



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (SPAUSTUVĖS G. 2 IR BERŽŪ G. 50A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.  
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 1 dalies 2 ir 4 punktais, Panevėžio miesto savivaldybės mero 2024 m. lapkričio 7 d. potvarkio Nr. M-677 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ 1.1 papunkčiu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 ir 2.7 papunkčiais, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. balandžio 1 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1687-(7.3E):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (Spaustuvės g. 2 ir Beržų g. 50A, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-163188):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. žemės sklypų savininkai – *(duomenys neskelbtini)*;

1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.5. pertvarkoma teritorija – 1399 m<sup>2</sup> žemės sklypai (Spaustuvės g. 2, kadastro Nr. 2701/0025:0303, Beržų g. 50A, kadastro Nr. 2701/0025:0288, Panevėžys);

1.6. planavimo tikslai – pakeisti žemės sklypo (Beržų g. 50A, Panevėžys) naudojimo būdą, pertvarkyti žemės sklypus sujungiant tos pačios pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypus į vieną;

1.7. žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir žemės naudojimo būdai iki pertvarkymo:

1.7.1. žemės sklypo (Spaustuvės g. 2, Panevėžys) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iki pertvarkymo – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.7.2. žemės sklypo (Beržų g. 50A, Panevėžys) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iki pertvarkymo – kita, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

1.8. žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 1399 m<sup>2</sup>) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.9. žemės sklypų (Spaustuvės g. 2 ir Beržų g. 50A, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „N. Tauras ir Ko“.

2. N u s t a t a u naujai suformuoto žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 1399 m<sup>2</sup>) sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypo specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. 101 – Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.3. 120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.4. 148 – Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);

2.5. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje ([www.zpdri.lt](http://www.zpdri.lt)) dieną.

4. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Gintautė Atkočienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (SPAUSTUVĖS G. 2 IR BERŽŲ G. 50A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-03 Nr. ADP-165
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Gintautė Atkočienė, Administracijos direktorė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	GINTAUTĖ ATKOČIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-03 16:26:27 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-04-03 16:26:44 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2022-03-08 17:33:41 – 2027-03-07 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:19:20 iki 2027-12-18 11:19:20
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.80
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-03 16:39:51)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-03 16:39:51 Dokumentų valdymo sistema Avilys