

## 2024 METŲ VALDYTOJŲ PRIEŽIŪROS IR VEIKLOS KONTROLĖS ATASKAITA

Eil. Nr.	Valdytojų planiniai patikrinimai vykdyti pagal 2023-11-17 Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-902 patvirtintą planą	Patikrinimo rezultatai	Nustatyti valdytojų veiklos pažeidimai ir pritaikytos poveikio priemonės
1.	Ateities g. 32-ojo daugiabučio namo savininkų bendrijos pirmininkė Linutė Kriščiūnienė	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-01-26 Nr. T18-1 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
2.	Aukštaičių g. 82-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Alvydas Šimeliūnas	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-03-28 Nr. T18-2 (12.4.14)	Patikrinimo metu nustatyti Lietuvos Respublikos Daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 11 straipsnio 3 dalies, 14 straipsnio 2 dalies, 14 straipsnio 6 dalies 2, 5, 6, 7, 8, 10, 13 punktų pažeidimai. Taikyta administracinio nusižengimo teiseną pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 349 straipsnį.
3.	F. Vaitkaus g. 5-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Robertas Goštautas	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-04-22 Nr. T18-3 (12.4.14)	Patikrinimo metu nustatyti Lietuvos Respublikos Daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 11 straipsnio 3 dalies, 14 straipsnio 2 dalies, 14 straipsnio 6 dalies 2, 6, 7, 8, 10, 11, 13 punktų pažeidimai. Taikyta administracinio nusižengimo teiseną pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 349 straipsnį.
4.	Molainių g. 18-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkė Dalia Pelenienė	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-04-26 Nr. T18-4 (12.4.14)	Patikrinimo metu nustatyti Lietuvos Respublikos Daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 14 straipsnio 6 dalies 5, 7, 8, 10, 11 punktų pažeidimai. Taikyta administracinio nusižengimo teiseną pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 349 straipsnį.
5.	Molainių g. 56-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkė Asta Miknienė	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-06-27 Nr. T18-6 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
6.	Parko g. 93-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Raimundas Povilonis	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.

		2024-07-30 Nr. T18-8 (12.4.14)	
7.	Dainavos g. 11-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Kęstutis Pupšta	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-08-01 Nr. T18-9 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
8.	Kosmonautų g. 5-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Žydrūnas Ežerskis	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-10-04 Nr. T18-10 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
9.	Statybininkų g. 42-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Rimantas Garla	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-10-24 Nr. T18-11 (12.4.14)	Patikrinimo metu nustatytas Lietuvos Respublikos Daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 14 straipsnio 6 dalies 8 punkto pažeidimas. Taikyta administracinio nusižengimo teisena pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 349 straipsnį.
10.	Molainių g. 66-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Juozas Armonavičius	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-12-16 Nr. T18-12 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
11.	Dainavos g. 22-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkė Salomėja Normantienė	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-12-18 Nr. T18-13 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
12.	Kosmonautų g. 9-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Gintaras Laiškonis	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-12-18 Nr. T18-14 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
13.	Ukmergės g. 13-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Remigijus Balčiūnas	Valdytojo patikrinimas tęsiamas 2025 m.	
14.	Kosmonautų g. 1-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Antanas Šulnis	Valdytojo patikrinimas tęsiamas 2025 m.	
15.	Tulpių g. 18-ojo namo savininkų	Valdytojo patikrinimas	

	bendrijos pirmininkė Ona Riaubaitė	tęsiamas 2025 m.	
16.	Kniaudiškių g. 35-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkas Arūnas Aukštuolis	Valdytojo patikrinimas tęsiamas 2025 m.	
17.	Prekybos g. 21-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkė Miglė Kairytė	Valdytojo patikrinimas tęsiamas 2025 m.	

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Neplaniniai valdytojų patikrinimai pagal patalpų savininkų skundus</b>	<b>Patikrinimų rezultatai</b>	<b>Nustatyti valdytojų veiklos pažeidimai ir pritaikytos poveikio priemonės</b>
1.	Tulpių g. 4-ojo namo savininkų bendrijos pirmininkė Nijolė Barauskienė	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-05-13 Nr. T18-5 (12.4.14)	Pažeidimų nenustatyta. Surašytos rekomendacijos vykdomai veiklai.
2.	Kniaudiškių g. 14-ojo ir 16-ojo namų savininkų bendrijos pirmininkas Raimondas Kazlauskas	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-06-27 Nr. T18-7 (12.4.14)	Valdytojas neteikė informacijos ir dokumentų reikalingų neplaniniam valdytojo veiklos patikrinimui atlikti. Taikyta administracinio nusižengimo teiseną pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 505 straipsnį.
3.	Kniaudiškių g. 14-ojo ir 16-ojo namų savininkų bendrijos pirmininkas Raimondas Kazlauskas	Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo veiklos patikrinimo aktas 2024-06-27 Nr. T18-15 (12.4.14)	Patikrinimo metu nustatyti Lietuvos Respublikos Daugiabučių gyvenamųjų namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymo 14 straipsnio 6 dalies 6 punkto pažeidimai. Taikyta administracinio nusižengimo teiseną pagal Lietuvos Respublikos Administracinių nusižengimų kodekso 349 straipsnį.

Parengė:

Miesto infrastruktūros skyriaus  
Vyriausioji priežiūros ir kontrolės specialistė

Ramunė Backevičiienė