



C I T Y | L
F O R M | T

2023

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMO STADIJA

**Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų
tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo
plano keitimas**



Planavimo organizatorius	PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS Kodas juridinių asmenų registre - 288724610 <i>Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys</i> Tel. (8 45) 501360 El.p. savivaldybe@panevezys.lt www.panevezys.lt
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	PANEVĖŽIO MIESTO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALIOJO PLANO KEITIMAS
Planuojama teritorija	Panevėžio miesto savivaldybės teritorija
Teritorijų planavimo dokumento rūšis	Specialusis
Porūšis	Inžinerinės infrastruktūros vystymo planas
Lygmuo	Savivaldybės
Etapas	Rengimo
Stadija	Sprendinių konkretizavimo (konkretizuoti sprendiniai, ekonominis skaičiavimas ir aplinkos vertinimas)
TPDIRS TPD Nr.	S-RJ-27-20-527
Bylos žymuo	CF-22U-94
Tomas	II; III
Data	2023
Rengėjas	UAB CityForm LT Įmonės kodas: 304696907 <i>S. Žukausko g. 4, LT-08244 Vilnius, Tel.: +370 616 54100 / El. p.: info@cityform.lt / www.cityform.lt</i> <i>Kontaktinis asmuo:</i> <i>Projekto vadovė – Gitana Mineikienė</i> <i>Tel.: +370 616 54100 / El. p.: g.mineikiene@cityform.lt</i>

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB CityForm LT Direktorė	Gitana Mineikienė	
TPV 0105	Projekto vadovė	Gitana Mineikienė	



DARBAŲ PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė / pozicija (kvalifikacijos atestato Nr.)	Parašas
1.	Gitana Mineikienė / projekto vadovė (TPV 0105)	
2.	Giedrė Ratkutė-Skačkauskienė / architektė (A 1735)	
3.	Jūratė Matuzienė / specialistė	
4.	Ilona Dvareckaitė-Golmont / architektė / GIS specialistė	
5.	Brigita Bedarfaitė / GIS specialistė	
6.	Dovilė Lazauskaitė / specialistė	

TURINYS

DARBA PARENGUSIŲ SPECIALISTŲ SĄRAŠAS.....	3
Įvadas	5
1. TEISINĖS APLINKOS ANALIZĖ IR VERTINIMAS.....	7
1.1. Pagrindinės specialiojo teritorijų planavimo dokumento sąvokos	7
1.2. Specialiojo plano sąsaja su Lietuvos Respublikos teisės aktais, programomis ir kitais teritorijų planavimo dokumentais.....	10
1.3. Specialiojo plano teisinis pagrindas.....	13
2. SPRENDINIAI.....	15
2.1. Aglomeracijų teritorijos nustatymo tvarka.....	15
2.2. Duomenys aglomeracijos nustatymui	16
2.3. Panevėžio miesto aglomeracija	16
2.4. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos.....	25
2.5. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros vertinimas	26
2.6. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys bei tvarkymo būdai	49
2.7. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros etapiškumas ir finansavimo šaltiniai.....	50
2.8. Gaisrinės saugos reikalavimai	52
2.9. Paviršinės nuotekos	54
3. APSAUGOS ZONOS IR VEIKLOS APRIBOJIMAI.....	58
3.1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	58
3.2. Vandens tiekimo, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	62
3.3. Buitinių nuotekų valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos.....	65
3.4. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.....	67
3.5. Apribojimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros įrengimui	75
3.5.1. Saugomos teritorijos	75
3.5.2. Gamtinis karkasas	77
3.5.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga.....	77
3.5.4. Miškai	79
3.5.5. Saugotini medžiai ir krūmai.....	79
3.5.6. Žemės gelmių ištekliai	79
3.5.7. Melioracijos statiniai	80
3.5.8. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos.....	80
3.5.9. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos.....	80
3.5.10. Potvynių rizika	80
3.6. Teritorijos rezervavimas infrastruktūros įrenginių statybai	80
3.7. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną.....	81
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS APLINKOSAUGINIS VERTINIMAS.....	82

Grafinė dalis:

Pagrindinis brėžinys M1:10 000 (CF-22U-94-SP-S-01);

Aglomeracijos brėžinys M1:10 000 (CF-22U-94-SP-S-02);

Panevėžio miesto sprendinių seniūnaitijose išdėstymo schema M 1:20 000 (CF-22U-94-SP-S-03);

Detalizuoti Panevėžio miesto seniūnaitijų brėžiniai M 1:5 000 (20 brėžinių).

Ivadas

Keičiamas Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T1-94 „Dėl Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano patvirtinimo“.

Teritorijų planavimo dokumento rengimo pagrindas – Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 28 d. sprendimas Nr. 1-164 „Dėl Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo“, 2020 m. spalio 2 d. Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-896 „Dėl Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo darbų programos patvirtinimo, pavedimo teritorijų planavimo ir architektūros skyriui“.

Plano organizatorius	Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius, Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, Tel. (8 45) 501360, el.p. savivaldybe@panevezys.lt
Plano rengėjas	UAB CityForm LT, S. Žukausko g. 4, LT-08224 Vilnius
Planuojama teritorija	Panevėžio miesto savivaldybės teritorija
Teritorijų planavimo rūšis, porūšis ir lygmuo	Specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, inžinerinės infrastruktūros vystymo planai, savivaldybės lygmens.
Planavimo tikslai	<ul style="list-style-type: none">nustatyti aglomeracijas ir viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas;nustatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptis;nurodyti šios infrastruktūros įgyvendinimo etapus (eigą, eiliškumą) ir finansavimą, siekiant, kad visi gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.
Planavimo uždaviniai	<ul style="list-style-type: none">nustatyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo aglomeracijos teritorijas;numatyti geriamojo vandens ir nuotekų sistemų plėtrai reikalingas teritorijas;numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas;numatyti (pagal poreikį) pagrįstas konkrečias vietas žemei paimti visuomenės poreikiams, suprojektuojant paimamus visuomenės poreikiams žemės sklypus ir (ar) po žemės sklypų dalių, reikalingų visuomenės poreikiams, atidalijimo ir padalijimo liekančius žemės sklypus;numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus;nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinių vietas.
Plano keitimo etapai	Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Kita informacija	<p>Atliekama esamos būklės analizė, vadovaujantis planavimo darbų programa, institucijų išduotomis planavimo sąlygomis ir jose nurodytais reikalavimais. Konceptija: nerengiama. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): nerengiamas. Visuomenės informavimo tvarka: supaprastinta.</p>
Planavimo sąlygos	<ul style="list-style-type: none">▪ AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2020-10-16 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156686;▪ Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2020-10-16 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156633;▪ UAB „Panevėžio gatvės“ 2020-10-16 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156570;▪ Aplinkos apsaugos agentūros 2020-10-20 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156960;▪ Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2020-10-20 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156958;▪ AB „Panevėžio energija“ 2020-10-21 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157077;▪ Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2020-10-21 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156849;▪ Panevėžio miesto savivaldybės administracijos 2020-10-21 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG156944;▪ AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2020-10-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157342;▪ Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2020-10-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157393;▪ LITGRID AB 2020-10-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157449;▪ LR aplinkos ministerijos 2020-10-23 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157392;▪ UAB „Aukštaitijos vandenys“ 2020-10-26 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157628;▪ Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2020-10-27 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157779;▪ AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos 2020-10-27 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157766;▪ Telia Lietuva, AB 2020-10-28 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157902;▪ VĮ Transporto kompetencijų agentūra 2020-10-28 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG157972;▪ AB „Amber Grid“ 2020-10-29 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG158112;▪ Lietuvos kariuomenės 2022-06-08 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG227733;▪ Panevėžio rajono savivaldybės administracijos 2022-06-10 teritorijų planavimo sąlygos Nr. REG228502.
Teritorijų planavimo sąlygų neišdavė	<ul style="list-style-type: none">▪ Viešojo įstaiga „Plačiajuostis internetas“ (2022-06-17, REG229462).
Sutrumpinimai	<p>KVR – kultūros vertybių registras, LGT – Lietuvos geologijos tarnyba, LR – Lietuvos Respublika, NVĮ – nuotekų valymo įrenginiai, UETK – Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastras, VAZ – vandenviečių apsaugos zona, VGVTNTT – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija.</p>

1. TEISINĖS APLINKOS ANALIZĖ IR VERTINIMAS

Skyriuje pateikiama teisės aktų, kuriais vadovaujantis rengiamas specialiojo teritorijų planavimo dokumentas – Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas, planuojamoje teritorijoje galiojančių nacionalinio, regioninio ir vietovės lygmens kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo dokumentų bei strateginio planavimo dokumentų analizė.

1.1. Pagrindinės specialiojo teritorijų planavimo dokumento sąvokos

Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2013, Nr. 76-3824 su vėlesniais pakeitimais):

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai – teritorijų planavimo dokumentai, kuriuose pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatomos tam tikroms veikloms planuojamų teritorijų naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos priemonės.

Specialusis teritorijų planavimas – teritorijų planavimas tam tikroms veikloms reikalingų teritorijų ir saugomų teritorijų naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos priemonėms nustatyti.

Inžinerinė infrastruktūra – įvairių veiklos sričių, aprūpinančių ūkį ir gyventojus, objektai: inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos ar aplinkos kokybei gerinti reikalingi objektai.

Inžinerinės infrastruktūros vystymo planas – specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame numatomas inžinerinės infrastruktūros objektų išdėstymas, šių objektų, gretimų teritorijų naudojimo ir apsaugos priemonės.

Inžinerinių komunikacijų koridorius – žemės juosta, skirta centralizuotiems inžinerinės infrastruktūros tiesiniams įrengti ir eksploatuoti.

Kompaktiškai užstatyta teritorija – didesnė kaip 5 ha užstatyta teritorija (pastatų, kiemų, aikštelių užimta žemė, kita tiesioginiam statinių eksploatavimui naudojama žemė), kurioje užstatymo tankis ne mažesnis kaip 20 procentų.

Urbanizuotos teritorijos – pastatais užstatytos miestų, miestelių, kompaktiškai užstatytų kaimų teritorijos su inžinerinių komunikacijų koridoriais ir neužstatytais bendrai naudoti pritaikytais želdynais, viešosiomis erdvėmis ir valstybiniais miškais miestuose.

Urbanizuojamos teritorijos – savivaldybės ir vietovės lygmens bendruosiuose planuose numatomos kompaktiškai pastatais užstatyti teritorijos su inžinerinių komunikacijų koridoriais ir neužstatomais bendrai naudoti pritaikytais želdynais, viešosiomis erdvėmis ir valstybiniais miškais miestuose.

Pagal LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą, priimtą Lietuvos Respublikos Seimo 2006-07-13, dokumento Nr. X-764 (su vėlesniais pakeitimais):

Abonentas – fizinis arba juridinis asmuo, Lietuvos Respublikoje įsteigtas užsienio valstybės juridinio asmens ar kitos organizacijos padalinys, perkantys geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas verslo reikmėms ar ūkinei veiklai vykdyti ir su geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytoju sudarę geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungę nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros ar išleidžiantys paviršines nuotekas į šių nuotekų tvarkytojo paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas.

Aglomeracija – urbanizuotose ar urbanizuojamose teritorijose esanti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija ar jos dalis, kurioje susidaro ar gali susidaryti 2 000 ir daugiau gyventojų ekvivalentų atitinkanti tarša ir kurioje geriamasis vanduo tiekiamas ar numatomas tiekti centralizuota geriamojo vandens tiekimo sistema arba išgaunamas individualiai, o susidarančios ar galinčios susidaryti nuotekos surenkamos centralizuotomis nuotekų surinkimo sistemomis arba sutvarkomos nuotekų valymo (arba) kaupimo įrenginiais.



Centralizuotoji geriamojo vandens tiekimo sistema – geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma arba naudojama vamzdynų sistema, kuria tiekiamas geriamasis vanduo miestams, miesteliams, kaimams.

Centralizuotoji nuotekų surinkimo sistema – geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma arba naudojama vamzdynų sistema, į kurią patenkančios nuotekos nukreipiamos į miestų, miestelių, kaimų nuotekų valymo įrenginius.

Geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas – juridinis asmuo, teisės aktų nustatyta tvarka tiekiantis geriamąjį vandenį ir (arba) teikiantis nuotekų tvarkymo paslaugas ir turintis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją.

Geriamojo vandens tiekimas – geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo vykdoma veikla, apimanti technines, organizacines ir ekonomines priemones, reikalingas geriamajam vandeniui išgauti, ruošti, pristatyti ir perduoti abonentams ir (arba) vartotojams.

Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas (vandens ėmimo, gerinimo įrenginiai, siurblynės, vamzdynai, šuliniai, geriamojo vandens ir nuotekų apskaitos prietaisai, jų plombos ir kiti objektai) geriamajam vandeniui išgauti, ruošti, laikyti, tiekti ir geriamojo vandens apskaitai tvarkyti. Ši sąvoka neapima vartotojams ir abonentams nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas – specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatomos aglomeracijos, viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys, nurodomos šios infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapai (eiga, eiliškumas) ir finansavimo šaltiniai.

Gyventojų ekvivalentas – sutartinis vienetas taršos nuotekomis šaltinio dydžiui išreikšti. Vienas gyventojų ekvivalentas reiškia taršos šaltinį, kuriame per parą susidarančiose nuotekose esantiems organiniams teršalams biologiškai suskaidyti deguonies poreikis (BDS₅) yra 60 gramų.

Individualusis geriamojo vandens išgavimas ir naudojimas – teisės aktų nustatyta tvarka geriamojo vandens ėmimas iš požeminio vandens telkinių nuosavybės teise ar kitaip valdomais ir (arba) naudojamais įrenginiais ir naudojimas asmeninėms, šeimos, namų ūkio reikmėms arba ūkinei komercinei veiklai vykdyti. Individualiai išgautas geriamasis vanduo negali būti skiriamas viešosioms geriamojo vandens tiekimo paslaugoms teikti.

Individualusis nuotekų tvarkymas – teisės aktų nustatyta tvarka namų ūkio nuotekų arba nuotekų, susidarančių vykdant ūkinę komercinę veiklą, išleidimas į nuosavybės teise ar kitaip valdomus ir (arba) naudojamus nuotekų kaupimo ar valymo įrenginius, nuotekų valymas, išleidimas į aplinką, valant nuotekas susidariusių atliekų (dumblo), sukauptų nuotekų perdavimas arba geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui, arba nuotekų transportavimo paslaugas teikiančiam asmeniui arba nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginius prižiūrinčiam asmeniui.

Nuotekos – buityje, ūkio ar gamybinėje veikloje naudotas vanduo, taip pat kritulių ir kitoks (nuo teritorijų dangos ar transporto priemonių plovimo ir panašiai, išskyrus vandenį iš žaliųjų plotų, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenų) vanduo, kurį asmuo teisės aktų nustatyta tvarka išleidžia į aplinką tam skirtais inžineriniais įrenginiais ar kitaip arba atiduoda tvarkyti.

Nuotekų tvarkymas – teisės aktų nustatyta tvarka vykdomas nuotekų surinkimas, laikymas, transportavimas, valymas, apskaita, tyrimas, išleidimas į aplinką ir (arba) valant susidariusių atliekų (dumblo) tvarkymas.

Nuotekų tvarkymo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas, atskiros komplekso dalys, skirtos nuotekoms surinkti, laikyti, transportuoti, valyti, tirti ir jų apskaitai tvarkyti. Ši sąvoka neapima vartotojams ir abonentams nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginiai – įrenginiai, kuriais valomos ir (arba) kuriuose kaupiamos nuotekos.

Taršos šaltinis – aplinką teršiantis infrastruktūros objektas.

Vartotojas – fizinis asmuo, perkantis geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas ne verslo, bet asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms ir sudaręs geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungęs nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise

priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas – valstybės ar savivaldybės (savivaldybių) kontroliuojama įmonė.

Viešasis geriamojo vandens tiekimas ir (arba) nuotekų tvarkymas – geriamojo vandens tiekimas ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje ir (arba) viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo regione.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija (toliau – viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorija) – šio įstatymo 12 straipsnyje nustatyta tvarka paskirtas plotas, kuriame savivaldybės institucijos privalo organizuoti ir užtikrinti viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą. Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritoriją įtraukiama savivaldybės teritorija, atitinkanti nors vieną iš šių kriterijų:

- 1) geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;
- 2) yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
- 3) teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Pagal Nuotekų tvarkymo reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 (su vėlesniais pakeitimais):

Nuotekos – organizuotai (naudojant nuotekų surinkimo/šalinimo sistemas) šalinamas buityje, ūkinėje ar gamybinėje veikloje panaudotas užterštas vanduo. Prie nuotekų priskiriamas ir kitas į nuotakyną ar kitus nuotekų tvarkymo sistemos elementus patenkantis vanduo (infiltracinis, kritulių, naudojamas nuotekų tvarkymo sistemos *funkcionavimui ar pan.*). **Nuotakynas (nuotekų surinkimo sistema)** – *vamzdynų ir kitų inžinerinių įrenginių ir statinių sistema nuotekoms surinkti* ir transportuoti (nuotekų surinkimas mobiliosiomis cisternomis nepriskiriamas prie nuotekų surinkimo nuotakynu).

Nuotekų tvarkymas – veikla, susidedanti iš visų ar dalies šių priemonių: nuotekų surinkimas, kaupimas, transportavimas, valymas ir išleidimas bei valymo metu susidarantių atliekų (smėlio, šlamo, dumblo ir t. t.) pirminis tvarkymas.

Atskiroji nuotekų tvarkymo sistema – ne daugiau kaip dviejų gyvenamųjų namų ar kitų objektų nuotekoms tvarkyti skirta sistema, iš kurios nuotekos išleidžiamos į aplinką arba kaupiamos ir periodiškai išvežamos mobiliosiomis priemonėmis.

Grupinė nuotekų tvarkymo sistema – grupės (daugiau kaip dviejų) objektų nuotekoms tvarkyti skirta sistema, iš kurios nuotekos išleidžiamos į aplinką arba kaupiamos ir periodiškai išvežamos mobiliosiomis priemonėmis.

Pagal LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymą, priimtą Lietuvos Respublikos Seimo 2020-05-07, dokumento Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais):

Inžinerinė savivaldybės infrastruktūra – šilumos perdavimo tinklai, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų, įskaitant paviršines nuotekas, tvarkymo inžineriniai statiniai, vietinės reikšmės keliai, kiti transporto statiniai, už kurių statybą, įrengimą ir (ar) eksploatavimą savivaldybės teritorijoje atsakingas savivaldybės infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas.

Neprioritetinė savivaldybės infrastruktūra – savivaldybės infrastruktūra, esanti teritorijoje, kuri nepatenka į savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatytas prioritetinės plėtros teritorijas ir kurioje savivaldybė neįsipareigoja vystyti socialinės ir (ar) inžinerinės infrastruktūros.

Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra – savivaldybės tarybos sprendimu pagal savivaldybės tarybos patvirtintus kriterijus pripažinta prioritetine ir (ar), atsižvelgiant į strateginio planavimo dokumentus, savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatytoms prioritetinės plėtros teritorijoms ir jų vystymui skirta savivaldybės infrastruktūra.

Savivaldybės infrastruktūros plėtra – savivaldybės infrastruktūros projektavimas, statyba ir (ar) įrengimas kuriant naują savivaldybės infrastruktūrą arba didinant ir (ar) atkuriant esamos savivaldybės infrastruktūros pajėgumus.

1.2. Specialiojo plano sąsaja su Lietuvos Respublikos teisės aktais, programomis ir kitais teritorijų planavimo dokumentais

Rengiant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimą, buvo išanalizuoti ir įvertinti:

Strateginiai dokumentai:

- Europos Sąjungos Tarybos 1991 m. gegužės 21 d. Direktyva (91/271/EEB);
- Vandenių srities plėtros 2017–2023 metų programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-02-01 nutarimu Nr. 88 (su vėlesniais pakeitimais);
- Vandenių srities plėtros 2017–2023 metų programos įgyvendinimo veiksmų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2017-05-05 įsakymu Nr. D1-375/3D-312 (su vėlesniais pakeitimais);
- Nacionalinė darnaus vystymosi strategija, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003-09-11 nutarimu Nr.1160 (su vėlesniais pakeitimais);
- Nacionalinė aplinkos apsaugos strategija, patvirtinta Lietuvos Respublikos Seimo 2015-04-16 nutarimu Nr. XII-1626 (su vėlesniais pakeitimais);
- Kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo 2015-2020 metų veiksmų planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-01-09 įsakymu Nr. D1-12 (su vėlesniais pakeitimais);
- Nacionalinė miškų ūkio sektoriaus plėtros 2012–2020 metų programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012-05-23 nutarimu Nr.569;
- Panevėžio miesto savivaldybės 2021-2023 m. veiklos planas, patvirtintas 2021 m. gruodžio 23 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-363 (su vėlesniais pakeitimais);
- Panevėžio miesto savivaldybės 2022-2024 m. veiklos planas, patvirtintas 2022 m. vasario 17 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-25 (su vėlesniais pakeitimais);
- Panevėžio strateginis plėtros 2021-2027 m. planas, patvirtintas 2021 m. gruodžio 23 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-362;
- UAB „Aukštaitijos vandenys“ 2022-2025 metų veiklos plano projektas.

Bendrieji planai:

- Lietuvos Respublikos teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Seimo 2021 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 789 (www.bendrasisplanas.lt);
- Panevėžio miesto bendrojo plano keitimas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408; Panevėžio miesto bendrojo plano keitimo korektūra ištaisant technines klaidas ir spragas, patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2017 m. balandžio 28 d. sprendimu Nr. 1-140, TPDR Nr. T00079711.

Specialieji planai:

- Panevėžio m. kioskų ir paviljonų išdėstymo schema (specialusis planas), TPDR Nr. T00046801;
- Panevėžio miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialusis planas, TPDR Nr. T00046348;
- Nevėžio upės rekreacijos Panevėžio miesto ribose schema (specialusis planas), patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2007 m. kovo 8 d. sprendimu Nr. 1-62-1, TPDR Nr. T00046383;
- Nacionalinio lygmens autoturizmo specialusis planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2009 m. vasario 23 d. įsakymu Nr. 4-68, TPDR Nr. T00053906;
- Nacionalinių vandens turizmo trasų specialusis planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2009 m. 23 d. įsakymu Nr. 4-67, TPDR Nr. T00053907;
- Panevėžio apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema (specialusis planas), TPDR Nr. T00054264;
- Automobilių stovėjimo aikštelių išdėstymo daugiabučių kiemuose specialusis planas, TPDR Nr. T00045967;
- Panevėžio I vandenvietės (Velžio kelias 13, Panevėžio m.) sanitarinės apsaugos zonos ribų nustatymo specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto tarybos 2010 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. 1-60-41, TPDR Nr. T00046499;



- Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas, patvirtintas Panevėžio rajono savivaldybės tarybos 2011 m. gegužės 18 d. sprendimu Nr. T-118, TPDR Nr. T00001569;
- Sodininkų bendrijų "Ažuolas", "Klevas", "Šermutas" specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2012 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 1-224, TPDR Nr. T00071682; korektūra, ištaisant technines klaidas TPDR Nr. T00045994;
- Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. 1-94, TPDR Nr. T00002732;
- Bevariklio transporto trasų, aikštelių, reklamos stendų išdėstymo specialusis planas, TPDR Nr. T00045747;
- Panevėžio miesto gyvenamųjų teritorijų specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. 1-248; korektūra, ištaisant technines klaidas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. 1-331, TPDR Nr. T00066181;
- Panevėžio miesto taršos šaltinių specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2014 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. 1-178; koregavimas, ištaisant technines klaidas, patvirtintas 2015 m. balandžio 24 d. Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-387, TPDR Nr. T00071682;
- Panevėžio miesto želdynų tvarkymo specialusis planas, korektūros ištaisant technines klaidas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2014 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. 1-241, TPDR Nr. T00072986;
- Specialusis susisiekimo komunikacijų, reikalingų sunkiasvoriams ir didžiagabaričiams bei kitiems kroviniams vežti naujos atominės elektrinės statybai, planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2015 m. sausio 5 d. įsakymu Nr. 3-50 (1.5 E), TPDR Nr. T00074907;
- Panevėžio miesto paviršinių (lietaus) nuotekų keitimo specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. 1-99, TPDR Nr. T00075437;
- Panevėžio miesto šilumos ūkio specialusis planas. Keitimas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. birželio 25 d. sprendimu Nr. 1-134, TPDR Nr. T00047019;
- Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo planas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu Nr. D1-703, TPDR Nr. T00077225;
- Panevėžio miesto (šiaurinės dalies) susisiekimo komunikacijų specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. 1-330, TPDR Nr. T00077538;
- Panevėžio miesto (pietinės dalies) susisiekimo komunikacijų specialusis planas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. 1-329, TPDR Nr. T00077526;
- Panevėžio miesto istorinės dalies teritorijos ir apsaugos zonos ribų nustatymo bei tvarkymo specialiojo plano keitimas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. 1-2, TPDR Nr. T00084371;
- Panevėžio apskrities miškų tvarkymo schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2021 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. D1-737, TPDR Nr. T00087143.

Teisės aktai:

- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1995-12-12, dokumento Nr. I-1120 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2019-06-06, dokumento Nr. XIII-2166 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2006-07-13, dokumento Nr. X-764 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1994-04-26, dokumento Nr. I-446 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1993-11-09, dokumento Nr. I-1034 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1995-07-05, dokumento Nr. I-1034 (su vėlesniais pakeitimais);



- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1994-12-22, dokumento Nr. I-733 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos vandens įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos seimo 1997-10-21, dokumento Nr. VIII-474 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos miškų įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1994-11-22, dokumento Nr. I-671 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 995-05-11, dokumento Nr. I-891 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Aukščiausiosios Tarybos-Atkuriamojo Seimo 1992-01-21, dokumento Nr. I-2223 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 1996-03-19, dokumento Nr. I-1240 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2020-05-07, dokumento Nr. XIII-2895 (su vėlesniais pakeitimais);
- Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr.I-1495 pakeitimo įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2017-06-27, dokumento Nr. XIII-529;
- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 (su vėlesniais pakeitimais);
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015-12-14 įsakymu Nr. D1-912 (su vėlesniais pakeitimais);
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-04-15 nutarimu Nr. 534 (su vėlesniais pakeitimais);
- Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr. 967(su vėlesniais pakeitimais);
- Gamtinio karkaso nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 (su vėlesniais pakeitimais);
- Teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacija, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-1009 (su vėlesniais pakeitimais);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003-07-21 įsakymu Nr. 390 (su vėlesniais pakeitimais);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ patvirtinimo, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-07-08 įsakymu Nr. D1-376 (su vėlesniais pakeitimais);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2011„Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-12-02 įsakymu Nr. D1-933 (su vėlesniais pakeitimais);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004-03-31 įsakymu Nr. D1-156;
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 (su vėlesniais pakeitimais);
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001–11–07 įsakymu Nr. 540 (su vėlesniais pakeitimais);
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. DI-193 (su vėlesniais pakeitimais);
- Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255;
- Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09, patvirtintos Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009-10-27 įsakymu Nr. V-329 (su vėlesniais pakeitimais);

- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3 (su vėlesniais pakeitimais);
- Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-995/1-312;
- Normatyviniai statinio saugos dokumentai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos 2007-02-22 įsakymu Nr. 1-66 (su vėlesniais pakeitimais).
- Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (su vėlesniais pakeitimais);
- Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-04-30 įsakymu Nr. 1-131 (su vėlesniais pakeitimais).
- Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003-07-23 įsakymu Nr. V-455 (su vėlesniais pakeitimais).

Kiti teisės aktai bei galiojantys planavimo dokumentai.

1.3. Specialiojo plano teisinis pagrindas

Vadovaujantis LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatomis, geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą savivaldybės teritorijoje organizuoja savivaldybių institucijos.

Savivaldybių institucijos, vykdydamos teisės aktuose nustatytus reikalavimus, planuoja geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą savo teritorijose, rengdamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planus ir juose nustatydamos aglomeracijas ir viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptis, nurodant šios infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapus (eigą, eiliškumą) ir finansavimą.

Savivaldybės institucijos turi siekti, kad pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planus visi savivaldybės gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.

Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje, nustatytoje pagal Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio nuostatas, viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir (arba) nuotekų (išskyrus paviršines nuotekas) tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas. Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje kitas (ne viešasis) geriamojo vandens tiekėjas ir (arba) nuotekų tvarkytojas gali tiekti geriamąjį vandenį ir (arba) teikti nuotekų tvarkymo paslaugas 13 straipsnio 4 dalyje numatytais atvejais. Kai viešajam geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui dėl Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 29 ir 30 straipsniuose nurodytų priežasčių sustabdomas ar panaikinamas licencijos galiojimas ir šis viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas negali vykdyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo, įstatymo 14 straipsnyje nustatyta tvarka paskiriamas kitas viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.

Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje kitas (ne viešasis) geriamojo vandens tiekėjas ir (arba) nuotekų tvarkytojas gali tiekti geriamąjį vandenį ir (arba) teikti nuotekų tvarkymo paslaugas tik tuo atveju, jeigu tiekė geriamąjį vandenį ir (arba) teikė nuotekų tvarkymo (išskyrus paviršines nuotekas) paslaugas iki viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijos nustatymo, jo tiekiamas geriamasis vanduo ir (arba) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos atitinka teisės aktų reikalavimus ir jis turi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų

tvarkymo licenciją, išduotą pagal Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 27 straipsnio reikalavimus.

Savivaldybės teritorijoje paviršines nuotekas savivaldybės tarybos sprendimu tvarko viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas arba kita savivaldybės valdoma įmonė. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu.

Geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą savivaldybės teritorijoje, nepriskirtoje viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai, gali vykdyti ir viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, ir kitas geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka įgijęs teisę tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planai rengiami, koreguojami, keičiami, derinami, tikrinami ir tvirtinami vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymu, Geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu ir Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklėmis.

Vadovaujantis Taisyklių 37 punktu: „patvirtintas planas galioja neterminuotai arba kol savivaldybės tarybos sprendimu savivaldybės planas pripažįstamas savivaldybės bendrojo plano dalimi ar parengiamas ir patvirtinamas jį keičiantis to paties lygmens teritorijų planavimo dokumentas“ ir 38 punktu: „planas gali būti keičiamas ar koreguojamas vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 4 straipsnio 4 dalies ir 50 straipsnio nuostatomis“.

Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendiniai atitinka Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatas, t. y. užtikrina Panevėžio miesto savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ūkio nenutrūkstamą funkcionavimą, sudarant sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims priimtinomis sąlygomis apsirūpinti tinkamos kokybės geriamuoju vandeniu ir gauti geros kokybės nuotekų tvarkymo paslaugas.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų trasos bei įrenginių grafinis žymėjimas yra schematiškas, įvertinant mastelio M 1:10 000, M 1:5 000 reikalavimus. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, techninius ir / ar darbo projektus būtina tikslinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros trasų ir įrenginių planinę padėtį, vietą, prisijungimo taškus, numatyti apsaugos zonas ir / ar servitutus vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis. Sprendinių tikslinimas nelaikomas sprendinių keitimu.

Pažymėtina, kad šiuo specialiojo plano keitimu įregistruotiems žemės sklypams apribojimai ir / ar servitutai dėl naujos infrastruktūros įrengimo nesukuriami, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas nekeičiami, teritorijų paėmimo visuomenės poreikiams procedūra neatliekama.

2. SPRENDINIAI

Pagal Lietuvos Respublikos (toliau - LR) teisės aktų reikalavimus, savivaldybių institucijos turi siekti, kad pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planus, visi savivaldybės gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.

Pagrindiniai siektini viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ūkio būklės gerinimo tikslai suskirstyti į šias grupes, numatant:

- užtikrinti, kad esami abonentai (vartotojai) gautų reikalavimus atitinkančios kokybės, saugų geriamąjį vandenį;
- užtikrinti, kad esamomis nuotekų surinkimo sistemomis surenkamos nuotekos būtų tvarkomos pagal teisės aktų nustatytus reikalavimus;
- sudaryti sąlygas kiek galima didesniai naujų potencialių vartotojų (t. y. gyventojų, kurie šiuo metu negauna centralizuotai tiekiamo vandens ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų) gauti viešąsias vandentvarkos paslaugas. Šio tikslo įgyvendinimas yra sudėtingiausias ir daugiausiai kainuojantis, todėl labai svarbu optimaliai išskirti teritorijas, kuriose tikslinga vystyti geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo centralizuotas sistemas;
- turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.

Siekiant įgyvendinti minėto įstatymo nuostatas ir užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ūkio nenutrūkstamą funkcionavimą, taip pat visuomenės poreikius atitinkančią plėtrą, sudarant sąlygas gyventojams ir kitiems potencialiems abonentams priimtinomis sąlygomis apsirūpinti tinkamos kokybės geriamuoju vandeniu ir gauti geros kokybės nuotekų tvarkymo paslaugas, o tuo pačiu pagerinti rajono aplinkos būklę ir higienines gyvenimo sąlygas bei sudaryti sąlygas ekonominei plėtrai, būtina vystyti reikalavimus atitinkančią vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą ne tik didžiosiose gyvenamosiose vietovėse (aglomeracijose, turinčiose daugiau kaip 2000 GE), bet ir mažose gyvenamosiose vietovėse.

Siekiant įgyvendinti šiuos tikslus, Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano keitimo plane kiekvienai viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijai nustatytos infrastruktūros plėtros kryptys ir vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdas, nustatyti prioritetai/etapai ir finansavimas.

2.1. Aglomeracijų teritorijos nustatymo tvarka

Aglomeracijų ribų nustatymo metodika paremta principais, nustatytais 1991-05-21 Tarybos direktyvoje 91/271/EEB dėl miesto nuotekų valymo (OL 2004 m. specialusis leidimas, 15 skyrius, 2 tomas, p. 26) su paskutiniais pakeitimais, padarytais 2008 m. spalio 22 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (EB) Nr. 1137/2008 (OL 2008 L 311, p. 1) (toliau – Direktyva) ir detalizuotame Direktyvos aiškinamajame dokumente.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių, patvirtintų LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 (su vėlesniais pakeitimais) 2 priede „Aglomeracijų ribų nustatymo metodika“ nustatoma aglomeracijų nustatymo tvarka:

- 1) nustatomos esamos urbanizuotos ir / ar urbanizuojamos teritorijos, vadovaujantis galiojančiais savivaldybės ir / ar vietovės lygmens bendraisiais planais;
- 2) aglomeracijoms priskiriamos teritorijos, kuriose gyvenančių žmonių skaičius – 25 ir daugiau/ha (t. y. viename hektare gyvenančių žmonių skaičius apskaičiuojamas viename hektare esančių būstų skaičių dauginant iš vidutinio savivaldybėje namų ūkio dydžio);
- 3) į aglomeraciją įtraukiamos teritorijos, kuriose jau išvystyta nuotekų surinkimo infrastruktūra, įskaitant teritorijas, kurių nuotekų surinkimo infrastruktūra prijungta prie aglomeracijos nuotekų surinkimo sistemos;
- 4) į aglomeracijos teritoriją įtrauktos teritorijos mažo gyventojų tankio (15-25 gyv./ha) teritorijos, jei jos tenkina 3 000 eurų vieno gyventojo prijungimo kriterijų;

- 5) į aglomeracijos teritoriją įtrauktos teritorijos, kuriose nuotekos tvarkomos individualiai, tačiau negali būti didesnis kaip 2 proc. nuo visų aglomeracijoje susidarantių nuotekų taršos kiekio ir negali būti didesnis kaip 2 000 gyventojų ekvivalento;
- 6) kai miesto (aglomeracijos) plėtra vyksta išilgai kelio, jungiančio aglomeraciją ir už jos ribų esančias teritorijas, dėl šių teritorijų prisikyrimo aglomeracijai taikoma 3 000 eurų vieno gyventojų prijungimui kriterijus;
- 7) kai vertinamoje teritorijoje susidaro mažiau kaip 10 000 gyventojų ekvivalento atitinkanti tarša, į vieną aglomeraciją gali būti sujungiamos apgyvendintos teritorijos, viena nuo kitos esančios ne didesniu kaip 150 m atstumu;
- 8) kai vertinamoje teritorijoje susidaro daugiau kaip 10 000 gyventojų ekvivalento atitinkanti tarša, į vieną aglomeraciją gali būti sujungiamos apgyvendintos teritorijos, viena nuo kitos esančios ne didesniu kaip 250 m atstumu;
- 9) kai paminėti atstumai tarp teritorijų išorinių ribų yra didesni nei nurodyta 7 ir 8 punktuose, urbanizuotos teritorijos gali būti laikomos atskiromis aglomeracijomis ir, jei šiose aglomeracijose susidaro daugiau kaip 2 000 gyventojų ekvivalento atitinkanti tarša, Direktyvos reikalavimai taikomi kaip atskiroms aglomeracijoms.

2.2. Duomenys aglomeracijos nustatymui

Duomenys aglomeracijos nustatymui:

- 1) viename hektare gyvenančių žmonių skaičius apskaičiuojamas viename hektare esančių būstų skaičių dauginant iš vidutinio namų ūkio dydžio t. y. 1,9 gyventojų;
- 2) teritorijose, kuriose gyventojų skaičius yra 15-25 gyv./ha, taikomas 3 000 eurų vieno gyventojų prijungimo kriterijus;
- 3) yra arba dalinai išvystyta nuotekų surinkimo infrastruktūra, įskaitant teritorijas, kurių nuotekų surinkimo infrastruktūra prijungta prie aglomeracijos nuotekų surinkimo sistemos;
- 4) buitinių nuotekų tinklų iš PVC vamzdžių 1 km statybos kaina:
 - vamzdžių d110-250 mm – 244,62 tūkst. Eur.

Duomenų šaltinis: Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai pagal 2022 m. balandžio mėn. kainas (UAB „Sistela“).

- 5) bendrosios buitinio vandens vartojimo normos: Panevėžio m. – 370 l/d.gyv. (I kategorija).

Duomenų šaltinis: Lietuvos Respublikos normos “Vandens vartojimo normos RSN 26-90”.

- 6) vidutinis Panevėžio miesto savivaldybės namų ūkio dydis (savivaldybės nuolatinių gyventojų skaičiaus metų pradžioje ir būstų skaičiaus metų pabaigoje santykis) – 1,9.

*Duomenų šaltinis: Oficialiosios statistikos portalas - <http://osp.stat.gov.lt>.**

**Nuolatinis gyv. skaičius 2021 m. pradžioje – Panevėžio m. sav. – 89 100; būstų skaičius 2020 m. pabaigoje – 45 867.*

2.3. Panevėžio miesto aglomeracija

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 22.4¹ papunktyje nurodoma, kad aglomeracijų ribos nustatomos, vadovaujantis gyventojų tankio ir planuojamos miesto plėtros kriterijais, kurie yra detalizuoti Taisyklių 2 priede pateiktoje metodikoje.

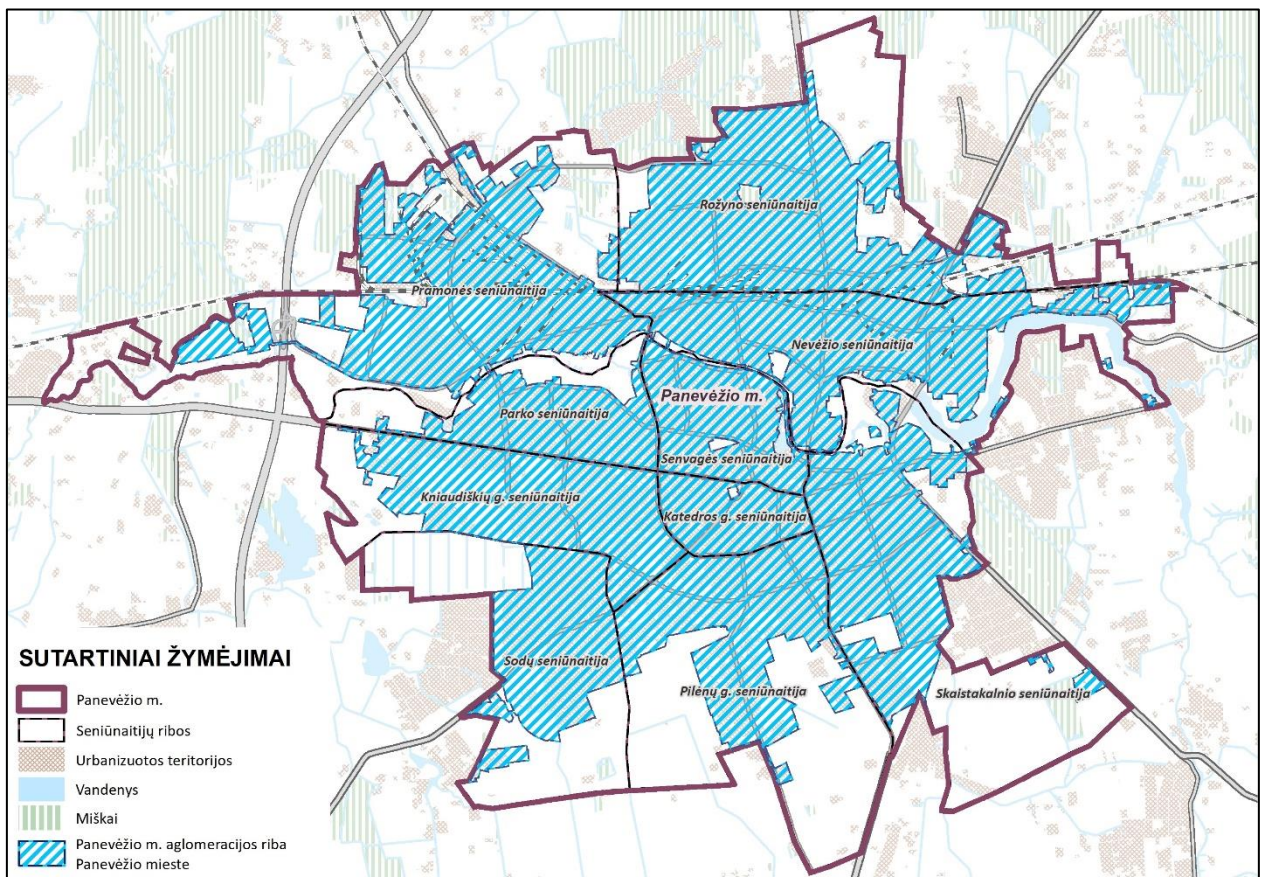
Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedu bei atliktais skaičiavimais, Panevėžio miesto savivaldybėje yra nustatyta Panevėžio miesto aglomeracija apimanti dalį Panevėžio miesto ir Panevėžio rajono teritorijų, kuriose vystoma arba numatoma vystyti per ateinančius 10 metų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra.

Į Panevėžio miesto aglomeraciją Panevėžio rajone yra įtraukiamos Paliūniškio k., Berčiūnų k. (Naujamiesčio sen.), Naujamiesčio mstl., Sargėnų k., Berčiūnų k. (Panevėžio sen.), Bernatonių k., Berniūnų k., Maksvytiškių k., Molainių k., Paežerio I k., Paviešečių k., Pažagių k., Piniavos k., Tičkūnų k., Senamiesčio k., Šilagalio k., Stetiškių k., Vaivadų k., Dembavos k., Oželių k., Liūdynės k., Staniūnų k., Velželio k., Velžio k. ir Vyčių k. urbanizuotos teritorijos, kuriose išvystyta nuotekų surinkimo sistema yra prijungta prie Panevėžio miesto aglomeracijos nuotekų tvarkymo sistemos. Teritorijoms už Panevėžio miesto ribų sprendiniai yra rengiami atskiru Panevėžio rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimu ir šio specialiojo plano sprendiniais nedetalizuojami.

Rengiant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendinius, **nustatoma 3 153 ha ploto Panevėžio miesto aglomeracija Panevėžio mieste** (žr. Pav. 2.1): 111 ha ploto Katedros g. seniūnaitijoje, 329 ha - Kniaudiškių g. seniūnaitijoje, 412 ha - Nevėžio seniūnaitijoje, 180 ha - Parko seniūnaitijoje, 312 ha - Pilėnų g. seniūnaitijoje, 504 ha - Pramonės seniūnaitijoje, 525 ha - Rožyno seniūnaitijoje, 185 ha - Senvagės seniūnaitijoje, 360 ha - Skaistakalnio seniūnaitijoje, 234 ha - Sodų seniūnaitijoje.

Panevėžio miesto aglomeracijai priskiriamos teritorijos:

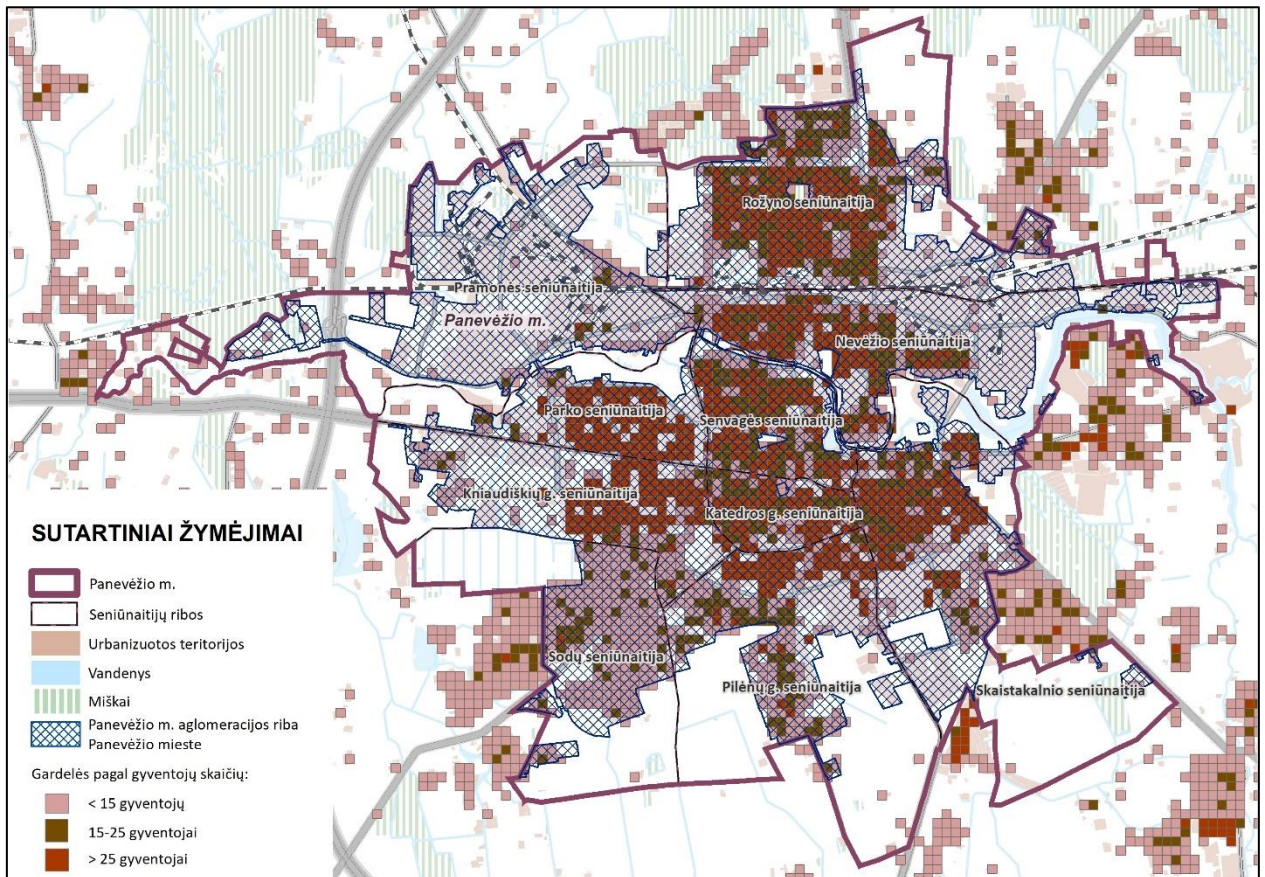
- teritorijos, kuriose gyvenančių žmonių skaičius 25 ir daugiau/ha ir/arba kuriose jau išvystyta nuotekų surinkimo infrastruktūra, įskaitant teritorijas, kurių nuotekų surinkimo infrastruktūra prijungta prie aglomeracijos nuotekų surinkimo sistemos;
- teritorijos, kuriose gyvenančių žmonių skaičius 15-25 gyv./ha (arba mažesnis) ir investicijų suma, tenkanti vienam prie centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos prijungtam gyventojui neviršija 3 000 eurų.



Pav. 2.1. Panevėžio miesto aglomeracijos schema

Gyventojų skaičius aglomeracijoje – 89 100 žmonės (Panevėžio miesto seniūnaitijų duomenys, 2021 m.).

Gyventojų skaičiaus ir tankio pasiskirstymas Panevėžio miesto aglomeracijoje (žr. Pav. 2.2).



Pav. 2.2. Gyventojų skaičiaus ir tankio pasiskirstymas Panevėžio miesto aglomeracijoje Panevėžio mieste*

* Vienas kvadratinis atitinka 1 ha plotą. Kiekvienam kvadratėliui yra suteikta skaitinė reikšmė, išreiškianti kiek gyventojų toje teritorijoje yra deklaravę savo gyvenamąjį vietą.

Lentelė 2.1. Panevėžio miesto aglomeracijoje Panevėžio mieste, prisijungusių ar prisijungiančių prie centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos, gyventojų skaičius

Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gyventojų skaičius gyv. vietovės dalyje, įtrauktoje į aglomeraciją*	Prisijungusių prie esamos nuotekų surinkimo sistemos gyventojų skaičius	Neprisijungusių prie nuotekų surinkimo sistemos gyventojų skaičius	Prisijungiančių prie esamos nuotekų surinkimo sistemos 2021-2023 m. gyventojų skaičius	Numatomas individualus nuotekų tvarkymas 2023 m pabaigai, gyv. skaičius**	Prisijungiančių prie nuotekų surinkimo sistemos 2024-2032 m.	Numatomas individualus nuotekų tvarkymas 2032 m.**
Panevėžio m.	89 100	89 069	31	43	-12	0	-12
	100%	99,97%	0,03%	0,05%	-0,01%	0,00%	-0,01%

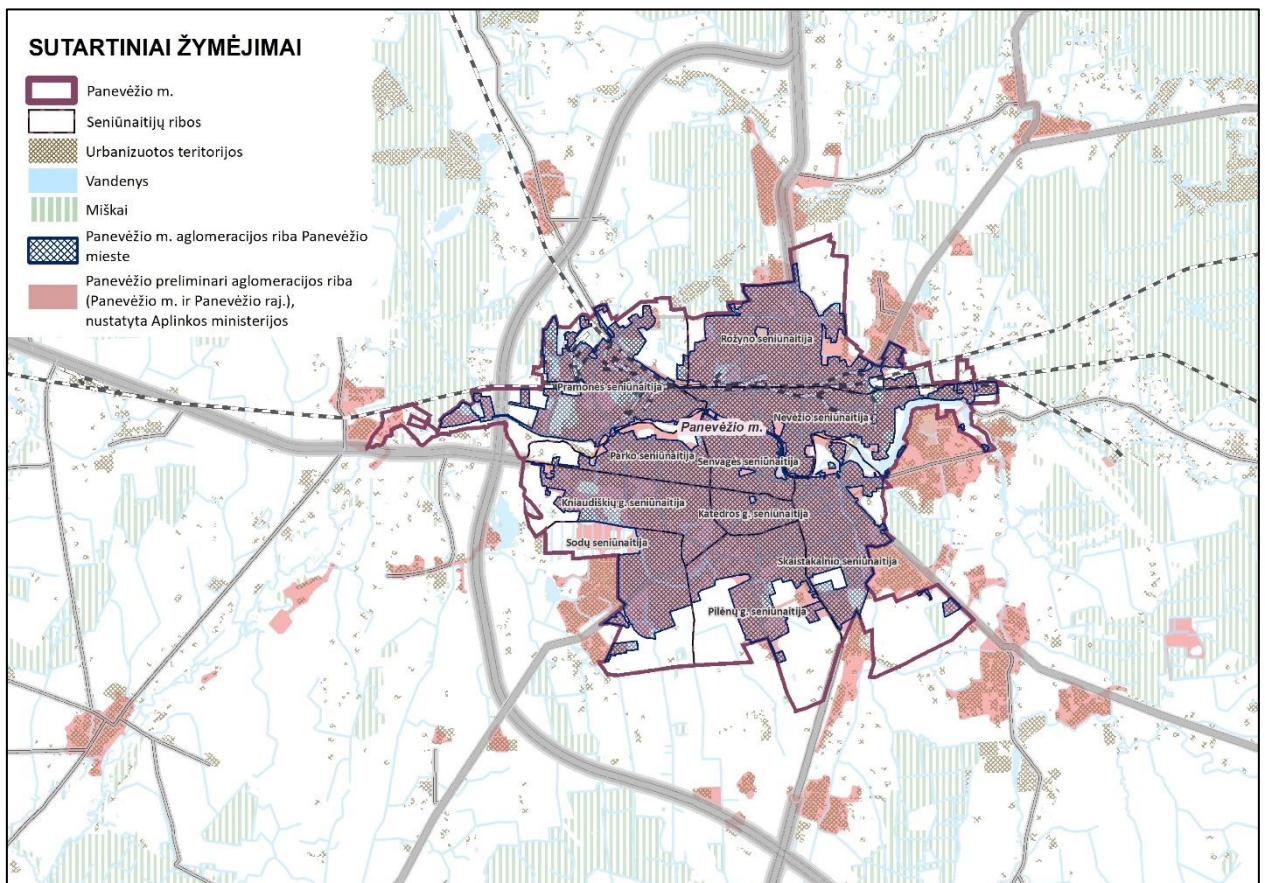
*Duomenų šaltinis: Panevėžio m. savivaldybės ir statistikos portalo duomenys <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize#/>, 2021 m.

** Gyventojų ir prijungtų vartotojų skaičiaus neatitikimas dėl gyventojų skaičiaus mažėjimo 2021-2022 metais.

Vertinama, kad Panevėžio miesto aglomeracija Panevėžio mieste tenkina nustatytus Direktyvos 91/271/EEB dėl miesto nuotekų valymo (toliau – Direktyvos) reikalavimus – centralizuotas nuotekų tvarkymas sudaro 99,97 %. Numatoma, kad įgyvendinus šį planą, Panevėžio miesto aglomeracijoje Panevėžio mieste centralizuotas nuotekų tvarkymas iki 2032 metų pabaigos sieks 100 % (neliks individualaus nuotekų tvarkymo).

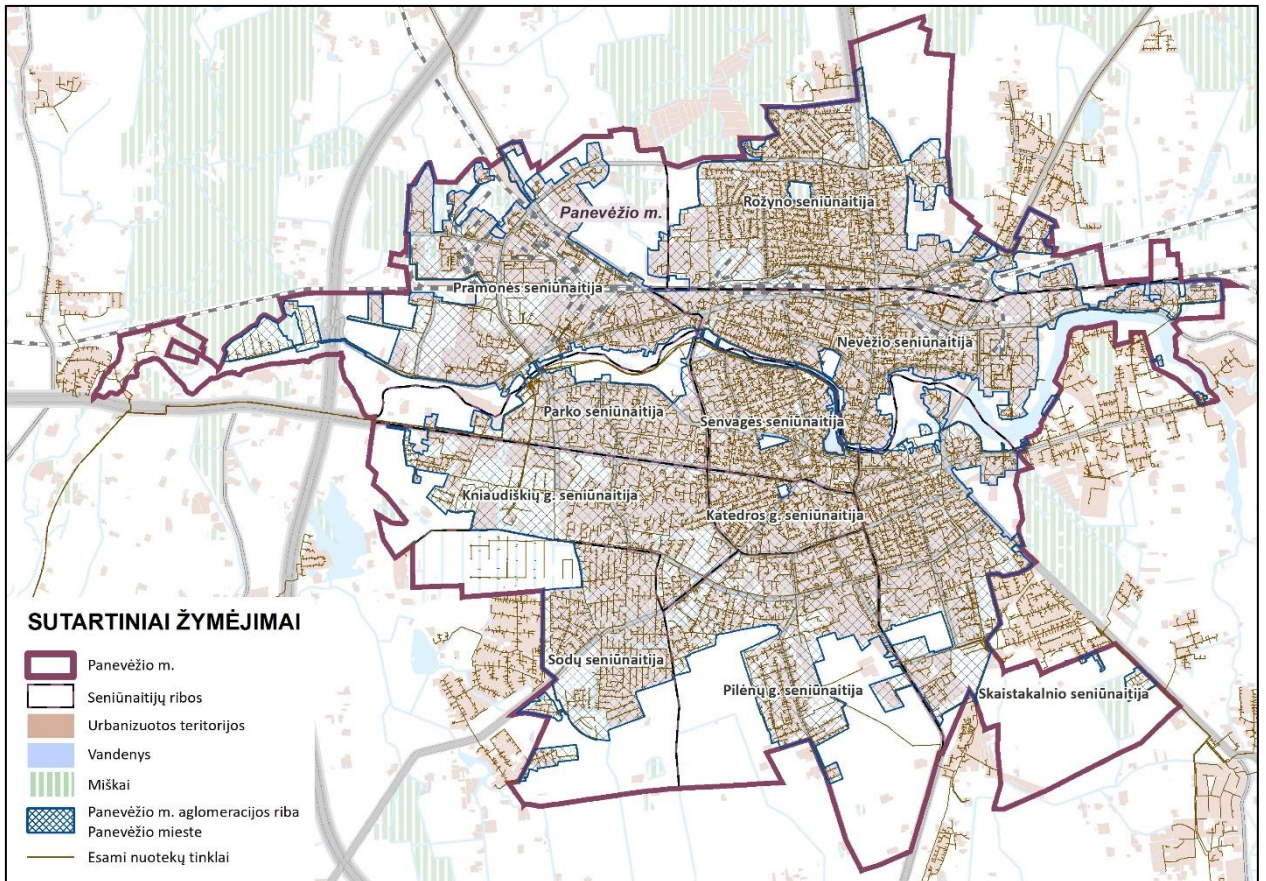
Įgyvendinamu projektu „Gyvenamųjų būstų prijungimas prie esamų centralizuotų nuotekų tvarkymo sistemų 2021-08 Nr. LAAIF-AM-FK01-0003“ 2022-2023 m. planuojama nutiesti 837 m nuotekų tinklą Panevėžio mieste ir prijungti apie 43 gyventojus.

Aplinkos ministerija vykdo projektą „Preliminari individualių nuotekų tvarkymo sistemų ir individualių gręžinių požeminiam vandeniui išgauti inventorizacija ir preliminarių aglomeracijų ribų nustatymas“. Projekto rengimo eigoje palygintos preliminarios aglomeracijų ribos ir nustatytos ribos šiuo specialiuoju planu. LR Aplinkos ministerijos pateiktos Panevėžio miesto rekomenduojamos aglomeracijos ribos nedidele dalimi nesutampa su planuojamomis ribomis (žr. Pav. 2.3).



Pav. 2.3. Panevėžio miesto aglomeracijos Panevėžio mieste palyginimas

Plėtros plane numatytos ribos patikslinamos pagal urbanizuojamas teritorijas, numatytas Panevėžio miesto teritorijos bendrajame plane bei įtraukiamos teritorijos, kuriose jau išvystyta nuotekų surinkimo infrastruktūra, įskaitant teritorijas, kurių nuotekų surinkimo infrastruktūra prijungta prie aglomeracijos nuotekų surinkimo sistemos (žr. Pav. 2.4).



Pav. 2.4. Nuotekų surinkimo infrastruktūra Panevėžio miesto aglomeracijoje Panevėžio mieste

Vadovaujantis 2021 metų duomenimis, buvo perskačiuota į Panevėžio miesto NVĮ patenkančių Panevėžio miesto nuotekų apkrova (gyventojų ekvivalentas) biologiškai degraduojamomis medžiagomis (BDS₇) (1g.e.=70g BDS₇per dieną) (žr. Lentelė 2.2).

Lentelė 2.2. Panevėžio miesto dydžio, išreikšto gyventojų ekvivalentais, įvertinimas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Eksploatuotojas	Nuotekų kiekis m ³ /parą	BDS ₇ nuotekose prieš valymą			Gyventojų ekvivalentas (GE)
				kg/parą	t/metus	mg/l	
1.	Panevėžio m. (Papušių k. 2) NVĮ	UAB "Aukštaitijos vandenys"	32 189 (2021 m.)	11 331	4 136	352	161 865
			36 117 (2022 m.)	13 833	5 049	383	197 612

Duomenų šaltinis: UAB „Aukštaitijos vandenys“ duomenys, 2021 m., 2022 m.

Rengiant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendinius, nustatomos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys Panevėžio miesto aglomeracijoje Panevėžio mieste:

I aglomeracijos kryptis - naujų tinklų vystymas, įgyvendinant „Gyvenamųjų būstų prijungimas prie esamų centralizuotų nuotekų tvarkymo sistemų 2021-08 Nr. LAAIF-AM-FK01-0003“ 2022-2023 m. programą bei vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukcija;

II aglomeracijos kryptis - vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose, kuriose planuojamas kompaktiškas gyvenamasis užstatymas / plėtra*.

*Duomenų šaltinis: gyvenamosios teritorijos, numatytos Panevėžio miesto bendrajame plane (www.tpdr.lt; TPD registracijos Nr. T00079711).

Įgyvendinant I aglomeracijos kryptį, planuojama 837 m nuotekų tvarkymo ir 738 m vandens tiekimo tinklų statyba:

Lentelė 2.3. Vykdomais projektais prie vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros prijungiamų vartotojų sąrašas Panevėžio mieste

Eil. Nr.	Adresas	Reikiamo nutiesti vandens tiekimo tinklo ilgis, m	Reikiamo nutiesti nuotekų tvarkymo tinklo ilgis, m
1.	Aguonų g. 45	24	18
2.	Aguonų 2-asis skg. 4A	23	22
3.	Aušros g. 7	10	-
4.	Aušros g. 9	10	-
5.	Šv. Jokūbo g. 3-2	16	-
6.	Kauno g. 47	28	11
7.	S. Kerbedžio g. 5A	22	47
8.	Klaipėdos g. 49	31	32
9.	A. Mackevičiaus g. 18	16	21
10.	A. Mackevičiaus g. 25	24	14
11.	Marių g. 6A	18	14
12.	Naujamesčio g. 12	16	28
13.	Naujamesčio g. 35	34	38
14.	Pelkių g. 3A	30	27
15.	Pelkių g. 5	26	38
16.	Pelkių g. 5	13	-
17.	Pelkių g. 36	25	25
18.	Pušaloto g. 58	23	23
19.	Pušaloto g. 68	36	37
20.	P. Puzino g. 16	37	34
21.	Radviliškio g. 31A	18	20
22.	Raginėnų g. 1C	10	9
23.	Skaistakalnio g. 2	7	-
24.	Smėlynės g. 35	17	17
25.	Smėlynės g. 84	24	25
26.	Smėlynės g. 164	21	25
27.	Staniūnų g. 55	27	-
28.	Stetiškių g. 43	20	24
29.	Suvalkų g. 16	13	14
30.	Suvalkų g. 39	13	15
31.	Suvalkų g. 42	11	10
32.	Švyturio g. 33	42	27
33.	Švyturio g. 35	14	9
34.	Upės g. 10	31	35
35.	Vasario 16-os g. 39	14	10
36.	Vilniaus g. 54	19	40
37.	J. Zikaro g. 27	12	14
38.	Žalgirio g. 34	14	-
39.	Žalgirio g. 75	23	-
40.	Žiemgalių g. 7	25	15
Viso:		837	738

Lentelė 2.4. Vykdomais projektais numatomų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų bei prijungiamų vartotojų kiekis pagal seniūnaitijas

Seniūnaitija	Prijungiamų teritorijų skaičius	Prijungiamų gyventojų skaičius prieš nuotekų tvarkymo ir/ar vandens tiekimo infrastruktūros	Nuotekų tvarkymo tinklų ilgis	Vandens tiekimo tinklų ilgis	Planuojamas laikotarpis
	ter. vnt.	gyv.	m	m	
Katedros g. seniūnaitija	5	5	80	85	2022-2023 m. laikotarpiu
Kniaudiškių g. seniūnaitija	-	-	-	-	
Nevėžio seniūnaitija	10	11	204	213	
Parko seniūnaitija	-	-	-	-	
Pilėnų g. seniūnaitija	1	1	20	24	
Pramonės seniūnaitija	-	-	-	-	
Rožyno seniūnaitija	8	9	199	155	
Senvagės seniūnaitija	11	13	245	192	
Skaistakalnio seniūnaitija	4	4	89	69	
Sodų seniūnaitija	-	-	-	-	
Viso:	39	43	837	738	

Įgyvendinant I aglomeracijos kryptį, numatoma:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Planuojamas laikotarpis
1.	Slėginės linijos d900 ir d1000 iš pagrindinės nuotekų perpumpavimo stoties rekonstrukcija/statyba;	Gali būti vykdoma visu planuojamu laikotarpiu (2022-2032 m. laikotarpiu)
2.	Gelžbetoninių nuotekų kolektorių (≥400 diametro), keramikinių, asbocementinių nuotekų tinklų (≥150 diametro) rekonstrukcija/statyba;	
3.	Ketinių bei plieninių magistralinių bei skirstomųjų vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija/statyba;	
4.	Nuotekų perpumpavimo stočių (NPS Nr. 3 - Tiekimo g. 4A, Nr. 8 - Girelės g. ir Piniavos g. sankryža, Nr. 12 - Tutiškių g. ir Keramikų g. sankryža, Nr. 13 - Sūkurio g. ir Sūkurio skg. sankryža) rekonstrukcija/statyba;	
5.	Nuotekų perpumpavimo siurblinės Nr. 5 (Elektros g. 7) rekonstrukcija/statyba;	
6.	Buvusių gamyklų teritorijų bešeimininkų tinklų inventorizavimas ir perdavimas viešajam geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo valdytojui;	
7.	Panevėžio m. nuotekų valyklos dumblo aikštelėse sukaupto istorinio dumblo sutvarkymas.	

Lėšų poreikis Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano rengimo metu įgyvendinamiems projektams bei vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstrukcijai / statybai nėra vertinamas.

Įgyvendinant II aglomeracijos kryptį, sudarytomis prielaidomis nustatoma galima vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose/urbanizuojamose teritorijose, kuriose pagal Panevėžio miesto

bendrojo plano sprendiniais numatytas funkcines zonas galima gyvenamoji statyba/plėtra. **Igyvendinant II aglomeracijos kryptį, planuojama 44,2 km buitinių nuotekų tvarkymo ir 37,6 km vandens tiekimo tinklų/įvadų statyba.**

II aglomeracijos krypties sudaromos prielaidos:

- į plėtros teritorijas įtraukiami racionaliai suformuoti, gyvenamai statybai pritaikyti laisvi, neužstatyti žemės sklypų plotai bei užstatyti menkaverčiais ar senos statybos nebetinkamais gyventi statiniais žemės sklypų plotai, taip pat žemės sklypų plotai, kuriuose dar tik vykdoma statyba;
- plėtros teritorijos vertinamos pagal teritorijų/žemės sklypų vienetus;
- reikalingos vandens tiekimo ir/ar buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros tinklų/įvadų ilgis vertinamas iki teritorijos/žemės sklypo ribos;
- išskaičiuotas vidutinis Panevėžio miesto savivaldybės namų ūkio dydis (savivaldybės nuolatinių gyventojų skaičiaus metų pradžioje ir būstų skaičiaus metų pabaigoje santykis) – 1,9*;

*Duomenų šaltinis: Oficialiosios statistikos portalas - <http://osp.stat.gov.lt>. Nuolatinis gyv. skaičius 2021 m. pradžioje – Panevėžio m. sav. – 89 100; būstų skaičius 2020 m. pabaigoje – 45 867.

- buitinių nuotekų tinklų iš PVC vamzdžių 1 km statybos kaina, įskaitant žemės darbus, vamzdynus, šulinių įrengimą, darbo užmokestį, medžiagas, mechanizmus:
 - vamzdžių d110-250 mm – 244,62 tūkst. Eur**;
- vandentiekio tinklų 1 km kaina, įskaitant žemės darbus, vamzdynus, šulinių įrengimą, darbo užmokestį, medžiagas, mechanizmus, hidraulinius bandymus, vamzdyno praplovimą ir dezinfekciją:
 - vamzdžių d50-100 mm – 145,61 tūkst. Eur**;

**Duomenų šaltinis: Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai pagal 2022 m. balandžio mėn. kainas (UAB „Sistela“).

Dėl rengiamo plano mastelio, plėtros teritorijoms reikalingi vandens tiekimo tinklai/įvadai iki 10 m ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklai/įvadai iki 12 m grafiškai nevaizduojami (skaičiuotina, jog vandens tiekimo tinklas/įvadas iki 10 m ir buitinių nuotekų tinklas/įvadas iki 12 m tenkina bendrą 4,3 tūkst. Eur/gyv. kainos kriterijų).

Lentelė 2.5. Numatomas buitinių nuotekų tinklų/įvadų plėtros kiekis ir kaštai pagal seniūnaitijas

Seniūnaitija	Nustatytos plėtros teritorijos	Numatomas gyventojų skaičius	Tinklų/įvadų kiekis	Lešų poreikis	Skačiuotina kaina vienam gyventojui	Planuojamas laikotarpis
	ter. vnt.	gyv.	km	tūks. Eur	tūks. Eur	
Katedros g. seniūnaitija	53	101	1,0	244,62	2,43	Gali būti vykdoma visu planuojamu laikotarpiu (2022-2032 m. laikotarpiu)
Kniaudiškių g. seniūnaitija	229	435	4,7	1 149,71	2,64	
Nevėžio seniūnaitija	113	215	2,0	489,24	2,28	
Parko seniūnaitija	10	19	0,2	48,92	2,57	
Pilėnų g. seniūnaitija	345	656	6,7	1 638,95	2,50	
Pramonės seniūnaitija	106	201	1,8	440,32	2,19	
Rožyno seniūnaitija	285	542	5,3	1 296,49	2,39	
Senvagės seniūnaitija	64	122	1,0	244,62	2,01	
Skaistakalnio seniūnaitija	141	268	2,8	684,94	2,56	
Sodų seniūnaitija (įtraukiant sodų bendrijos teritoriją)	1 345	2 556	18,7	4 574,39	1,79	
Viso Panevėžio m.:	2 691	5 113	44,2	10 812,20	2,11	

Lentelė 2.6. Numatomas vandentiekio tinklų/jvadų plėtros kiekis ir kaštai pagal seniūnaitijas

Seniūnaitija	Nustatytos plėtros teritorijos	Numatomas gyventojų skaičius	Tinklų/jvadų kiekis	Lėšų poreikis	Skačiuotina kaina vienam gyventojui	Planuojamas laikotarpis
	ter. vnt.	gyv.	km	tūks. Eur	tūks. Eur	
Katedros g. seniūnaitija	35	67	0,7	101,93	1,5	Gali būti vykdoma visu planuojamu laikotarpiu (2022-2032 m. laikotarpiu)
Kniaudiškių g. seniūnaitija	220	418	3,9	567,88	1,4	
Nevėžio seniūnaitija	99	188	1,7	247,54	1,3	
Parko seniūnaitija	7	13	0,2	29,12	2,2	
Pilėnų g. seniūnaitija	326	619	6,3	917,34	1,5	
Pramonės seniūnaitija	102	194	1,8	262,10	1,4	
Rožyno seniūnaitija	195	371	4,0	582,44	1,6	
Senvagės seniūnaitija	45	86	0,7	101,93	1,2	
Skaistakalnio seniūnaitija	112	213	1,8	262,10	1,2	
Sodų seniūnaitija (įtraukiant sodų bendrijos teritoriją)	1 302	2 474	16,5	2 402,57	1,0	
Viso Panevėžio m.:	2 443	4 642	37,6	5 474,94	1,18	

Lentelė 2.7. Bendras buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų/jvadų kiekis ir kaštai pagal seniūnaitijas

Seniūnaitija	Bendras buitinių nuotekų ir vandentiekio tinklų/jvadų kiekis	Bendras lėšų poreikis	Bendra skaičiuotina kaina vienam gyventojui	Planuojamas laikotarpis
	km	tūks. Eur	tūks. Eur	
Katedros g. seniūnaitija	1,7	346,55	4,0	Gali būti vykdoma visu planuojamu laikotarpiu (2022-2032 m. laikotarpiu)
Kniaudiškių g. seniūnaitija	8,6	1 717,59	4,0	
Nevėžio seniūnaitija	3,7	736,78	3,6	
Parko seniūnaitija	0,4	78,05	4,8	
Pilėnų g. seniūnaitija	13,0	2 556,30	4,0	
Pramonės seniūnaitija	3,6	702,41	3,5	
Rožyno seniūnaitija	9,3	1 878,93	4,0	
Senvagės seniūnaitija	1,7	346,55	3,2	
Skaistakalnio seniūnaitija	4,6	947,03	3,8	
Sodų seniūnaitija (įtraukiant sodų bendrijos teritoriją)	35,2	6 976,96	2,8	
Viso Panevėžio m.:	81,8	16 287,14	1,67	

Grafinėje dalyje planuojamos plėtros kryptų teritorijų ribos aglomeracijoje yra sąlyginės. Pasikeitus gyvenamųjų teritorijų vystymo planinei situacijai, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptų teritorijų ribos gali būti tikslinamos žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais ir (ar) statybos (techniniais ir (ar) darbo) projektais.



2.4. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

Pagal LR teisės aktų reikalavimus, savivaldybių institucijos turi siekti, kad pagal geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planus visi savivaldybės gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas.

Siekiant įgyvendinti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio 2 dalies nuostatas, viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, kuriose nėra centralizuotosios geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir nenumatoma jų plėtra, gyventojai apsirūpina geriamuoju vandeniu ir tvarko nuotekas individualiai.

Į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritoriją įtraukiamos savivaldybės teritorijos, atitinkančios nors vieną iš šių kriterijų (LR geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo 2006 07 13 įstatymo Nr. X-764 12 straipsnis):

- geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;
- yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
- teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Ten kur jau yra išvystyta viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra, naujai organizuojamas individualus vandens išgavimas ir individualus nuotekų tvarkymas negalimas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje individualus vandens išgavimas ir/ar individualus nuotekų tvarkymas galimas tik šiais atvejais:

- jeigu individualus vandens išgavimas ir (arba) individualus nuotekų šalinimas buvo taikomas iki viešojo vandens tiekimo teritorijos nustatymo ir šis individualus vandens išgavimas ir (arba) individualus nuotekų šalinimas atitinka LR teisės aktuose nustatytus reikalavimus;
- kaip laikinas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sprendimas (kol viešasis vandens tiekėjas neįrengs planuojamos infrastruktūros).

Urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos, kurios yra nustatytos Panevėžio miesto bendrajame plane yra įtrauktos į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas ir joms nustatytas centralizuotas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros tvarkymo būdas.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, vartotojai, individualiai išgaunantys geriamąjį vandenį ir / arba individualiai tvarkantys nuotekas per 9 mėnesius nuo geriamojo vandens tiekėjo, garantinio vandens tiekėjo registruotu laišku arba kitomis informavimo priemonėmis, kurias naudojant saugomi įrodymai apie atliktą informavimą, gauto pranešimo dienos sudaryti sąlygas (gauti iš geriamojo vandens tiekėjo, garantinio vandens tiekėjo prisijungimo sąlygas, nutiesti geriamojo vandens, tiekimo ir (arba) nuotekų išleidimo tinklus nuosavybės teise ar kitais pagrindais valdomame žemės sklype) prijungti jiems nuosavybės teise priklausančią ar kitaip valdomą ir (arba) naudojamą geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūrą prie geriamojo vandens tiekėjo, garantinio vandens tiekėjo nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros, kai, vadovaujantis šio įstatymo, Statybos įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais, yra sukurta infrastruktūra, ji nuosavybės teise priklauso savivaldybei ar geriamojo vandens tiekėjui, garantiniam vandens tiekėjui, vandentiekio įvadas, nuotekų išvadas nutiesti iki turto ribos (vandentiekio šulinys, nuotekų priėmimo šulinys, nuotekų siurblinė (kai yra slėginė nuotekų linija), individualaus namo nuotekų valykla, žemės sklypo riba ar statinio, ar daugiabučio namo įvadas, nuotekų išvadas) ir kai teisės aktų, reguliuojančių geriamojo vandens išgavimo ir (arba) nuotekų tvarkymo reikalavimų ir nuotekų tvarkymo įrenginių priežiūrą, nustatyta tvarka nustatoma, kad asmens vykdomas individualus apsirūpinimas geriamuoju vandeniu ir (ar) nuotekų tvarkymas neatitinka teisės aktuose nustatytų geriamojo vandens išgavimo ir (arba) nuotekų tvarkymo reikalavimų ir nuotekų tvarkymo įrenginių priežiūros reikalavimų.

2.5. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros vertinimas

Rengiamam plėtros planui skirtingos koncepcijos alternatyvos nėra teikiamos, kadangi visi sprendimai priimti vadovaujantis esamos būklės analize, atliktais ekonominiais skaičiavimais bei poveikiu aplinkai ir atsižvelgiant į plėtros perspektyvas, numatytas teritorijų planavimo dokumentuose.

Plėtros vertinimas pagrįstas ekonominiais skaičiavimais ir poveikiu aplinkai. Sprendimai dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo priimti išnagrinėjus teritorijos plėtros kryptis, vadovaujantis bendrojo ir detaliojo plano, žemės valdos projektų sprendiniais, suformuotų bei registruotų žemės sklypų ribomis ir parinkus ekonomiškai tinkamiausią, priimtinausią ir aplinkosauginiu požiūriu saugiausią tvarkymo būdą.

Planuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą savivaldybės teritorijoje, nustatytos alternatyvos, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 1 priedu:

Lentelė 2.8. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros alternatyvos

Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros plėtra		Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra	
Alternatyva C – centralizuotas tiekimas.	Centralizuotas geriamojo vandens tiekimas gyvenamajai vietai iš vienos vandenvietės.	Alternatyva C – centralizuotas nuotakynas.	Gyvenamosios vietovės nuotekų tvarkymas numatomas vienoje nuotekų valykloje.

Sudarytos prielaidos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros nustatymui:

- 1) viename hektare gyvenančių žmonių skaičius apskaičiuojamas viename hektare esančių būstų skaičių dauginant iš vidutinio namų ūkio dydžio t. y. 1,9 gyventojų;
- 2) teritorijose, kuriose gyventojų skaičius yra 15-25 gyv./ha, taikomas 3 000 eurų vieno gyventojų prijungimo kriterijus;
- 3) buitinių nuotekų tinklų iš PVC vamzdžių 1 km statybos kaina:
 - vamzdžių d110-250 mm – 244,62 tūkst. Eur.

Duomenų šaltinis: Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai pagal 2022 m. balandžio mėn. kainas (UAB „Sistela“).

- 4) vidutinis Panevėžio miesto savivaldybės namų ūkio dydis (savivaldybės nuolatinių gyventojų skaičiaus metų pradžioje ir būstų skaičiaus metų pabaigoje santykis) – 1,9.

Duomenų šaltinis: Oficialiosios statistikos portalas - <http://osp.stat.gov.lt>.*

*Nuolatinis gyv. skaičius 2021 m. pradžioje – Panevėžio m. sav. – 89 100; būstų skaičius 2020 m. pabaigoje – 45 867.

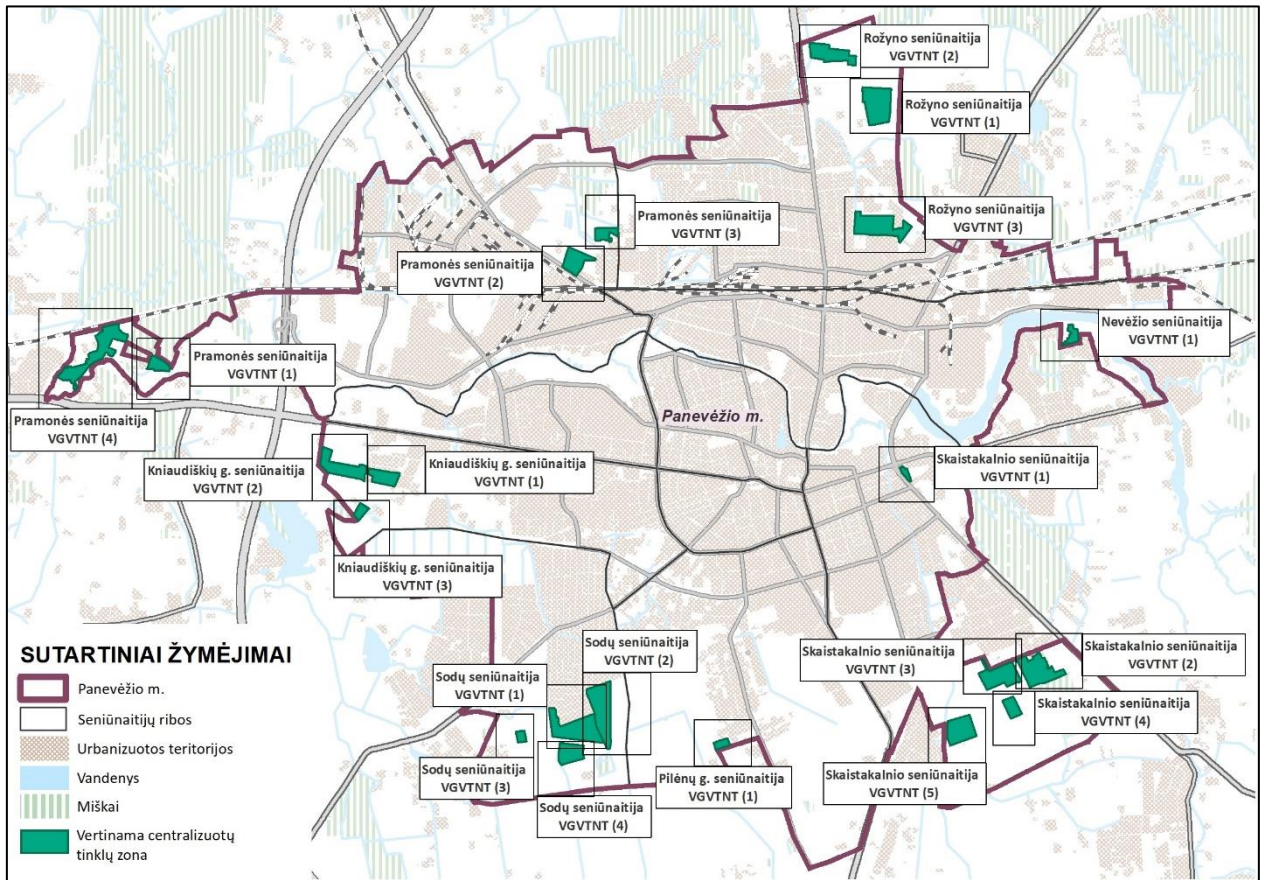
- 5) Panevėžio miesto bendrojo plano sprendiniuose numatyta gyvenamųjų vietovių sistema:

Eil. Nr.	Funkcinė zona	Galimas funkcinų zonų ir teritorijos naudojimo tipų sisteminis ryšys
1.	Centro zona	Mišri centro teritorija
2.	Mažo užstatymo intensyvumo zona	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija
3.	Mažo užstatymo intensyvumo zona	Mišri gyvenamoji teritorija
4.	Mažo užstatymo intensyvumo zona	Mišri gyvenamoji teritorija, paslaugų teritorija
5.	Vidutinio užstatymo intensyvumo zona	Mišri gyvenamoji teritorija
6.	Vidutinio užstatymo intensyvumo zona	Mišri gyvenamoji teritorija, paslaugų teritorija
7.	Intensyvaus užstatymo zona	Gyvenamoji teritorija
8.	Intensyvaus užstatymo zona	Mišri gyvenamoji teritorija



9.	Intensyvaus užstatymo zona	Mišri gyvenamoji teritorija, paslaugų teritorija
----	----------------------------	--

*Duomenų šaltinis: Panevėžio miesto bendrasis planas, www.tpdr.lt



Pav. 2.5. Viešo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų vertinimo Panevėžio mieste schema



Pav. 2.6. Kniaudiškių g. seniūnaitija VGTNTT (1)

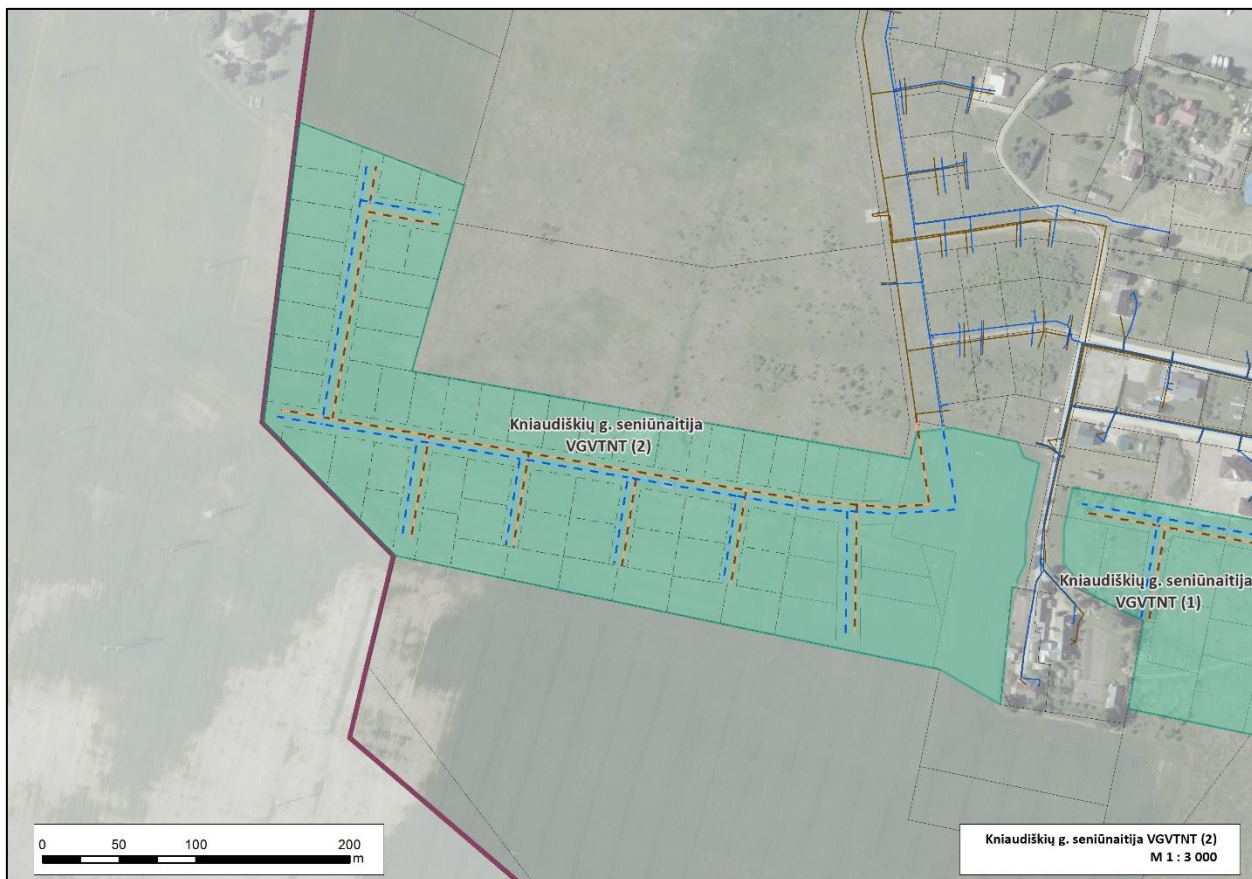
Kniaudiškių g. seniūnaitija	VGTNTT (1)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,8	116,49
Numatomas gyventojų skaičius		46
Kaina vienam gyventojui		2,6
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	0,8	195,70
Numatomas gyventojų skaičius		46
Kaina vienam gyventojui		4,3

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/00033:26) detaliojo plano keitimas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. spalio 11 d. sprendimu Nr. A-706(4.1E). Detaliojo plano sprendiniais suformuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl siūlomas **centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas**.

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai ir detaliojo plano sprendinius, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas**.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra numatoma patvirtinto detaliojo plano sprendiniais suformuotame susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuje.

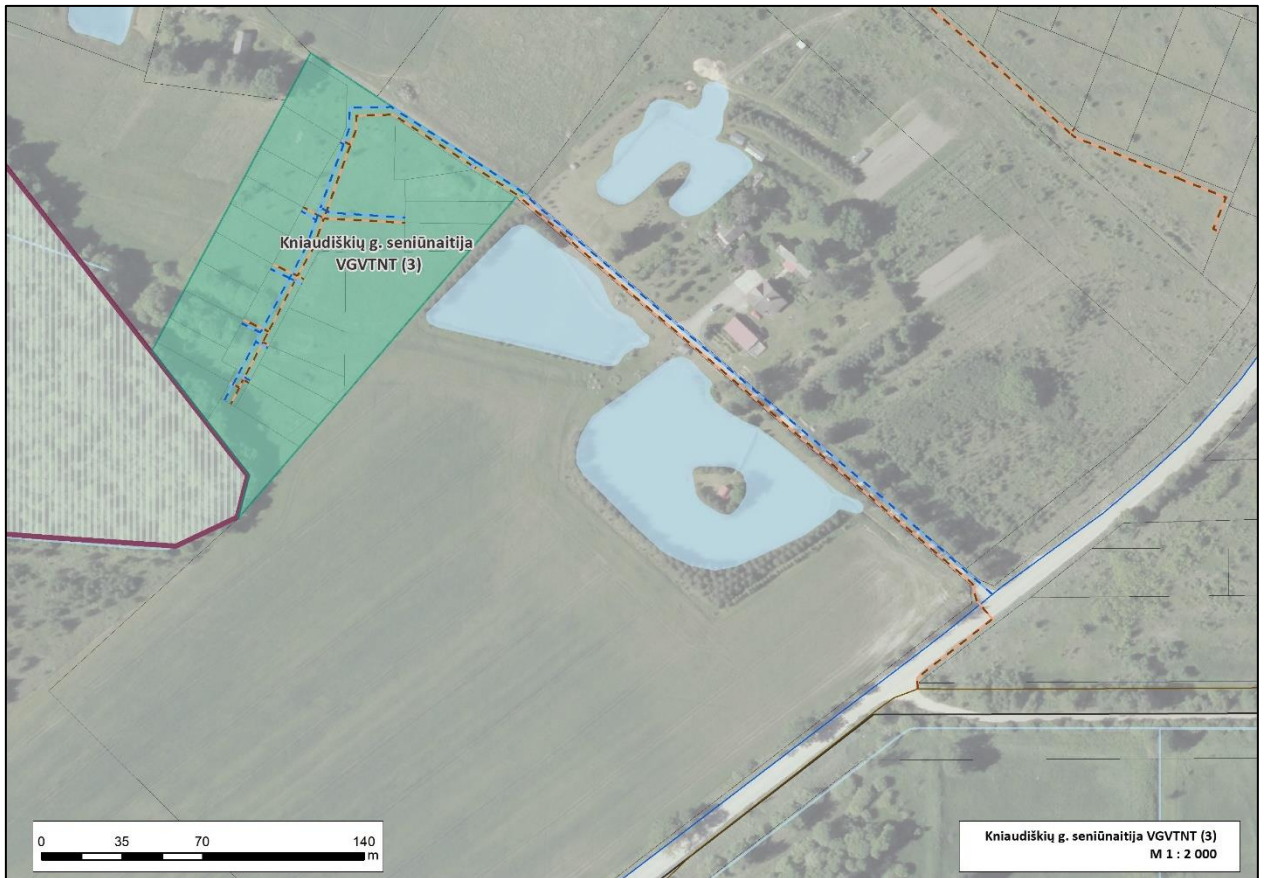


Pav. 2.7. Kniaudiškių g. seniūnaitija VGTNTT (2)

Kniaudiškių g. seniūnaitija	VGTNTT (2)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,1	160,17
Numatomas gyventojų skaičius		116
Kaina vienam gyventojui		1,4
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	1,1	269,08
Numatomas gyventojų skaičius		116
Kaina vienam gyventojui		2,3

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Žemės sklypo (kadastro Nr. 2701/00033:10) detalusis planas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. kovo 13 d. sprendimu Nr. A-215. Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra (centralizuotas tvarkymas), numatyta šio detaliojo plano sprendiniuose, planuojama klojant tinklus nustatytame susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuje.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta bei numatyta detalajame plane, todėl siūlomas **centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas**.



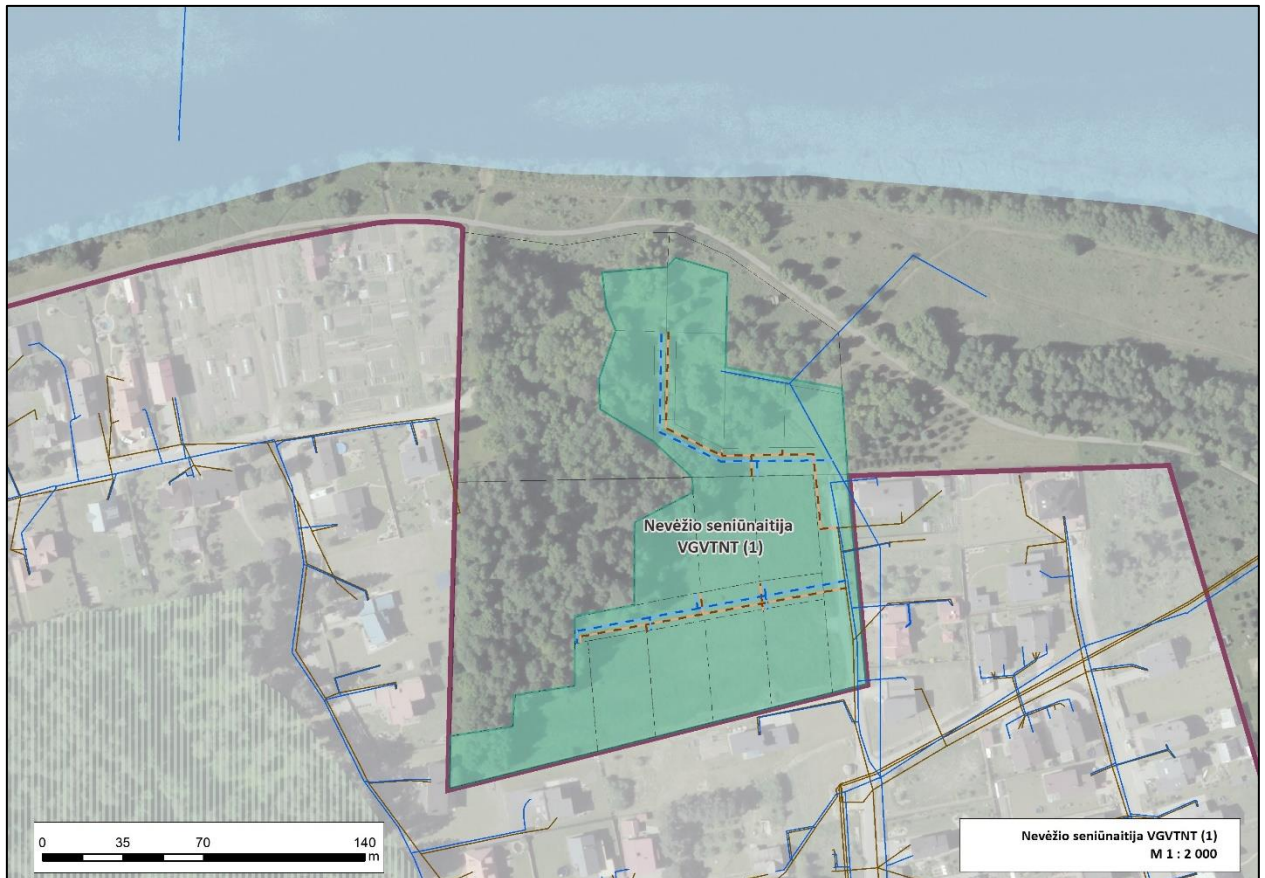
Pav. 2.8. Kniaudiškių g. seniūnaitija VGTNTT (3)

Kniaudiškių g. seniūnaitija	VGTNTT (3)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,6	87,37
Numatomas gyventojų skaičius		38
Kaina vienam gyventojui		2,3
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	0,6	146,77
Numatomas gyventojų skaičius		38
Kaina vienam gyventojui		3,9

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra numatoma laisvos valstybinės žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.9. Nevėžio seniūnaitija VGTNTT (1)

Nevėžio seniūnaitija	VGTNTT (1)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,3	43,68
Numatomas gyventojų skaičius		27
Kaina vienam gyventojui		1,6
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	0,3	73,39
Numatomas gyventojų skaičius		27
Kaina vienam gyventojui		2,8

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Teritorijos (ribojamos Panevėžio miesto administracinės ribos ir Nevėžio upės) detalusis planas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. sausio 20 d. sprendimu Nr. A-66. Detaliojo plano sprendiniais suformuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl siūlomas **centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas**.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra numatoma patvirtinto detaliojo plano sprendiniais suformuotame susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuje.



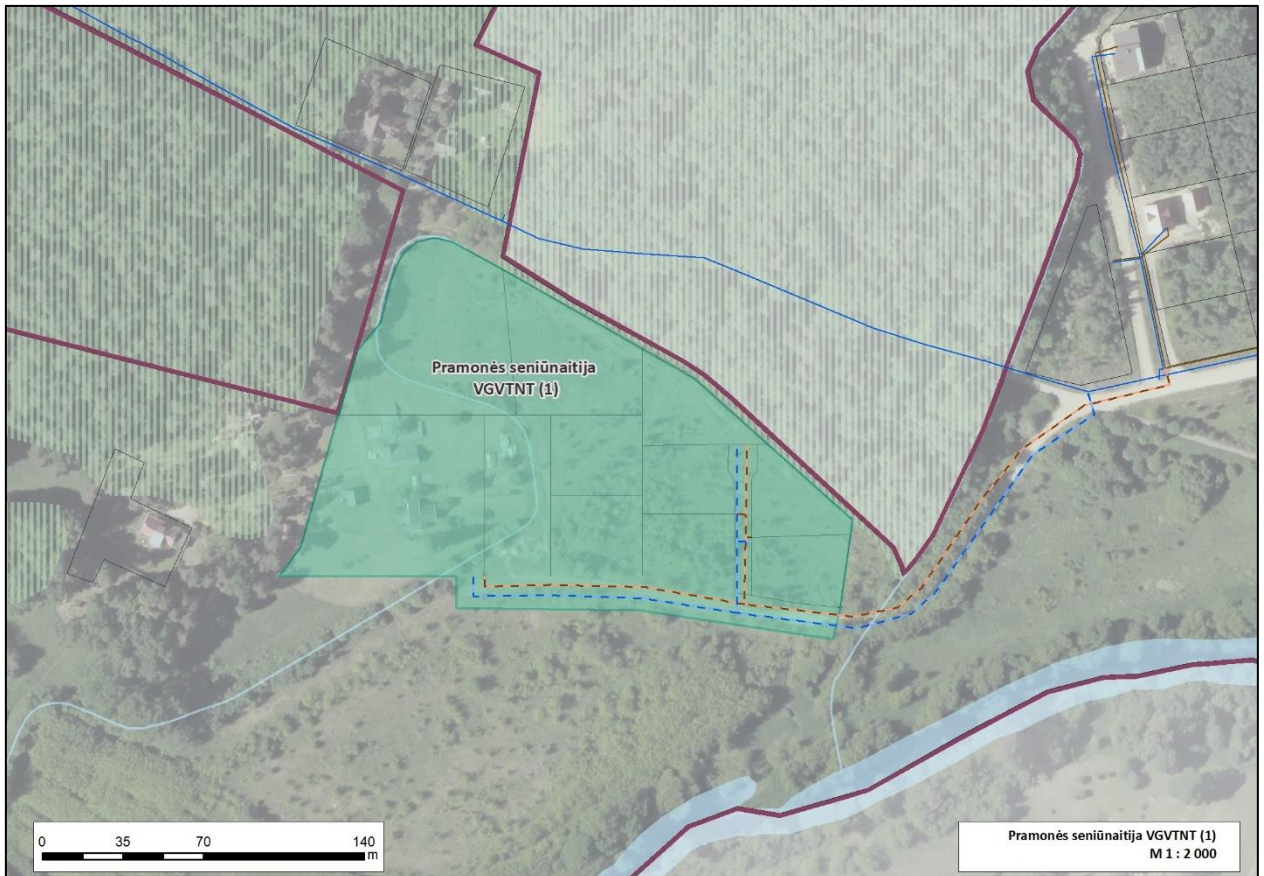
Pav. 2.10. Pilėnų g. seniūnaitija VGTNTT (1)

Pilėnų g. seniūnaitija	VGTNTT (1)	
Geriamojo vandens tiekimas	km	tūkst. Eur/gyv.
Vandentiekio tinklų statyba	0,3	43,68
Numatomas gyventojų skaičius		17
Kaina vienam gyventojui		2,6
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	0,3	73,39
Numatomas gyventojų skaičius		17
Kaina vienam gyventojui		4,3

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



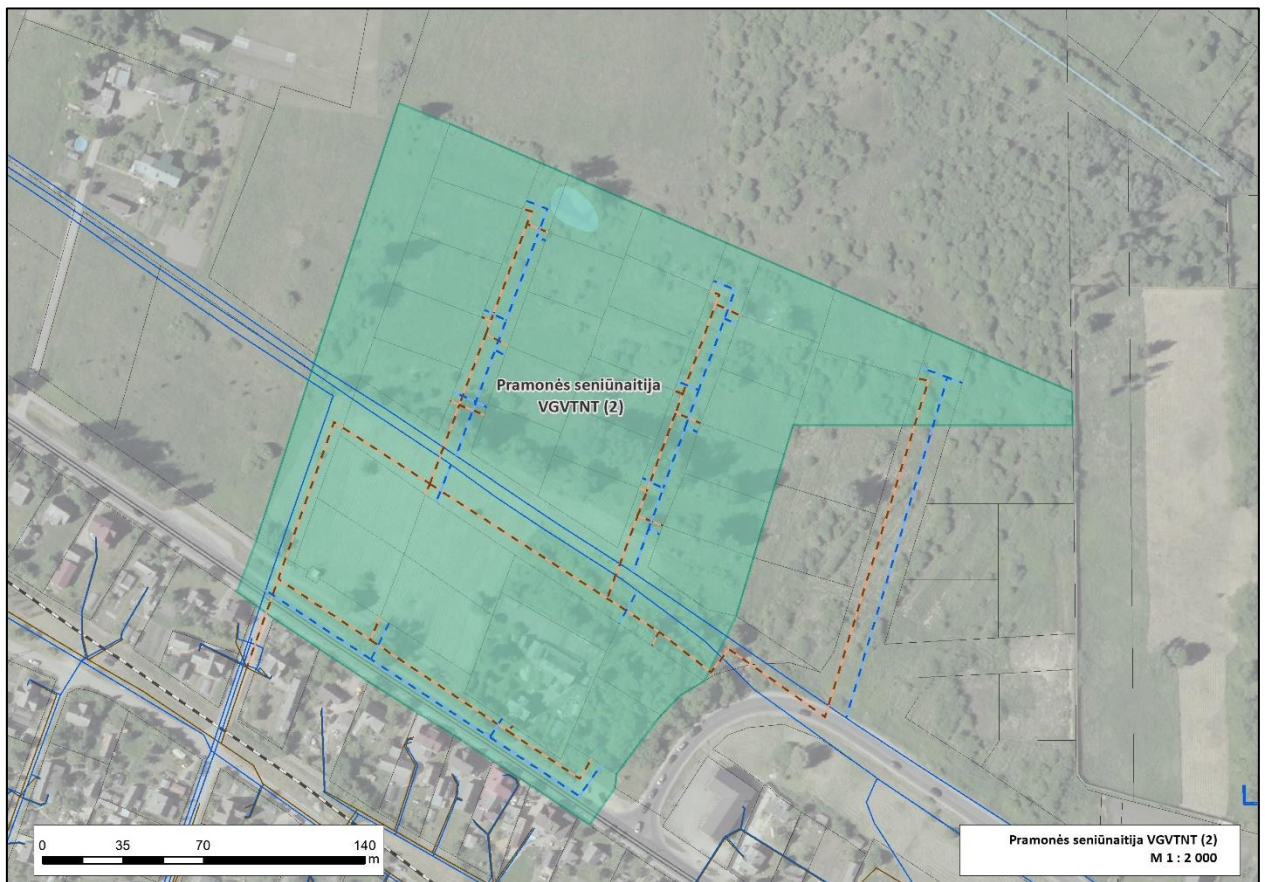
Pav. 2.11. Pramonės seniūnaitija VGTNTT (1)

Pramonės seniūnaitija	VGTNTT (1)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,4	58,24
Numatomas gyventojų skaičius		19
Kaina vienam gyventojui		3,1
Buitinių nuotekų tvarkymas	Km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	0,4	97,85
Numatomas gyventojų skaičius		19
Kaina vienam gyventojui		5,1

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Teritorijos į pietvakarius nuo Panevėžio miesto administracinės ribos (žemės sklypo kadastrinis Nr. 2701/0035:112 Panevėžio m.k.v.) detalusis planas“ (toliau – detalusis planas), patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. sausio 02 d. sprendimu Nr. A-1 ir „Dekoratyvinių augalų teritorijos Vynupės kaime detalusis planas“ (toliau – Vynupės detalusis planas), patvirtintas Panevėžio miesto valdybos 2000 m. rugsėjo 12 d. sprendimu Nr. 359v. Detaliojo plano sprendiniais vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra (centralizuotas tvarkymas), numatyta šio detaliojo plano sprendiniuose, planuojama klojant tinklus nustatytame susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuje. Vynupės detaliojo plano sprendiniais suformuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai ir patvirtintų detaliųjų planų sprendinius, **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra numatoma patvirtintų detaliųjų planų sprendiniais suformuotuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.



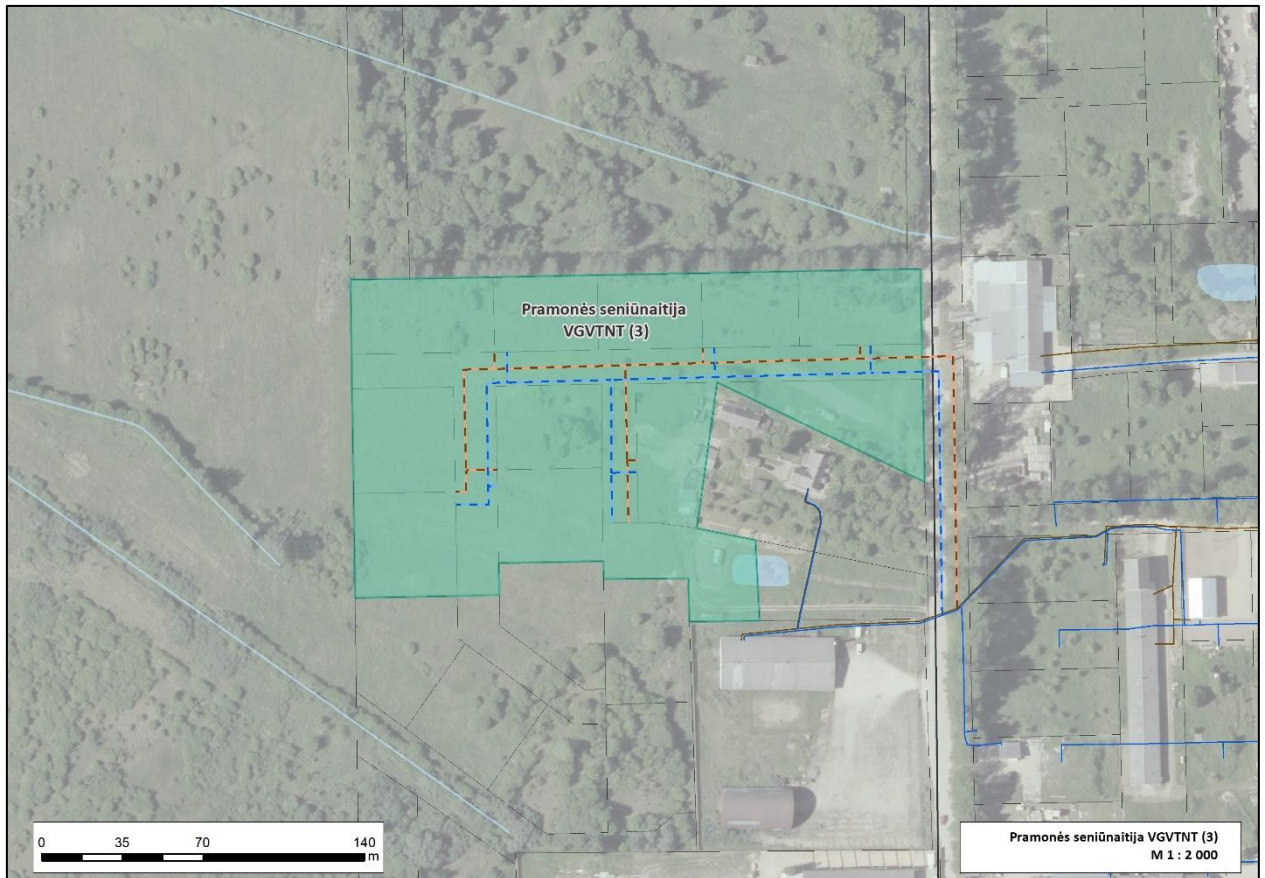
Pav. 2.12. Pramonės seniūnaitija VGVNTNT (2)

Pramonės seniūnaitija	VGVNTNT (2)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,8	116,49
Numatomas gyventojų skaičius		61
Kaina vienam gyventojui		1,9
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	1,1	269,08
Numatomas gyventojų skaičius		61
Kaina vienam gyventojui		4,4

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens teikimo tinklų vystymas.**

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.

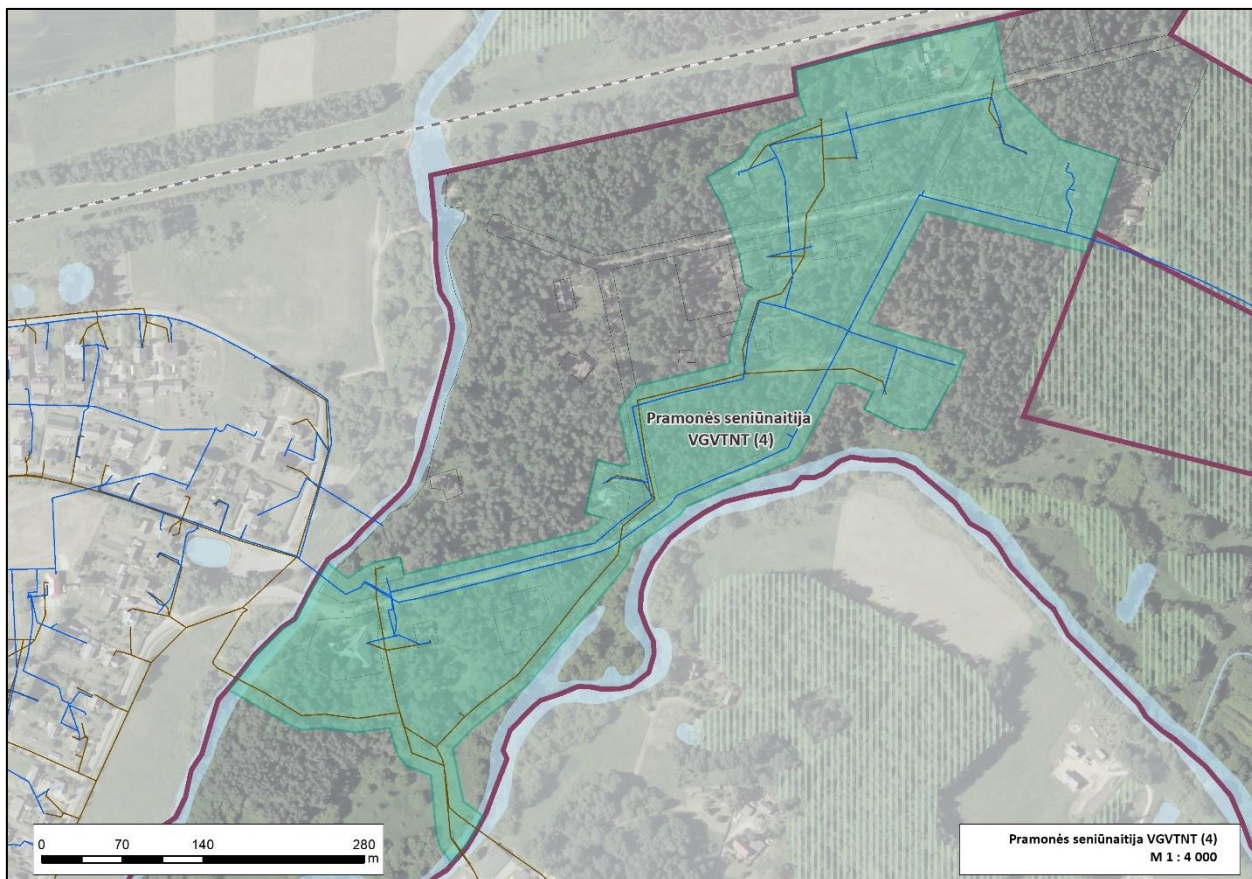


Pav. 2.13. Pramonės seniūnaitija VGTNTT (3)

Pramonės seniūnaitija	VGTNTT (3)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,5	72,81
Numatomas gyventojų skaičius		23
Kaina vienam gyventojui		3,2
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	0,5	122,31
Numatomas gyventojų skaičius		23
Kaina vienam gyventojui		5,4

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba nėra ekonomiškai pagrįsta, todėl **galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas***.

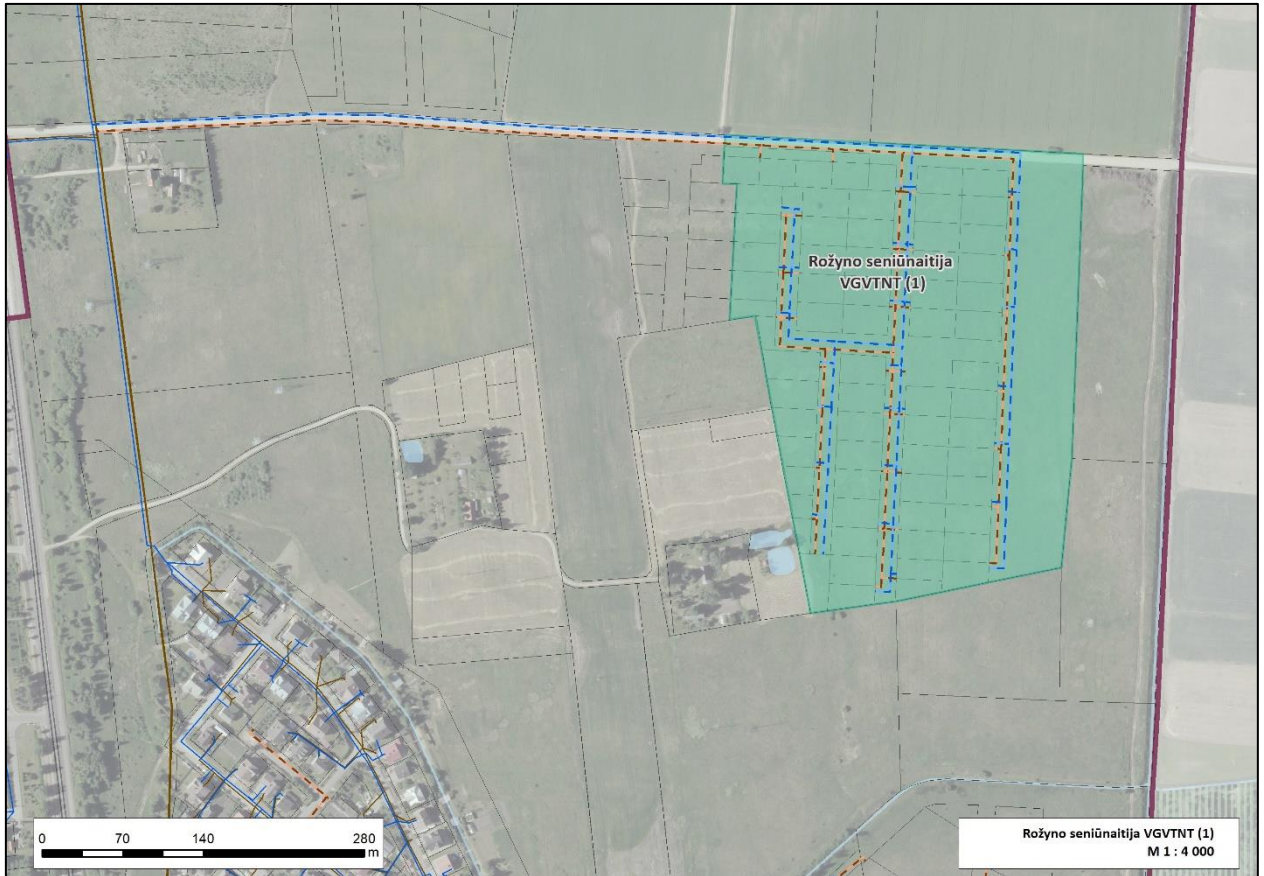
**VGTNTT (3) - II infrastruktūros krypties vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija, kurioje planuojamas centralizuotas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymas urbanizuojamoje teritorijos dalyje, kurioje yra numatytas gyvenamųjų teritorijų užstatymas / plėtra vadovaujantis Panevėžio miesto bendrojo plano sprendiniais. Šioje teritorijoje galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas. Viešajam vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui išvysčius centralizuotą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, būtinas individualaus tvarkymo būdo pakeitimas į centralizuotą.*



Pav. 2.14. Pramonės seniūnaitija VGTNTT (4)

Pramonės seniūnaitija	VGTNTT (4)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	-	-
Numatomas gyventojų skaičius		-
Kaina vienam gyventojui		-
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	-	-
Numatomas gyventojų skaičius		-
Kaina vienam gyventojui		-

Esama vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų tvarkymo infrastruktūra. Plėtra nenumatoma.



Pav. 2.15. Rožyno seniūnaitija VGTNTT (1)

Rožyno seniūnaitija	VGTNTT (1)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	2,2	320,34
Numatomas gyventojų skaičius		127
Kaina vienam gyventojui		2,5
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	2,2	538,16
Numatomas gyventojų skaičius		127
Kaina vienam gyventojui		4,2

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Girelės gyvenamojo rajono individualios statybos projektas“, patvirtintas Panevėžio miesto valdybos 1993 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. 839v. Detaliojo plano sprendiniais suformuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai ir patvirtinto detaliojo plano sprendinius, **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose ir (ar) patvirtinto detaliojo plano sprendiniuose nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.



Pav. 2.16. Rožyno seniūnaitija VGTNTT (2)

Rožyno seniūnaitija	VGTNTT (2)	
Geriamojo vandens tiekimas	km	tūkst. Eur/gyv.
Vandentiekio tinklų statyba	1,5	218,42
Numatomas gyventojų skaičius		106
Kaina vienam gyventojui		2,1
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	1,5	366,93
Numatomas gyventojų skaičius		106
Kaina vienam gyventojui		3,5

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Girelės gyvenamojo rajono individualios statybos projektas“, patvirtintas Panevėžio miesto valdybos 1993 m. gruodžio 27 d. sprendimu Nr. 839v. Detaliojo plano sprendiniais suformuotas susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai ir patvirtinto detaliojo plano sprendinius, **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose ir (ar) patvirtinto detaliojo plano sprendiniuose nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.



Pav. 2.17. Rožyno seniūnaitija VGVTNTT (3)

Rožyno seniūnaitija	VGVTNTT (3)	
Geriamojo vandens tiekimas	km	tūkst. Eur/gyv.
Vandentiekio tinklų statyba	2,3	334,90
Numatomas gyventojų skaičius		251
Kaina vienam gyventojui		1,3
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	2,6	636,01
Numatomas gyventojų skaičius		251
Kaina vienam gyventojui		2,5

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.18. Skaistakalnio seniūnaitija VGTNTT (1)

Skaistakalnio seniūnaitija	VGTNTT (1)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,2	29,12
Numatomas gyventojų skaičius		21
Kaina vienam gyventojui		1,4
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	0,2	48,92
Numatomas gyventojų skaičius		21
Kaina vienam gyventojui		2,3

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.19. Skaistakalnio seniūnaitija VGTNTT (2)

Skaistakalnio seniūnaitija	VGTNTT (2)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,5	218,42
Numatomas gyventojų skaičius		129
Kaina vienam gyventojui		1,7
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	1,5	366,93
Numatomas gyventojų skaičius		129
Kaina vienam gyventojui		2,8

Vertinamoje teritorijoje galioja parengtas „Sklypo (k. Nr. 2701/0039:98) detalusis planas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2006 m. rugsėjo 21 d. sprendimu Nr. 1-53-16 ir „Sklypų (kadastrinis Nr. 2701/0039:129 ir 2701/0039:121) detalusis planas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. spalio 5 d. įsakymu Nr. 224-A-822. Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra (centralizuotas tvarkymas), numatytas šių detaliųjų planų sprendiniuose, planuojama klojant tinklus nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta bei numatyta detaliųjų planų sprendiniuose, todėl siūlomas **centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas**.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra numatoma laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose ir (ar) patvirtintų detaliųjų planų sprendiniuose nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.



Pav. 2.20. Skaistakalnio seniūnaitija VGTNTT (3)

Skaistakalnio seniūnaitija	VGTNTT (3)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,5	218,42
Numatomas gyventojų skaičius		80
Kaina vienam gyventojui		2,7
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	1,5	366,93
Numatomas gyventojų skaičius		80
Kaina vienam gyventojui		4,6

Vertinamoje teritorijoje galioja „Sklypų (kadastriniai Nr. 2701/0039:9) detalusis planas“, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2004 m. lapkričio 11 d. sprendimu Nr. 1-23-18. Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra (centralizuotas tvarkymas), numatyta šio detaliojo plano sprendiniuose, planuojama klojant tinklus nustatytame susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuje.

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai ir patvirtinto detaliojo planų sprendinius, **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose ir (ar) patvirtinto detaliojo plano sprendiniuose nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose.

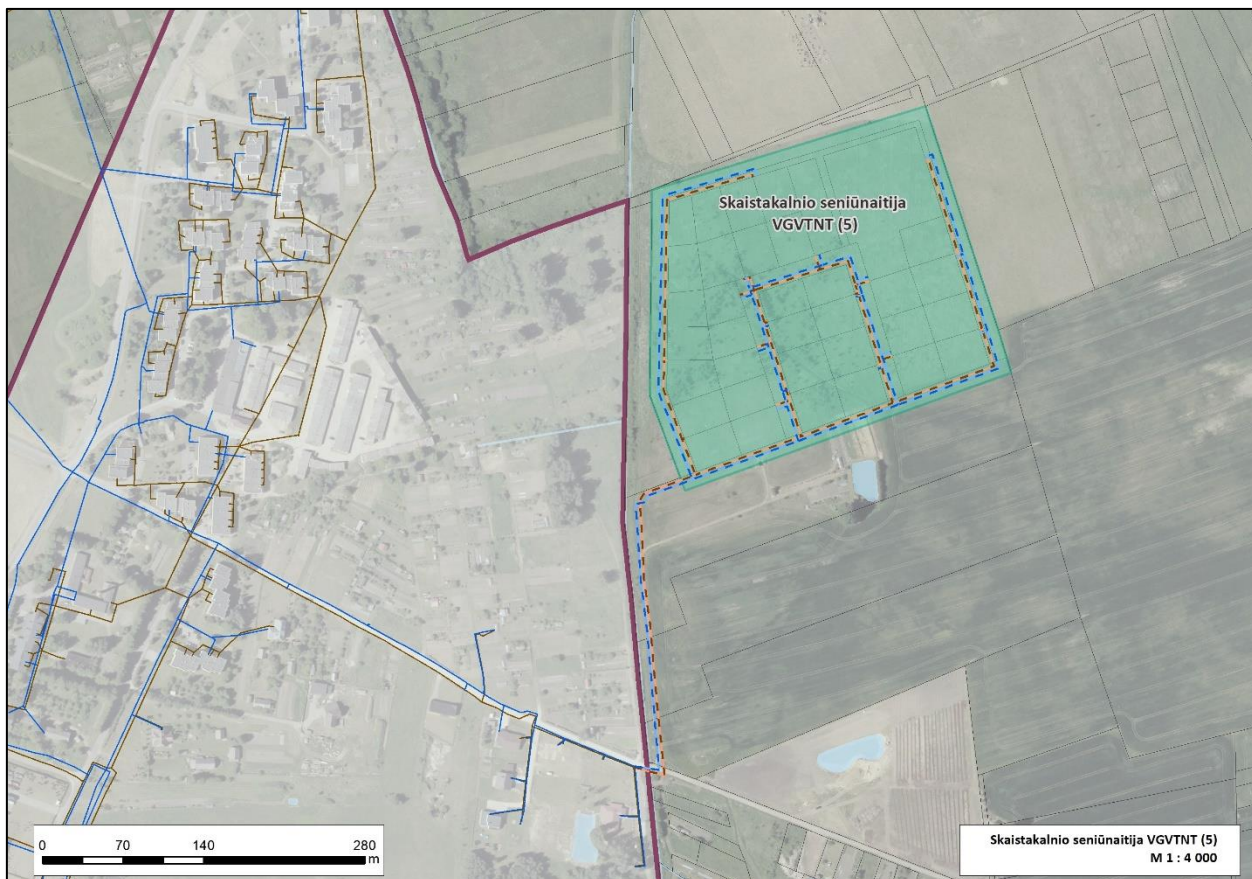


Pav. 2.21. Skaistakalnio seniūnaitija VGTNTT (4)

Skaistakalnio seniūnaitija	VGTNTT (4)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,7	101,93
Numatomas gyventojų skaičius		29
Kaina vienam gyventojui		3,6
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	0,9	220,16
Numatomas gyventojų skaičius		29
Kaina vienam gyventojui		7,7

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba nėra ekonomiškai pagrįsta, todėl **galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas***.

**VGTNTT (4) - II infrastruktūros krypties vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija, kurioje planuojamas centralizuojamas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymas urbanizuojamoje teritorijos dalyje, kurioje yra numatytas gyvenamųjų teritorijų užstatymas / plėtra, vadovaujantis Panevėžio miesto bendrojo plano sprendiniais. Šioje teritorijoje galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas. Viešajam vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui išvysčius centralizuotą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, būtinas individualaus tvarkymo būdo pakeitimas į centralizuotą.*



Pav. 2.22. Skaistakalnio seniūnaitija VGTNTT (5)

Skaistakalnio seniūnaitija	VGTNTT (5)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,6	232,98
Numatomas gyventojų skaičius		65
Kaina vienam gyventojui		3,6
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	1,6	391,39
Numatomas gyventojų skaičius		65
Kaina vienam gyventojui		6,1

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba nėra ekonomiškai pagrįsta, todėl **galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas***.

**VGTNTT (5) - II infrastruktūros krypties vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija, kurioje planuojamas centralizuotas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymas urbanizuojamoje teritorijos dalyje, kurioje yra numatytas gyvenamųjų teritorijų užstatymas / plėtra vadovaujantis Panevėžio miesto bendrojo plano sprendiniais. Šioje teritorijoje galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas. Viešajam vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui išvysčius centralizuotą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, būtinas individualaus tvarkymo būdo pakeitimas į centralizuotą.*



Pav. 2.23. Sodų seniūnaitija VGTNTTT (1)

Sodų seniūnaitija	VGTNTTT (1)	
Geriamojo vandens tiekimas	km	tūkst. Eur/gyv.
Vandentiekio tinklų statyba	1,6	232,98
Numatomas gyventojų skaičius		150
Kaina vienam gyventojui		1,6
Buitinių nuotekų tvarkymas	km	tūkst. Eur/gyv.
Nuotekų tinklų statyba	1,6	391,39
Numatomas gyventojų skaičius		150
Kaina vienam gyventojui		2,6

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl siūlomas **centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas**.

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.24. Sodų seniūnaitija VGTNTT (2)

Sodų seniūnaitija	VGTNTT (2)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,8	262,10
Numatomas gyventojų skaičius		154
Kaina vienam gyventojui		1,7
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	1,8	440,32
Numatomas gyventojų skaičius		154
Kaina vienam gyventojui		2,9

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų infrastruktūra planuojamas laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.25. Sodų seniūnaitija VGTNTT (3)

Sodų seniūnaitija	VGTNTT (3)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	0,3	43,68
Numatomas gyventojų skaičius		15
Kaina vienam gyventojui		2,9
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	0,3	73,39
Numatomas gyventojų skaičius		15
Kaina vienam gyventojui		4,9

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.



Pav. 2.26. Sodų seniūnaitija VGTNTT (4)

Sodų seniūnaitija	VGTNTT (4)	
	km	tūkst. Eur/gyv.
Geriamojo vandens tiekimas		
Vandentiekio tinklų statyba	1,3	189,29
Numatomas gyventojų skaičius		87
Kaina vienam gyventojui		2,2
Buitinių nuotekų tvarkymas		
Nuotekų tinklų statyba	1,3	318,01
Numatomas gyventojų skaičius		87
Kaina vienam gyventojui		3,7

Vandens tiekimo tinklų statyba ekonomiškai pagrįsta, todėl **siūlomas centralizuotas vandens tiekimo tinklų vystymas.**

Buitinių nuotekų tinklų statyba viršija 3,0 tūkst. Eur vienam gyventojui ekonominį kriterijų. Siekiant racionalaus infrastruktūros planavimo teritorijoje, statybos kaštų mažinimo, vykdant žemės, aplinkos tvarkymo darbus t.y. numatant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų klojimą vienu etapu, bei įvertinant poveikį aplinkai, **siūlomas centralizuotas buitinių nuotekų tvarkymo tinklų vystymas.**

Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra planuojama laisvos valstybinės žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose.

Atlikus atranką, Panevėžio miesto teritorijoje nustatyta 17 VGVNTT I krypties teritorijų, kurioms numatoma geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir 1 VGVNTT I krypties teritorija, kurioje plėtra nenumatoma.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 50 straipsnio nuostatomis, jei Panevėžio miesto teritorijoje galiojančio žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumento sprendiniai neatitinka parengto Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinių, tai galiojančio žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumento sprendiniai neprivalo būti keičiami ar koreguojami ir galioja neterminuotai. Galiojantys žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentai gali būti keičiami ar koreguojami aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo organizatoriaus iniciatyva ir lėšomis.

2.6. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys bei tvarkymo būdai

VGVNTT teritorijose išskiriamos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys:

I kryptis - geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija, kurioje yra esama ir/ar planuojama centralizuota vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra. Šiose teritorijose infrastruktūros vystymas numatytas besivystančiose (*suformuoti žemės sklypai gyvenamajai statybai ir /ar atliekami paruošiamieji statybos vykdymo darbai ir / ar vykdoma statyba*) urbanizuotose / urbanizuojamose teritorijos dalyse, kuriose numatyta gyvenamųjų teritorijų užstatymas/plėtra, vadovaujantis Panevėžio miesto bendruoju planu*.

II kryptis - geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija, kurioje planuojamas centralizuotas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymas (*gali būti vykdomi paruošiamieji darbai vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystimui: investicinių projektų, teritorijų planavimo dokumentų, statybos projektų (techninių / darbo projektų) rengimas*). Šiose teritorijose infrastruktūros planavimas/vystymas numatytas urbanizuotose / urbanizuojamose teritorijos dalyse, kuriose planuojamas gyvenamųjų teritorijų užstatymas/plėtra, vadovaujantis Panevėžio miesto bendruoju planu*.

Tiek I krypties, tiek II krypties geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose galimas laikinas individualus vandens išgavimas ir nuotekų tvarkymas, tačiau viešajam vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui išvysčius centralizuotą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, būtinas individualaus tvarkymo būdo keitimas į centralizuotą, t. y. kai šiose teritorijose bus pastatyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai, individuali vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra turės būti naikinama (individualūs gręžiniai tamponuojami, išgriebimo duobės ir vietiniai nuotekų valymo įrenginiai likviduojami) ir jungiamasi prie viešojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo tinklų, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi.

*Duomenų šaltinis: teritorijos, numatytos Panevėžio miesto bendrajame plane (www.tpd.lt; TPD registracijos Nr.T00079711) ir kiti www.tpd.lt registruoti teritorijų planavimo dokumentai.

Atsižvelgiant į infrastruktūros plėtros kryptis ir vadovaujantis atliktu viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros vertinimu, nustatyta infrastruktūros plėtra ir kaštai (žr. Lentelė 2.9).

Lentelė 2.9. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos plėtra ir kaštai atskirose gyvenamosiose vietovėse

Plėtos teritorija	Vandens tiekimo infrastruktūros plėtra*				Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra*			
	Vandentiekio tinklų statyba	Kaina viso	Numatomas gyventojų skaičius	Kaina vienam gyventojui	Buitinių nuotekų tinklų statyba	Kaina viso	Numatomas gyventojų skaičius	Kaina vienam gyventojui
Nr.	km	tūkst. Eur	gyv.	tūkst. Eur	km	tūkst. Eur	gyv.	tūkst. Eur
Kniaudiškių g. seniūnaitija								
1	0,8	116,49	46	2,6	0,8	195,70	46	4,3
2	1,1	160,17	116	1,4	1,1	269,08	116	2,3
3	0,6	87,37	38	2,3	0,6	146,77	38	3,9
Nevėžio seniūnaitija								
1	0,3	43,68	27	1,6	0,3	73,39	27	2,8
Pilėnų g. seniūnaitija								
1	0,3	43,68	17	2,6	0,3	73,39	17	4,3
Pramonės seniūnaitija								
1	0,4	58,24	19	3,1	0,4	97,85	19	5,1
2	0,8	116,49	61	1,9	1,1	269,08	61	4,4
Rožyno seniūnaitija								
1	2,2	320,34	127	2,5	2,2	538,16	127	4,2
2	1,5	218,42	106	2,1	1,5	366,93	106	3,5
3	2,3	334,90	251	1,3	2,6	636,01	251	2,5
Skaistakalnio seniūnaitija								
1	0,2	29,12	21	1,4	0,2	48,92	21	2,3
2	1,5	218,42	129	1,7	1,5	366,93	129	2,8
3	1,5	218,42	80	2,7	1,5	366,93	80	4,6
Sodų seniūnaitija								
1	1,6	232,98	150	1,6	1,6	391,39	150	2,6
2	1,8	262,10	154	1,7	1,8	440,32	154	2,9
3	0,3	43,68	15	2,9	0,3	73,39	15	4,9
4	1,3	189,29	87	2,2	1,3	318,01	87	3,7
Viso:	18,1	2 635,54	-	-	18,7	4 574,39	-	-

* *Infrastruktūros poreikis gali būti tikslinimas rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir (ar) statinių statybos ir (ar) investicinius projektus.*

Grafinėje dalyje planuojamos VGVNT teritorijų plėtros kryptių ribos yra sąlyginės. Pasikeitus gyvenamųjų teritorijų vystymo planinei situacijai, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptių teritorijų ribos gali būti tikslinamos žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais ir (ar) statybos (techniniais ir (ar) darbo) projektais.

2.7. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros etapiškumas ir finansavimo šaltiniai

Gyvenamosios teritorijos, kuriose siūlomas centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos kūrimas ir (arba) plėtra, suskirstytos etapais. Pagrindinis kriterijus pagal kurį nustatomas gyvenamųjų vietovių etapiškumas - Panevėžio miesto gyvenamosios statybos/plėtros teritorijos, vadovaujantis Panevėžio miesto bendruoju planu.

Antrasis kriterijus - investicijų ekonominis efektyvumas. Siūloma investuoti į tas gyvenamąsias teritorijas, kuriose investicijų poreikio reikalavimus atitinkančių viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo užtikrinimas vienam gyventojui yra mažesnis. Pagal šį kriterijų prioritetą įgauna gyvenamosios teritorijos, kuriose gyventojų tankumas yra didžiausias ir gyvenamosios teritorijos nėra labai nutolusios nuo esamos išvystytos infrastruktūros.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros teritorijoms (VGVNTTT) numatomas etapiškumas bei infrastruktūros vystymo būdas (žr. Lentelė 2.10).

Lentelė 2.10. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros vystymo etapas, vystymo būdas ir preliminarus investicijų poreikis

Etapas	VGVNTTT pavadinimas	Preliminarus investicijų poreikis, tūkst. Eur	Infrastruktūros vystymo pobūdis
I (2024-2028 metai)	Pilėnų g. seniūnaitija VGVNTTT (1)	117,1	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Rožyno seniūnaitija VGVNTTT (2)	585,3	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Skaistakalnio seniūnaitija VGVNTTT (3)	585,3	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Sodų seniūnaitija VGVNTTT (1)	624,4	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
Iš viso:		1 912,1	
II (2029-2033 metai)	Kniaudiškių g. seniūnaitija VGVNTTT (1)	312,2	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Kniaudiškių g. seniūnaitija VGVNTTT (2)	429,3	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Kniaudiškių g. seniūnaitija VGVNTTT (3)	234,1	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Nevėžio seniūnaitija VGVNTTT (1)	117,1	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Pramonės seniūnaitija VGVNTTT (1)	156,1	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Pramonės seniūnaitija VGVNTTT (2)	385,6	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Rožyno seniūnaitija VGVNTTT (1)	858,5	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Rožyno seniūnaitija VGVNTTT (3)	970,9	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Skaistakalnio seniūnaitija VGVNTTT (1)	78,0	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Skaistakalnio seniūnaitija VGVNTTT (2)	585,3	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Sodų seniūnaitija VGVNTTT (2)	702,4	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Sodų seniūnaitija VGVNTTT (3)	117,1	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.

Etapas	VGVTNTT pavadinimas	Preliminarus investicijų poreikis, tūkst. Eur	Infrastruktūros vystymo pobūdis
	Sodų seniūnaitija VGVTNTT (4)	507,3	Vandentiekio tinklų statyba; Buitinių nuotekų tinklų statyba.
	Iš viso:	5 453,9	

Finansavimo šaltiniai*: Pagrindinis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų ir vartotojų lėšos, sumokėtos už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas ir savivaldybės biudžeto lėšos.

Papildomi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltiniai gali būti:

- kreditai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai finansuoti;
- Europos Sąjungos fondų lėšos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai;
- valstybės biudžeto lėšos;
- užsienio šalių, tarptautinių organizacijų, finansinių institucijų ir Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka gautos lėšos.

* LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 19 straipsnis.

2.8. Gaisrinės saugos reikalavimai

Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-995/1-312, nustato gaisrinės saugos reikalavimus rengiamiems savivaldybės ir vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentams. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentams šios normos taikomos, kai rengiami inžinerinės infrastruktūros vystymo planai.

Teritorijų planavimo dokumentuose nagrinėjami galimi teritorijos aprūpinimo vandentiekio tinklais ir statiniais būdai pagal Normatyviniuose statinio saugos dokumentuose (*Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės*), patvirtintuose Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr. 1-66 (galiojančia aktualia redakcija), išdėstytas sąlygas. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių poreikis, reikalingas vandens kiekis, gaisro gesinimo trukmė, tikėtinas vienu metu vietovėje kiliančių gaisrų skaičius, reikalingas vandentiekio patikimumas, parenkamas vandentiekio tinklų skersmuo, kiti techniniai sprendiniai nustatomi rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar statinių techninius/darbo projektus.

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 22.7 papunkčiu, sprendinių konkretizavimo stadijoje yra nustatomi lauko gaisrinio vandentiekio, skirto pastatams gesinti, tinklų ir statinių sprendiniai. **Šiame skyriuje pateikiami rekomenduojami gaisrinės saugos reikalavimai.**

Vandens gaisrui gesinti tiekimo leidžiama nenumatyti gyvenamosioms vietovėms, turinčioms iki 50 gyventojų ir atskiriems už miestų gyvenamųjų vietovių ribų statomiems gyvenamiesiems namams. Bendrovė 2021 m.

Panevėžio mieste eksplotavo 624,25 km vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų prijungta 1 535 priešgaisriniai hidrantai.

Atsižvelgiant į tai numatoma:

- rengiant vandentiekio tinklų plėtros techninius projektus, vadovautis reikalavimais, išdėstytais Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėse;
- užstatytose pastatais ir statiniais teritorijose gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami kas 150–200 m. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m;
- įrengti tuščius antžeminius gaisrinius hidrantus su atskiriamaisiais įtaisais;
- požeminius gaisrinius hidrantus galima projektuoti ir įrengti tik tada, kai nėra techninių galimybių įrengti tuščius antžeminius gaisrinius hidrantus. Ties važiuojamojoje dalyje įrengtu požeminiu gaisriniu hidrantu turi būti įrengiami atitinkami transporto priemonėms stovėti draudžiantys kelio ženklai;
- gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio (gatvės) dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m nuo pastatų sienų;
- vandentiekio tinklai turi būti žiediniai. Aklinius iki 200 m ilgio vandentiekio vamzdžius galima naudoti priešgaisriniais poreikiams;
- kai statinio išorės gaisrui gesinti sunaudojama iki 15 l/s vandens, leidžiama ne daugiau kaip vieną gaisrinį hidrantą įrengti ne ilgesnėje kaip 200 m vandentiekio linijos atšakoje. Kai vandens poreikis gaisrui gesinti iš išorės yra 15 l/s ir didesnis, gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami žiediniame vandentiekio ir turi užtikrinti reikiamą vandens kiekį atskirai neįvertinant kiekvieno iš jų;
- vandentiekio tinklų, kuriuose gali būti įrengiami gaisriniai hidrantai, skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 100 mm;
- keičiantis žemės savininkams ar pagrindinei žemės naudojimui paskirčiai gaisriniai hidrantai neturi būti naikinami be priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo tarnybos sutikimo;
- elektros energijos tiekimo siurblinei patikimumo grupė turi atitikti jos vandentiekio sistemų kategoriją.

Teritorijose, kur nėra numatytas vandentiekis, arba jo našumas nepakankamas, pagal priešgaisrinius reikalavimus turi būti įrengtos vandens talpyklos arba atviri vandens telkiniai:

- vandentiekio bokštas turi turėti įrenginį automobiliams cisternoms ir gaisriniams automobiliams pripildyti;
- gaisrinių rezervuarų ir vandens telkinių talpa nustatoma, atsižvelgiant į vandens poreikį ir gaisro gesinimo trukmę (vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis);
- skaičiuojant atvirų vandens telkinių talpą būtina įvertinti galimą vandens išgaravimą ir ledo susidarymą;
- susisiekimo sistema turi užtikrinti gaisrinių automobilių privažiavimą prie gaisrinių rezervuarų, telkinių ir vandens šulinių. Prie natūralių vandens telkinių ir vandens šulinių turi būti įrengta 12×12 m aikštelė ir vandens paėmimo vieta. Gaisrui gesinti turi būti sudarytos sąlygos panaudoti vandenį iš aušintuvų ir kitų dirbtinių vandens telkinių;
- visais atvejais turi būti projektuojami ne mažiau kaip du gaisriniai rezervuarai arba natūralus vandens telkinys. Kiekviename rezervuare turi tilpti 50 proc. vandens kiekio gaisrui gesinti, o natūraliame vandens telkinyje – 100 proc. Gaisriniai rezervuarai arba natūralūs vandens telkiniai turi būti nutolę nuo pastatų, kuriuos numatoma gesinti naudojant šių telkinių vandenį, ne didesniu kaip 200 m atstumu. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo vandens paėmimo iš gaisrinio rezervuaro arba natūralaus vandens telkinio vietos iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.

Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, gaisrams gesinti leidžiama:

- šakotiniame vandentiekio tinkle įrengti gaisrinius hidrantus;
- gaisrinius hidrantus įrengti nenormuojamo skersmens vandentiekio linijoje;
- kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio

rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 1 000 m.

Specialiojo plano keitimu nustatyti tik bendrieji priešgaisrinės apsaugos reikalavimai, tačiau rengiant šio Specialiojo plano keitimo sprendinius detalizuojančius projektus, privaloma vadovautis Normatyviniu statinio saugos dokumentu (*Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis*), patvirtintu Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr. 1-66 bei statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtinto LR aplinkos ministro 2003-07-21 įsakymu Nr. 390, nuostatomis, kitų teisės aktų, nustatančių esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases reikalavimais, normatyvinių statybos techninių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais bei lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių įrenginių gamintojo pateikta technine informacija.

2.9. Paviršinės nuotekos

Paviršinės nuotekos tai ant urbanizuotos teritorijos paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) patenkantis kritulių ir kitoks (nuo teritorijų dangos ar transporto plovimo, laistymo ir pan.) vanduo, kurį teritorijos valdytojas nori arba privalo organizuoti (naudojant nuotekų tvarkymo sistemas) surinkti ir pašalinti į aplinką arba išleisti į kitiems asmenims priklausančias nuotekų tvarkymo sistemas (perduoti nuotekų tvarkytojui). Paviršinių nuotekų tvarkymas apima paviršinių nuotekų surinkimą, transportavimą, valymą, išleidimą, valymo metu susidarancio dumblo (šlamo) pirminį tvarkymą.

Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla reguliuojama vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr.D1-193. Reglamentas nustato aplinkosaugos reikalavimus paviršinių nuotekų surinkimui, valymui ir išleidimui, siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos.

Reglamento nuostatos atitinka Europos Sąjungos Tarybos direktyvos Nr. 91/271/EEB „Dėl miestų nuotekų valymo“ reikalavimus ir HELCOM rekomendaciją 23/5 „Dėl teršalų išmetimų iš urbanizuotų teritorijų mažinimo, tinkamai tvarkant paviršines nuotekas“.

Šio Reglamento nuostatos taikomos visiems asmenims, valdantiems (naudojantiems) teritorijas ant kurių susidaro arba gali susidaryti paviršinės nuotekos, rengiantiems tokių teritorijų planavimo dokumentus, statybos (statinių) projektus, projektuojantiems paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, planuojantiems išleisti arba išleidžiantiems paviršines nuotekas į aplinką arba kitiems asmenims priklausančias nuotekų tvarkymo sistemas, taip pat institucijoms, reguliuojančioms ir kontroliuojančioms paviršinių nuotekų tvarkymą.

Projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, apskaičiuojant paviršinių nuotekų projektinį srautą ir kt., turi būti vadovaujama statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003. „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Rekomenduojami šie paviršinių nuotekų tvarkymo prioritetai:

- sumažinti paviršinių nuotekų susidarymą ir (ar) surinkimą. Tai yra, turi būti įrengiama kiek galima mažiau nelaidžių paviršių (išskyrus galimai teršiamas teritorijas).
- sumažinti kiekį centralizuotai į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų. Tai yra, numatomas paviršinių nuotekų panaudojimas gamybos, žaliųjų plotų laistymo, gaisrų gesinimo reikmėms ir pan.;
- sumažinti susidaranciu paviršinių nuotekų užterštumą – tai yra, numatyti sausą galimai teršiamų teritorijų valymą, įrengti stogines taršos atžvilgiu pavojingiausiose vietose ir pan.

Siekiant vystyti paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, rekomenduojama įgyvendinti visą eilę priemonių. Šių priemonių įgyvendinimo prioritetiškumas yra skirtingas kiekvienai teritorijai, priklausomai nuo jos dydžio, teritorijų naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentų ir pan., tačiau daugeliu atveju reikia įgyvendinti šias priemones (arba dalį jų):



- sumažinti paviršinių nuotekų kiekį sugerdinant jas grunte arba mažinant nelaidžių paviršių plotą;
- paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų. Paviršinių nuotekų išleidimas į komunalinių, buitinių, gamybinių nuotekų tvarkymo sistemas draudžiamas, išskyrus atvejus, kai šio reikalavimo neatitinkanti nuotekų tvarkymo sistema įdiegta (arba statybos leidimas išduotas) iki 2007 m. balandžio 15 d. Mišriųjų nuotekų tvarkymo sistemoms taikomi visi teisės aktuose nustatyti reikalavimai nuotekų, kurios patenka į mišriųjų nuotekų sistemą, tvarkymui;
- paviršinių nuotekų tvarkymo sistemose draudžiama šalinti (siekiant atsikratyti) vandens aplinkai kenksmingas medžiagas ir bet kokias atliekas. Tokiu šalinimu nelaikomas vandens aplinkai kenksmingų medžiagų patekimas ant teritorijų arba tiesiogiai į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas su dulkėmis ir krituliais ar dėl reikalavimus atitinkančios teritorijoje vykdomos ūkinės veiklos (pvz., eksploataciniai išmetimai iš techniškai tvarkingų transporto priemonių, kitokių mechanizmų, purvas nuo padangų ir pan.);
- paviršinės nuotekos, į bendrą paviršinių nuotekų tvarkymo sistemą surenkamos nuo daugiau kaip 10 ha autotransportui skirtų viešųjų teritorijų (gatvių, privažiavimų, stovėjimo aikštelių), prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi. Šio punkto reikalavimai neprivalomi, kai surenkamų paviršinių nuotekų užterštumas neviršija teisės aktuose nustatytų normatyvų;
- paviršinių nuotekų, surenkamų nuo transportui skirtų bendro naudojimo visuomeninių teritorijų (miestų gatvių, viešo naudojimo transporto stovėjimo aikštelių, kelių ir pan.), kurių bendras plotas didesnis kaip 10 ha, tvarkymo sistemos operatorius privalo turėti nuotekų išleidimo į aplinką uždarymo (nutraukimo) priemones, kuriomis avariniu teršalų patekimo į nuotekų tvarkymo sistemą atveju arba valymo įrenginių valymo (remonto) metu ne ilgiau kaip per 30 min. galėtų nutraukti nuotekų patekimą į aplinką;
- teritorijose, kurios nepriskirtinos galimai teršiamoms, esant pakankamiems plotams viešosiose bei infrastruktūros teritorijose, paviršinių nuotekų valymui numatyti sulaikymo ir (ar) išlaikymo tvenkinius, šlapžemes, filtracines priemones, kuriuos įkomponuoti, kaip kraštovaizdžio elementus ir pan. Taip pat turi būti vykdomas sausas galimai teršiamų teritorijų valymas;
- paviršinės nuotekos, atskiriomis surinkimo sistemomis surenkamos nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių (pvz., parkai, pėsčiųjų zonos, vejos, žaidimų aikštelės, pastatų stogai ir pan.), gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės;
- nuotekų išleidimui į paviršinių nuotekų surinkimo sistemas, iš kurių nuotekos į aplinką išleidžiamos be valymo ir jų valymas neprivalomas pagal LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (toliau – Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas) patvirtintas nuostatas, taikomi visi nuotekų išleidimui į aplinką nustatyti reikalavimai;
- esant nepakankamam paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų pralaidumui, naujas vartotojas turi įdiegti paviršinių nuotekų debitą mažinančias priemones arba savo lėšomis pakloti naują ar rekonstruoti esamą nuotakyną iki artimiausio kritimo šulinio. Šis reikalavimas turi būti taikomas visiems naujiems vartotojams, prisijungiantiems prie esamų paviršinių nuotekų tinklų, tiek naujose, tiek esamose užstatymo teritorijose;
- inventorizuoti ir įregistruoti esamus tinklus, įvertinti jų būklę ir esant poreikiui juos rekonstruoti;
- esant poreikiui, inventorizuoti ir įregistruoti kitus tinklus, kurių nuosavybės teisė nežinoma, bet kurie yra reikalingi bei tinkami paviršinių nuotekų tvarkymui;
- užtikrinti paviršinių nuotekų tvarkymo organizavimą, atitikti paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginių apskaitą, teisiškai juos įregistruoti, nustatyti šešėmininkų daiktų nuosavybės teisę ir visų paviršinių nuotekų tvarkymo įrenginių balansinę vertę;
- paviršinės nuotekos nuo urbanizuotos teritorijos paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) gali būti išleidžiamos į melioracijos sistemas tik įsitikinus, kad nuotekos tenkina nuotekų išleidimui į aplinką nustatytus reikalavimus. Jeigu nuotekos netenkina anksčiau minėtų reikalavimų, prie autonominių rinktuvų žiočių turi būti įrengti vandens apvalymo statiniai;
- paviršinės nuotekos nuo autotransportui skirtos viešosios teritorijos (gatvės, privažiavimai, stovėjimo aikštelės ir pan.) paviršiaus (išskyrus žemės ūkio naudmenas ir žaliuosius plotus) gali būti išleidžiamos

į melioracijos sistemas tik įsitikinus, kad nuotekos tenkina nuotekų išleidimui į aplinką nustatytus reikalavimus;

- nuleidžiant paviršinį vandenį iš intensyvaus eismo kelių (kai eismas viršija 2000 automobilių per parą) pakelės į melioracijos sistemas, prie autonominių rinktuvų žiočių turi būti projektuojami vandens apvalymo statiniai;
- rezervuoti teritorijas paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos (paviršinių nuotekų nuotakynui, valymo įrenginiams, nuotekų išleidimo į aplinką įrenginiams, srauto uždarymo (valdymo) įrenginiams ir pan.) objektų statybai;
- susisiekimo, pramonės, administracinių, gyvenamųjų namų ir kitų objektų statybos ir (ar) rekonstravimo bei viešųjų erdvių tvarkymo techninėje dokumentacijoje turi būti numatytos paviršinių nuotekų tvarkymo priemonės.

Reikalavimai paviršinių nuotekų, susidarančių ant galimai teršiamų teritorijų, tvarkymui:

- bet kokios operacijos su vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis turi būti vykdomos taip, kad tokios medžiagos nepatektų ant teritorijos paviršiaus arba patekusios ant teritorijos paviršiaus turi būti surenkamos arba neutralizuojamos taip, kad jos nepatektų į paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas ar aplinką. Esant rizikai, kad dėl planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos ant teritorijos paviršiaus gali patekti vandens aplinkai kenksmingos medžiagos, teritorijos naudotojas privalo turėti priemones tokių medžiagų surinkimui ir (ar) neutralizavimui. Jeigu pagal ūkinės veiklos pobūdį vandens aplinkai kenksmingų medžiagų patekimas ant teritorijos paviršiaus yra būtinas (neišvengiamas), tokios teritorijos turi būti apsaugotos nuo paviršinių nuotekų susidarymo jose (pvz., uždengtos) arba ant jų susidarančios paviršinės nuotekos turi būti tvarkomos kaip gamybinės nuotekos (taikomi visi gamybinių nuotekų tvarkymui nustatyti reikalavimai);
- galimai teršiamos teritorijos turi būti padengtos vandeniui mažai laidžia kieta danga (asfalto, asfaltbetonio, betono ar pan.) ir įrengtos taip, kad paviršinės nuotekos nuo jų nenutekėtų ant šalia esančių teritorijų ir ant jų nepatektų vanduo nuo šalia esančių teritorijų;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, turi būti surenkamos atskira paviršinių nuotekų surinkimo sistema (nuotakynu), kurioje turi būti įdiegtos priemonės, leidžiančios vykdyti nustatytus reikalavimus atitinkančią nuotekų apskaitą, laboratorinę kontrolę ir, esant reikalui, per 10 min. nuo sprendimo priėmimo uždaryti nuotekų išleistuvus;
- į aplinką išleidžiamos ant galimai teršiamų teritorijų susidariusios paviršinės nuotekos turi atitikti Paviršinio nuotekų tvarkymo reglamento nustatytus reikalavimus. Paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,01 ha, prieš išleidžiant į aplinką turi būti valomos nuotekų valymo įrenginiuose (privaloma: smėlio (purvo) sėsdintuvas, gravitacinis naftos atskirtuvas, papildoma naftos sulaikymo grandis (kolisenciniai atskirtuvai, sorbciniai filtrai, flotatoriai, biosorbiciniai reaktoriai ar pan.); automatinės priemonės, užkertančios kelią valymo įrenginiuose sulaikytų teršalų išnešimui ir signalizuojančios apie tokį pavojų), kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- paviršinės nuotekos, susidarančios ant galimai teršiamų teritorijų, kurių plotas (nuotekų surinkimo plotas) didesnis kaip 0,02 ha, prieš išleidžiant į bendras paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas turi būti valomos bent smėlio (purvo), naftos gaudyklėse, kurių našumas ir efektyvumas užtikrina teisės aktuose nustatytų reikalavimų laikymąsi;
- iš galimai teršiamų teritorijų, kuriose veikla jau vykdoma arba kurioms įrengti projektavimo sąlygos išduotos ir kurių paviršinėms nuotekoms išleidžiamoms į bendrus lietaus nuotakynus turi būti papildomai įrengiami nuotekų valymo įrenginiai;
- galimai teršiamos teritorijos (objekto) statybos techniniame projekte ir (ar) projekto dalyje Aplinkos apsauga (jeigu tokia projekto dalis rengiama), prieš gaunant statybos leidimą, turi būti išvardinami paviršinių nuotekų tvarkymo sprendiniai;
- projektuojant paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, apskaičiuojant paviršinių nuotekų projekcinį srautą ir kt., turi būti vadovaujama statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ nustatytais pagrindiniais nuostatomis ir kitais normatyviniais dokumentais;
- projektuojamas nuotakynas turi būti saugus nuo ištvėnimo ir perkrovų ištikus nustatyto intensyvumo ir dažnio liūtims, atsižvelgiant į patvankos lygį;



- išleidžiant paviršines nuotekas į upę, upelį, kanalą, griovį, ežerą ar tvenkinį, nuotekų lygis turi būti virš aukščiausio vandens lygio telkiniuose, kad nesusidarytų patvankos. Kai periodinės patvankos išvengti neįmanoma, išleistuve turi būti įrengiamas atbulinis vožtuvas;
- gatvės paviršinių nuotekų nuotakyno skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 250 mm;
- prie atskirosios sistemos buitinio ar gamybinio nuotako neturi būti jungiamas drenažo arba paviršinių (lietaus) nuotekų vamzdynas;
- paviršinių (lietaus) nuotekų siurblinės įrengiamos kaip II kategorijos komunalinių nuotekų siurblinės. Prieš siurblinę rekomenduojama įrengti išlyginimo rezervuarą, paprastai tvenkinį;
- paviršinių nuotekų debitai gali būti apskaičiuojami pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 9 priede išdėstytą metodiką arba standarto LST EN 752-4:2002 11-ame sk. nurodytą metodiką;
- nuotakynas turi būti tokio hidraulinio pralaidumo, kad gebėtų tekinti gyvenamųjų, komercijos ir pramonės pastatų nuotekas iki jų valymo vietos, nekeldamas pavojaus sveikatai ir saugumui. Taip pat turi būti sudarytos prielaidos ateities plėtrai ir papildomiems nuotėkiams iki rekonstravimo poreikį įrodančio dydžio;
- dideliems lietaus nuotekų debitams išvengti, nuotėkio baseine galima įrengti debito reguliavimo įrenginius. Jų dydį galima apskaičiuoti pagal Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 21 priedo nurodymus. Projektuojant paviršinių (lietaus) nuotekų debito reguliavimo įrenginius reikia įvertinti ne tik hidrologinius ir hidraulinius aspektus, bet ir techninius, estetinius, socialinius, architektūrinius, aplinkosauginius ir kt. veiksnius;
- lietaus nuotakai turi būti apskaičiuojami visiškai pripildyti, tačiau be perkrovimo;
- projektuojant naujus paviršinių nuotekų tinklus turi būti naudojamas kartą per metus pasikartojančio lietaus intensyvumas. Nustatant nuotėkio koeficientą, reikia atsižvelgti ir į teritorijos rūšį, užstatymo pobūdį ir grunto rūšį;
- projektuojant paviršinių nuotekų valymo įrenginius, gali būti numatomos liūčių metu susidarančių srautų apvedimo be valymo sistemos. Projektuojant tokias sistemas turi būti užtikrinama, kad per valymo įrenginius, neviršijant projekcinio nuotekų valymo įrenginių našumo, bus praleidžiamas ne mažiau kaip 15 procentų didžiausio skaičiuotino momentinio srauto;
- reikalavimai konkreto objekto paviršinių nuotekų išleidimui į aplinką nustatomi statybos projekte ir (ar) Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (toliau – TIPK) leidime, o paviršinių nuotekų išleidimui į kitoms asmenims priklausančius nuotakynus – nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo sutartyje.

3. APSAUGOS ZONOS IR VEIKLOS APRIBOJIMAI

Projektuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus ir infrastruktūrą (techninių / darbo projektų rengimo metu) būtina vadovautis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo, priimto LRS 2019-06-06, dokumento Nr. XIII-2166 reikalavimais dėl apsaugos zonų nustatymo. Naujų tinklų tiesimo konkrečios vietos, vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų planinė padėtis nustatomi vėlesnėse planavimo / projektavimo stadijose (žemesnio lygio teritorijų planavimo dokumentais, techniniais / darbo projektais). Infrastruktūra turi būti planuojama pagal specifinius teritorijų požymius. Pažymėtina, kad šiuo specialiojo plano keitimu įregistruotiems žemės sklypams apribojimai ir/ar servitutai dėl naujos infrastruktūros įrengimo nesukuriami, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas nekeičiami, teritorijų paėmimo visuomenės poreikiams procedūra neatliekama.

Detalizuojant kaip vandentiekio bei nuotekų tinklais aprūpinti šiuo specialiojo plano keitimu nustatytas viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas bei perspektyvines viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas (t. y. rengiant detaliuosius planus ir/ar techninius projektus) būtina atsižvelgti į esamų ir planuojamų objektų apsaugos bei įtakos zonas, nustatytas planuojamų tinklų apsaugos zonas ir kt. apribojimus.

Klojant naujus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus, būtina užtikrinti esamų inžinerinių tinklų (elektros, telekomunikacijų, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir pan.) ir gatvių dangų išsaugojimą, prioritetą teikiant tinklų klojimui uždaru būdu, gauti projektavimo sąlygas tinklams pakloti. Taip pat būtina taikyti (esamiems, projektuojamiems, pastatytiems ir pripažintiems tinkamais naudoti inžineriniams tinklams) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą.

3.1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Siekiant apsaugoti ir užtikrinti vandenvietėse išgaunamo vandens kokybę bei apsisaugoti nuo išteklių naudojimo galimo neigiamos poveikio aplinkai kiekvienos vandenvietės, išgaunančios vidutiniškai daugiau kaip 10 m³ vandens per parą, ištekliams būti apbruoti, vadovaujantis Išsirtų požeminio vandens (išskyrus pramoninį) išteklių aprobavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2012-05-29 įsakymu Nr. 1-90, ir vandenvietėms nustatytos apsaugos zonos (toliau - VAZ), vadovaujantis Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2015-12-14 d. įsakymu Nr. D1-912.

Vadovaujantis Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu, nustatomi reikalavimai, kuriais vadovaujantis nustatomos požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jų sudėtinės dalys.

Požeminio vandens vandenvietės apsaugos zona – požeminio vandens vandenvietės apsaugai skirta teritorija, kurioje taikomos šiuo įstatymu nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Požeminio vandens vandenvietė:

- I grupės požeminio vandens vandenvietė – su atmosferos krituliais, paviršiniu ir gretimų sluoksnių požeminiu vandeniu neturinti ryšio uždara požeminio vandens vandenvietė, įrengta vandeninguosiuose sluoksniuose, esančiuose po regionine vandenspara,
- II grupės požeminio vandens vandenvietė – su atmosferos krituliais, paviršiniu ir gretimų sluoksnių požeminiu vandeniu silpną ryšį turinti pusiau uždara požeminio vandens vandenvietė, įrengta iš dalies izoliuotuose vandeninguosiuose sluoksniuose,
- III grupės požeminio vandens vandenvietė – atvira požeminio vandens vandenvietė, tiesiogiai arba per išsipleišėjusias vandensparas turinti ryšį su paviršiniais vandens telkiniais, pasipildanti atvirų telkinių vandeniu arba atmosferos krituliais.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonas sudaro:

- požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų juostos,
- požeminio vandens vandenviečių taršos apribojimo juostos.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų juostos:

- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 1-oji juosta – atsižvelgiant į požeminio vandens vandenvietės grupę nustatyto pločio arčiausiai kaptazo įrenginių esanti juosta, kurios paskirtis – apsaugoti vandenvietę nuo taršos ir kurioje draudžiama ūkinė ir kita veikla, nesusijusi su vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu,
- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 2-oji juosta – už požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 1-osios juostos esanti matematiškai ar analitiškai apskaičiuoto pločio juosta, kurioje ribojama mikrobiologinę ir cheminę taršą galinti sukelti ūkinė veikla,
- požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 3-ioji juosta – už požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 2-osios juostos esanti matematiškai ar analitiškai apskaičiuoto pločio juosta, kurioje ribojama cheminę taršą galinti sukelti ūkinė veikla.

Požeminio vandens vandenviečių taršos apribojimo juosta:

- požeminio vandens vandenvietės taršos apribojimo juosta – aplink I ir II grupės požeminio vandens vandenvietės, iš kurios išgaunamas gėlas vanduo, naudojamas ar planuojamas naudoti maistui, kaptazo įrenginius nustatyta 50 metrų pločio juosta (įskaitant požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos 1-ąją juostą), kurioje draudžiama mikrobiologinę ir (arba) cheminę taršą galinti sukelti ūkinė veikla.

VAZ nustatoma:

- tik VAZ 1-oji juosta:
 - aplink visų grupių gėlo požeminio vandens, kai jo neplanuojama naudoti kaip geriamojo ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai ne daugiau kaip 100 m³ vandens per parą,
 - aplink mineralinio požeminio vandens, kai jo neplanuojama naudoti kaip geriamojo ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai ne daugiau kaip 100 m³ vandens per parą,
 - aplink visų grupių gėlo požeminio vandens, kai jį planuojama naudoti kaip geriamąjį ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai ne daugiau kaip 10 m³ vandens per parą, išskyrus, kai vanduo naudojamas geriamojo vandens viešajam tiekimui,
 - aplink visų grupių individualiai apsirūpinančiųjų geriamuoju vandeniu požeminio vandens vandenvietės, kai vandens ištekliams naudoti nereikalingas leidimas naudoti požeminio vandens išteklius.
- VAZ 1-oji juosta ir 50 m spinduliu (įskaitant VAZ 1-ąją juostą) požeminio vandens vandenvietės taršos apribojimo juosta:
 - aplink I ir II grupės gėlo požeminio vandens, kai jį planuojama naudoti kaip geriamąjį ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai nuo daugiau kaip 10 iki 100 m³ vandens per parą,
 - aplink visų grupių gėlo požeminio vandens vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai ne daugiau kaip 10 m³ vandens per parą ir kurių vanduo naudojamas geriamojo vandens viešajam tiekimui.
- VAZ 1-oji, VAZ 2-oji juostos ir VAZ 3-iosios juostos 3a sektorius:
 - aplink I ir II grupės gėlo požeminio vandens, kai jį planuojama naudoti kaip geriamąjį ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai daugiau kaip 100 m³ vandens per parą,
 - aplink III grupės gėlo požeminio vandens, kai jį planuojama naudoti kaip geriamąjį ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietės, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai daugiau kaip 10 m³ vandens per parą,

- aplink visų grupių gėlo požeminio vandens, kai jo neplanuojama naudoti kaip geriamojo ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietes, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai daugiau kaip 100 m³ vandens per parą,
 - aplink mineralinio požeminio vandens, kai jį planuojama naudoti kaip geriamąjį ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietes, nepriklausomai nuo išgaunamo vandens kiekio,
 - aplink mineralinio požeminio vandens, kai jo neplanuojama naudoti kaip geriamojo ir ūkinių gyvūnų auginimui ir priežiūrai, vandenvietes, iš kurių skaičiuojant metinį vidurkį išgaunama vidutiniškai daugiau kaip 100 m³ vandens per parą.
- VAZ 1-ojo, VAZ 2-oji juostos ir VAZ 3-iosios juostos 3a ir 3b sektoriai nustatomi leidimų naudoti angliavandenilių išteklius plotuose, nustatytuose Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakyme, Aprašo 11.3.1–11.3.5 papunkčiuose nurodytais atvejais.

Viešajam geriamojo vandens tiekimui naudojamų požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos nustatomos teritorijų planavimo dokumentuose ar žemės valdos projektuose, atsižvelgiant į Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – LGT) patvirtinto VAZ projekto duomenis. Kitais atvejais VAZ nustatomos, atsižvelgiant į LGT patvirtinto VAZ projekto duomenis arba Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos apraše nustatytus VAZ juostų dydžius, LR žemės įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos grafine forma pateikiamos sprendinių brėžinyje Nr. CF-22U-94-SP-S-01.

Lentelė 3.1. Panevėžio m. sav. UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojamų esamų požeminio vandens vandenviečių

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Ištekliai rūšis	Vandenvietės apsaugos zona	Gręžinių sk. / vandeningasis tarp sluoksnis	Vandenvietės pajėgumas	Išgaunamo vandens kiekis (2021 m.)	Vandens gerinimo įrenginiai
					m ³ /p	m ³ /p	Yra / planuojami / rekonstruojami
Panevėžio I vandenvietė, Velžio kel. 13, Panevėžys	79	Gėlas vanduo	1 juosta, 2 juosta, 3A juosta, 3B juosta	25 / D3-2šv-up	65 000	18 822 (Panevėžio m.) 18 772 (Panevėžio r.)	Yra (pajėgumas - 11 680 tūkst. m ³ /m)

Duomenų šaltinis: LGT ir UAB „Aukštaitijos vandenys“ duomenys.

UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojamos Panevėžio I vandenvietės numatomas papildomas išgaunamas vandens kiekis vertinamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos „Vandens vartojimo normos RSN 26-90“ nustatytais bendrosiomis vidutinėmis buitinio vandens vartojimo normomis taikomoms Panevėžio mieste. Pateikiamas Panevėžio I vandenvietės išgaunamo vandens kiekio padidėjimo vertinimas (žr. Lentelė 3.3).

Lentelė 3.2. Panevėžio I vandenvietės išgaunamo vandens kiekio padidėjimo vertinimas

Vandenvietės pavadinimas	Vandenvietės pajėgumas	Išgaunamas vandens kiekis (2021 m.)	Numatomas gyventojų skaičius (vertinant plėtros teritorijas Panevėžio m. aglomeracijoje ir VGTNTT)	Vandens suvartojimo norma Panevėžio m.	Numatomas papildomas išgaunamo vandens kiekis	Numatomas bendras išgaunamas vandens kiekis
	m ³ /p	m ³ /p	gyv.	l/d.gyv.	m ³ /p	m ³ /p
Panevėžio I vandenvietė,	65 000	18 822	5 661	370	2 095	39 689

Velžio kel. 13, Panevėžys		(Panevėžio m.) 18 772 (Panevėžio r.)				
---------------------------	--	--	--	--	--	--

Naujos požeminio vandens vandenvietės Panevėžio mieste neplanuojamos.

Lentelė 3.3. Panevėžio m. sav. kitų įmonių eksploatuojamos esamos požeminės vandenvietės

Vandenvietės pavadinimas	Reg. Nr.	Išteklių rūšis	Vandenvietės apsaugos zona	Vandeningasis tarp sluoksnis	Būklė	Eksploatuotojas
AB "Panevėžio stiklas"	2751	Gėlas vanduo	1 juosta, 2 juosta, 3 juosta	D3-2šv-up	Naudojamas	AB „Panevėžio stiklas“, k. 147038795
AB "Amilina" (Panevėžio m.)	4424	Gėlas vanduo	1 juosta	D3-2šv-up	Naudojamas	Roquette Amilina, AB, k. 147031669
AB Sema (Panevėžio m.)	2385	Gėlas vanduo	-	D3kp-s; D3- 2šv-up	Nenaudojamas	n.d.
AB "Linas" (Panevėžio m.)	2403	Gėlas vanduo	1 juosta, 2 juosta, 3B juosta	D3-2šv-up	Naudojamas	UAB „Lino dizainas“, k. 304093122

Duomenų šaltinis: LGT duomenys.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemė naudojimo sąlygos, kurias nustato LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, priimtas LRS 2019-06-06, dokumento Nr. XIII-2166 (106 straipsnis):

- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose negali būti nenaudojamų gręžinių, išskyrus konservuotus gręžinius.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose **draudžiama**:
 - įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
 - į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybines ir paviršines nuotekas, radioaktyvias ir chemines medžiagas.
- Visų grupių požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų 1-ojoje juostoje draudžiama bet kokia veikla, tiesiogiai nesijusi su požeminio vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu.
- Visų grupių požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų 2-ojoje juostoje draudžiama įrengti naujus požeminio vandens išteklių naudojimui skirtus gręžinius, išskyrus atvejus, kai viešasis geriamojo vandens tiekėjas neturi galimybės tiekti vandenį arba neužtikrina vartotojui tiekiamo vandens kokybės.
- I grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
 - gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
 - įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.
- II grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
 - vykdyti šio straipsnio 5 dalyje nurodytas veiklas;
 - statyti pastatus, neprijungtus prie komunalinių nuotekų šalinimo tinklų arba prie vietinių nuotekų šalinimo tinklų, pagal teisės aktų reikalavimus užtikrinančių lygiavertį komunaliniams nuotekų šalinimo tinklams aplinkos apsaugos lygį;
 - tręšti nuotekomis, nuotekų dumbliu, mėšlu, skystu mėšlu ir srutomis;
 - įrengti kapines, užkasti kritusius gyvulius;



- įrengti mėšlo ir srutų kaupimo ir tvarkymo statinius ar įrenginius, nuotekų filtravimo sistemas, nuotekų dumblo kaupimo (kompostavimo) aikšteles, žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles;
 - įrengti užterštos žemės ir grunto valymo aikšteles;
 - įrengti naftos ir naftos produktų saugyklas.
7. III grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 2-ojoje juostoje draudžiama:
- vykdyti šio straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytas veiklas ir įrengti atliekų tvarkymo įrenginius;
 - įrengti nuotekų valymo įrenginius su išleistuvais į paviršinius vandenis;
 - įrengti karjerus.
8. II grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 3-iojoje juostoje 3a sektoriuje draudžiama vykdyti šio straipsnio 5 dalyje nurodytas veiklas.
9. III grupės požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 3-iojoje juostoje draudžiama vykdyti šio straipsnio 6 dalyje nurodytas veiklas.
10. Požeminio vandens vandenvietės taršos apribojimo juostoje **draudžiama** vykdyti nurodytas veiklas:
- įrengti naujus požeminio vandens išteklių naudojimui skirtus gręžinius, išskyrus atvejus, kai viešasis geriamojo vandens tiekėjas neturi galimybės tiekti vandenį arba neužtikrina vartotojui tiekiamo vandens kokybės;
 - gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
 - įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus;
 - statyti pastatus, neprijungtus prie komunalinių nuotekų šalinimo tinklų arba prie vietinių nuotekų šalinimo tinklų, pagal teisės aktų reikalavimus užtikrinančių lygiavertį komunaliniams nuotekų šalinimo tinklams aplinkos apsaugos lygį;
 - tręšti nuotekomis, nuotekų dumbliu, mėšlu, skystu mėšlu ir srutomis;
 - įrengti kapines, užkasti kritusius gyvulius;
 - įrengti mėšlo ir srutų kaupimo ir tvarkymo statinius ar įrenginius, nuotekų filtravimo sistemas, nuotekų dumblo kaupimo (kompostavimo) aikšteles, žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles;
 - įrengti užterštos žemės ir grunto valymo aikšteles;
 - įrengti naftos ir naftos produktų saugyklas;
 - įrengti karjerus.

3.2. Vandens tiekimo, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis nustato vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos dydžius:

- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 10 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- vandens rezervuarų, skaidrintuvų apsaugos zona – 30 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių išorines ribas;
- vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 10 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose **draudžiama**:

- pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai);
- sandėliuoti pašarus, trąšas bei chemines medžiagas;

- statyti ir (ar) įrengti sąvartynus, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštes;
- pilti chemines medžiagas ir jų tirpalus, naftą ir jos produktus;
- vykdyti grunto sprogdinimo darbus;
- vandens telkiniuose nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais vandens telkinių dugną siekiančiais įrankiais. Šis reikalavimas negalioja magistralinių vamzdinių, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, įgilintų ne mažiau kaip 10 metrų nuo vandens telkinio dugno, apsaugos zonose, įvertinant galimą vandens telkinio dugno išplovimą ir pasikeitimą;
- vandens telkiniuose cheminėmis medžiagomis naikinti augaliją;
- gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 straipsnio 2 dalimi, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar aplinkos ministro nustatyta tvarka negavus šios infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, **draudžiama:**

- statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba (įrengimas) draudžiama pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 straipsnio 1 dalį;
- sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus);
- melioruoti, drėkinti ir sausinti žemę;
- keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus;
- gilinti vandens telkinius, kasti bei siurbti jų dugną;
- vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu;
- sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus medžiagas, skirtas vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros statybos ir remonto darbams, ir medžiagas, nurodytas Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 43 straipsnio 1 dalies 1 punkte.

Nuotekų tvarkymas turi būti organizuojamas, kad atitiktų aplinkosaugos reikalavimus, nustatytus Nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236, Nuotekų kaupimo rezervuarų ir septikų įrengimo, eksploatavimo ir kontrolės tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-18 bei Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193.

Nuotekų tvarkymo reglamentas nustato pagrindinius aplinkosaugos reikalavimus nuotekų surinkimui, valymui ir išleidimui siekiant apsaugoti aplinką nuo taršos.

Prieš išleidžiant į gamtinę aplinką nuotekos turi būti tvarkomos reikalavimus atitinkančiose centralizuotose, atskirose arba grupinėse nuotekų tvarkymo sistemose.

Nuotekų surinkimo sistema turi atitikti šiuos bendruosius reikalavimus:

- turi atitikti planuojamų tvarkyti nuotekų kiekybines ir kokybines charakteristikas;
- turi būti užtikrintas reikalavimus atitinkantis sandarumas, kad nuotekos neprasiskverbtų į aplinką ir vanduo iš aplinkos nepatektų į sistemą;
- paviršinės nuotekos turi būti surenkamos, valomos, apskaitomos ir vykdoma jų užterštumo kontrolė atskirai nuo buitinių, komunalinių ir gamybinių nuotekų, išskyrus nuotekų tvarkymą mišriosiose nuotekų tvarkymo sistemose, įrengtose iki Nuotekų tvarkymo reglamento įsigaliojimo. Buitinės, komunalinės ir/arba gamybinės nuotekos po valymo (iki reikalavimų nustatytų išleidimui į gamtinę aplinką), apskaitos ir taršos kontrolės gali būti nuvedamos į išleidimo į gamtinę aplinką vietą ir išleidžiamos kartu su išvalytomis (iki reikalavimų, nustatytų išleidimui į gamtinę aplinką), apskaitytomis ir taršos kontrolę (kontrolės vietą) praėjusiomis paviršinėmis nuotekomis (t. y. gali būti maišomos tik išvalytos, apskaitytos ir taršos kontrolę praėjusios nuotekos).

Nustatant nuotekų (teršalų) išleidimo į aplinką sąlygas, turi būti vadovaujamosi pagrindiniais principais:

- negali būti viršijamos nustatytos teršalų didžiausios leistinos koncentracijos (DLK) nuotekose;
- negali būti viršijamas leistinas poveikis nuotekų priimtuvui;
- veiklos vykdytojai privalo tinkamai eksploatuoti ir prižiūrėti nuotekų tvarkymo sistemas ir turi siekti, kad jų turimos išleidžiamų nuotekų poveikį aplinkai mažinančios priemonės būtų naudojamos aplinkai palankiausiu būdu. Išvalytos nuotekos, jei tik įmanoma, turi būti panaudojamos pakartotinai;
- į gamtinę aplinką išleidžiamų buitinių ir komunalinių nuotekų užterštumas negali viršyti Nuotekų tvarkymo reglamento 2 lentelėje „Į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo normos“ nurodytų DLK.

Nuotekų išleidimo į aplinką vietos turi būti parenkamos taip, kad jų neigiamas poveikis aplinkai būtų kiek įmanoma mažesnis (pvz., užtikrinant mažiausią geriamojo vandens šaltinių teršimo pavojų, pasirenkant mažiausiai jautrų poveikiui nuotekų priimtuvą (prioriteto tvarka: upės, kanalai, infiltracija į gruntą, tvenkiniai, dirbtiniai nepratekami vandens telkiniai), nuotekų išleidimą numatant kiek įmanoma toliau nuo kitų vandens išteklių naudotojų, rekreacijai skirtų bei kitų žmonių buvimo vietų).

Poveikis paviršiniam vandens telkiniui vertinamas pagal BDS7, bendrą N ir bendrą P.

Rengiant techninius/darbo projektus, būtina nuotekų išleidimo į aplinką vietas parinkti, vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu (10 punktas) ir įvertinti planuojamų nuotekų valymo įrenginių poveikį priimtuvams (11 punktas):

10 p. „Nuotekų išleidimo į aplinką vietos turi būti parenkamos taip, kad jų neigiamas poveikis aplinkai būtų kiek įmanoma mažesnis (pvz., užtikrinant mažiausią geriamojo vandens šaltinių teršimo pavojų, pasirenkant mažiausiai jautrų poveikiui nuotekų priimtuvą (prioriteto tvarka: upės, kanalai, infiltracija į gruntą, tvenkiniai, dirbtiniai nepratekami vandens telkiniai), nuotekų išleidimą numatant kiek įmanoma toliau nuo kitų vandens išteklių naudotojų, rekreacijai skirtų bei kitų žmonių buvimo vietų).“

11 p. „Veiklos vykdytojas, planuojantis išleisti nuotekas į paviršinį vandens telkinį, kai nuotekų kiekis išleidžiant į upę ar kanalą viršija 100 m³/d (vidutinis paros kiekis) ir (arba) nuotekų šaltinio dydis viršija 1000 GE, o išleidžiant į Kuršių marias, tvenkinį ar dirbtinį nepratekamą vandens telkinį nuotekų kiekis viršija 10 m³/d (vidutinis paros kiekis) ir (arba) nuotekų šaltinio dydis viršija 100 GE, privalo įvertinti planuojamų išleisti nuotekų poveikį priimtuvui ir nustatyti priimtina apkrovą“.

Lentelė 3.4. Nuotekų valymo įrenginių (NVĮ) išleidėjų atstumas iki esamo ežero

Eil. Nr.	Ežero pavadinimas	UETK identifikavimo kodas	Artimiausia NVĮ	Statusas	Atstumas iki artimiausio NVĮ išleidėjo (km)
1.	Bevardis (Natūralus ežeras)	10050045	Panevėžio m. VNĮ (Papušių k. 2, Panevėžio raj.)	Esami	6,1

Lentelė 3.5. Nuotekų valymo įrenginių (NVĮ) sprendiniai

Eil. Nr.	Nuotekų valyklos pavadinimas	Nuotekų valyklos pajėgumas	Išleistuvo kodas	Išleistuvo koordinatės (LKS-94)	Priimtuvai (vandens telkinio pavadinimas)	Sprendiniai
		m ³ /p				
1.	Panevėžio m. VNĮ (Papušių k. 2, Panevėžio raj.)	36 000	-	Y: 6175410 X: 513288	Nevėžio upė	Esami

Valymo įrenginių išleidėjai nepažeis LR vandens įstatymo 18 straipsnio 4 dalies nuostatų.

Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros sprendiniais naujai planuojamų vandens kėlimo ir /arba nuotekų siurblių skaičius ir vietos nėra nustatomos. Vandens kėlimo ir / arba nuotekų siurblių poreikis turi būti įvertintas rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir / arba statybos (techninius ir (ar) darbo) projektus, atsižvelgiant į planuojamos teritorijos reljefą, planuojamus vamzdinių diametrus ir kt.

3.3. Buitinių nuotekų valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu (toliau - Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas), komunaliniams objektams – objektams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla, susijusi su nuotekų tvarkymu, nustatomos sanitarinės apsaugos zonos (toliau – SAZ).

Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos aplink stacionarius taršos šaltinius, esančius statiniuose ir (ar) įrenginiuose ar jų grupėse arba jiems skirtose teritorijose, kuriuose planuojama ar vykdoma ūkinė veikla ir (ar) objektai, arba aplink statinių ar įrenginių, kuriuose yra Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 51 straipsnio 2 dalyje nurodyti taršos šaltiniai, išorines atitvaras ar ribas (atsižvelgiant į ūkinės veiklos rūšį, taršos šaltinių išsidėstymą). Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos aplink šių objektų stacionarius taršos šaltinius, išmetančius (išleidžiančius, paskleidžiančius) aplinkos oro teršalus, kvapus, triukšmą ar kitus fizikinius veiksnius. Nustatant sanitarinės apsaugos zonas, ūkinės veiklos išmetamų (išleidžiamų, paskleidžiamų) aplinkos oro teršalų, kvapų, triukšmo ir kitų fizikinių veiksnių sukeliama žmogaus sveikatai kenksminga aplinkos tarša už sanitarinės apsaugos zonų ribų neturi viršyti ribinių užterštumo (ar kitokių) verčių, nustatytų gyvenamosios paskirties pastatų (namų), viešbučių, mokslo, poilsio, gydymo paskirties pastatų, su apgyvendinimu susijusių specialiosios paskirties pastatų, rekreacijai skirtų objektų aplinkai.

Sanitarinės apsaugos zonų dydis nurodytas Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme arba nustatomas asmens, planuojančio ir (ar) vykdančio ūkinę veiklą, pasirinkimu – tokiu atveju šis dydis nustatomas atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai ar planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

Komunaliniai objektai ir jų sanitarinės apsaugos zonų dydis nurodyti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priede. Pateikiami komunaliniai objektai ir jų sanitarinės apsaugos zonų dydžiai (žr. Lentelė 3.6).

Lentelė 3.6. Komunalinių objektų, kuriuose tvarkomos nuotekos, sanitarinės apsaugos zonos dydis

Eil. Nr.	Komunalinio objekto (įrenginio) pavadinimas	Sanitarinės apsaugos zonos dydis, m, kai įrenginių našumas per parą, tūkst. m ³				
		Nuo 0,005 iki 0,05	Nuo 0,05 iki 0,2	Nuo 0,2 iki 5	Nuo 5 iki 50	Daugiau kaip 50
1.	Atviri mechaninio ir (arba) biologinio ir (arba) cheminio nuotekų valymo įrenginiai	-	100	200	400	500
2.	Nuotekų dumblo sausinimo ir (arba) kaupimo aikštelės	100	150	200	400	500
3.	Nuotekų dumblo apdorojimo įrenginiai (biodujų gavyba ir (arba) terminis dumblo apdorojimas ir (arba) kompostavimas)	100	150	200	400	500
4.	Uždari mechaninio ir (arba) biologinio ir (arba) cheminio nuotekų valymo įrenginiai	-	-	-	100	200
5.	Mechaniškai apvalytų nuotekų antžeminė filtravimo sistema	100	200	300	400	500

Nuotekų valymo įrenginių Panevėžio mieste nėra. UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojama nuotekų valykla aptarnaujanti Panevėžio miesto buitinių nuotekų tinklus yra Panevėžio raj., Papušių k. 2.



Specialiojo plano keitimu esamų buitinių nuotekų valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 3 priede nurodytais komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonų dydžiais, atsižvelgiant į buitinių nuotekų valymo įrenginių tipą bei našumą.

Sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) įrašomos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.

Lentelė 3.7. Panevėžio m. nuotekų valymo įrenginių (NVĮ) sanitarinės apsaugos zonos

Eil. Nr.	Nuotekų valyklos pavadinimas	Nuotekų valyklos pajėgumas	Nuotekų valyklos apkrova	Įrenginių tipas	Sanitarinė apsaugos zona
		m ³ /p	m ³ /p		m
1.	Panevėžio m. VNĮ Papušių k. 2, Panevėžio raj.	36 000	32 189 (2021 m.) 36 117 (2022 m.)	Atviro tipo Biologinio valymo įrenginiai su azoto ir fosforo šalinimu	400

Didelį Panevėžio m. nuotekų valyklos 2021 m. ir 2022 m. apkrovos skirtumą lemia prieš 30 metų ir daugiau pakloti nuotekų surinkimo tinklai, kurių apie 49 % sudaro keramikiniai ir gelžbetoniniai vamzdiniai, kurie nėra sandarūs, dėl to priteka dideli paviršinių nuotekų kiekiai lietaus metu ir infiltruojasi gruntinis vanduo polaidžio metu. Papildomų nuotekų kiekis, UAB „Aukštaitijos vandenys“ duomenimis, siekia nuo 40 iki 55 %. Panevėžio miesto nuotekų valyklos apkrovos mažinimas turi būti sprendžiamas rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius/darbo projektus numatant esamų nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukciją ir/ar kitas priemones.

UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojamiems Panevėžio m. nuotekų valymo įrenginiams numatomas papildomas apkrovimas vertinamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos „Vandens vartojimo normos RSN 26-90“ nustatytais bendrosiomis vidutinėmis buitinio vandens vartojimo normomis, taikomoms Panevėžio mieste, sudarant prielaidą, jog buitinės nuotekos sudaro 100 % suvartojamo geriamojo vandens kiekio. Pateikiamas Panevėžio m. nuotekų valymo įrenginių apkrovos padidėjimo vertinimas (žr. Lentelė 3.8). Vertinimui naudojamas 2021 m. išvalomų nuotekų kiekis, atsižvelgiant į tai, jog aukščiau aprašytas nuotekų valyklos apkrovos padidėjimas dėl lietaus nuotekų, perspektyvoje bus suvaldytas.

Lentelė 3.8. Panevėžio m. NVĮ apkrovos padidėjimo vertinimas

NVĮ pavadinimas	NVĮ pajėgumas	Išvalytų nuotekų kiekis (2021 m.)	Numatomas gyventojų skaičius (vertinant plėtros teritorijas Panevėžio m. aglomeracijoje ir VGTNTT)	Vandens suvartojimo norma Panevėžio m.	Numatoma papildoma NVĮ apkrova (pritaikius 100%)	Numatomas bendras išvalytų nuotekų kiekis
	m ³ /p	m ³ /p	gyv.	l/d.gyv.	m ³ /p	m ³ /p
Panevėžio m. VNĮ Papušių k. 2, Panevėžio raj.	36 000	32 189	5 657	370	2 093	34 282

Nauji nuotekų valymo įrenginiai Panevėžio mieste neplanuojami.

Komunalinių objektų sanitarinėse apsaugos zonose **draudžiama:**

- 1) statyti sodo namus, gyvenamosios, viešbučių, kultūros paskirties pastatus, bendrojo ugdymo, profesinių, aukštųjų mokyklų, vaikų darželių, lopšelių mokslo paskirties pastatus, skirtus švietimo reikmėms, kitus mokslo paskirties pastatus, skirtus neformaliajam švietimui poilsio, gydymo, sporto ir religinės paskirties pastatus, specialiosios paskirties pastatus, susijusius su apgyvendinimu (kareivinių pastatus, kalėjimus, pataisos darbų kolonijas, tardymo izoliatorius);
- 2) įrengti 1 punkte nurodytos paskirties patalpas kitos paskirties statiniuose ir (ar) rekonstruojant arba remontuojant statinius;
- 3) keisti statinių ir (ar) patalpų paskirtį į 1 punkte nurodytą paskirtį;
- 4) planuoti teritorijas rekreacijai ir 1 punkte nurodytos paskirties objektų statybai, išskyrus atvejus, kai šie objektai naudojami tik ūkininko ar įmonės, vykdančios veiklą sanitarinės apsaugos zonose leistinos paskirties pastatuose (patalpose), ūkinės veiklos ir (ar) darbuotojų saugos ir sveikatos reikmėms.

Specialiojo plano keitimo nuostatos numato, kad LR visuomenės sveikatos priežiūros įstatymo 24 straipsnio 1 dalyje nurodyti asmenys, planuojantys ir (ar) vykdančios ūkinę veiklą, kuri yra susijusi su poveikiu aplinkai ir dėl to galimu neigiamu poveikiu visuomenės sveikatai, privalo nustatyti ir įteisinti SAZ, siekiant kad vykdoma ūkinė veikla nepablogintų su ūkine veikla susijusios gyvenamosios aplinkos. Keičiantis veiklos vykdymo mastams, SAZ gali būti tikslinama (didinama arba mažinama) laikantis Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 51 straipsnio 3 dalyje nustatytų principų.

3.4. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Klojant naujus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus, būtina užtikrinti esamų inžinerinių tinklų (elektros, dujų, telekomunikacijų, šilumos, vandentiekio, nuotekų ir pan.) ir gatvių bei kelių dangų išsaugojimą, prioritetą teikiant tinklų klojimui uždaru būdu. Esamiems, projektuojamiems, pastatytiems ir pripažintiems tinkamais naudoti inžineriniams tinklams taikyti LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatas.

Sklypams, patenkantiems į vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo aptarnaujamas teritorijas, į kuriuos patenka centralizuoti vandentiekio ir/ar nuotekų tinklai, taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166, III skyriaus X skirsnio „Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos“ specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros, melioracijos statinių apsaugos zonų dydį ir specialiąsias žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (žr. Lentelė 3.9).

Lentelė 3.9. Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros, melioracijos statinių apsaugos zonų dydis ir veiklos apribojimai

Infrastruktūra, įrenginiai	Apsaugos zonos ribos ir veiklos	Apsaugos zonos ribos ir veiklos apribojimai	Apsaugos zonų dydis
Šilumos tiekimas	Šilumos perdavimo tinklai	Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 48 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 49 straipsnis.	1. Antžeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdinių ir požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdinių apsaugos zona – išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdinio ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdinio esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdinio, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta. 2. Šiluminių kamerų, sklendžių priežiūros statinių, drenažo šulinių, termofikacinio vandens bei drenažo siurblių, grupinių šilumos punktų apsaugos zona – 5 metrų

			<p>pločio žemės juosta aplink šių įrenginių ir (ar) statinių išorines ribas ir žemė po šia juosta.</p> <p>3. Išilgai požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų paklotų drenažo vamzdžių, telesignalizacijos kabelių bei jiems priklausančių įrenginių apsaugos zona –išilgai šių priklausinių esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo šių inžinerinių tinklų ir įrenginių išorinių ribų bei žemė po šia juosta.</p>
Elektros tiekimas	Elektros tiekimo tinklai, įrenginiai	<p>Elektros linijų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 24 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas elektros tinklų apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 25 straipsnis.</p>	<p>Oro linijos: 1) iki 1 kV įtampos oro linijoms – po 2 metrus; 2) 6 ir 10 kV įtampos oro linijoms – po 10 metrų; 3) 35 kV įtampos oro linijoms – po 15 metrų; 4) 110 kV įtampos oro linijoms – po 20 metrų; 5) 330 ir 400 kV įtampos oro linijoms – po 30 metrų; 6) 750 kV įtampos oro linijoms – po 40 metrų.</p> <p>Požeminių elektros kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1-ą metrą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.</p> <p>Transformatorių pastotės, skirstyklos, srovės keitimo stoties apsaugos zona atitinkamai sutampa su transformatorių pastotės, skirstyklos ir srovės keitimo stoties statiniais ir įrenginiais užstatyta teritorija ir oro erdvė virš jos. Uždarų transformatorių pastočių apsaugos zonos nenustatomos.</p> <p>Transformatorinės ar skirstomojo punkto apsaugos zona yra 5 metrų pločio žemės juosta aplink transformatorinę ar skirstomąjį punktą ir oro erdvė virš šios juostos. Integruotų į pastatą transformatorinių apsaugos zonos nenustatomos.</p>

LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 25 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos elektros tinklų apsaugos zonose

1. Elektros tinklų apsaugos zonose draudžiama:

- 1) statyti gyvenamosios, kultūros, mokslo, gydymo, maitinimo, paslaugų, prekybos, administracinės, viešbučių, transporto, sporto paskirties pastatus 110 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose;
- 2) statyti ir (ar) įrengti stadionus, sporto, žaidimų aikšteles, turgavietes, pavojingų medžiagų talpyklas ir saugyklas, sąvartynus, viešojo transporto stoteles;
- 3) statyti ir (ar) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų stovėjimo ir saugojimo aikšteles oro linijų apsaugos zonose;
- 4) organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu;
- 5) gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie elektros tinklų;
- 6) laidyti aitvarus ir skraidymo aparatų sportinius modelius, skraidyti bet kokio tipo skraidymo aparatais žemiau kaip 30 metrų virš aukščiausio oro linijos laido, išskyrus elektros tinklų naudotojų naudojamus elektros tinklų priežiūrai skirtus skraidymo aparatus;
- 7) stovėti visų rūšių transporto priemonėms ir (ar) mechanizmams po oro linijų laidais 330 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose;
- 8) barstyti iš lėktuvų ir kitų skraidymo aparatų trąšas ir chemikalus ant 35 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų, transformatorių pastočių, skirstyklų ir srovės keitimo stočių;

- 9) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus, įrengti bei naudoti laužavietes, kepsnines, turistines virykles, laikinąsias lauko pirtis ir kitus atvirus arba uždarus ugnies šaltinius, taip pat bet kokius aukštos temperatūros, galinčius sukelti ugnį, įrenginius, išskyrus atvejį, nurodytą šio straipsnio 2 dalies 8 punkte;
- 10) sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus skirtas elektros tinklų statybos darbams vykdyti.
2. Elektros tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos energetikos ministro nustatyta tvarka negavus elektros tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:
- 1) statyti statinius ir (ar) įrengti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba draudžiama pagal šio straipsnio 1 dalį;
 - 2) keisti pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirtį;
 - 3) rekonstruoti, griauti statinius ar išardyti įrenginius;
 - 4) įrengti gyvūnų laikymo aikšteles, vielines užtvaras ir metalines tvoras;
 - 5) atlikti įvairius kasybos, dugno gilinimo, žemės kasimo (lyginimo), sprogdinimo, melioravimo, užtvindymo darbus;
 - 6) sodinti, auginti arba kirsti želdinius (išskyrus krūmus ir žolinius augalus);
 - 7) mechanizuotai laistyti žemės ūkio kultūras;
 - 8) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus technologiniams procesams vykdyti;
 - 9) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir kitų mechanizmų stovėjimo aikšteles požeminių kabelių linijų apsaugos zonose;
 - 10) dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais požeminių kabelių linijų apsaugos zonose;
 - 11) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) požeminių ir povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose;
 - 12) nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais dugną siekiančiais įrankiais povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose;
 - 13) įvažiuoti transporto priemonėms ir kitiems mechanizmom, kurių aukštis su krovinium arba be jo yra daugiau kaip 4,5 metro nuo kelio (žemės) paviršiaus oro linijų ir oro kabelių linijų apsaugos zonoje.
3. Elektros tinklų savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 dalyje nurodyti darbai pažeis elektros tinklų techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

Dujų tiekimas	Dujotiekio tinklai (skirstomieji)	Tinklų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 30 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 31 straipsnis.	Dujotiekių vamzdyno apsaugos zona – žemės juosta išilgai vamzdyno trasos, virš šios juostos esanti oro erdvė, žemė po šia juosta bei vanduo virš šios juostos ir po ją: 1) ne didesnio kaip 5 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra vienas metras į abi puses nuo vamzdyno sienelės; 2) didesnio kaip 5 barų, bet ne didesnio kaip 16 barų slėgio dujotiekių vamzdynų apsaugos zonos ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno sienelės. 2. Dujų slėgio reguliavimo įrenginių apsaugos zona – žemės juosta aplink šį įrenginį: 1) dujų slėgio reguliavimo įrenginių (ne didesnio kaip 5 barų darbinio slėgio) apsaugos zonos ribos yra 2 metrai aplink šį įrenginį, o jeigu šis įrenginys yra pastate, apsaugos zonos ribos yra 2 metrai aplink šį pastatą; 2) dujų slėgio reguliavimo įrenginių (didesnio kaip 5 barų darbinio slėgio, bet ne didesnio kaip 16 barų darbinio slėgio) apsaugos zonos ribos yra 7 metrai aplink šį įrenginį, o jeigu šis įrenginys yra pastate, apsaugos zonos ribos yra 7 metrai aplink šį pastatą.
---------------	-----------------------------------	--	--



			<p>3. Katodinės saugos įrenginių, esančių ne pastate, apsaugos zona – 2 metrų pločio žemės juosta aplink įrenginį.</p> <p>4. SGD įrenginių apsaugos zona – nuo 3 iki 25 m, priklausomai nuo antžeminių rezervuarų talpos, m³.</p>
<p>Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų skirstomųjų dujotiekių ir elektros tinklų apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR elektros energetikos įstatymu, Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis, Elektros linijų apsaugos ir Gamtinių dujų skirstomųjų dujotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.</p>			
Dujų tiekimas	Magistraliniai dujotiekiai ir naftotiekiai	Tinklų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 27 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 28 straipsnis.	<p>Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių vamzdyno apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 25 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, virš šios juostos esanti oro erdvė, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šio juostos ir po ją.</p> <p>Apsaugos zona talpyklos kondensatui laikyti ir dujoms iš jo pašalinti – 50 metrų pločio žemės juosta aplink talpyklą, virš šios juostos esanti oro erdvė ir žemė po šia juosta.</p> <p>Kitų magistralinių dujotiekių ir naftotiekių įrenginių ir statinių (stočių, uždarymo įtaisų, valymo ir diagnostavimo įtaisų paleidimo ir priėmimo kamerų, slėgio ribojimo mazgų) apsaugos zona – žemės juosta, kurios ribos yra 25 metrų atstumu aplink teritorijos, kurioje yra šie įrenginiai ar statiniai, aptvėrimą, virš šios juostos esanti oro erdvė ir žemė po šia juosta.</p>
<p>Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų magistralinių dujotiekių apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR energetikos įstatymu, Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.</p> <p>Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų magistralinių naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonose, vykdant ūkinę ar kt. veiklą, vadovautis LR energetikos įstatymu, Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklėmis, laikytis specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, numatytų LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei vadovautis kitais galiojančiais teisės aktais.</p> <p>Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) statyti statinius ir (ar) įrengti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba (įrengimas) draudžiama (draudžiamas) pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 28 straipsnio 1 dalį; 2) statant valstybinio jūrų uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą – statyti pastatus; 3) rekonstruoti, griauti statinius ar išardyti įrenginius, keisti pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirtį; 4) statant valstybinio jūrų uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą – statyti ir (ar) įrengti transporto priemonių sustojimo vietas, transporto priemonių ar kitų mechanizmų stovėjimo ir saugojimo aikšteles, taip pat tiesti kelius ir geležinkelių kelius išilgai vamzdyno trasos; 5) 3 metrų atstumu į abi puses nuo vamzdyno išorinės sienelės lygiagrečiai su magistralinių dujotiekių ar naftotiekių (produktotiekių) vamzdynu tiesti drenažo vamzdžius; 			

- 6) naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes, vykdyti vandens telkinių gilinimo ir valymo darbus;
- 7) vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių, iškasų įrengimu ir grunto bandinių ėmimu;
- 8) krauti į stirtas šieną, šiaudus, šakas, medieną;
- 9) priskirti žemę mėgėjų sodo teritorijoms;
- 10) skirti žuvininkystės plotus, pramoniniu būdu žvejoti ir gaudyti vandens gyvūnus;
- 11) kapoti ir pjaustyti ledą vandens telkiniuose;
- 12) vykdyti žemės melioravimo, drėkinimo ir sausinimo, kasybos, užtvindymo darbus;
- 13) vykdyti žemės darbus ar požeminius darbus didesniame kaip 0,3 metro gylyje;
- 14) keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį);
- 15) naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus technologiniams procesams vykdyti;
- 16) dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais;
- 17) vykdyti sprogdinimo darbus;
- 18) statyti ir eksploatuoti uosto infrastruktūrą ir suprastruktūrą;
- 19) kirsti ir (ar) kapoti želdinius (išskyrus žolinius augalus);
- 20) būti aptvertų magistralinių dujotiekių ar naftotiekių (produktotiekių) įrenginių teritorijose;
- 21) važiuoti krovininėmis transporto priemonėmis, jų junginiais ir kitais mechanizmais neįrengus kelio.

MD vietovės klasių teritorijų dydis nustatytas LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 33 straipsnyje, MD vietovės klasių teritorijose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijose 34 straipsnyje, Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėse.

Magistralinių dujotiekių pirmos vietovės klasės teritorija – išilgai magistralinio dujotiekio vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 200 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies ir 200 metrų atstumu nuo kraštinių jo taškų.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinių susikirtimai (prasilenkimai) bei gretimybė su magistraliniu dujotiekiu sprendžiami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose ir (ar) statybos projektuose. Iki teritorijų planavimo dokumentų rengimo pradžios būtina kreiptis į magistralinius dujotiekis eksploatuojančią įmonę dėl planavimo sąlygų išdavimo, taip pat, prieš pradėdant rengti statinių projektus ir (ar) kitą projektinę dokumentaciją, rekomenduojama kreiptis į magistralinį dujotiekį eksploatuojančią įmonę dėl techninių reikalavimų projektavimui išdavimo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų 34 straipsnio 1 dalimi, magistralinių dujotiekių pirmos vietovės klasių teritorijose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme, Žemės įstatyme, Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklėse ar energetikos ministro nustatyta tvarka negavus šių dujotiekių savininko ar valdytojo rašytinio pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, **draudžiama:**

- 1) formuoti ir pertvarkyti žemės sklypus;
- 2) keisti ir (ar) nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), teritorijos naudojimo reglamentą;
- 3) statyti ir rekonstruoti statinius, įrengti įrenginius;
- 4) keisti statinių ir (ar) patalpų paskirtį;
- 5) organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu;
- 6) pastatus ir (ar) patalpas formuoti kaip atskirus nekilnojamojo turto objektus;
- 7) kitas veiklas nurodytas Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklių 18 p.

Tiksli gamtinių dujų perdavimo sistemos statinių ir įrenginių vieta, taip pat susikirtimai su vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statiniais turi būti sprendžiami žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentais ir (ar) statinių statybos projektais.

Vandens tiekimas	Vandens tiekimo tinklai, įrenginiai	Vandens tiekimo ir nuotekų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis;	1.Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo
------------------	-------------------------------------	--	--

		Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 straipsnis.	vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos. 2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos. 3. Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 10 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos. 4. Vandens rezervuarų, skaidrintuvų apsaugos zona – 30 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių išorines ribas. 5. Vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 10 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.
Nuotekų šalinimas	Nuotekų tinklai	Paviršinių nuotekų tinklų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 42 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 43 straipsnis.	
Ryšių linijos	Ryšių tinklai	Ryšių tinklų apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 45 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 46 straipsnis.	1. Požeminių viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – išilgai požeminių viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 1 metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta. 2. Kitų viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – išilgai kitų viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo šių laidinių linijų, oro erdvė virš jos ir žemė po šia juosta. 3. Kitų elektroninių ryšių infrastruktūros objektų apsaugos zona – 2 metrų pločio žemės juosta aplink šiuos objektus.
Melioracijos statiniai	Melioracijos rinktuvai	Melioracijos statinių apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 93 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 94 straipsnis; Melioracijos techninis reglamentas MTR2.02.01:2006.	1. Melioracijos griovio apsaugos zona – žemės juosta išilgai šio griovio, kurios ribos yra 15 metrų nuo griovio šlaito viršutinės briaunos. 2. Bendrojo naudojimo drenažo rinktuvų apsaugos zona – žemės juosta išilgai drenažo rinktuvo, kurios ribos yra po 15 metrų į abi puses nuo rinktuvo ašies. Tiksliai nustačius (atsikalus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliojimu savivaldybės administracijos atstovu, – po 5 metrus į abi puses nuo drenažo rinktuvo (išskyrus taršos šaltinius). 3. Polderių apsaugos zona – 15 metrų pločio žemės juosta į abi puses nuo pylimo (nuo vidinio ir išorinio šlaitų (ten, kur galima) papėdės ir kanalo viršutinės briaunos).



<p>Geležinkelio keliai ir jų įrenginiai</p>	<p>Geležinkelio keliai ir jų įrenginiai, geležinkelio želdinių apsaugos zonos</p>	<p>Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 21 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 22 straipsnis.</p>	<p>Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, želdinių apsaugos zonų dydžiai bei apribojimai: 1. Viešosios geležinkelių infrastruktūros kelių ir jų įrenginių, siaurųjų geležinkelių (600 mm ir 750 mm pločio vėžės) ir jų įrenginių apsaugos zona: 1) miesto gyvenamosiose vietovėse – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių, tačiau šios apsaugos zonos riba negali būti arčiau kaip 5 metrai iki geležinkelio statinio (geležinkelio kelio ir jo priklausinių); 2) kaimo gyvenamosiose vietovėse – žemės juosta po 45 metrų į abi puses nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių, tačiau šios apsaugos zonos riba negali būti arčiau kaip 5 metrai iki geležinkelio statinio (geležinkelio kelio ir jo priklausinių), išskyrus šios dalies 3 punkte nurodytą atvejį; 3) pervažose kaimo gyvenamosiose vietovėse – žemės juosta po 70 metrų į abi puses nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių; ši apsaugos zona tolygiai siaurėja iki 45 metrų (400 metrų atstumu į abi puses nuo pervažos). 2. Privažiuojamųjų geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona sutampa su geležinkelio kelio statinio ribomis, tačiau šios apsaugos zonos riba negali būti mažesnė kaip 3,1 metro nuo geležinkelio kelio ašies. 3. Geležinkelio želdinių apsaugos zona – žemės juosta kaimo gyvenamosiose vietovėse po 25 metrus į abi puses nuo viešosios geležinkelio infrastruktūros kelio, siaurojo geležinkelio (600 mm ir 750 mm pločio vėžės) kelio, prasidedanti 20 metrų atstumu nuo kraštinių geležinkelio kelių ašių.</p>
---	---	--	---

LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 22 straipsnis. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonose

1. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonose, geležinkelio želdinių apsaugos zonose **draudžiama** statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), nesusijusius su geležinkelių transporto veikla, išskyrus šio straipsnio 3 dalyje nurodytą atvejį.
2. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar susisiekimo ministro nustatyta tvarka negavus geležinkelių infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, **draudžiama**:
 - 1) statyti ir rekonstruoti statinius (išskyrus pastatus, kurių statyba ar rekonstravimas draudžiami pagal šio straipsnio 1 dalį), tiesti inžinerinius tinklus;
 - 2) įrengti pervažas ir perėjas;
 - 3) atlikti įvairius kasybos, sprogdinimo, melioravimo darbus;
 - 4) kasti žemę giliau kaip 0,3 metro, mechanizuotai lyginti gruntą;
 - 5) sodinti medžius ir krūmus;
 - 6) kirsti medžius ir krūmus, išskyrus atvejus, kai šie medžiai ir krūmai susisiekimo ministro nustatyta tvarka pripažinti keliančiais pavojų geležinkelių transporto eismo saugai.
3. Viešosios geležinkelių infrastruktūros kelių ir jų įrenginių apsaugos zonose, patenkančiose į miestuose esančių geležinkelio stočių užimamus žemės sklypus ar jų dalis (jeigu geležinkelio stotis užima ne visą žemės sklypą), ne arčiau kaip 10 metrų abipus kraštinių geležinkelio kelių ašių ir ne arčiau kaip 5 metrai iki geležinkelio statinio

(geležinkelio kelio ir jo priklausinių), Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar susisiekimo ministro nustatyta tvarka negavus viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama statyti ir (ar) rekonstruoti pastatus (jeigu rekonstravimo metu didėja pastato išorės matmenys), nesusijusius su geležinkelių transporto veikla.

4. Geležinkelių infrastruktūros savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 2 ir 3 dalyse nurodyti darbai trukdys numatytam geležinkelio kelių ir jų įrenginių plėtros vystymui ir priežiūrai, neužtikrins geležinkelių transporto eismo saugos reikalavimų laikymosi ir kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, gyvybei ar sveikatai, apribos galimybę keleiviams prieiti, kelių transporto priemonėms privažiuoti prie pastatų ar įrenginių geležinkelio stotyje.

Planuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą bei rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius/darbo projektus būtina vadovautis žemiau nurodytais reikalavimais:

- 1) šalia geležinkelio neplanuoti objektų, kurie apsunkintų geležinkelio ar jo infrastruktūros objektų veiklą;
- 2) neplanuoti inžinerinių tinklų ir privažiavimų prie jų Geležinkelio kelių ir jų įrenginių zonose lygiagrečiai geležinkelio keliams, o būtinus inžinerinių tinklų susikirtimus su geležinkelio keliais planuoti kuo statesniu kampu, norminiuose aktuose nustatytais atstumais nuo geležinkelio infrastruktūros objektų;
- 3) neplanuoti inžinerinių statinių, kurių apsaugos zonos persidengtų su Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonomis;
- 4) neplanuoti vandenviečių, kurių sanitarinės apsaugos zonos persidengtų su Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonomis;
- 5) neplanuoti paviršinių nuotekų nuvedimo į AB „Lietuvos geležinkeliai“ grupės įmonių paviršinių nuotekų sistemas.

Susisiekimo sistemos statiniai	Keliai, gatvės	Kelių apsaugos zonas nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 18 straipsnis; Spec. žemės naudojimo sąlygas apsaugos zonose nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 19 straipsnis; Gatvių juostų plotį tarp raudonųjų linijų nustato STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	Kelių apsaugos zonų dydžiai: 1. Magistralinių kelių apsaugos zona – žemės juosta po 70 metrų į abi puses nuo kelio briaunų. 2. Krašto kelių apsaugos zona – žemės juosta po 50 metrų į abi puses nuo kelio briaunų. 3. Rajoninių kelių apsaugos zona – žemės juosta po 20 metrų į abi puses nuo kelio briaunų. 4. Vietinės reikšmės I, II ir III kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 10 metrų į abi puses nuo kelio briaunų. 5. Vietinės reikšmės IV kategorijos kelių apsaugos zona – žemės juosta po 3 metrus į abi puses nuo kelio briaunų.
--------------------------------	----------------	---	---

Valstybinės reikšmės keliai. Visi vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtros teritorijų planavimo dokumentų rengimo, techninės dokumentacijos rengimo, statybos darbai valstybinės reikšmės kelių ir gatvių, kurios yra valstybinės reikšmės automobilių kelių tąsa, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu nustatytoje kelių apsaugos juostose ir zonose turi būti derinami su valstybinės reikšmės kelių ir jų įrenginius eksploatuojančia AB Lietuvos automobilių kelių direkcija (toliau – LAKD).

Esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių kloti planuojamus inžinerinius tinklus, turi būti numatyti inžinerinės infrastruktūros koridoriai ar nustatyti servitutai, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus (detaliuosius ir/ar specialiuosius planus) ir/ar statybos (techninius) projektus.

Projektuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą šalia valstybinės reikšmės kelių būtina vadovautis LR kelių įstatymu, priimtu LRS 1995-05-11, dokumento Nr. I-891, Kelių techniniu reglamentu KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintu LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3, 221 p., Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosiomis

taisyklėmis BT ITK 09, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2019-10-27 įsakymu Nr. V-329, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, patvirtintomis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019-01-25 įsakymu Nr. V-16, ir kt.

Reikalavimai projektuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą šalia valstybinės reikšmės kelių:

- vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (inžinerinius tinklus) planuoti tik už valstybinės reikšmės kelių (gyvenamosiose teritorijose sutampančių su gatvėmis, kurias valdo, naudoja ir jomis disponuoja Kelių direkcija) juostų ribų (esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių numatant inžinerinių komunikacijų koridorius ar nustatant servitutus);
- nustatant priemones ir apribojimus (geriamojo vandens tiekimo naudojamoms vandenvietėms, nuotekų valykloms, siurblinėms ir kitiems vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo įrenginiams) teritorijose prie valstybinės reikšmės kelių (kelių apsaugos zonose) įvertinti, kad nebūtų apsunkintos valstybinės reikšmės kelių plėtros galimybės ir priežiūros sąlygos;
- neplanuoti pastatų, atvirų vandens telkinių valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonose;
- planuojamos inžinerinės infrastruktūros (inžinerinių tinklų) sankirtų su valstybinės reikšmės keliais įrengimą planuoti tik uždaru būdu;
- vandens nuvedimas turi būti planuojamas ne į valstybinės reikšmės kelių vandens nuleidimo įrenginius;
- įvažiavimą ir išvažiavimą iš planuojamų objektų numatyti tik iš vietinės reikšmės kelių (gatvių), naudojant valstybinės reikšmės keliuose jau esamas, teisėtai įrengtas sankryžas/nuovažas. Naujų nuovažų nuo valstybinės reikšmės kelių neplanuoti.

3.5. Apribojimai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros įrengimui

Rengiant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinių keitimą, įvertinti objektai, kuriems Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais nustatomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei kuriuose ribojama ūkinė veikla:

- saugomos teritorijos/gamtinio karkaso teritorijos;
- nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių objektai ir teritorijos;
- požeminio ir paviršinio vandens telkiniai, potvynių rizika;
- miškai, žemės gelmių išteklių telkiniai ir kt.

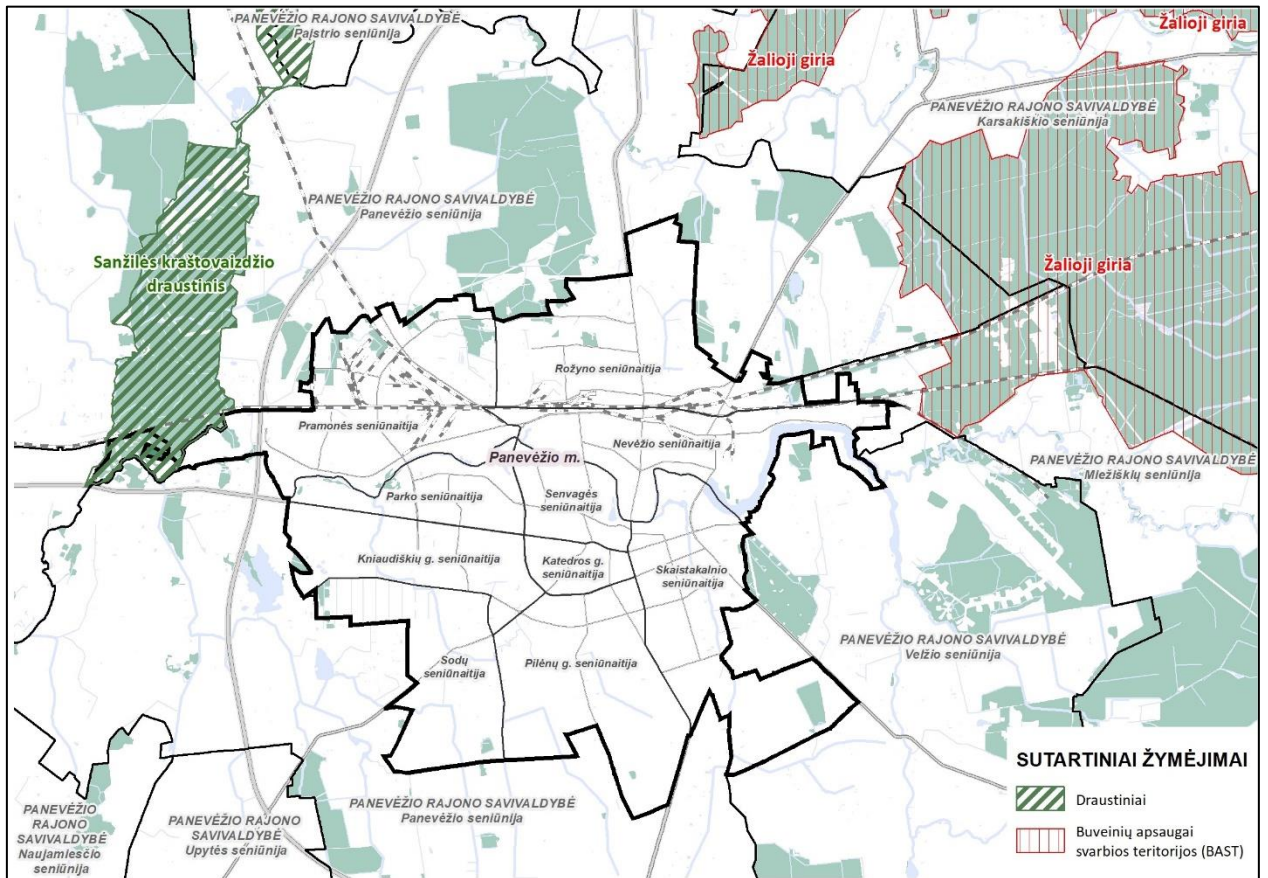
3.5.1. Saugomos teritorijos

Saugomų teritorijų paskirtis yra užtikrinti gamtinių ir kultūros paveldo kompleksų bei objektų apsaugą, kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą, biologinę įvairovę ir genofondą, gamtos išteklių atkūrimą, sudaryti sąlygas pažintinei rekreacijai, moksliniams tyrimams ir aplinkos būklės stebėjimams, propaguoti gamtos paveldo ir kultūros paveldo vertybių apsaugą.

LR saugomų teritorijų įstatymas reglamentuoja saugomų teritorijų sistemą ir su ja susijusius visuomeninius santykius, saugomų teritorijų nustatymo ir steigimo, ribų keitimo, statuso pakeitimo, apsaugos, tvarkymo ir kontrolės teisinius pagrindus, reglamentuoja veiklą jose, taip pat nustato tarptautinės svarbos teritorijų, tarp jų Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų (BAST – buveinių apsaugai svarbios teritorijos, PAST – paukščių apsaugai svarbios teritorijos) bei gamtinio karkaso kūrimą ir veiklos juose reglamentavimą.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje bei šalia šių teritorijų esančios saugomos teritorijos bei gamtos paveldo objektai yra pažymėti Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo grafiniėje dalyje (skaitmeninių duomenų informacijos šaltinis – www.vstt.lt).

Gyvenamosioms teritorijoms, patenkančioms į saugomas teritorijas, teritorinės plėtros (naujų statinių statybos) nenumatoma, išskyrus priemones, kurios užtikrintų būtiną esamų gyventojų aprūpinimą inžinerine infrastruktūra, t. y. naujų tinklų/įvadų tiesimas numatomas tik užstatytoms teritorijoms aptarnauti.



Pav. 3.1. Saugomų teritorijų sistema Panevėžio m. sav.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, patenkančiose į saugomas teritorijas, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra yra urbanizuotose teritorijose, naujų tinklų / įvadų plėtra galima laikantis aplinkosauginių reikalavimų. Saugomos teritorijos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal LR saugomų teritorijų bei kitus įstatymus, reglamentuojančius veiklą saugomose teritorijose, Gamtinio karkaso nuostatus, planavimo dokumentus, saugomų teritorijų, jų zonų, teritorijos dalių ar paveldo objektų tipinius ir (ar) individualius apsaugos reglamentus ir kt. Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės saugomos vadovaujantis ES gamtos buveinių, laukinės augmenijos bei gyvūnijos direktyva (92/43/EEC), kitais minėtas teritorijas reglamentuojančiais teisės aktais.

Lentelė 3.10. VGVNTT teritorijos saugomų teritorijų atžvilgiu

Valstybinis-regioninis parkas / biosferos poligonas	Draustinis	PAST / BAST teritorija	Urbanizuota teritorija (kaimas, miestelis, miestas)	Infrastruktūros plėtros kryptis (I / II) numatoma teritorijos daliai, patenkančiai į saugomos teritorijos ribas*	Pastaba**
Pramonės seniūnaitija					
-	Sanžilės kraštovaizdžio draustinis (ID 0230100000208)	-	Pramonės seniūnaitija VGVNTT (4)	I infrastruktūros plėtros kryptis	1 pastaba

* **I infrastruktūros plėtros kryptis** – VGVNTT teritorijos dalis, kurioje yra esama ir / arba planuojama centralizuota vandentiekio ir / arba nuotekų infrastruktūra besivystančiose urbanizuotose / urbanizuojamose teritorijos dalyse.

** **1 pastaba** – VGVNTT plėtros kryptis nustatoma urbanizuotai / urbanizuojamai teritorijai, vadovaujantis ortofotografinio žemėlapiu duomenimis ir turima informacija apie esamus inžinerinius tinklus. Centralizuota vandentiekio ir / arba nuotekų infrastruktūros plėtra nenumatoma.

Oficiali informacija ir statistiniai duomenys apie saugomas teritorijas yra Saugomų teritorijų kadastrė, kuriame registruojamos saugomos teritorijos, išskyrus kultūros paveldo objektus, taip pat jame pagal atskirus sąrašus registruojamos savivaldybių tarybų įsteigtos saugomos teritorijos (draustiniai, paveldo objektai). Saugomų teritorijų kadastro interneto svetainė: <http://stk.am.lt>.

3.5.2. Gamtinis karkasas

Gamtinis karkasas – vientisas gamtinio ekologinio kompensavimo teritorijų tinklas, užtikrinantis ekologinę kraštovaizdžio pusiausvyrą, gamtinius ryšius tarp saugomų teritorijų, kitų aplinkosaugai svarbių teritorijų ar buveinių, taip pat augalų ir gyvūnų migraciją tarp jų.

Gamtinio karkaso teritorijose veikla gali būti vykdoma tik įvertinus jos poveikį gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei teisės aktų nustatyta tvarka, numačius ir įgyvendinus įvairiapuses priemones antropogeniniam poveikiui kompensuoti, gamtiniam kraštovaizdžiui ir biologinei įvairovei išsaugoti ar atkurti.

Gamtiniame karkase apribojimus nustato LR aplinkos apsaugos įstatymas, LR saugomų teritorijų įstatymas, Gamtinio karkaso nuostatai bei eilė kitų, veiklą gamtiniame karkase reglamentuojančių dokumentų. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir/ar techninius/darbo projektus, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai turi būti planuojami numatytose urbanizuotose ir ar urbanizuojamose teritorijose, gatvių raudonosiose linijose.

3.5.3. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų bei vietovių teritorijose ir apsaugos zonose planuojama ūkinė veikla reglamentuojama LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nuostatomis, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiaisiais planais bei kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.

LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 22 straipsnio 1 dalyje įtvirtina, kad nekilnojamosios kultūros vertybės, jų teritorijos, apsaugos zonos tvarkomos ir veikla jose plėtojama pagal kompleksinio ir specialiojo teritorijų planavimo, strateginio planavimo dokumentus, apsaugos reglamentus ir jais nustatomus paveldosaugos reikalavimus, parengtus vadovaujantis šio įstatymo ir Teritorijų planavimo įstatymo nuostatomis. Šio straipsnio 2 dalyje nustatyta, kad kultūros paveldo objektai, jų teritorijos ir apsaugos zonos tvarkomi ir veikla juose plėtojama pagal paveldosaugos reikalavimus, nustatomus kultūros paveldo objektų tipiniuose apsaugos reglamentuose, tvirtinamuose Vyriausybės ir individualiuose apsaugos reglamentuose,

parengtuose ir patvirtintuose kultūros ministro nustatyta tvarka. Kultūros paveldo vietovės ir jų apsaugos zonos tvarkomos ir veikia jose plėtojama pagal nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo teritorijų planavimo dokumentus – tvarkymo planus. Kultūros paveldo vietovių ir jų apsaugos zonų tvarkymo planas yra specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame nustatomi nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir veiklos plėtojimo kultūros paveldo vietovėje ir jos apsaugos zonoje paveldosaugos reikalavimai bei kultūros paveldo vietovės ir jos apsaugos zonos ribos (3 dalis).

Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ir techninius/darbo projektus vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai planuojami, atsižvelgiant į kultūros paveldo tvarkybos reglamentus – privalomųjų tvarkybos norminių dokumentų, nustatančių darbų planavimo, projektavimo, vykdymo ir su tvarkyba susijusių procedūrų atlikimo taisykles ir reikalavimus, užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą, sistemos dalis.

Lentelė 3.11. Aglomeracijos I ir II bei VGTNTT I infrastruktūros plėtos krypties teritorijos kultūros paveldo teritorijų atžvilgiu

Kultūros paveldo teritorija	Kultūros paveldo teritorijos apsaugos zona	Urbanizuota teritorija (kaimas, miestelis, miestas)	Pastaba*
Pramonės seniūnaitija			
Berčiūnų pilkapynas, vad. Švedkapiais (kodas 5409)	Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis (kodas 5409)	Pramonės seniūnaitija VGTNTT (4)	1 pastaba
Nevėžio seniūnaitija			
Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872)	-	Aglomeracijos I kryptis Nevėžio seniūnaitijoje	2 pastaba
Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872); Panevėžio senosios kapinės (kodas 21138)	-	Aglomeracijos II kryptis Nevėžio seniūnaitijoje	2 pastaba
Senvagės seniūnaitija			
Panevėžio miesto istorinė dalis (kodas 31872)	-	Aglomeracijos I kryptis Senvagės seniūnaitijoje	2 pastaba
		Aglomeracijos II kryptis Senvagės seniūnaitijoje	
Katedros g. seniūnaitija			
Panevėžio Kristaus Karaliaus katedra (kodas 4705)	Vizualinės apsaugos pozonis (kodas 4705)	Aglomeracijos II kryptis Katedros g. seniūnaitijoje	2 pastaba

* **1 pastaba** - VGTNTT plėtos kryptis nustatoma urbanizuotai teritorijai, vadovaujantis ortofotografinio žemėlapiu duomenimis ir turima informacija apie esamus inžinerinius tinklus. Centralizuota vandentiekio ir / arba nuotekų infrastruktūros plėtra nenumatoma; **2 pastaba** - Centralizuota vandentiekio ir / arba nuotekų tinklų plėtra numatoma esamų gatvių / pravažiamųjų trasose ir / ar inžinerinių tinklų koridoriuose.

Kultūros paveldo objektuose ir vietovėse, siekiant nepažeisti vertingųjų savybių, nustatytų Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktais, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra sprendžiama individualiai (konkrečiam kultūros paveldo objektui ir vietovei).

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kultūros paveldo objektų teritorijose, kultūros paveldo vietovėse ir (ar) jų apsaugos zonose nurodytos LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str.

Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano keitimo sprendiniai neprieštarauja kultūros vertybių apsaugai, naudojimui ir tvarkymui reglamentuojančių teisės aktų nustatytiems reikalavimams.

Žemės judinimo ar kasimo darbai Kultūros paveldo objektų, kurių vertingųjų savybių pobūdis–archeologinis, teritorijose, privaloma vykdyti paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ nuostatas.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių pradinė apsauga numatyta vadovaujantis LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi - jei atliekant statybos ar kitokius darbus bus aptikta archeologinių radinių ar kitų nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniai.

Vykdamas žemės judinimo darbus visoje planuojamoje teritorijoje ir radus žmogaus sukurtų ar turinčių žmogaus būties ženklų daiktų ar jų liekanų, būtina nedelsiant stabdyti darbus ir apie tai informuoti Kultūros paveldo departamento Panevėžio-Utenos teritorinį skyrių.

Kultūros paveldo objektų teritorijose ir jų apsaugos zonose neplanuojamos veiklos, galinčios fiziškai pakenkti kultūros paveldo objektų vertingosioms savybėms bei galinčioms trukdyti jas apžvelgti.

Panevėžio miesto savivaldybėje esančių kultūros paveldo objektų ir teritorijų sąrašas pateikiamas Pagrindiniame brėžinyje Nr. CF-22U-94-SP-S-01, vadovaujantis <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search> pateikta aktualia informacija.

3.5.4. Miškai

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas miško žemėje reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 95 straipsnis.

LR miškų įstatymo 11 straipsnis numato, kad miško žemė gali būti paverčiama kitomis naudmenomis inžinerinės infrastruktūros teritorijoms, apimančioms komunikacinius koridorius, inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas ir aptarnavimo objektus, formuoti, jei tai yra numatyta bendruosiuose planuose. Kadangi miško žemė nėra skirta statyti gyvenamuosius ar visuomeninius pastatus, vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo poreikis šioje žemėje nebus vystomas ir Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo sprendiniai šioms plotams netaikomi.

3.5.5. Saugotini medžiai ir krūmai

Vystant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, vadovautis Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šioms darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87, ir Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, bei minėtų dokumentų vėlesniais pakeitimais.

3.5.6. Žemės gelmių ištekliai

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinius, būtina įvertinti, ar jie nepatenka į Žemės gelmių registre nurodytus kietųjų naudingųjų iškasenų telkinių teritorijas ar potencialių taršos židinių sanitarinės apsaugos zonas ir vadovautis atitinkamomis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas žemės gelmių išteklių telkiniuose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 109 straipsnis.

3.5.7. Melioracijos statiniai

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas melioruotoje žemėje reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 92 straipsnis, melioracijos statinių apsaugos zonos – šio įstatymo 94 straipsnis.

3.5.8. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos

Vandenviečių apsaugos zonos ir jų sudėtinės dalys nustatomos, vadovaujantis Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2015-12-14 įsakymu Nr. D1-912.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 straipsnis.

3.5.9. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos

Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos nustatomos vadovaujantis Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 99 straipsnis.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnis.

Šis straipsnis numato, kad paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostoje nedraudžiama statyti hidrotechnikos statinių, vandens matavimo stočių, vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginių ir statinių, požeminio vandens vandenviečių, vandens telkinio pakrantės apsaugos juostą kertančių inžinerinių tinklų.

3.5.10. Potvynių rizika

Įgyvendinant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plano sprendinius, būtina vadovautis Potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiams (<http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai/>) bei taikyti potvynių rizikos valdymo planuose numatytas priemones.

Specialiųjų žemės naudojimo sąlygas potvynių grėsmės teritorijose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 104 straipsnis.

Esami nuotekų valymo įrenginiai ir vandenvietės nepatenka į potvynių rizikos teritorijas.

3.6. Teritorijos rezervavimas infrastruktūros įrenginių statybai

Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendiniais numatoma infrastruktūros plėtra planuojama laisvos valstybinės ir (ar) suformuotos žemės teritorijoje besiformuojančiuose infrastruktūros koridoriuose ir (ar) patvirtintų detaliųjų planų sprendiniuose nustatytuose susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriuose. Šio specialiojo plano sprendiniais nėra nustatytos teritorijos, kuriose reikėtų paimti žemę visuomenės poreikiams, tačiau infrastruktūros plėtros įgyvendinimo metu, esant poreikiui, žemė gali būti paimama visuomenės reikmėms.

Žemės paėmimą visuomenės poreikiams reglamentuoja (<https://www.nzt.lt/go.php/lit/Zemes-paemimas-visuomenes-poreikiamas>):

1. Lietuvos Respublikos Konstitucijos 23 straipsnis;



2. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.100 – 4.102 straipsniai, 6.563 straipsnis;
3. Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 2 straipsnio 12 dalis, 8 straipsnio 8 dalis, 9 straipsnio 15 dalis, 32 straipsnio 3 dalies 8 punktas, 45–48 straipsniai;
4. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005-08-25 nutarimas Nr.924 „Dėl Žemės paėmimo visuomenės poreikiams taisyklių ir Žemės paėmimo visuomenės poreikiams projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“;
5. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2014-12-17 įsakymas Nr. 1P-(1.3.)- 489 „Dėl žemėtvarkos planavimo dokumentų erdvinių objektų specifikacijos patvirtinimo“.

3.7. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną

Patvirtinus Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimą, planavimo organizatorius arba jo įgaliotas asmuo, atlikdamas sprendinių įgyvendinimo stebėseną, nuolat kaupia ir analizuoja informaciją apie gyvenamųjų teritorijų, kuriose renovuota/pastatyta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir (ar) jos sistemų skaičių, prisijungusių gyventojų ir gyventojų, kuriems sudaryta galimybė prisijungti prie naujai įrengtų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros skaičių, investicijų poreikį, teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką plano sprendinių įgyvendinimui, parengia stebėsenos ataskaitą. Stebėsenos ataskaita rengiama už kiekvienus metus. Parengta ataskaita skelbiama savivaldybės interneto svetainėje.

Planavimo organizatorius ar jų įgalioti asmenys kas 10 metų įvertina, ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane nustatyta aglomeracijos riba atitinka realią situaciją ir, esant poreikiui, inicijuoja minėto plano keitimą.

4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS APLINKOSAUGINIS VERTINIMAS

Keičiant Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialųjį planą, anksčiau suplanuotų VGTNT teritorijų ribos peržiūrimos ir, įvertinus situacijos pasikeitimus bei teritorijų planavimo dokumentuose numatytą urbanistinę plėtrą, keičiamos/koreguojamos. Rengiant minėto specialiojo plano keitimą, laikomasi šių planavimo principų:

- nepažeisti gyventojų lūkesčių ir pagal galimybes nemažinti viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paslaugomis planuojamų aprūpinti teritorijų ploto;
- numatoma, kad vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai bus projektuojami išimtinai susisiekimo komunikacijų raudonųjų linijų ribose ir/ar inžinerinių koridorių ribose, nepažeidžiant nuosavybės teise valdomų žemės sklypų savininkų interesų bei vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais;
- esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių kloti planuojamus inžinerinius tinklus, turi būti numatyti inžinerinės infrastruktūros koridoriai ar nustatyti servitutai, rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus (detaliuosius ir/ar specialiuosius planus) ir/ar statybos (techninius/darbo) projektus.

Specialiojo plano keitimo sprendiniai apima urbanizuotas / urbanizuojamas teritorijas, kuriais siekiama gerinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, sudaryti sąlygas darniai vystyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, įvertinant saugomas, kultūros, gamtos, paveldo ir Natura 2000 teritorijas bei socialinius poreikius.

Vykdam planuojamą ūkinę veiklą, numatomas teigiamas poveikis žmonių sveikatai, gyvenimo kokybei, aplinkai, visi galimi jos poveikiai aplinkai bus mažesni, lyginant su dabartine situacija, todėl specialios poveikio mažinimo priemonės nenumatomos.

Kadangi Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimu nustatytos tik viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos, įvertinti galimi jų aprūpinimo inžinerine infrastruktūra būdai bei nustatyti plėtros prioritetai, konkrečios priemonės neigiamų pasekmių aplinkai prevencijai vykdyti, pasekmėms sumažinti ar kompensuoti turėtų būti numatomos tolesniuose projektavimo etapuose (t. y. žemesnio lygmens planavimo dokumentų ir/ar statybos (techninio ir/ar darbo) projekto rengimo metu, laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų su aplinkosauga susijusių reikalavimų ir procedūrų – apsaugos zonų nustatymo reikalavimų ir tvarkymo režimų, planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procedūrų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo reikalavimų, stebėsenos (monitoringo) vykdymo tvarka ir pan.).

Vandentiekio tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemos naujos statybos ir/ar rekonstrukcijos metu įmanomas trumpalaikis ir nereikšmingas poveikis aplinkai dėl statybos darbų vykdymo. Vykdam projektavimo ir statybos darbus bei eksploatuojant infrastruktūrą, neigiamų pasekmių aplinkai prevencija turės būti įgyvendinta institucinės kontrolės ir stebėsenos priemonėmis LR teisės aktuose numatyta tvarka. Taikant šias priemones, reikšmingos neigiamos pasekmės aplinkai labai mažai tikėtinos.

Pateikiamas specialiojo plano keitimo sprendinių poveikio aplinkai nagrinėjimas (aplinkos komponentams, paviršiniams vandens telkiniams, požeminiams vandenims, dirvožemiui, kraštovaizdžiui, natūralioms buveinėms ir biologinei įvairovei, žmonių sveikatai, gerovei ir saugumui, aplinkos orui, kultūros paveldui, neatsinaujinantiems ir atsinaujinantiems gamtos ištekliams, aplinkos orui, saugomoms teritorijoms, gamtiniam karkasui) (žr. Lentelė 4.1). Poveikis kitiems aplinkos komponentams yra nepastebimas ir gali bus nustatomas detalesnėse planavimo/projektavimo stadijose.

Plano sprendiniai suskirstyti į grupes pagal vertinimo skalę:

- + tikėtinos reikšmingos teigiamos pasekmės,
- – tikėtinos reikšmingos neigiamos pasekmės,
- + / – tikėtinos tiek teigiamos, tiek neigiamos pasekmės,
- 0 nenumatoma nei teigiamų, nei neigiamų reikšmingų pasekmių,
- ? nepakanka informacijos.

Lentelė 4.1. Specialiojo plano keitimo poveikis aplinkai

Aplinkos komponentas	Plano ar programos sprendiniai		Motyvai, pastabos
	Nauji vandentiekio tinklai	Nauji nuotekų tinklai	
Paviršinis vanduo	0	+	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos paviršinio vandens taršos padidėjimo, o nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros sprendiniai sąlygos paviršinio vandens taršos sumažėjimą–atnaujinus nuotekų surinkimo tinklus, sumažės buitinių nuotekų infiltracijos į dirvožemį lygis, avarijų tikimybė, tuo pačiu požeminių bei paviršinių vandenų tarša buitinėmis nuotekomis.
Požeminis vanduo	0	+	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos požeminio vandens taršos padidėjimo, o nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros sprendiniai sąlygos požeminio vandens taršos sumažėjimą–atnaujinus nuotekų surinkimo tinklus, sumažės buitinių nuotekų infiltracijos į dirvožemį lygis, avarijų tikimybė, tuo pačiu požeminių bei paviršinių vandenų tarša buitinėmis nuotekomis.
Aplinkos oras	0	0	Plano sprendiniai nesąlygos aplinkos oro taršos padidėjimo.
Klimato veiksniai	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesąlygos klimato veiksnių pokyčio.
Dirvožemis	0	+	Plano sprendiniai nesukels reikšmingų neigiamų pasekmių dirvožemiui, o nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra turės teigiamų pasekmių dirvožemiui–atnaujinus nuotekų surinkimo tinklą, sumažės buitinių nuotekų infiltracijos į dirvožemį lygis, avarijų tikimybė, tuo pačiu, požeminių bei paviršinių vandenų tarša buitinėmis nuotekomis.
Natūralios buveinės ir biologinė įvairovė (įsk. pasekmes gyvūnijai ir augalijai)	0	+	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nesukels tiesioginių reikšmingų pasekmių natūralioms buveinėms ir biologinei įvairovei. Tačiau atnaujinus nuotekų surinkimo tinklą ir sumažėjus nevalytų buitinių nuotekų patekimui į paviršinius vandens telkinius tikėtinas teigiamas poveikis vandenų buveinėse aptinkamoms augalų ir/ar gyvūnų rūšims.
Kraštovaizdis	0	0	Plano įgyvendinimas gali daryti nebent trumpalaikį nereikšmingą neigiamą poveikį kraštovaizdžiui statybų metu (triukšmas, dulketumas, aptvertos teritorijos ir pan.).



Kultūros paveldas	+	+	Plano įgyvendinimas nedarys reikšmingų neigiamų pasekmių kultūros paveldo objektams. Sprendiniai nuotekų šalinimo ir vandentvarkos srityje turės ilgalaikį teigiamą poveikį tiems kultūros paveldo objektams, kurių priežiūrai reikalinga vandentvarkos inž. infrastruktūra.
Materialiniai antropogeniniai išteklių	0	0	Plano sprendiniai nesukels reikšmingų pasekmių materialiniams antropogeniniams ištekliams.
Neatsinaujinantys ir atsinaujinantys išteklių	0	0	Plano sprendiniai nesąlygos reikšmingo gamtos išteklių sumažėjimo.
Žmonių sveikata	+	+	Plano sprendiniai sąlygos teigiamas pasekmes žmonių sveikatai – saugus švarus vartoti vandeniu, švaresnė aplinka.
Žmonių gerovė	+	+	Plano sprendiniai tiesiogiai skirti visuomenės gerovei.
Žmonių saugumas	+	+	Planuojami sprendiniai nesukels neigiamų pasekmių žmonių saugumui, o tinkamos kokybės vandens tiekimas ir centralizuotas nuotekų tvarkymas, mažiau užteršta aplinka padės užtikrinti sveikatos saugumą.
Aplinkos komponentų ir pasekmių jiems tarpusavio sąveika	0	0	Plano sprendiniai dėl savo pobūdžio ir masto nedarys reikšmingo poveikio aplinkos komponentų tarpusavio sąveikai.

Panevėžio miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas, planuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, vykdomas, laikantis nustatytų apribojimų planuojamai teritorijai, galiojančių aplinkos apsaugos, higienos bei statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimų ir neturės neigiamo poveikio aplinkai bei gretimybėms.