



**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (RAMYGALOS G. 121A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 1 dalies 4 punktu, Panevėžio miesto savivaldybės mero 2024 m. sausio 25 d. potvarkio Nr. M-62 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ 1.1 papunkčiu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 papunkčiu, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. balandžio 12 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-2163-(7.3E):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (Ramygalos g. 121A, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-108690):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. žemės sklypo savininkas – *(duomenys neskelbtini)*;

1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.5. planuojama teritorija – 3232 m² ploto žemės sklypas (Ramygalos g. 121A, kadastro Nr. 2701/0029:0013, Panevėžys);

1.6. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą (padalijant į du ar daugiau žemės sklypų);

1.7. žemės sklypo (Ramygalos g. 121A, Panevėžys) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iki padalijimo – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.8. žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir žemės naudojimo būdas po padalijimo:

1.8.1. žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 2313 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.8.2. žemės sklypo (projektinis Nr. 2, plotas – 919 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;

1.9. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „E. matavimai“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypo specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. Žemės sklypo (projektinis Nr. 1, plotas – 2313 m²):

2.1.1. 101 – Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.1.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.1.3. 119 – Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

2.1.4. 148 – Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);

2.1.5. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.1.6. 165 – Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis).

2.2. Žemės sklypo (projektinis Nr. 2, plotas – 919 m²):

2.2.1. 101 – Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.2.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.2.3. 119 – Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis);

2.2.4. 148 – Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis);

2.2.5. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis);

2.2.6. 165 – Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis).

3. N u s t a t a u žemės sklypuose (projektinis sklypo Nr. 1, plotas – 2313 m²; projektinis sklypo Nr. 2, plotas – 919 m²) žemės servitutus:

3.1. kelio servitutus:

3.1.1. teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (kodas 203);

3.1.2. teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis) (kodas 103);

3.2. teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (kodas 225).

4. N u r o d a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (www.zpdri.lt) dieną.

5. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti skundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (RAMYGALOS G. 121A, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-04-15 Nr. ADP-114
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-04-15 14:00:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-04-15 14:00:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-02 14:12:53 – 2026-06-01 14:12:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-15 14:11:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-04-15 14:11:00 Dokumentų valdymo sistema Avilys