

Valstybės įmonė Registrų centras

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **44/2520913 (Statiniai)**

Adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67**

Lapų skaičius: 13

Tomo Nr. 1

Registro 44/2520913

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2020-06-03	1	1	
2	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	1	2020-06-03	1	2	
3	Statinio nuotraukos 1F FORMA	1	2020-06-03	1	3	
4	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA	1	2020-06-03	2	4-5	
5	VANDENTIEKIO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1VF FORMA	1	2020-06-03	1	6	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA	1	2020-06-03	1	7	
7	VANDENTIEKIO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2VF FORMA	1	2020-06-03	1	8	
8	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA	1	2020-06-03	1	9	
9	6A FORMA	1	2020-06-03	2	10-11	
10	Pareiškimas	1	2020-06-03	1	12	

Vidaus apyrašo lapų

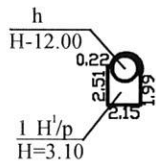
12

Matininko asistentė Rita Buckienė



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



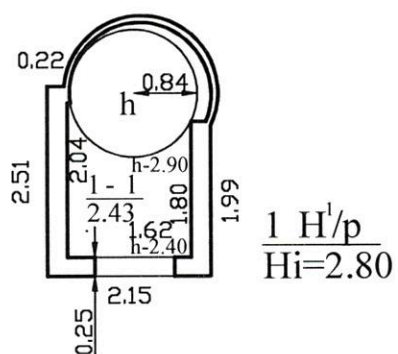
Katkų g.

Žemės sklypo kadastro Nr.		
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		
Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-222	Grupės vadovė	STASĖ VASILIŪNIENĖ
	Matininko asistentė	RITA BUCKIENĖ
Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67		
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-06-03	
Plano parengimo data	2020-06-03	



1114888535

PIRMAS AUKŠTAS



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-222	Grupės vadovė	STASĖ VASILIŪNIENĖ
	Matininko asistentė	RITA BUCKIENĖ

Adresas: Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67



1114887075

Pastato žymėjimas plane	1H1p
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-06-03
Plano parengimo data	2020-06-03
Mastelis	1:100

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
Matininkas(-ė) STASĖ VASILIŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67
Paskirtis Kita
Pavadinimas Siurblinė
Žymėjimas plane IH1p
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-06-03 **Unikalus numeris** 4400-5457-3408



Matininko asistentė

RITA BUCKIENĖ



* 1 1 1 4 8 8 5 0 5 4 *

2020-06-03 14:00:52

Lapas 1 iš 1

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) STASĖ VASILIŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67
 Paskirtis Kita
 Pavadinimas Siurblinė
 Žymėjimas plane IH1p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-06-03
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5457-3408

Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1972	Stogo danga:	Asbestcementis
Statybos pabaigos metai:	1972	Išorės apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Nėra
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Lentos
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Vandentiekis:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Nuotekų šalinimas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Karštas vanduo:	Nėra
Tūris: kub. m	19	Elektra:	Nėra
Bendras plotas: kv. m	2,43	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	7	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	7	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Nėra
Pamatai:	Betonas	Koordinatė X:	6179485,5
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	521233,75
Perdanga:	Medis		



* 1 1 1 4 9 0 1 1 3 0 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	IH1p		
Pavadinimas	Siurblynė		
Statybos pradžios metai:	1972	Bendras plotas: kv. m	2,43
Statybos pabaigos metai:	1972	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Medis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Lentos
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Nėra
Tūris: kub. m	19		

Matininko asistentė



RITA BUCKIENĖ



* 1 1 1 4 9 0 1 1 3 0 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) STASĖ VASILIŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

VANDENTIEKIO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Statinio kadastro duomenys

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67
 Paskirtis Vandentiekio tinklų
 Pavadinimas Vandens bokštas
 Žymėjimas plane h
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-06-03
 Statybos būklė Unikalus numeris 4400-5457-3421
 Pastaba Vandens bokšto kategorijai nustatyti, apskaičiuotas statinio matmenų įvertinimo koeficientas $K=3830$
 ($10 < K < 10000$)

Statybos pradžios metai:	1972	Medžiaga:	Metalas
Statybos pabaigos metai:	1972	Ilgis: km	
Rekonstravimo pradžios metai:		Ilgis: m	
Rekonstravimo pabaigos metai:		Plotas: kv. m	
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštis: m	12
Kap. remonto pabaigos metai:		Tūris: kub. m	16
Papr. remonto pradžios metai:		Gylis: m	
Papr. remonto pabaigos metai:		Kiekis: vnt.	
Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Koordinatė X:	6179489
Vandentiekio linijos reikšmė:		Koordinatė Y:	521234
Baigtumo procentas: %	100		

Statinio sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	h		
Pavadinimas	Vandens bokštas		
Statybos pradžios metai:	1972	Papr. remonto pabaigos metai:	
Statybos pabaigos metai:	1972	Medžiaga:	Metalas
Rekonstravimo pradžios metai:		Aukštis: m	12
Rekonstravimo pabaigos metai:		Tūris: kub. m	16
Kap. remonto pradžios metai:		Markė:	
Kap. remonto pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			

Matininko asistentė



RITA BUCKIENĖ



* 1 1 1 4 8 9 1 5 2 7 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) STASĖ VASILIŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67
 Unikalus numeris 4400-5457-3408
 Vertės nustatymo data 2020-06-03

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stabybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
IH1p	Siurblinė	1.2	kub. m	19		92	1750	58	734	1	734
IH1p	Siurblinė	1.2	kub. m	19	NTK2020-2.21.9	91.97		58			

Matininko asistentė



RITA BUCKIENĖ



Lapas 1 iš 1

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) STASĖ VASILJŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

VANDENTIEKIO TINKLŲ IR JŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67

Unikalus numeris 4400-5457-3421

Vertės nustatymo data 2020-06-03

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stovybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (stybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2			5	6	7	8	9	10	11	12
h	Vandens bokštas	5,6	kub. m	16	NTK2020-4.1.9	1151,13	18400	75	4600	1	4600
	Viso						18400		4600		4600

Matininko asistentė


RITA BUCKIENĖ



Lapas 1 iš 1

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) STASĖ VASILIŪNIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Katkų g. 67
 Paskirtis Kita
 Pavadinimas Siurblinė
 Žymėjimas plane IH1p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-06-03 Unikalus numeris 4400-5457-3408

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudojimas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (pusrčių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingas plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	1	Įrengimų patalpa	2,43								2,43		
Iš viso pirmame aukšte (1 patalpos)				2,43								2,43		
Iš viso (1 patalpos)				2,43								2,43		

Matininko asistentė



RITA BUCKIENĖ



* 1 1 1 4 8 8 5 5 1 9 *

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių
11 priedas

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr.)
Matininkas(ė) Stasė Vasiliūnienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222
Matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

PAGRINDINIO PASTATO (JO DALIŲ) ^{14/6} KADASTRO DUOMENYS
(pažymėjimas plane)

2020-05
(data)

Pauvėnys
(sudarymo vieta)

Pauvėnys, Catlų p. 67
(pagrindinio pastato, jo dalių adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2020 m. 06 mėn. 03 d.
Unikalus numeris 11100-5457-3408

Centro koordinatės	Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos pradžios/pabaigos metai	Rekonstravimo pradžios/pabaigos metai	Aukštų skaičius
	<u>lėte</u>	<u>siurbliu</u>	<u>1972-1972</u>		<u>1</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėjimo %	Vidutinis nusidėjimo %
Pamatai	<u>betono</u>	<u>16</u>		
Sienos	<u>plyt. m.</u>	<u>35</u>		
Perdangos	<u>beton.</u>	<u>5</u>		
Stogo konstrukcija	<u>stakt.</u>			
Stogo danga	<u>slėni</u>	<u>8</u>		
Išorės apdaila	<u>-</u>			
Pertvaros	<u>-</u>	<u>3</u>		
Grindys	<u>plyt.</u>	<u>8</u>		
Langai	<u>-</u>	<u>13</u>		
Durys	<u>-</u>	<u>3</u>		
Vidaus apdaila	<u>-</u>	<u>1</u>		
Šildymas	<u>-</u>	<u>2</u>		
Vandentiekis	<u>-</u>	<u>1</u>		
Kanalizacija	<u>-</u>	<u>1</u>		
Dujos	<u>-</u>			
Karštas vanduo	<u>-</u>			
Elektra	<u>-</u>	<u>3</u>		
Viryklė	<u>-</u>			
Vonios kambarys	<u>-</u>			
Vėdinimas ir kondicionavimas	<u>-</u>	<u>1</u>		
Iš viso:		<u>072</u>		

Pastato baigtumas % 100

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-1016A
 (juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr.)

Matininkas(ė) Stasė Vasiliūnienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-222
 Matininko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,

6A formos tęsinys

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

RAIDĖ	Statinio pavadinimas	Matmenys						Užstatytas plotas	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto statybos vertė Lt	Pataisos	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimo %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
		Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³	Bruto plotas										
				2,35	3,10	7											
	14 p. duobė			4,45	2,75	12	7	2.219	127,74	127,74 x 0,72 =	91,97				1,01		
				6,80	2,20	19											

6A

Martinė Vasiliūnienė
 (parašas)

S. Vasiliūnienė
 (vardas ir pavardė)



**PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288724610.
Skyriaus duomenys: Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 15, el. p. ruta.taucikiene@panevezys.lt

Valstybės įmonė Registrų centras
Rita.Buckiene@registrucentras.lt

2020-05-19

Nr. 15-3261 (12.1.5.)
Nr.

DĖL VANDENS BOKŠTO IR SIURBLINĖS STATYBOS METŲ

Vandens bokšto ir siurblinės, esančių Katkų gatvėje Panevėžyje statybos metai – 1972.

Vedėjas

Dalius Vadluga

Originalas siunčiamas nebus.

Albertas Dragūnas, tel. (8 45) 50 13 33, el. p. albertas.dragunas@panevezys.lt