



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0039:0629, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 papunkčiu, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. rugpjūčio 30 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-4389-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastrą Nr. 2701/0039:0629, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-120066):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. žemės sklypo savininkai – *(duomenys neskelbtini)*;

1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.5. pertvarkoma teritorija – 71421 m² žemės sklypas (kadastrą Nr. 2701/0039:0629, Panevėžys);

1.6. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, atidalijant bendrosios dalinės nuosavybės teise turimų žemės sklypų dalis ir suformuojant atskirus žemės sklypus;

1.7. žemės sklypo (kadastrą Nr. 2701/0039:0629, Panevėžys) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iki padalijimo – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.8. žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir žemės naudojimo būdas po padalijimo:

1.8.1. žemės sklypo (projektinis Nr. 629-1, plotas – 34398 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.8.2. žemės sklypo (projektinis Nr. 629-2, plotas – 37023 m²) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai;

1.9. žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/0039:0629, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „N. Tauras ir Ko“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. Žemės sklypo Nr. 629-1 (plotas – 34398 m²):

2.1.1. 120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.1.2. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.1.3. 152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

2.2. Žemės sklypo Nr. 629-2 (plotas – 37023 m²):

2.2.1. 102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.2.2. 120 – Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.2.3. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.2.4. 152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).

3. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytus servitutus:

3.1. žemės sklype (projektinis Nr. 629-1, plotas – 34398 m²) – kelio servitutas (kodas 115) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) (projekte pažymėtas Nr. S);

3.2. žemės sklype (projektinis Nr. 629-2, plotas – 37023 m²) – kelio servitutas (kodas 215) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (projekte pažymėtas Nr. S).

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (www.zpdris.lt) dieną.

5. N u r o d a u, kad potvarkis per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rytis Mykolas Račkauskas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 2701/0039:0629, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-01 Nr. M-327
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rytis Mykolas Račkauskas, Savivaldybės meras
Sertifikatas išduotas	RYTIS MYKOLAS RAČKAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-01 10:35:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-01 10:36:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-20 11:29:21 – 2025-06-19 11:29:21
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, į.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-09-01 10:47:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-09-01 10:47:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys