



# V. Klimavičiaus įmonė

V. Klimavičiaus įmonė, Kudirkos g. 1, LT – 35201, Panevėžys, tel./faks.: (8~45) 461831,


Įmonės kodas 147853682, PVM kodas LT478536811,

A.s. LT55 704 0600 0267 5047AB SEB bankas

Panevėžio filialas, banko kodas 70440, el.p. [valdas@infoklimvald.lt](mailto:valdas@infoklimvald.lt)

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS:</b>	<b>Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis rekonstravimo projektas</b>			
<b>STATYTOJAS</b>	<b>UAB „DAVSKA“ įm.,k. 302904170</b>			
<b>STATINIO ADRESAS:</b>	<b>Klaipėdos g. 54, Panevėžys</b>			
<b>STATYBOS RŪŠIS:</b>	<b>Rekonstravimas</b>			
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS :</b>	<b>Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau būtų (daugiabučiai)) pastatai 6.3</b>			
<b>STATINIO KATEGORIJA:</b>	<b>Ypatingas statinys</b>			
<b>PROJEKTO ETAPAS:</b>	<b>Techninis projektas</b>			
<b>DALIS:</b>	<b>Projektiniai pasiūlymai (PP)</b>			
<b>LAIDA:</b>	<b>0</b>			
<b>PROJEKTO NR.</b>	<b>P/210531 –01–PP</b>			
<b>V.Klimavičiaus įm.</b>	<b>PV</b>		<b>E. Klimavičienė</b>	<b>At. Nr. A 100,</b>
	<b>APDV</b>		<b>E. Klimavičienė</b>	<b>At. Nr. A 100</b>
<b>2023</b>				

PRITARIU

  
Teritorijų planavimo ir architektūros  
skyriaus vedėjas  
Saulius Glinskis  
2021-09-15

Teritorijų planavimo ir  
architektūros skyriaus vedėjas

  Saulius Glinskis  

(parašas)

2021m. rugsėjo 08 d.

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 -09-08

Panevėžys

### Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

„ Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis rekonstravimo projektas“. Neypatingas.

### Projektinių pasiūlymų paskirtis

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;

Specialiesiems architektūros reikalavimams, specialiesiems saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams nustatyti.

### Projektinių pasiūlymų sudėtis

Aiškinamasis raštas, sklypo sutvarkymo planas, pastato aukštų schema, fasadai, vaizdinė informacija.

### Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

#### Privalomieji dokumentai

Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

	STATINYS	PASTABOS
1.	Statinio pavadinimas	„ Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis rekonstravimo projektas “
2.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (6.3)
3.	Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas)	Neypatingas.
4.	Žemės sklypo rodikliai	Adresas: Klaipėdos g. 54, Panevėžys. Kadastro Nr.2701/0020:421 Naudojimo būdas: esama mažaaukščių ir gyvenamųjų namų teritorija, būsima - gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – skirti gyventi trim šeimoms ir daugiau. Paslaugų. Sklypo plotas: 1072 m <sup>2</sup>
5.	Statybos rūšis	Rekonstravimas.
6.	Statinio techniniai rodikliai	Bendras pastato plotas apie 1200 m <sup>2</sup> . Pastatas 4 aukštų, bendras pastato aukštis apie 17 m.
7.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams.
8.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Aiškinamasis raštas. 2. Grafinė dalis.
9.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 3. Žemės sklypo planas 4. Topografinė nuotrauka
10.	Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1 egz).

Statytojas (užsakovas)

UAB „Daviska“

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas V. Klimavičiaus įmonė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS



1 pav. Situacijos schema

<b>Objektas:</b>	Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis, Klaipėdos g. 54, Panevėžyje, rekonstravimo projektas
<b>Adresas:</b>	Klaipėdos g. 54, Panevėžys
<b>Statinio naudojimo paskirtis:</b>	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau būtų (daugiabučiai)) pastatai (pagal STR 1.01.03:2017 p. 7.5)
<b>Statinio grupė:</b>	P.1.3 gyvenamosios paskirties pastatai (pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus)
<b>Pastato statybos rūšis:</b>	Rekonstravimas
<b>Statinio kategorija:</b>	Ypatingas statinys (pagal STR 1.01.03:2017).
<b>Užsakovas:</b>	UAB „DAVISKA“
<b>Projektuotojas:</b>	V. Klimavičiaus įmonė

0	2023	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis, Klaipėdos g.54, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
A100,3039	PV	E.Klimavičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
A 100	PDV	E.Klimavičienė			
LT	STATYTOJAS: UAB „DAVISKA“ Įm.k.302904170		DOKUMENTO ŽYMUO: P/210531-01-PP-AR	Lapas 1	Lapų 4

## 2. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esamas	Projektuojamas	
<b>SKLYPAS</b>				
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1072		
2. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	176.0	425,36	
3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	97,3	
4. sklypo užstatymo tankis	%	-	40	
5. apželdintas sklypo plotas	%		21,4	
6. automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.		16	3 iš jų skirtos elektromobiliams, 2 žmonėms su negalia
7. dviračių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.		3	
<b>PASTATAI</b>				
1. Pastato paskirtis		Gyvenamosios paskirties pastatai		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	269.21	1181,05	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	248.84	1181,05	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	1124	6600	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	4	
6. Pastato aukštis. *	m	-	17,15	
8. Energinio naudingumo klasė		-	B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	

## 3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Šiuo projektu siekiama išsaugoti , remontuoti XX a., pradžios pastato vertingąsias savybes-fasadų mūro dekorą, apšiltinti ir sutvirtinti iš vidaus, įrengti papildomas laikančias konstrukcijas ir monolitinę perdangą virš pirmo aukšto.

Siekiant pritaikyti objektą šiandieniniams poreikiams, projektuojamas antstatas ir priestatas atitinkantys Klaipėdos g. statusą ir mastelį bei užsakovo programą.

Dokumento žymuo: P/210531-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Šioje gatvės atkarpoje aiški užstatymo linija nesuformuota, vyrauja padrikas užstatymas, kuris neatitinka svarbios miesto arterijos reikalavimų, todėl priestatas projektuojamas kaip perimetrinis užstatymas, šiek tiek atitraukiant nuo esančio pastato į sklypą ir praplatinant šaligatvį.

Tarp esančio pastato ir priestato panaudojant esantį įvažiavimą projektuojamas „bromas“ atitinkantis ir avarinių tarnybų reikalavimus. Kieme numatomas gyventojų parkingas, klientų ir svečių automobiliams. Planuojama panaudoti dalį Naujamiesčio g., esančios aikštelės suderinus su miesto savivaldybe.

Pirmame aukšte planuojamos komercinės patalpos, antrame, trečiame ir ketvirtame – gyvenamieji butai. Numatomos dvi laiptinės ir du liftai, atitinkantys ŽN reikalavimus.

Senasis mūro fasadas „inkrustuojamas“ į stiklo plokštumą. Vitros – dviejų kamerų stiklo paketai grafito spalvos aliuminio rėmuose. Priestato pietiniame fasade numatomos vertikalios metalinės juostos-lamelės. Spalva-rūdinto metalo, kuris nedisonuoja su esančio mūro plytomis.

Mansardiniame aukšte projektuojama keletas šlaitinių stogelių siekiant pagyvinti gana nuobodžia gatvės perspektyvą, suteikti siluėtui šiek tiek vibracijos.

### Automobilių stovėjimo vietų poreikis

Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p.107, 30 lentelė.

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
6.	Paslaugų paskirties pastatai	1 vieta 30 m <sup>2</sup> pagrindinio ploto
1.3	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų-daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui

Statomų, rekonstruojamų, atnaujinamų (modernizuojamų) ar kapitališkai remontuojamų negyvenamųjų pastatų automobilių saugyklose (nuo 5 ir daugiau automobilių stovėjimo vietų) ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius.

Automobilių saugyklose neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų privalomas skaičius pateikiamas remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelėje.

1 lentelė. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1
21 - 50	2	1

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų-daugiabučiai) pastatų, automobilių stovėjimo vietose ir automobilių saugyklose minimalus neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius privalo sudaryti 10 procentų vietų, bet ne mažiau kaip dvi vietas, iš kurių ne mažiau kaip 50 procentų A tipo nuo bendro neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus.

Remiantis aukščiau išvardintų Reglamentų reikalavimais ir Panevėžio m. savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema, paskaičiuotas automobilių stovėjimo vietų poreikis:

- Paslaugų paskirties patalpoms -  $239,88\text{m}^2 : 30 = 8,0$  vnt;
- Gyvenamosios paskirties patalpoms -  $11 \text{ butų} \times 1 = 11,0$  vnt;

Iš viso: 19 automobilių parkavimo vietų

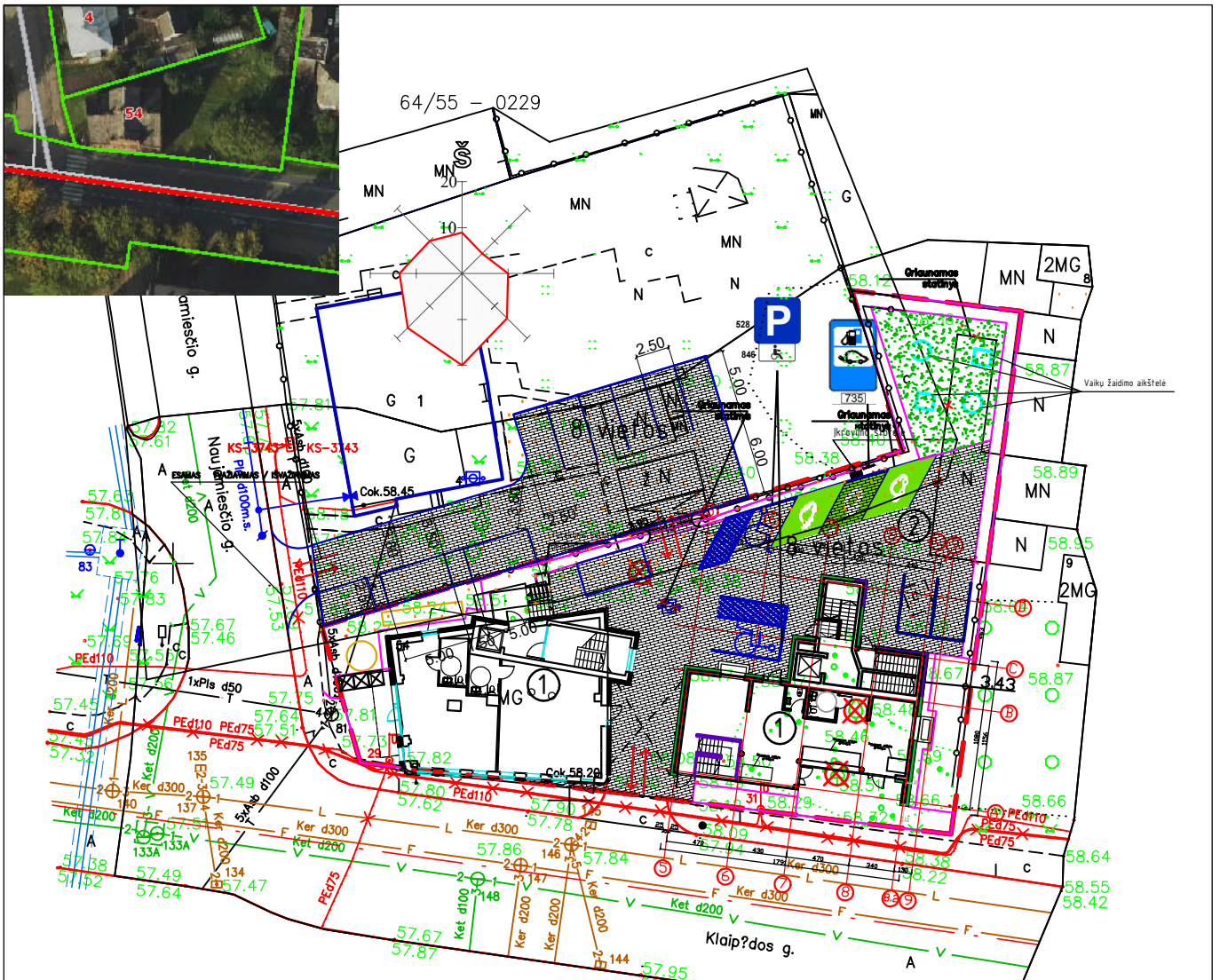
Stovėjimo vietų skaičiaus koeficientas yra 0.75, nes objektas yra 2-oje Panevėžio miesto teritorijos zonoje, galutinis automobilių parkavimo vietų skaičius yra  $19 \times 0,75 = 14,25$  vietos.

**Išvada:** Viso reikalingos **15 automobilių parkavimo vietos**, iš jų 20% elektromobilių stovėjimo vietų skaičius - 3 vietos su galimybe įkrauti elektromobilius ir 10% neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius (bet ne mažiau kaip 2 vietos) - 2 vietos ŽN .

PV

Elvyra Klimavičienė

Dokumento žymuo: P/210531-01-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0



Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	kv. m.	1072
Pastatais užimtas sklypo plotas	kv. m.	400,2
Teritorijos užstatymo intensyvumas	%	94,4
Teritorijos užstatymo tankumas	%	37
Apželdintas teritorijos plotas	%	14,2

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

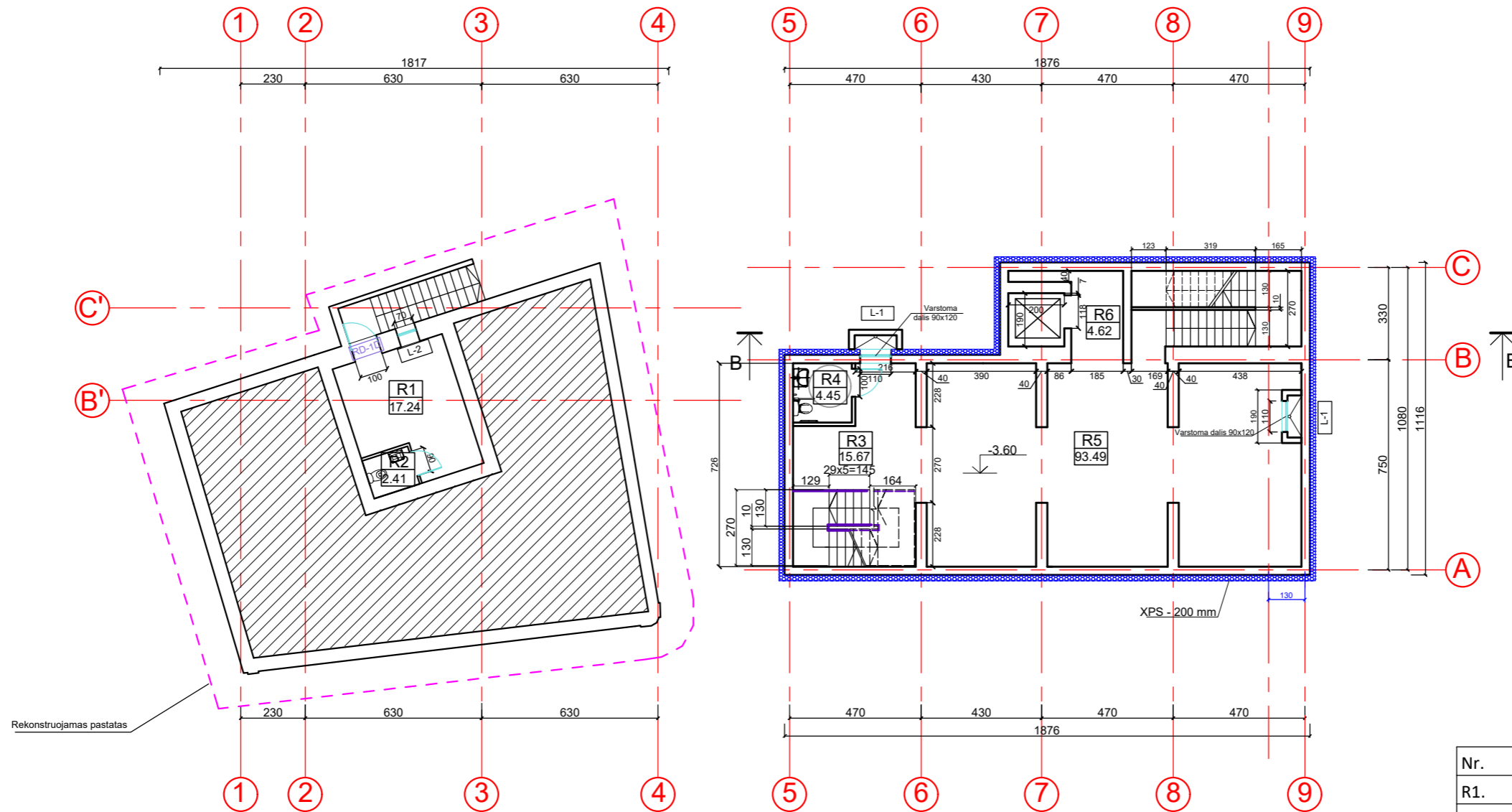
- Sklypo ribos
- Automobilių stovėjimo vietos - 16 vnt.
- Tvora ir vartai
- ↔ Eismo kryptys
- Projektuojamos šaligatvių ribos (bortai)
- Projektuojamos šaligatvių ribos (bortai)
- ⊗ Naikinami menkaverčiai medžiai
- ✂ Griaunamas statinys

**EKSPLIKACIJA**

- ① Rekonstruojamas pastatas
- ② Automobilių stovėjimo aikštelė

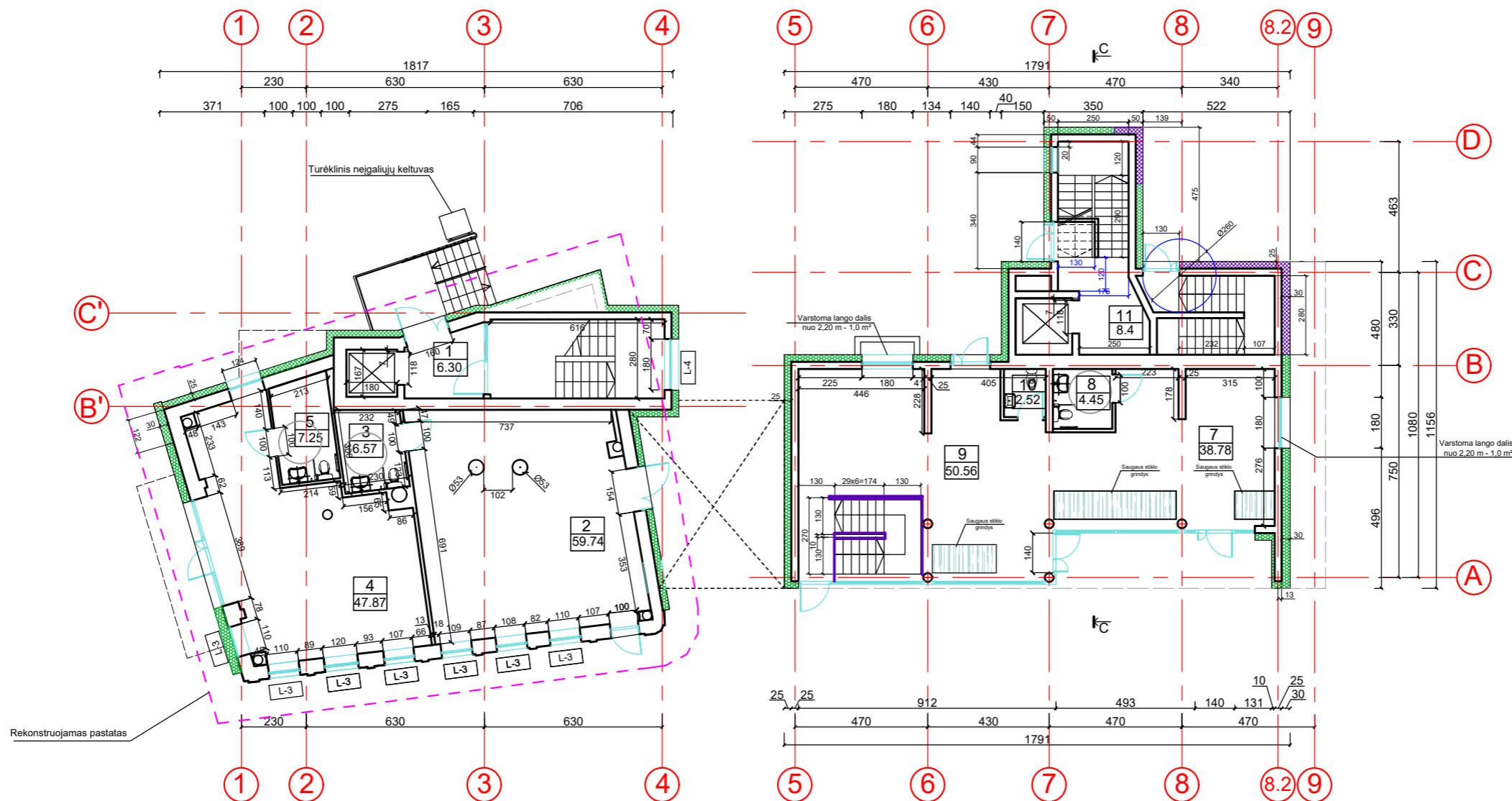
	2022	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p.valdas@infoklimvald.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Vieno buto gyvenamojo namo paskirties ketimas į gyvenamąją (daugiabučių)su paslaugų paskirties patalpomis, rekonstravimo projektas	
	PV	E. Klimavičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė		Sklypo planas M1:500	
	Inž.	A. Markutė		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:			P/210531-PP-SP.B-01	LAPŲ
	UAB „DAVİSKA“ j.m.k. 302904170				1
					1



Nr.	Patalpa	Plotas m <sup>2</sup>
R1.	Pagalbinė patalpa	17,24
R2.	Valytojos patalpa	2,41
R3.	Koridorius	15,67
R4.	Wc	4,45
R5.	Paslaugų paskirties patalpa	93,49
R6.	Keltuvo holas	4,62
	Bendras rūšio plotas	137,88

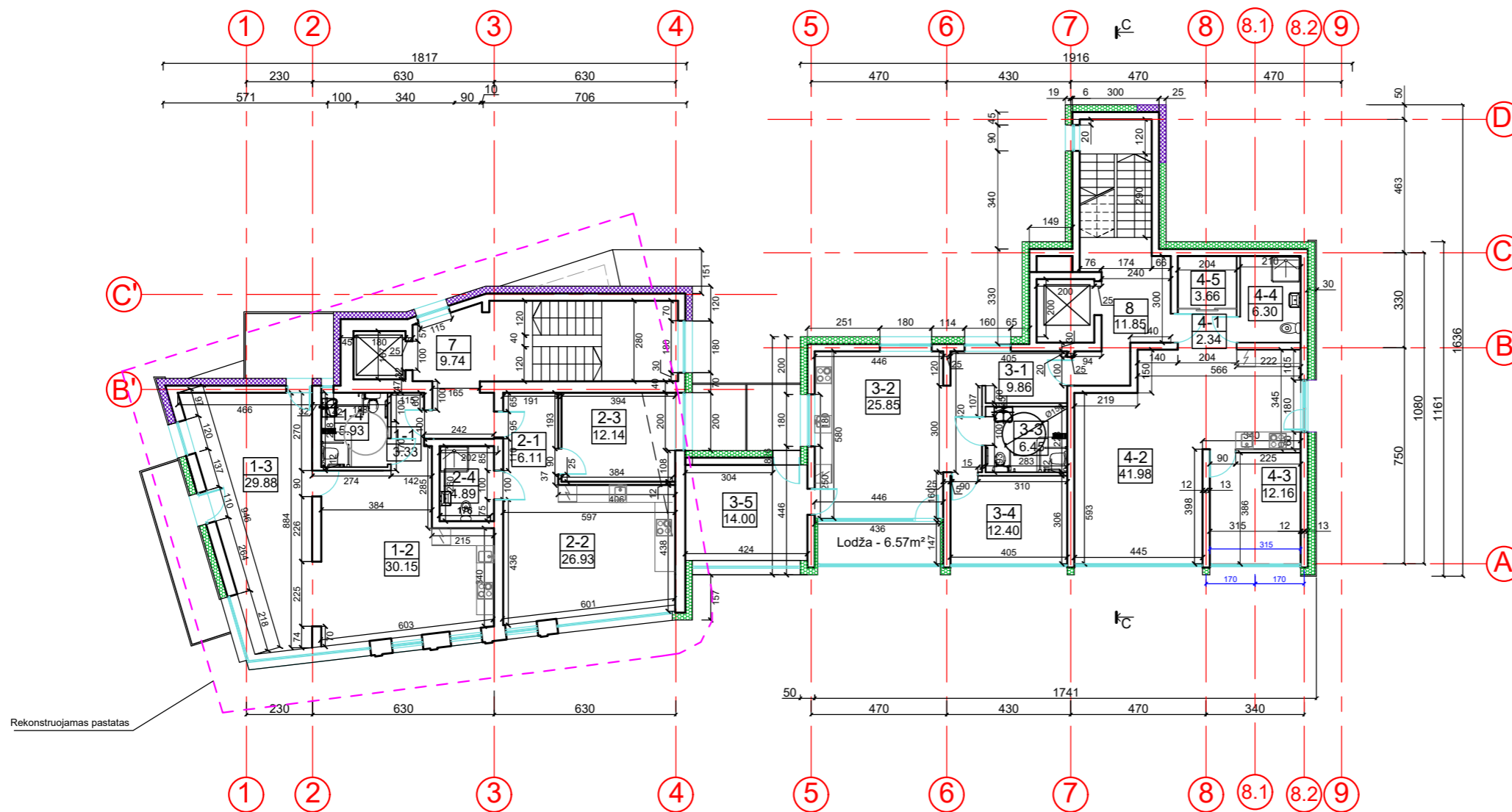
0	2022	SLD gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas		
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ			
			Rūšio planas M1:200	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	UAB "DAVISKA"		P/210531-01-PP-SA.B-01	1	1





Nr.	Patalpa	Plotas m <sup>2</sup>
1.	Keltuvo holas	6,3
2.	Paslaugų paskirties patalpos	59,74
3.	Wc	6,57
4.	Paslaugų paskirties patalpos	47,87
5.	Wc	7,25
6.	Keltuvo holas	3,97
7.	Paslaugų paskirties patalpos	38,78
8.	Wc	4,45
9.	Paslaugų paskirties patalpos	50,56
10.	Wc	2,52
11.	Koridorius	8,4
Bendras aukšto plotas		236,41
BENDRAS PASTATO PLOTAS		

- šilumos izoliacija - akmens vata - degumo klasifikavimas pagal Euro klases A1, EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)
- šilumos izoliacija - EPS
- Rekonstruojamas pastatas

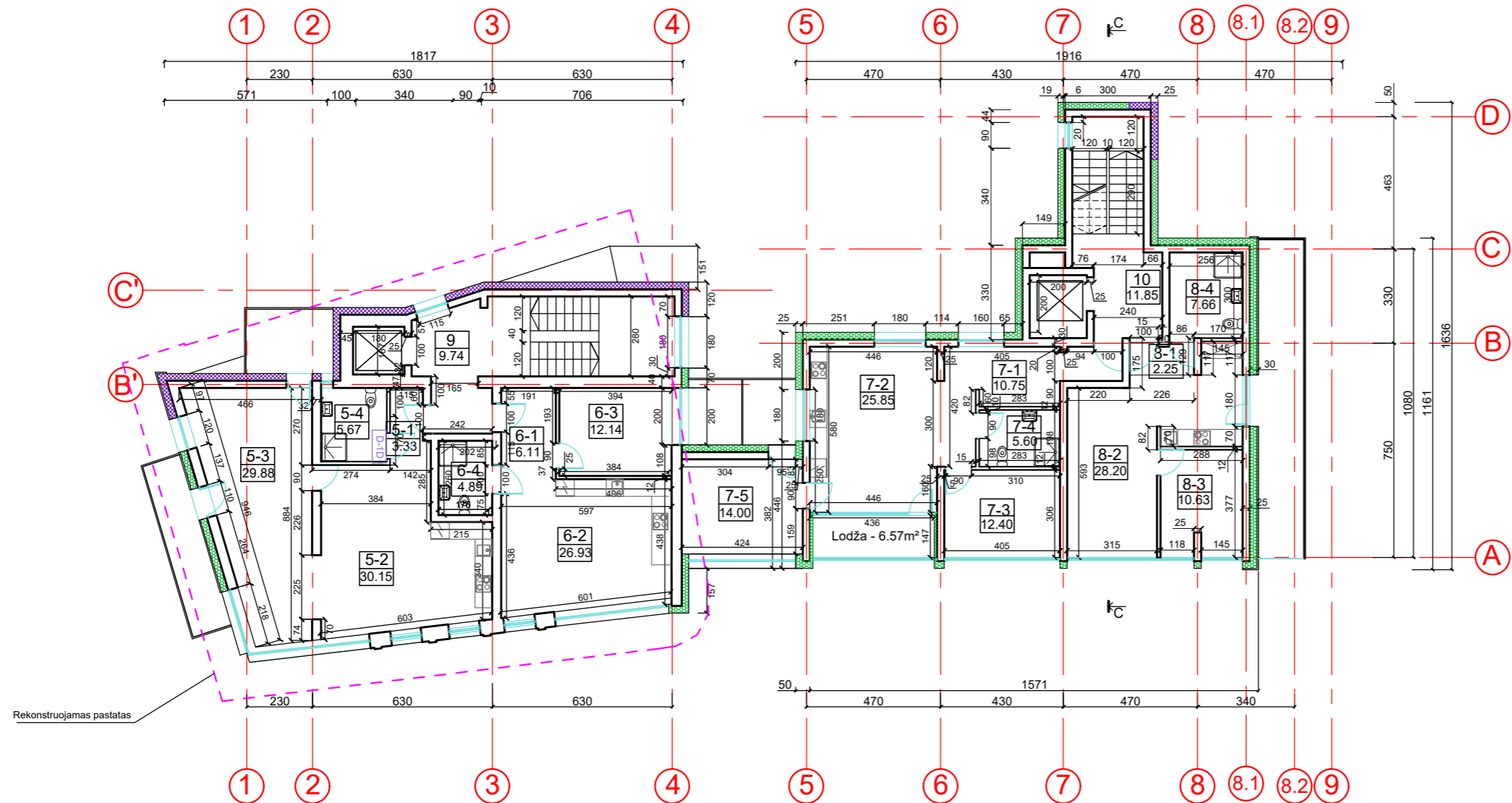
0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ		
			Pirmo aukšto planas M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
		UAB "DAVISKA"	P/210531-01-PP-SA.B-02	LAPŲ
				1
				1



 šilumos izoliacija - akmens vata - degumo klasifikavimas pagal Euro klases A1, EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)  
 šilumos izoliacija - EPS

Nr.	Patalpa	Plotas m <sup>2</sup>
<b>PIRMAS BUTAS</b>		
1.1	Koridorius	3,33
1.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	30,15
1.3	Kambarys	29,88
1.4	WC- vonia	5,93
Pirmo buto bendras plotas		69,29
<b>ANTRAS BUTAS</b>		
2.1	Koridorius	6,11
2.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	26,93
2.3	Kambarys	12,14
2.4	WC-vonia	4,89
Antro buto bendras plotas		50,07
<b>TREČIAS BUTAS</b>		
3.1	Koridorius	9,86
3.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	25,85
3.3	WC-vonia	6,45
3.4	Kambarys	12,4
3.5	Kambarys	14,0
Lodža		6,57
Trečio buto bendras plotas		75,13
<b>KETVIRTAS BUTAS</b>		
4.1	Koridorius	2,34
4.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	41,98
4.3	Kambarys	12,16
4.4	WC-vonia	6,3
4.5	Drabužinė	3,66
Ketvirto buto bendras plotas		66,44
7.	Koridorius	9,74
8.	Koridorius	11,85
Bendras antro auksto plotas		282,52

0	2022	SLD gauti	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54,Panevėžyje rekonstravimo projektas
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB "DAVİSKA"		P/210531-01-PP-SA.B-03
			LAPAS
			LAPŲ
			0
			1 1

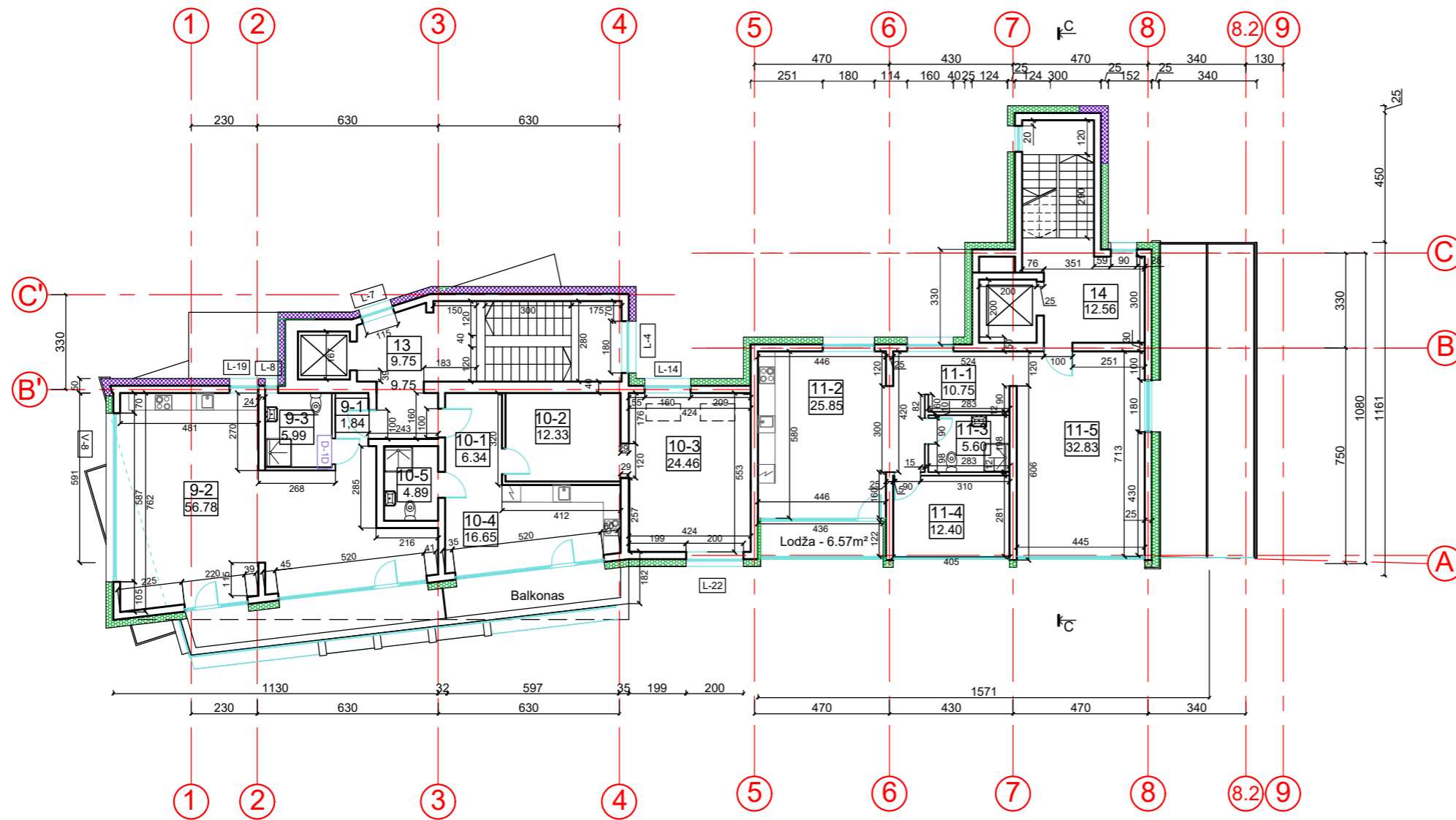



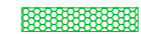
Rekonstruojamas pastatas

- šilumos izoliacija - akmens vata - degumo klasifikavimas pagal Euro klases A1, EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)
- šilumos izoliacija - EPS

Nr.	Patalpa	Plotas m²
<b>PENKTAS BUTAS</b>		
5.1	Koridorius	3,33
5.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	30,15
5.3	Kambarys	29,88
5.4	WC-vonia	5,67
Penkto buto bendras plotas		69,03
<b>ŠEŠTAS BUTAS</b>		
6.1	Koridorius	6,11
6.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	26,93
6.3	Kambarys	12,14
6.4	WC-vonia	4,89
6.5	Kambarys	14,05
Šešto buto bendras plotas		64,12
<b>SEPTINTAS BUTAS</b>		
7.1	Koridorius	10,75
7.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	25,85
7.3	Kambarys	12,4
7.4	WC-vonia	5,6
7.5	Kambarys	14
	Lodža	6,57
Septinto buto bendras plotas		75,17
<b>AŠTUNTAS BUTAS</b>		
8.1	Koridorius	2,25
8.2	Virtuvė-gyvenamoji erdvė	28,2
8.3	Kambarys	10,63
8.4	WC-vonia	7,66
Aštunto buto bendras plotas		48,74
9.	Koridorius	9,74
10.	Koridorius	11,85
Bendras trečio aukšto plotas		278,65

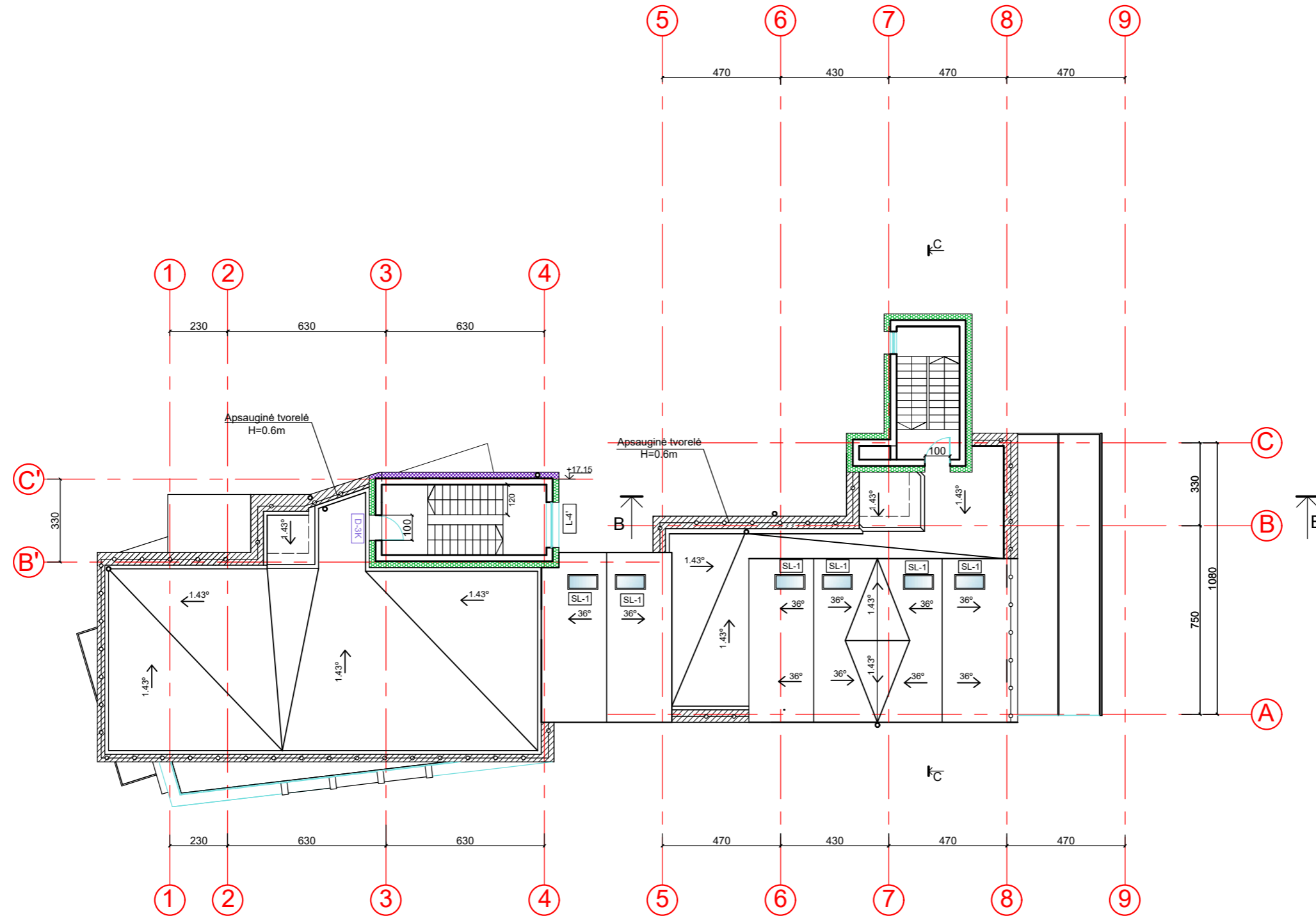
0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Trečio aukšto planas M1:200	
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
	UAB "DAVISKA"		P/210531-01-PP-SA.B-04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1


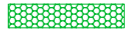


 šilumos izoliacija - akmenų vata - degumo klasifikavimas pagal Euro klases A1, EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)  
 šilumos izoliacija - EPS

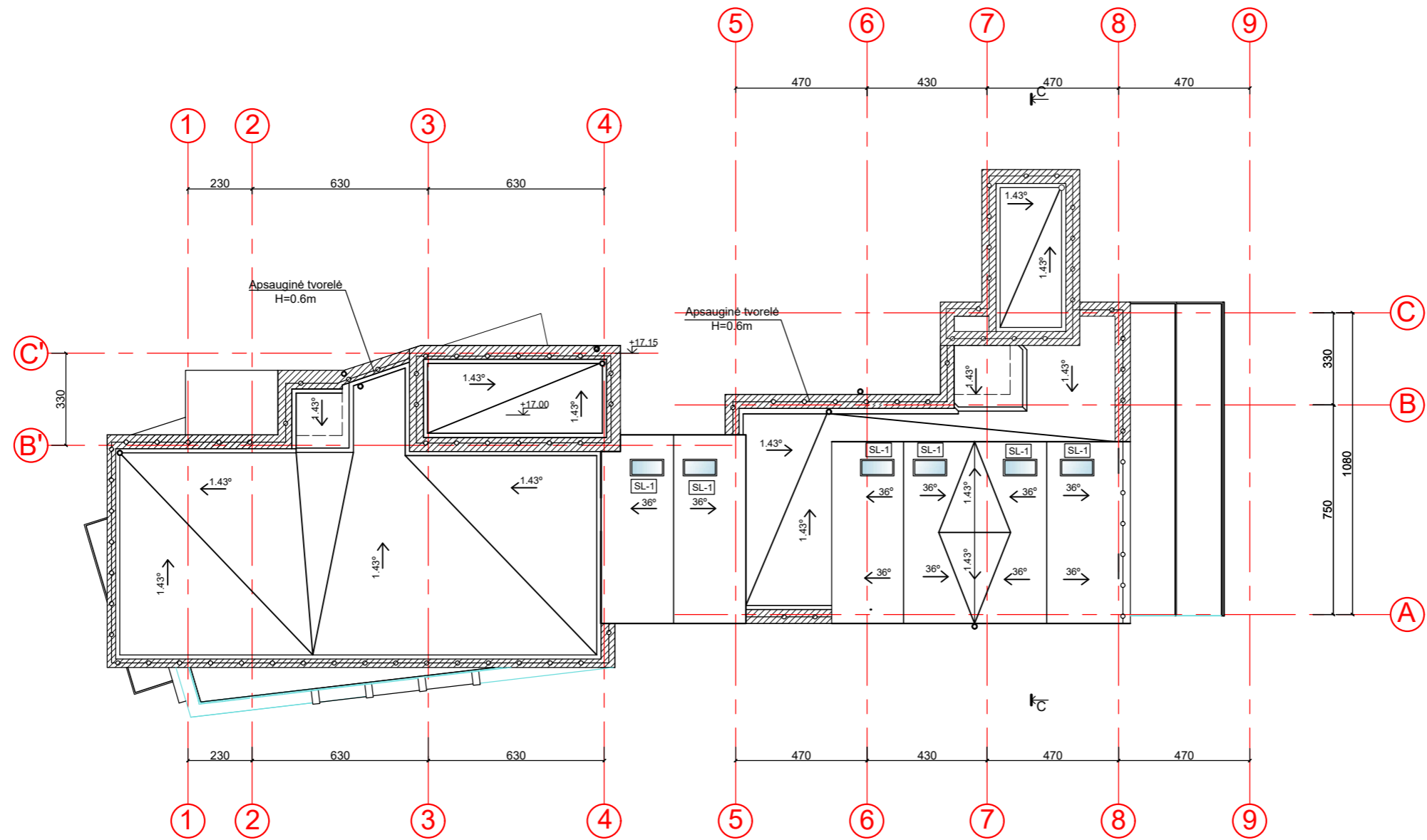
Nr.	Patalpa	Plotas m <sup>2</sup>
DEVINTAS BUTAS		
9.1	Koridorius	1,84
9.2	Virtuve-gyvenamoji erdvė	56,78
9.3	WC- vonia	5,99
Devinto buto bendras plotas		64,61
DEŠIMTAS BUTAS		
10.1	Koridorius	6,34
10.2	Kambarys	12,33
10.3	Kambarys	24,46
10.4	Virtuve-gyvenamoji erdvė	16,65
10.5	WC-vonia	4,89
Dešimto buto bendras plotas		64,67
VIENUOLIKTAS BUTAS		
11.1	Koridorius	10,75
11.2	Virtuvė	25,85
11.3	WC -vonia	5,6
11.4	Kambarys	12,4
11.5	Kambarys	32,83
Lodža		6,57
Vienuolikto buto bendras plotas		94,0
13.	Koridorius	9,75
14.	Koridorius	12,56
Bendras ketvirto aukšto plotas		245,59

0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	V.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A100	PDV	V.KLIMAVIČIENĖ	Ketvirto aukšto planas M1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	UAB "DAVISKA"		P/210531-01-PP-SA.B-05	1 1



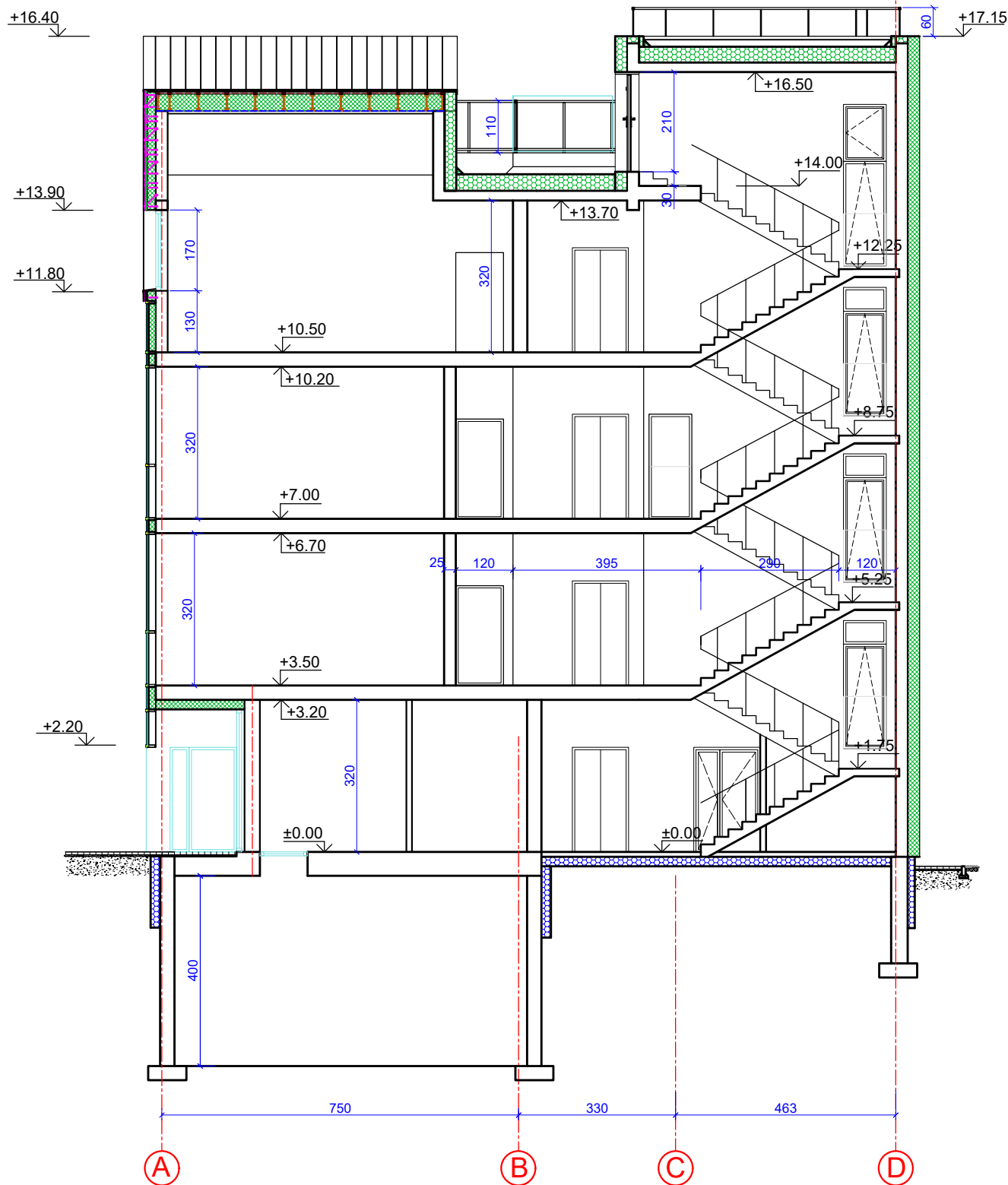
 šilumos izoliacija - akmens vata - degumo klasifikavimas pagal Euro klases A1, EN 13162:2012 + A1:2015 (EN 13501-1)  
 šilumos izoliacija - EPS

0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> V. Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	V.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antstato planas M1:200	
A100	PDV	V.KLIMAVIČIENĖ		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVISKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/210531-01-PP-B-06	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

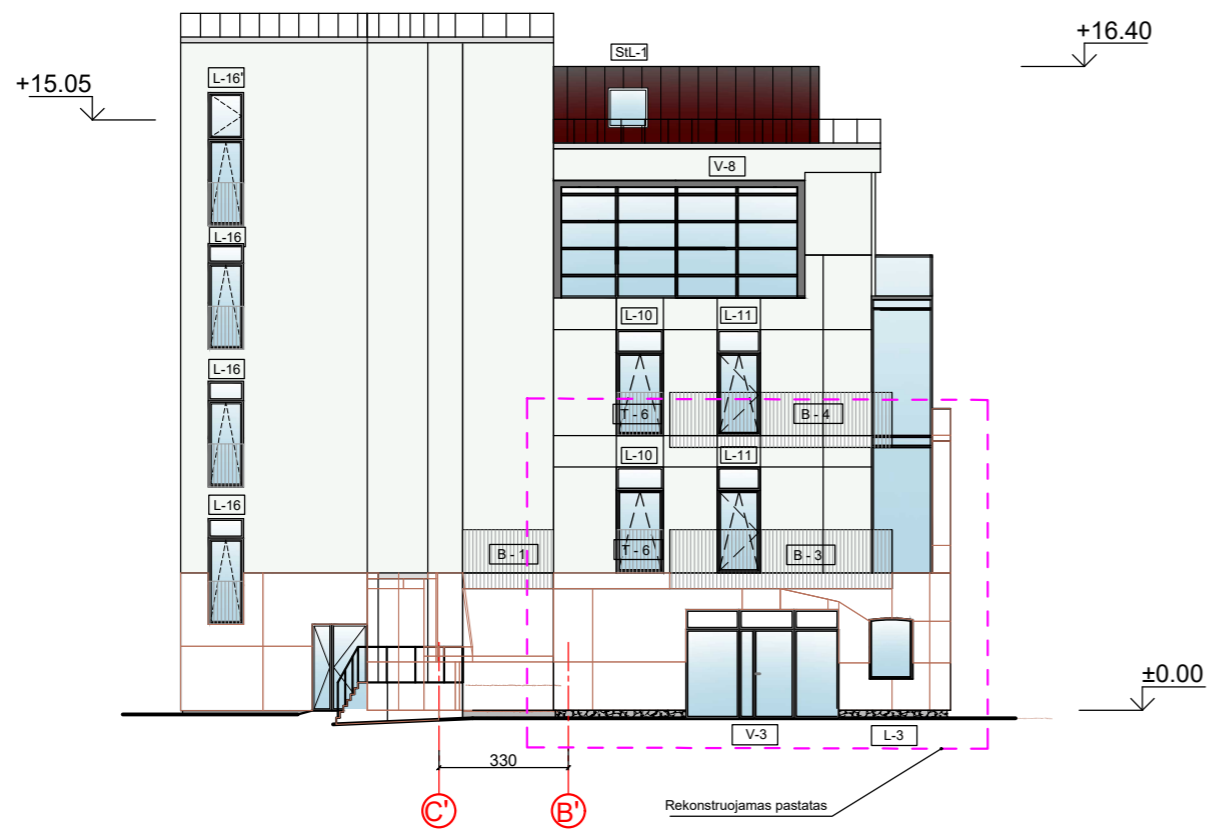


0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	V.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	V.KLIMAVIČIENĖ	Stogo planas M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	UAB "DAVISKA"		P/210531-01-PP-B-07	1 1

# PJŪVIS C-C



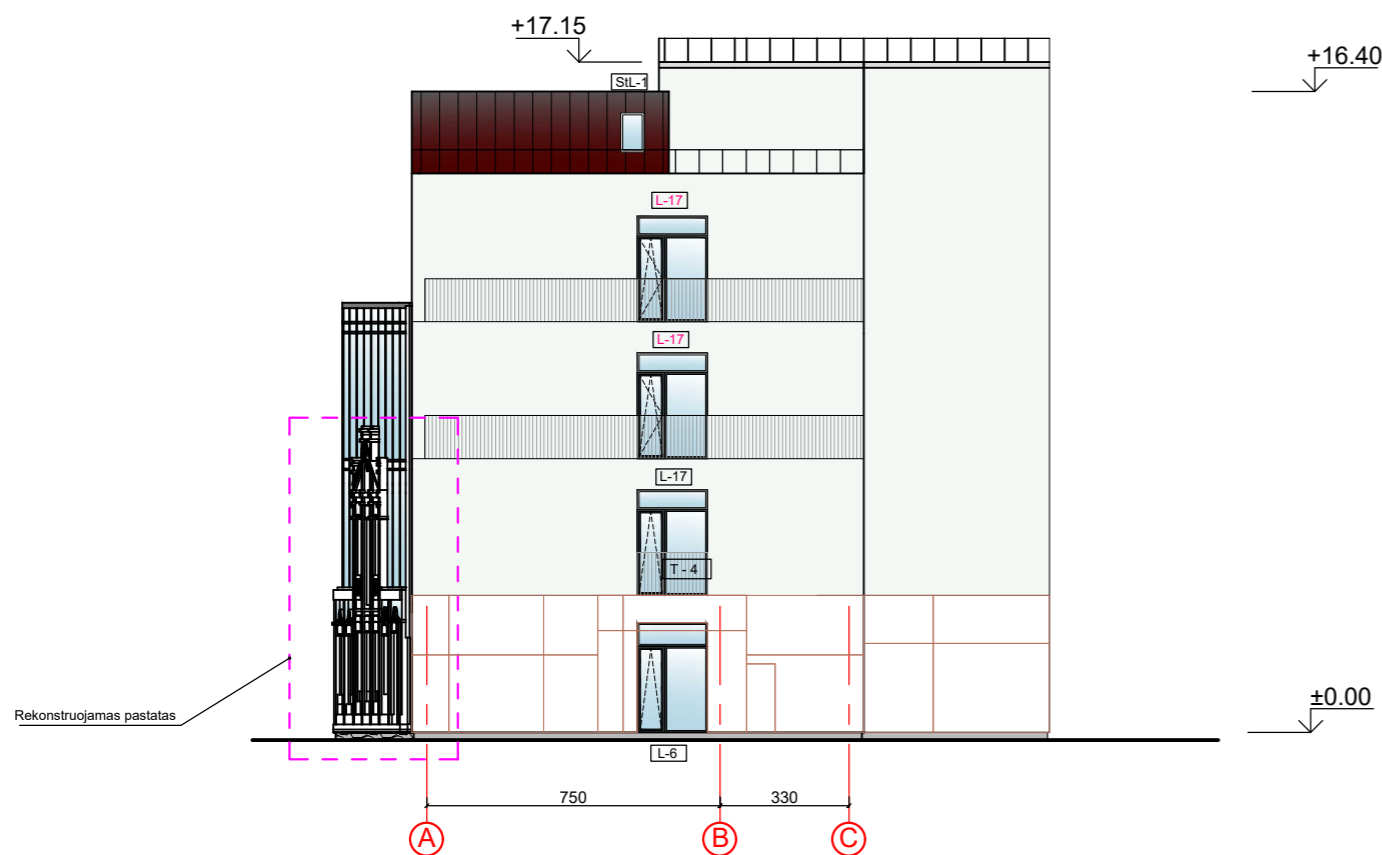
0	2022	SLD gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	V.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A100	PDV	V.KLIMAVIČIENĖ	PJŪVIS C-C	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	UAB "DAVISKA"		P/210531-01-PP-SA.B-08	1 1



Sutartiniai žymėjimai

- Aluminio kompozito plokštės, šviesios spalvos
- Klinkeris
- Rekonstruojamas pastatas

0	2022	SLD gauti	LAIIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIIDA	DATA			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIIDA
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ	Fasadai 1-9, C'-B'	0
			M1:200	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVISKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/210531-01-PP-SA.B-09	LAPAS 1
				LAPŲ 1



Sutartiniai žymėjimai

- Aliuminio kompozito plokštės, šviesios spalvos
- Klinkeris
- Rekonstruojamas pastatas

0	2022	SLD gauti	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>V. Klimavičiaus įmonė</b> <small>V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimas į gyvenamąją (daugiabučių) su paslaugų paskirties patalpomis Klaipėdos g.54, Panevėžyje rekonstravimo projektas	
A100	PV	E.KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E.KLIMAVIČIENĖ	Fasadai 9-1, A-C M1:200	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVISKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/210531-01-PP-SA.B-10	LAPAS 1
				LAPŲ 1