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.2.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.3. 144 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/64):

2.3.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.3.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

2.4. 745 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/16):

2.4.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.4.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.5. 789 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/18):

2.5.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.5.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.6. 454 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/52):

2.6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.6.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

2.7. 864 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/20):

2.7.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.7.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.8. 1065 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/22):

2.8.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.8.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.9. 144 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/49):

2.9.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.9.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

2.10. 929 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/25):

2.10.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.10.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.11. 927 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/27):

2.11.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.11.2. naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

2.12. 76 m² žemės sklypo (plane pažymėtas Nr. 7/62):

2.12.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

2.12.2. naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

3. P a v e d u Savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo ir architektūros skyriui pateikti visuomenei informaciją apie priimtą sprendimą Savivaldybės interneto svetainėje (www.panevezys.lt).

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per

vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
laikintai einanti Administracijos direktoriaus pareigas

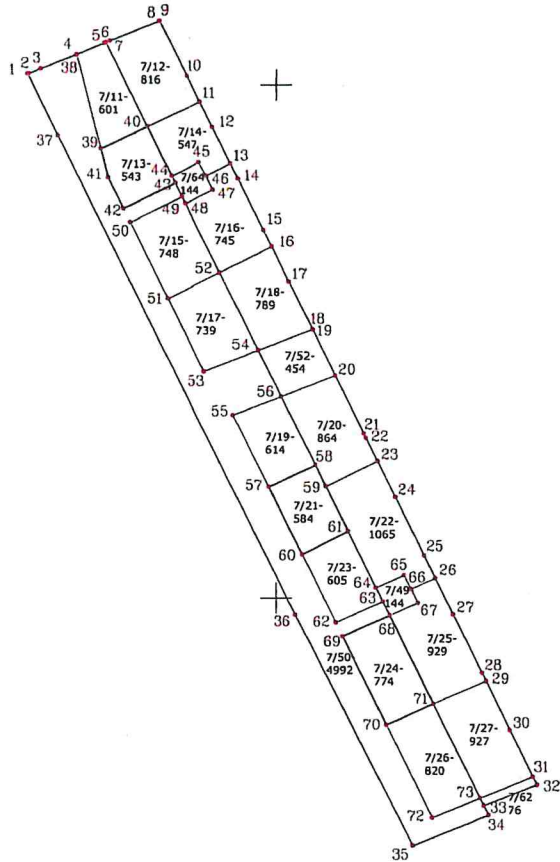
Gintautė Atkočienė



ŽEMĖS SKLYPŲ PLANAS M 1:2000

Sklypų paskirties ir naudojimo būdo keitimui pagal
 Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialųjį planą,
 patvirtintą 2013-08-29 Panevėžio miesto savivaldybės tarybos
 sprendimu Nr. 1-248

+ 6175000.00
525200.00



+

GEOprojektai

UAB "Geodezinių matavimų projektai"
 Klaipėdos g. 15, Panevėžys, į.k. 304080356



SUTARTINIAI ŽENKLAI:
 1 - žemės sklypo ribos pastūčio linijai

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matavėjas		Kristina Urbonė	2025-04-22

Eil. Nr.	Dabartinio sklypo adresas/kadastro numeris	Dabartinio sklypo plotas/pagrindinė naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiuoju planu suprojektuoto sklypo numeris/plotas	Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiuoju planu suprojektuoto sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės (LKS-94)	
						X	Y
1.	Panevėžys/ 2701/0039:128	1,1020 ha / Žemės ūkio / -	7/11 - 601 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	4. 5. 6. 39. 38.	6175011.93 6175016.24 6175016.51 6174983.89 6174975.09 6175011.77	525321.90 525332.89 525333.25 525349.07 525331.48 525321.98
			7/13 - 543 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	39. 40. 44. 43. 42. 41.	6174975.09 6174983.89 6174964.43 6174961.75 6174951.73 6174963.78	525331.48 525349.07 525359.25 525360.58 525340.40 525334.42
			7/15 - 748 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	49. 48. 52. 51. 50.	6174956.38 6174953.70 6174926.77 6174916.57 6174946.36	525363.26 525364.59 525377.98 525357.87 525343.07
			7/17 - 739 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	51. 52. 54. 53.	6174916.57 6174926.77 6174896.42 6174888.21	525357.87 525377.98 525393.07 525371.96
			7/19 - 614 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	55. 56. 58. 57.	6174871.13 6174878.44 6174851.87 6174843.15	525383.23 525402.02 525415.32 525397.14
			7/21 - 584 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	57. 58. 59. 61. 60.	6174843.15 6174851.87 6174843.33 6174825.89 6174816.88	525397.14 525415.32 525419.48 525428.16 525410.19
			7/23 - 605 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	60. 61. 64. 63. 62.	6174816.88 6174825.89 6174803.87 6174798.50 6174790.38	525410.19 525428.16 525439.11 525441.78 525423.35
			7/24 - 774 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	69. 68. 71. 70.	6174785.00 6174793.12 6174758.72 6174750.49	525426.03 525444.46 525461.57 525443.17
			7/26 - 820 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	70. 71. 73. 72.	6174750.49 6174758.72 6174721.92 6174714.36	525443.17 525461.57 525479.87 525461.12
			7/50 - 4992 kv.m.	Kita (žemės) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kordorių teritorijos	1. 2. 3. 4. 38. 39. 41. 42. 43. 49. 50. 51. 53. 54. 56. 55. 57. 60. 62. 63. 68. 69. 70. 72. 73. 33. 34. 35. 36. 37.	6175004.25 6175004.42 6175006.34 6175011.93 6175011.77 6174975.09 6174963.78 6174961.73 6174961.75 6174956.38 6174946.36 6174916.57 6174888.21 6174896.42 6174878.44 6174871.13 6174843.15 6174816.88 6174790.38 6174798.50 6174793.12 6174785.00 6174750.49 6174721.92 6174714.36 6174719.01 6174715.34 6174703.47 6174793.41 6174980.24	525302.73 525303.15 525307.93 525321.90 525321.98 525331.48 525334.42 525340.40 525350.58 525363.26 525343.07 525357.87 525371.96 525393.07 525402.02 525383.23 525397.14 525410.19 525423.35 525441.78 525444.46 525426.03 525443.17 525461.12 525479.87 525481.32 525483.14 525453.58 525407.48 525314.65

Eil. Nr.	Dabartinio sklypo adresas/kadastro numeris	Dabartinio sklypo plotas/pagrindinė naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiuoju planu suprojektuoto sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis/plotas	Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialiuoju planu suprojektuoto sklypo pagrindinė tiktinė naudojimo paskirtis/naudojimo būdas	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės (LKS-94)	
						X	Y
2.	Panevėžys/ 2701/0039:304	0,7500 ha / Žemės ūkio / Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	7/12 – 816 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	6. 7. 8. 9. 10. 11. 40.	6175016.51	525333.35
						6175017.13	525334.91
			7/14 – 547 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	11. 12. 13. 46. 45. 44.	6174983.69	525349.67
						6174983.33	525375.17
			7/64 – 144 kv.m.	Kita (žemės) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	43. 44. 45. 46. 47. 48. 49.	6174961.75	525360.58
						6174964.43	525359.25
			7/16 – 745 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	13. 14. 15. 16. 52. 48. 47. 46.	6174969.15	525382.20
						6174963.21	525385.15
			7/18 – 789 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	16. 17. 18. 54. 52.	6174936.83	525398.24
						6174923.08	525405.06
			7/52 – 454 kv.m.	Kita (žemės) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	18. 19. 20. 56. 54.	6174904.64	525414.21
						6174904.45	525414.31
			7/20 – 864 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	20. 21. 22. 23. 59. 58. 56.	6174886.65	525423.14
						6174863.97	525434.40
			7/22 – 1065 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	23. 24. 25. 26. 66. 65. 64. 61. 59.	6174853.18	525439.75
						6174839.20	525448.89
			7/49 – 144 kv.m.	Kita (žemės) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	63. 64. 65. 66. 67. 68.	6174798.50	525441.78
						6174803.87	525439.11
7/25 – 929 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	26. 27. 28. 29. 71. 68. 67. 66.	6174807.57	525482.38			
			6174793.48	525469.37			
7/27 – 927 kv.m.	Kita (žemės) / Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	29. 30. 31. 73. 71.	6174767.53	525482.25			
			6174758.72	525461.57			
7/62 – 76 kv.m.	Kita (žemės) / Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	31. 32. 33. 73.	6174730.30	525500.71			
			6174721.92	525479.87			
						6174727.14	525502.28
						6174719.00	525481.32
						6174721.92	525479.87

GEOprojektai

UAB "Geodezinių matavimų projektai"
Klaipėdos g. 15, Panevėžys, į. l. 304080356

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matavėjas 2M-V-878		Kristina Urbonė	2025-04-02

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KADASTRO NR. 2701/0039:128, PANEVĖŽIO M. K. V., KADASTRO NR. 2701/0039:304, PANEVĖŽIO M. K. V.) PAGRINDINIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRČIŲ IR ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ PAKEITIMO IR PAVEDIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-21 Nr. ADP-221
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, laikinai einanti Administracijos direktoriaus pareigas
Sertifikatas išduotas	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-21 13:41:26 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-05-21 13:41:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.80
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-21 14:03:47)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-21 14:03:48 Dokumentų valdymo sistema Avily