

V. Klimavičiaus įmonė

V. Klimavičiaus įmonė, Kudirkos g. 1,
LT – 35201, Panevėžys, tel./faks.: (8~45) 461831,
Įmonės kodas 147853682, PVM kodas LT478536811,
el.p. valdas@infoklimvald.lt

PROJEKTO PAVADINIMAS:	Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g. 15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas			
STATYTOJAS	UAB „Daviska“, įmonės kodas 302904170			
STATINIO ADRESAS:	Klaipėdos g. 15, Panevėžys			
STATYBOS RŪŠIS:	Rekonstravimas			
NAUDOJIMO PASKIRTIS :	Paslaugų paskirties pastatai 7.4			
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingi statiniai			
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai (PP)			
DALIS:				
TOMAS:				
PROJEKTO NR.	P/200521-01 – PP			
V. Klimavičiaus įmonė	PV		E. Klimavičienė	At. Nr. A100
	PDV		E. Klimavičienė	At. Nr. A100
2020				

**NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS, KURIAIS VADOVAUJANTIS RENGIAMA
PROJEKTO DALIS**

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai reglamentai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai, statybos užbaigimas, statybos sustabdymas, savavališkos statybos padarinių šalinimas, statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena; sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.03.01:2019	Statinių preinamumas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.20:2008	Langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
1996-03-19	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šilumine aplinka darbo patalpose. Parametų norminės vertės ir matavimo reikalavimai
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
2011-01-17	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
2010-12-07	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
2008-01-21	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07
2007-12-21	Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normos

PRITARIU:

2020-06-03
PRITARIU

Parasas

Teritorijų planavimo ir
architektūros skyriaus vedėjas
Panevėžio m. sav. šdnt. teritorijų planavimo
ir architektūros skyriaus vedėjas
Saulius Glinckis

(parašas)

2020m. birželio 03 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-06-03

Panevėžys

Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

„Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų Klaipėdos g. 15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas“. Neypatingas.

Projektinių pasiūlymų paskirtis

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatoma projektavimą;

Specialiesiems architektūros reikalavimams, specialiesiems saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams nustatyti.

Projektinių pasiūlymų sudėtis

Aiškinamasis raštas, sklypo sutvarkymo planas, pastato aukštų schema, fasadai, vaizdinė informacija.

Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys

Privalomieji dokumentai

Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

	STATINYS	PASTABOS
1.	Statinio pavadinimas	„Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g. 15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas“
2.	Statinio naudojimo paskirtis	Paslaugų paskirties (7.4)
3.	Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas)	Neypatingas.
4.	Žemės sklypo rodikliai	Adresas: Klaipėdos g. 15, Panevėžys. Kadastro Nr.2701/0022:406 Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių teritorija. Sklypo plotas: 1139 m ²
5.	Statybos rūšis	Rekonstravimas.
6.	Statinio techniniai rodikliai	Bendras pastato plotas iki 460 m ² . Pastatas 3 aukštų su mansarda, bendras pastato aukštis apie 14 m.
7.	Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams.
8.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Aiškinamasis raštas. 2. Grafinė dalis.
9.	Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis 2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas 3. Žemės sklypo planas 4. Topografinė nuotrauka
10.	Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami elektroninėje laikmenoje (1egz).

Statytojas (užsakovas)

UAB „Daviska“

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas V. Klimavičiaus įmonė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS



1.pav. Situacijos schema

Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g. 15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas

Adresas: Klaipėdos g. 15, Panevėžys

Statinio naudojimo paskirtis: Paslaugų paskirties pastatai (pagal STR 1.01.03:2017 p. 7.4)

Statinio grupė: P.2.4. Paslaugų paskirties pastatai (pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus)

Pastato statybos rūšis: **Rekonstravimas**

Statinio kategorija: Neypatingas statinys (pagal STR 1.01.03:2017).

Užsakovas: UAB „DAVISKA“

Projektuotojas: V. Klimavičiaus įmonė

Techninis projektaspatengtas vadovaujantis dokumentais:

1. Užsakovo patvirtinta projektavimo techninė užduotis.
2. Projektavimą reglamentuojantys norminiai dokumentai.

Projektui parengti naudojama licencijuota programinė įranga: Autocad 2010 bei Microsoft Office Word 2007.

0	2022	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. valdas@infoklimvald.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g. 15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
			Laida	0
LT	STATYTOJAS: UAB „DAVISKA“ Įm.k.302904170		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-TP- PP-AR	Lapas 1
			Lapy	23

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Projektuojamas		
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1139		
2. statinių užimtas žemės plotas	m ²	358,0 (t. sk. projektuojamo pastato užstatymo plotas 240 m ²)		Sklype numatomų statyti pagalbinio ūkio pastatų užimtas žemės plotas – 118 m ²).
3. sklypo užstatymo tankis	%	31,43		Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis pagal detalų planą 36,8%
4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	51,92		Leistinas žemės sklypo intensyvumas pagal detalų planą 0,94 (94%)
5. apželdinta sklypo dalis	%	27,65		Priklausomųjų želdynų norma pagal detalų planą – 14,8%.
II. PASTATAI (Unik. Nr. 2791-4000-2012 keičiamas į paslaugų)				
1. Pastato paskirtis		Esanti-gyvenamoji	Projektuojama - paslaugų	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	212,52	430,70	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	196,39	430,70	
4. Pastato tūris.*	m ³	1030	2565	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	3 su mansarda	
6. Pastato aukštis. *	m		14	
8. Energinio naudingumo klasė			B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			C	

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	23	0

2. ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

2.1. Esama situacija

Rekonstruojamas pastatas yra sklype (unik.daikto Nr. 4400-5801-0496), esančiame Klaipėdos g.15., Panevėžyje. Įvažiavimas į sklypą patenkama iš Klaipėdos gatvės pusės esančio įvažiavimo. Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš šiaurinės sklypo pusės.

Sklypo plotas, kuriame yra rekonstruojamas pastatas 772 m² ploto.

Sklypo dalies reljefas yra plokščias, altitudės kinta nuo alt. +61,18 iki alt. +62,24.

Klimatinės sąlygos

Rengiant techninį projektą vadovaujamasi RSN 156-94 Statybinė klimatologija.

Oro temperatūra

Vidutinė metinė oro temperatūra 6,2 °C

Absoliutus metinis oro temperatūros max 33,7 °C

Absoliutus metinis oro temperatūros min -37,1 °C

Oro drėgnumas

Santykinis oro drėgnumas 80 %

Vėjas

1. Sklypo teritorija priklauso I-am vėjo apkrovos rajonui.

2. Vidutinis metinis vėjo greitis 3.7 m/s

Krituliai

1. Vidutinis metinis kritulių kiekis - 596 mm

2. Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus max) – 67,6 mm

3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

3.1. Sklypo pasiruošimas statybai

Panevėžio miesto bendrojo plano keitimas (Patvirtintas 2016-11-24 Tarybos sprendimu Nr. 1-408). (Erdvinio objekto kodas U_GC_P_F), brėžinyje teritorijos žymėjimas T1(1 pav), pagal teritorijos naudojimo tipą – mišri centro teritorija. Mišri gyvenamoji teritorija. Paslaugų teritorija. Socialinės infrastruktūros teritorija. Planuojamoje teritorijoje galimi: žemės naudojimo būdai – G1/G2/K//I/I2/B/E, didžiausias leistinas užstatymo intensyvumas (Uimax) 1,2 (UI≤3,0 iki 30proc. leidžiama esant viešojo intereso prioritetui), maksimalus užstatymo aukštis hmax - 5 aukštai, pastatų aukštis metrais nereglamentuotas.

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	23	0



1 pav. Panevėžio miesto bendrojo plano keitimo Pagrindinio (reglamentų) brėžinio fragmentas su planuojamos teritorijos situacija.

3.2. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Tvarkomoje bei šalia esančio sklypo teritorijose medžiai išsaugomi.

3.3. Sklypo planas

Tvarkomos sklypo dalies teritorijoje tam tikrą dalį užima esantis rekonstruojamas pastatas. Sklypo dalies sutvarkymas yra priėmimų ir įėjimų prie pastato įrengimas. Reljefas formuojamas taip, kad vanduo nubėgtų nuo pastato. Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas nuo Klaipėdos g. pusės.

Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, remontuojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujiems kambariams (numeriams), butams, kabinetams, gyventojų, įrenginių, remonto vietų, mokinių, studentų, vaikų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 112 punkte nurodytus atvejus. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis

30 lentelė Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
4.	Paslaugų paskirties pastatai	1 vieta darbo vietai (30 kv. m. vienai darbo vietai).

Bendras paslaugų paskirties patalpų salės plotas 314,03 kv.m. Vienai darbo vietai numatoma 30 kv. m. (žiūr. 30 lent.). Todėl $314,03/30 = 10,47$.

Pritaikius koeficientą 0.75, reikalinga įrengti 8 automobilių stovėjimo vietas $10,47 \times 0,75 = 7,85$ vietas, numatoma įrengti 9 automobilių stovėjimo vietas.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

111 punktą statiniams, nepatenkantiems į 30 lentelę, automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas individualiai.

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	23	0

1. lentelė Automobilių stovėjimo vietų poreikio objekte skaičiavimas:

	Norma pagal STR 2.06.04:2014		Kiekis	Automobilių stovėjimo vietų poreikis (vnt.)
Paslaugų paskirties patalpoms	1 vieta vienai darbo vietai (30 kv. m. vienai darbo vietai salės ploto).		9 vnt.	8 (t. sk. neįgalių stovėjimo vietos)
	Norma pagal STR 2.06.04:2017 8 priedas, p.7.1.3.4.			
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius 20 ar mažiau	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius 1 Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus 1		2 vnt.	Viena A tipo automobilių stovėjimo vieta, Viena B tipo automobilių stovėjimo vieta
Automobilių poreikis objektui:				8

Sklypas patenka į 2 zoną, pagal Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą, todėl automobilių poreikis mažinamas 0.75 koeficientu (pagal sprendimą 2017-09-28, Nr.1-317). Automobilių poreikis yra 10,47, pritaikius 0.75 koeficientą ($10,47 \times 0,75 =$ numatoma įrengti 9 (iš jų 2 vietos elektromobiliams) vietas. Sklype numatoma parkuoti 9 automobilius, tame tarpe 2 vietos ŽN ir 2 vietos elektromobiliams.

3.4. Teritorijos dangos ir eksterjero elementai

Pėsčiųjų takai ir laiptai grindžiami pilkos spalvos betoninėmis trinkelėmis. Patekimui į pastatą įrengiami neregijų vedimo ir įspėjamieji paviršiai. Įspėjamųjų paviršių plotis 60cm, vedimo - 25-30 cm.

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	23	0

Projektuojama teritorija bus apšviečiama nuo pastato ir miesto įrengtais šviestuvais greta sklypo esančiose vietose.

Inžineriniai tinklai

Elektros, vandentiekio ir nuotekų tinklai esami.

Lietaus vanduo nuo pastato stogo nutekina išoriniais lietvamzdžiais ant kiemo dangos. Pagal sklypo vertikalinį išplanavimą, lietaus nuotekos nutekės į gatvėje esantį lietaus surinkimo šulinėlį su grotelėmis Nr.124.

4. ESAMO STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Rekonstruojamas pastatas (unikalus Nr. 2791-4000-2012, žymėjimas sklypo plane 1A2p) Klaipėdos g. 15, Panevėžyje pastatytas 1968 metais.

Esamo pastato pamatai betoniniai, sienos ir pertvaros iš plytų mūro. Pastato stogo danga – stogo skardos lakštai metalas. Pastateesami mediniai langai bus pakeisti į aliuminio konstrukcijos vitrinas ir plastikinius langus. Vidaus apdaila tinkas.

Statinio būklė gera, trūksta fasadų apdailos – estetinio pastato vaizdo miesto centre.

Rekonstruojamą pastatą siūloma išauginti iki trijų aukštų su mansarda. Idėja, kad nauja architektūra neįmituotų senosios, kad būtų aiškiai atpažystama, kaip moderni ir kontrasto principu pagyventų Klaipėdos gatvės išklotinę.

4.1. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI

Projektuojamas pastatas numatomas **B** energinio naudingumo klasės.

Pastatų išorės sienos:

1. Sistema - vėdinamas fasadas su mineralinės vatos Paroc Ultra (arba analogas) šilumos izoliacija – 200 mm storio plokštėmis ir apsauga nuo vėjo – mineralinės vatos Paroc Cortex (arba analogas) šilumos izoliacija – 50 mm, U reikšmė ≤ 0,22 W/m²K ir lygios stogo skardos danga ant metalinio karkaso.
2. Sistema – tinkuojama sistema su polistireninio putplasčio Neo EPS 70 šilumos izoliacija – 250 mm, U reikšmė ≤ 0,22 W/m²K ir apdaila klinkerio plytelės ant klijų skiedinio arba dekoratyvinis tinkas.

Pastatų stogai:

- dvišlaitis – šiltintas mineralinės akmens vata tipo Paroc Ultra plus plokštėmis (arba analogas) – 350 mm storio, U reikšmė ≤ 0,18 W/m²K ir lygios stogo skardos danga, stogo danga turi būti Broof(t1) degumo klasės.
- eksploatuojamo plokščiojo stogo konstrukcijos sluoksniai turi būti įrengti iš sertifikuotų statybos produktų, stogo danga turi būti Broof(t1) degumo klasės. U reikšmė ≤ 0,18 W/m²K. Apatinis šilumos izoliacijos sluoksnis EPS 100 –

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	23	0

300 mm, viršutinis šilumos izoliacijos sluoksnis Paroc ROB 80 (arba analogas) – 20 mm ir 2 sluoksniai ritininės bituminės dangos.

- Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros, U reikšmė $\leq 1,4^3$ W/m²K.

Pastabos:

³⁾ jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K);

- Durys, U reikšmė $\leq 1,9$ W/m²K.

Pastato pirmo aukšto grindys įrengiamos ant betono pagrindo. Betono pagrindas įrengiamas ant paruošto pagrindo, nukasus esamą gruntą, sutankinus stambiu smėlio sluoksniu. Stambaus smėlio pagrindas sutankinamas iki $E_v=40$ MPa. Ant jos užpilame dolomitinės skaldos frakcijos 0/32, sutankinimo koef. $E_v=50$ MPa, storis 50mm. Klojamas EPS 100 – 250 mm sluoksnis. Klojamas atskiriamasis PVC plėvelės sluoksnis. Po to smėlbetonio armuoto armatūros d4 mm S500 akutėmis 150x150 – 80 mm sluoksnis. U reikšmė $\leq 0,24$ W/m²K. Šiluminė varža $R_{bf}=6.19$ m²K/W.

Statinio konstrukcijos priklauso CC2 pasekmių klasei, CS1 pastatų kategorijai, RC2 patikimumo klasei, PC2 produkcijos kategorijai, EXC2 vykdomai klasei. Apskaičiuojant skaičiuotinas apkrovų reikšmes pagrindinėm konstrukcijom, charakteristinės reikšmės dauginamos iš poveikių koeficiento $K_{FI}=1,0$.

5. FASADŲ SPRENDINIAI

Naujiems pastato tūriams naudojamos santūrios medžiagos, naudojant grafito spalvos skardą ir tamsų molio spalvos klinkerį, siekiant išryškinti esantį geltonų plytų figurinį fasdą.

6. NEJĖGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pastato rekonstrukcijos projektu neįgaliųjų judėjimo trasos nekeičiamos. Neįgaliesiems yra pritaikyti pagrindiniai įėjimai į pastatą. Reljefas projektuojamas taip, kad neįgalieji į pastatą patektų be kliūčių.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis – ne aukštesni nei 20 mm, durys pastato viduje – be slenksčių. Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, palikta aikštelė ŽN vežimėliui važiuoti.

Pastato aukštuose, įrengiamos paslaugų paskirties patalpos, numatoma bent po vieną neįgaliesiems pritaikytą sanitarinį mazgą (WC). Unitazas pastatytas taip, kad iš vieno

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	23	0

šono liktų vietos vežimėliui pastatyti. Šalia klozeto ant kabinos sienos 1000-1200 mm nuo grindų paviršiaus pritvirtinti kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 750 mm aukštyje nuo grindų įrengti atlenkiami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. **Ant sienos projektuojama įrengti lanksčią žarną su dušo galvute, grindyse – trapą vandeniui išbėgti.** ŽN pritaikytų WC durys atsidaro į išorę. Praustuvas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; viršus – 750-800 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prie praustuvo ir unitazo palikta ne mažesnė kaip 1500x1500 mm dydžio aikštelė žmogui su vežimėliu apsisukti. Veidrodžiai pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 900 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčiai ir elektriniai (rankų) džiovintuvai kabinami 900-1300 mm aukštyje. Šalia klozeto 50 cm aukštyje įrengiamas ŽN WC esantis pavojaus iškvietimo mygtukas, jo signalas perduodamas garsu ir šviesa, šio mygtuko maitinimas – iš atskiro nepriklausomo el. maitinimo šaltinio.

ŽN pritaikytos patalpos ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu, būtina įrengti pavojaus signalizaciją (garsu ir šviesa). Pastatų viduje ir teritorijoje prieš laiptus, kliūtis, bei ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
 - apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laidus arba pandusus).
- Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

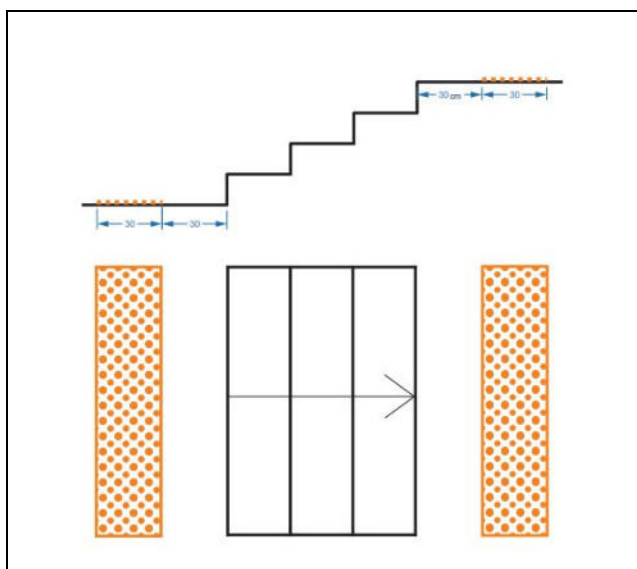
Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių 1500-1700 mm aukštyje nuo grindų įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis turi būti toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis – ne aukštesni nei 20 mm, durys pastato viduje turi būti be slenksčių. Priešais įėjimo duris esantis kojų valymo įrenginys privalo būti įgilintas. Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, būtina palikti aikštelę ŽN vežimėliui važiuoti.

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, įrengiami ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo.

Laiduose kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius turi būti laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	23	0

pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Turėklai – abiejose kiekvieno laiptatakio pusėse, visi laiptų parametrai turi atitikti STR.



6 pav. Įspėjamųjų paviršių prie vidaus laiptų išdėstymo principinė schema

Priešais įėjimo duris esantys kojų valymo įrenginiai įgilinti, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Teritorijoje išilginiai pėsčiųjų takų nuolydžiai neviršys 1/20 (5%), šaligatvių dangos nelygumai neviršys 5 mm. Numatomos dvi neįgaliųjų automobilių parkavimui skirtos aikštelės su horizontaliuoju ir vertikaliuoju ženkliniu ir ŽN pritaikytas pateikimas nuo jų iki pagrindinio įėjimo į pastatą. Neįgaliųjų stovėjimo vieta, tamsiu paros metus, bus apšviesta nuo įrengtų sklype lempų, esančių pietrytinėje sklypo dalyje.

Įrengiamas neįgaliųjų savarankiškam naudojimui skirtas keltuvas. ŽN pritaikyto keltuvo kabina ne siauresnė kaip 1100 mm ir ne mažesnė kaip 1400 mm gylio. Priešais keltuvas palikta ne mažesnė kaip 1500x1500 mm pasisukimui skirta laisva aikštelė. Aukščio skirtumas tarp keltuvo platformos ir grindų ne didesni kaip 20 mm. Iškvietimo ir valdymo mygtukai bus sumontuoti 800-1200 mm aukštyje. Ant kabinos sienų 900 mm aukštyje nuo grindų bus įrengti turėklai. Keltuvo avarinis pagalbos iškvietimo signalas dubliuojamas iš atskiro nepriklausomo maitinimo šaltinio. Iškvietimo ir valdymo prietaisų esanti informacija bei ženklai bus pateikti ir taktiline forma - Brailio raštu.

Visi neįgaliųjų naudojimuisi skirti elementai turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

6.1. Keltuvai siauroms laiptinėms

Keltuvai OMEGA yra vienas universaliosios keltuvų rinkoje, kuris pritaikytas siauriems laiptams su posūkiu. Speciali pavaros sistema leidžia atlikti tiek išorinį tiek vidinį laiptų posūkį.

SPECIFIKACIJA

- Platformos matmenys 700x750 / 750x850 / 800x900 / 800x1000 mm
- Standartinė keliamoji galia – 225 kg (maksimali 300 kg)

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	23	0

- Laiptų pasvirimo kampas 0 – 65°
- Platformos atlenkimas/užlenkimas – automatinis
- LCD ekranas
- Tvirtinimas ant sienos arba ant antramų
- Greitis – iki 0,15 m/sek.
- Pavaros maitinimas – 230 V
- Variklio galia – 1,1 kW (galingesnė 2,2 kW)

7. PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBILIŲ LAIPTINIŲ IŠDĖSTYMO SPRENDINIAI

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas pastato šiaurinėje dalyje. Per pagrindinį įėjimą patenkama į paslaugų pakirties patalpas, kurios yra rekonstruojamo pastato dalyje, iš jų patenkama į naujai pristatomą pastato dalį, kurioje yra patekimas į laiptinę. Pietinėje pastato dalyje tarp ašių numatomas evakuacinis išėjimas tiesiai į lauką.

Pietinėje pastato dalyje numatomas patekimas į pastatą per tambūrą į koridorių su laiptine ir turėkliniu keltuvu žmonėms su negalia.

Antrame aukšte laiptais patenkama į koridorių, kuris paskirsto į pagrindines aukšto patalpas.

Trečiame aukšte laiptais patenkama į koridorių, kuris paskirsto patekimą į būtus. Šiaurinėje trečio aukšto pusėje esanti laiptinė, suteikia galimybę patekti į mansardą. Mansardoje suprojektuotas užlipimas žnat stogo.

8. LAIKANČIŲJŲ IR ATITVARŲ KONSTRUKCIJŲ PRINCIPINIS PARINKIMAS STATINIUI

Esamo pastato vidinės sienos, pertvaros, perdangos, laiptai ir stogo konstrukcijos yra išardomos, užmūrijamos nereikalingos angos. Naujas pastatas formuojamas įtalpinant į esamo pastato vidų, projektuojamas priestatas su nauja laiptine.

Pastato konstruktyvas – gręžtiniai ir juostiniai pamatai, mūro sienos, g.b. kolona ir g.b. perdangos (surenkamos ir monolitinės).

Rekonstruojamaspastatas yra nesudėtingos struktūros plane.

Rekonstruojamaspastatas yra be rūsio, pastato dalis tarp ašių A-C/1-4 yra trijų aukštų su eksploatuojamu plokščiu stogu, pastato dalis tarp ašių C-E/1-4 projektuojama trijų aukštų su mansardiniu aukštu. Pastato gabaritai plane pirmo aukšto lygyje yra 17,05x18,06 m. Pirmo aukšto aukštis yra 3,0m, antro aukštis yra 3,60 m, trečio aukšto aukštis yra 3,30m.

Pastato pagrindines laikančias konstrukcijas sudaro gelžbetoninė monolitinė kolona betono C25/30 XC1 skerspjuvio 600x450 mm armuota armatūros S500 karkasais. Sienos akyto betono blokų mūras 250 mm storio, monolitinės g.b. perdangos 230 mm storio iš betono C20/25 XC1 tarp metalinių dvitėjų IPE 270 sijų ir armuotos armatūros klasės S500 tinklais. Trečio aukšto perdanga – surenkamos g.b. kiaurymėtos perdangos plokštės.

Pastato erdvinį pastovumą užtikriną bendra mūrinių ir g/b monolitinių konstrukcijų sistema kuriuos apjungia horizontalus standus diskas iš monolitinės perdangos plokštės ir g.b. monlitinio žiedo po surenkamomis g.b. plokštėmis..

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	23	0

Pastato vidiniai laiptų maršai ir aikštelės projektuojamos iš monolitinio gelžbetonio C20/25 XC1 klasės betono, armuojamas S500 klasės armatūra.

Pastato pamatai - gręžtiniai poliai 300mm skersmens. Poliai įrengiami iš C20/25 XC2 klasės betono, armuojami S500 klasės armatūra. Poliai yra apjungiami monolitine g/b sija. Sija įrengiama iš C20/25 klasės betono, armuojama S500 klasės armatūros karkasais. Pastato priestato pamatai juostiniai iš surenkamų betono blokų 400 storio. Pamatai šiltinami iš lauko 200mm storio XPS plokštėmis.

Mansardos zonoje pastato stogas dvišalitis dengtas metalinių stogo lygių lakštų danga, tipo Ruukki Classic W. Stogo dangą laiko grebėstai 100x32 mm. Laikanti konstrukcija dvitėjos medinės gegnės tipo Steico joist 60/300, išdėstant kas 60 cm. Tarp dvitėjų sijų klojama šilumos izoliacija – mineralinė vata.

Gaisrinės saugos dalis ruošama atskiru projektu.

9. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO) ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI, ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ B

2. lentelė Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientai ($W/(m^2 \cdot K)$)

Atitvaros rūšis	Atitvarų žymintis poraidis	Viešosios paskirties pastatai
Stogai	r	0,18 · k1 ⁵⁾
Perdangos	ce	
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,24 · k1 ⁵⁾
Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc	
Sienos	w	0,22 · k1 ⁵⁾
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1,4 · k1 ⁴⁾
Durys, vartai	d	1, · k1 ^{5)g}

Pastabos:

⁴⁾ jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 $W/(m^2 \cdot K)$. Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;

⁵⁾ $k_1 = 20/(\theta_H - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės, paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų atitvaroms, θ_H – pramonės paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;

10. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO SPRENDINIAI.

Laiptinėse iškertami nauji langai natūraliam laiptinių apšviestumui ir dūmų šalinimui.

Paslaugų patalpose kiekvienai darbo vietai numatomas lokalus dirbtinis apšvietimas.

3. lentelė Rekomenduojamos apšvietos vertės ir apšvietos kokybės klasės

Nr.	Patalpos, darbo ar veiklos tipas	Apšvietos ribinės	Klasės
-----	----------------------------------	-------------------	--------

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	23	0

		vertės, lx	
1.	Bendros patalpos, spausdinimo, darbo su kompiuteriu	300 - 500 - 750	A - B

4. lentelė Apšvietos kokybės klasės pagal darbų pobūdį

Kokybės klasė	Darbo pobūdis
A - labai aukšta kokybė	Labai tikslūs regos darbai
B - aukšta kokybė	Tikslūs regos darbai
C - vidutinė kokybė	Vidutiniškai tikslūs regos darbai
D - žema kokybė	Nelabai tikslūs regos darbai
E - labai žema kokybė	Patalpos su nenuolatinėmis darbo vietomis ir netiksliais regos darbais

5. lentelė Apšvietos ribinės vertės skirtingoms darbo zonoms, darbams ar veiklai

Apšvietos ribinės vertės, lx	Darbo zonų, darbų ar veiklos tipai
20 – 30 - 50	Judėjimas lauke ir darbo zonose
50 – 100 - 150	Judėjimo zonos, įprastas stebėjimas ar trumpalaikiai apsilankymai
100 – 150 - 200	Patalpos nenaudojamos nuolatiniam darbui
200 – 300 - 500	Darbai, kuriems atlikti reikia nedidelio regos tikslumo
300 – 500 - 750	Darbai, kuriems atlikti reikia vidutinio regos tikslumo
500 – 750 - 1000	Darbai, kuriems atlikti reikia didelio regos tikslumo
750 – 1000 - 1500	Darbai, kuriems atlikti reikia labai didelio regos tikslumo
1000 – 1500 - 2000	Darbai, kuriems atlikti reikia specialaus regos tikslumo
daugiau kaip 2000	Darbai, kuriems atlikti reikia maksimalaus regos tikslumo

Kiekvienam darbo zonos, darbų ar veiklos tipui pateiktos trys dirbtinės apšvietos ribinės vertės. Didžiausios dirbtinės apšvietos ribinės vertės turi būti taikomos, kai:

- šviesos atspindėjimas arba matomo objekto ir fono skirtumas yra labai mažas;
- klaidų ištaisymas brangiai kainuoja;
- regos darbai yra atliekami ypatingomis sąlygomis;
- regos darbų tikslumas ar didesnis darbo našumas yra labai svarbūs;
- to reikia dėl darbuotojo regos ypatumų.

Mažiausios dirbtinės apšvietos ribinės vertės turi būti taikomos, kai:

- šviesos atspindėjimas ar matomo objekto ir fono skirtumas yra labai didelis;
- regos darbų greitis ir tikslumas nėra svarbūs;
- regos darbai yra atliekami tik epizodiškai.

Apšvietimas

Paslaugų patalpose kiekvienai darbo vietai numatomas lokalus dirbtinis apšvietimas.

6. lentelė Rekomenduojamos apšvietos vertės ir apšvietos kokybės klasės

Nr.	Patalpos, darbo ar veiklos tipas	Apšvietos ribinės vertės, lx	Klasės
2.	Bendros patalpos, spausdinimo, darbo su kompiuteriu	300 - 500 - 750	A - B

Kokybės klasė	Darbo pobūdis	Lapas	Lapų	Laida
		P/200521-01-PP-BD-AR	12	23

A - labai aukšta kokybė	Labai tikslūs regos darbai
B - aukšta kokybė	Tikslūs regos darbai
C - vidutinė kokybė	Vidutiniškai tikslūs regos darbai
D - žema kokybė	Nelabai tikslūs regos darbai
E - labai žema kokybė	Patalpos su nenuolatiniomis darbo vietomis ir netiksliais regos darbais

11. *Apšvietos kokybės klasės pagal darbų pobūdį*

12. *Apšvietos ribinės vertės skirtingoms darbo zonoms, darbams ar veiklai*

Apšvietos ribinės vertės, lx	Darbo zonų, darbų ar veiklos tipai
20 – 30 - 50	Judėjimas lauke ir darbo zonose
50 – 100 - 150	Judėjimo zonos, įprastas stebėjimas ar trumpalaikiai apsilankymai
100 – 150 - 200	Patalpos nenaudojamos nuolatiniam darbui
200 – 300 - 500	Darbai, kuriems atlikti reikia nedidelio regos tikslumo
300 – 500 - 750	Darbai, kuriems atlikti reikia vidutinio regos tikslumo
500 – 750 - 1000	Darbai, kuriems atlikti reikia didelio regos tikslumo
750 – 1000 - 1500	Darbai, kuriems atlikti reikia labai didelio regos tikslumo
1000 – 1500 - 2000	Darbai, kuriems atlikti reikia specialaus regos tikslumo
daugiau kaip 2000	Darbai, kuriems atlikti reikia maksimalaus regos tikslumo

Kiekvienam darbo zonos, darbų ar veiklos tipui pateiktos trys dirbtinės apšvietos ribinės vertės. Didžiausios dirbtinės apšvietos ribinės vertės turi būti taikomos, kai:

- šviesos atspindėjimas arba matomo objekto ir fono skirtumas yra labai mažas;
- klaidų ištaisymas brangiai kainuoja;
- regos darbai yra atliekami ypatingomis sąlygomis;
- regos darbų tikslumas ar didesnis darbo našumas yra labai svarbūs;
- to reikia dėl darbuotojo regos ypatumų.

Mažiausios dirbtinės apšvietos ribinės vertės turi būti taikomos, kai:

- šviesos atspindėjimas ar matomo objekto ir fono skirtumas yra labai didelis;
- regos darbų greitis ir tikslumas nėra svarbūs;
- regos darbai yra atliekami tik epizodiškai.

13. MIKROKLIMATO (DRĖGNUMO, TEMPERATŪROS) LYGIAI IR RODIKLIAI

Darbo vietų mikroklimato (oro temperatūros, santykinio drėgnumo, judėjimo greičio) vertės pateiktos lentelėje pagal darbų kategorijas.

7. lentelė *Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės*

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

14. NUMATOMAS PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Pastato garso klasė po rekonstrukcijos pagerės, projektuojama ne mažesnė nei C garso klasė (priimtino komforto sąlygų klasė).

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	23	0

8. lentelė Didžiausi leidžiametriukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

ŠILDYMO - VĒDINIMO SPRENDINIAI

PROJEKTAVIMO KRITERIJAI

Skaičiuotini lauko oro parametrai:

- Žiemą $T = -24$ °C, $h = -22,8$ kJ/kg.
- Vasarą $T = 24,7$ °C, $h = 52,7$ kJ/kg.

Projektuojamos vėdinimo sistemos skirtos tik oro švarumui patalpose palaikyti.

Ortakių sandarumas atitinka STR 02.09.02:2005 ir LST EN 12237:2003 reikalavimus. Montuojamų vėdinimo sistemų ortakių sandarumo klase B.

Vėdinimo įrenginiai turi būti akustiškai izoliuotame korpuse. Ventilatoriai, oro tiekimo/šalinimo kameros turi būti montuojamos su triukšmo slopintuvais, kurie renkami pagal įrangos technines charakteristikas ir vadovaujantis HN 33:2011 reikalavimais priimanč, kad už triukšmo slopintuvų, triukšmo lygis ortakyje į patalpos pusę būtų ne daugiau kaip **45 dB(A)**. Ortakiuose oro greitis neturi viršyti LST EN 16798-3:2017 nustatytų reikalavimų:

1. Stovuose ir magistraliniuose ortakiuose
4,0m/s
2. Aptarnaujamose patalpose išvedžiotame ortakių tinkle
4,0m/s

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	23	0

3. Atšakose į difuzorius ar groteles

2,0m/s

4. Ortakiuose iš WC patalpų

2,5m/s

Vėdinimo įrenginiai veiks ištisus metus. Užsakovui pageidaujant yra galimybė vėdinimo įrenginių veikimą užprogramuoti savaitiniu režimu.

Paduodamo ir šalinamo oro kiekiai

Šviežio oro kiekiai paskaičiuoti remiantis minimaliomis oro tiekimo normomis (STR 2.09.02.2005).

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Mato vnt.	Paduodamo oro kiekis	Šalinamo oro kiekis
1.	WC*	m ³ /h/pat		72 unitazui
2.	Techninė patalpa	h ⁻¹		1
3.	Paslaugų paskirties patalpa	m ³ /h/m ²	5,4	5,4
4.	Koridorius	m ³ /h/ m ²	1,8	1,8
5.	Poilsio patalpa	m ³ /h/ m ²	5,4	5,4

* Visos durys į visas WC patalpas turi turėti plyšį durų apačioje oro pritekėjimui.

Patalpų vėdinimui reikalingas oro kiekis:

OTŠR-1 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +199 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -199 m³/h;

OTŠR-2 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +293 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -293 m³/h;

OTŠR-3 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +325m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -325 m³/h;

OTŠR-4 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +179 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -179 m³/h;

OTŠR-5 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +183 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -183 m³/h;

OTŠR-6 sistema:

Tiekiamo oro kiekis: +329 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -329 m³/h;

OTŠR-7 sistema:

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	23	0

Tiekiamo oro kiekis: +336 m³/h;

Šalinamo oro kiekis: -336 m³/h;

1. BENDRIEJI SPRENDINIAI

OTŠR-1 ... OTŠR-7 sistema.

Šios sistemos aptarnauja aukšte esančias paslaugų paskirties patalpas, technines patalpas ir san.mazgus. Šviežio oro tiekimui ir šalinimui suprojektuota mechaninė oro tiekimo/šalinimo sistema. Vėdinimo agregatą sudaro: tiekiamo oro filtras eMP1 klasės, šalinamo oro filtras eMP10, ventiliatoriai, elektrinis oro pašildytuvas, plokštelinis šilumokaitis, triukšmo slopintuvai. Vėdinimo sistemų priežiūrai projektuojami pravalos liukai. Vėdinimo įranga montuojama palubėje. Oro paėmimo ortakiai nuo vėdinimo įrangos iki oro paėmimo grotelių izoliuojami k-flex 19mm storio izoliacija ir 50 mm storio akmens vatos izoliacija su aliuminio folija. Oro išmetimo ortakiai nuo vėdinimo įrangos iki oro išmetimo grotelių izoliuojami 50 mm storio akmens vatos izoliacija su aliuminio folija. Oro paėmimo/išmetimo ortakyje yra suprojektuota elektrinė sklendė su pavara, kad neveikiant vėdinimo įrenginiui, šaltas oras nepatektų į plokštelinį šilumokaitį, kadangi nukritus temperatūrai iki kritinės, suveiks plokštelinio šilumokaičio apsauga ir plokštelinis šilumokaitis nepasileis. Taip projektuojama dėl to, kad vėdinimo įrenginys neveiktų visą parą, ir visada būtų užtikrintas jo paleidimas, pagal užprogramuotą savaitės režimą. Šviežias lauko oras imamas per sienines lauko groteles, o šalinamas per kitoje sienoje suprojektuotas sienines lauko groteles. Vėdinimo įrangos skleidžiamam triukšmui nuslopinti į patalpų pusę suprojektuoti lankstūs triukšmo slopintuvai į lauko pusę suprojektuoti apvalūs triukšmo slopintuvai. Oro tiekimui ir ištraukimui yra suprojektuoti apvalūs kelių tipų lubiniai difuzoriai, kurie pajungiami lanksčiu izoliuotu ortakiu. Ant magistralių šakų į difuzorius projektuojamos srauto reguliavimo sklendės. Oro tiekimo/šalinimo įranga su gamykline automatika.

Vėdinimo sistemos OTŠR-1 - OTŠR-7 valdymo automatikoje turi būti

numatyta:

- Filtrų užterštumo kontrolė;
- Tiekiamo oro temperatūros kontrolė;
- Apsauga nuo užšalimo;
- Ventiliatorių sukimosi greičio kontrolė.

Baigus pastato rekonstrukciją, turi būti atlikti mikroklimato, priverstinai šalinamo oro (paslaugų paskirties patalpų, tualetų, dušų patalpose ir paskirties san. mazgų, patalpose), karšto vandens temperatūros matavimai. Atlikus matavimus, protokolus pateikti Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Panevėžio departamentui.

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	23	0

15. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Trečiame aukšte prie vitrinų langų varstomų dalių numatomos saugaus stiklo apsauginės atitvaros. Visos lauko durys projektuojamos su užraktais. Prie įėjimų į pastatą įrengiamos prisukamos batų valymo grotelės. Fasadų apdaila padengta antivandaliniais dažais iki alt. +3.80m.

16. GAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMŲ ĮGYVENDINIMO SPRENDINIAI

Gaisrinės saugos dalis pateikiama atskiru projektu

17. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinys turi būti rekonstruojamas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybinės atliekos

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griaunant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, kontaineriuose ir kituose uždarose talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	23	0

Statybinės atliekos statomame objekte tvarkomos, vykdam Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. IX-1004 nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos:

1. Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui-įrengimui.

2. Netinkamos naudoti išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statytojas perduoda statybines atliekas jas tvarkančiai įmonei. Gruntas panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti. Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Kietųjų atliekų šalinimas, eksploatuojant namą: atliekos (pagal atskiras jų rūšis) kaupiamos konteineriuose. Jų aikštelės turi būti padengtos vandeniui nelaidžia danga, kurios nuolydis ne didesnis kaip 10 %.

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte				Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Dėžiuojamas kiekis t	
		t/d	t/m							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Pastatas	Nerūšiuotos buitinės atliekos	0,01	1,0	Kietos	20 03 01	10.11	Nepav.	Konteineris	0,02	Priduos atliekas tvarkančioms organizacijoms
Pastatas	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos statybos metu		3	Kietos	17 09 04	12.13	Nepav.	Konteineris	5	Priduos atliekas tvarkančioms organizacijoms

Projektas atliktas vadovaujantis LR galiojančiais norminiais dokumentais, projektavimo užduotimi ir įrangos gamintojo pateikta dokumentacija. Projektas atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus, projektavimo užduotį bei esminius statinio reikalavimus. Visi šio projekto sprendimai yra suderinti su užsakovu ir kitų projekto dalių autoriais - PDV.

Teritorija, kurioje projektuojamas pastatas yra sklypo viduryje. Vykdam statybos darbus išsiimti leidimą naudotis žeme statybos reikmėms.

1. STATYBOS DARBŲ POBŪDIS IR EILIŠKUMAS

Darbų eiliškumas

1. Paruošiamieji darbai:

- statybvieta aptveriamą tvora;
- Pastatomas informacinis stendas apie vykstančią statybą;
- Įrengiamas laikinas elektros įvadas;
- Pastatomos laikinosios buitinės patalpos, WC;
- Nužymimos pastato ašys.

2. Pagrindiniai darbai:

1) Esančių sieninių panelių ardymo darbai

P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	23	0

- 2) Vidaus pertvarų, grindų konstrukcijos ardymo darbai;
- 3) Lauko sienų ir pertvarų įrengimo darbai;
- 4) Vidaus pertvarų įrengimo darbai;
- 5) Išorės langų ir durų įrengimo darbai;
- 6) Vidaus inžinerinių tinklų įrengimo darbai;
- 7) Grindų konstrukcijos įrengimo darbai;
- 8) Vidaus apdailos, sienų tinkavimo, pakabinamų lubų įrengimo, sienų galistymo darbai;
- 9) Baigiamieji inžinerinių tinklų ir vidaus apdailos įrengimo darbai;
- 10) Baigiamieji pastato vidaus ir išorės darbai;
- 11) Demontuojamos ir išvežamos laikinosios butinės patalpos;
- 12) Statybvieta uždaroma, pastatas pridudamas valstybinei komisijai.

Statybvieta teritorijos aptverimas, informacinio skydo pastatymas. Statybvieta teritorija aptveriamas 2m aukščio tvora. Statybinėms medžiagoms sandėliuoti atskiriamas papildomas plotas.

Susidariusios atliekos sandėliuojamos atliekų konteineryje, kuris išvežamas pagal grafiką sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

Statybos darbus gali vykdyti Lietuvos respublikos įstatymą ir poįstatyminius akus atitinkančius reikalavimus. Statybos darbų ir specialiųjų darbų vadovai turi turėti LR Aplinkos ministerijos išduotus kvalifikacijos atestatus, statybos darbuotojai turi būti instruktuoti, apmokyti ir supažindinti su vykdomų darbų technologija, saugaus darbo metodais ir reikalavimais.

Siekiant užtikrinti saugumą pavojingos zonos aptveriamos tvora, pažymimos spec. įspėjamaisiais ženklais, įspėjančiais apie pavojų, nukreipiamaisiais, nurodančiais kur saugiai judėti, tarp aukštų angos uždengiamos skydais. Statybos darbai turi būti vykdomi etapais, kurie suderinami su užsakovu.

Prieš pradėdant statybos darbus statytojas ir statybos darbų rangovas turi pasirašyti sutartį leidžiančią statybos transportui ir darbuotojams judėti statybos teritorijoje. Ženklų vieta tikslinama statybos technologijos projekte. Statybvietaje turi būti įrengti nukreipiamieji ženklai statybiniam transportui, statybos darbuotojams nukreipti.

Statybos darbai vykdomi pagal sudarytą statybos darbų vykdymo grafiką.

Konkrečių darbų atlikimo technologines korteles (schemas) sudaro rangovas, atliekantis konkrečius darbus.

Vykdamas statybos darbus, atsitikus nelaimingam atsitikimui statyboje dirbantys darbuotojai turi saugiai palikti statybos aikštelę ir būti jiems paskirtoje saugioje vietoje. Asmuo atsakingas už darbuotojų saugą ir sveikatą privalo imtis priemonių, kad užtikrintų darbuotojų saugą. Prieš pradėdant darbus visi darbuotojai turi būti supažindinami raštu su statybos darbuotojų saugos taisyklėmis, veiksmų planu atsitikus nelaimingam atsitikimui. Nelaimingo atsitikimo metu turi būti pranešta darbų vadovui atsakingam už darbų saugą, taip pat pranešama specialiosioms tarnyboms, statybos ir darbo inspekcijoms. Priemonės detalizuojamos statybos technologijos projekte.

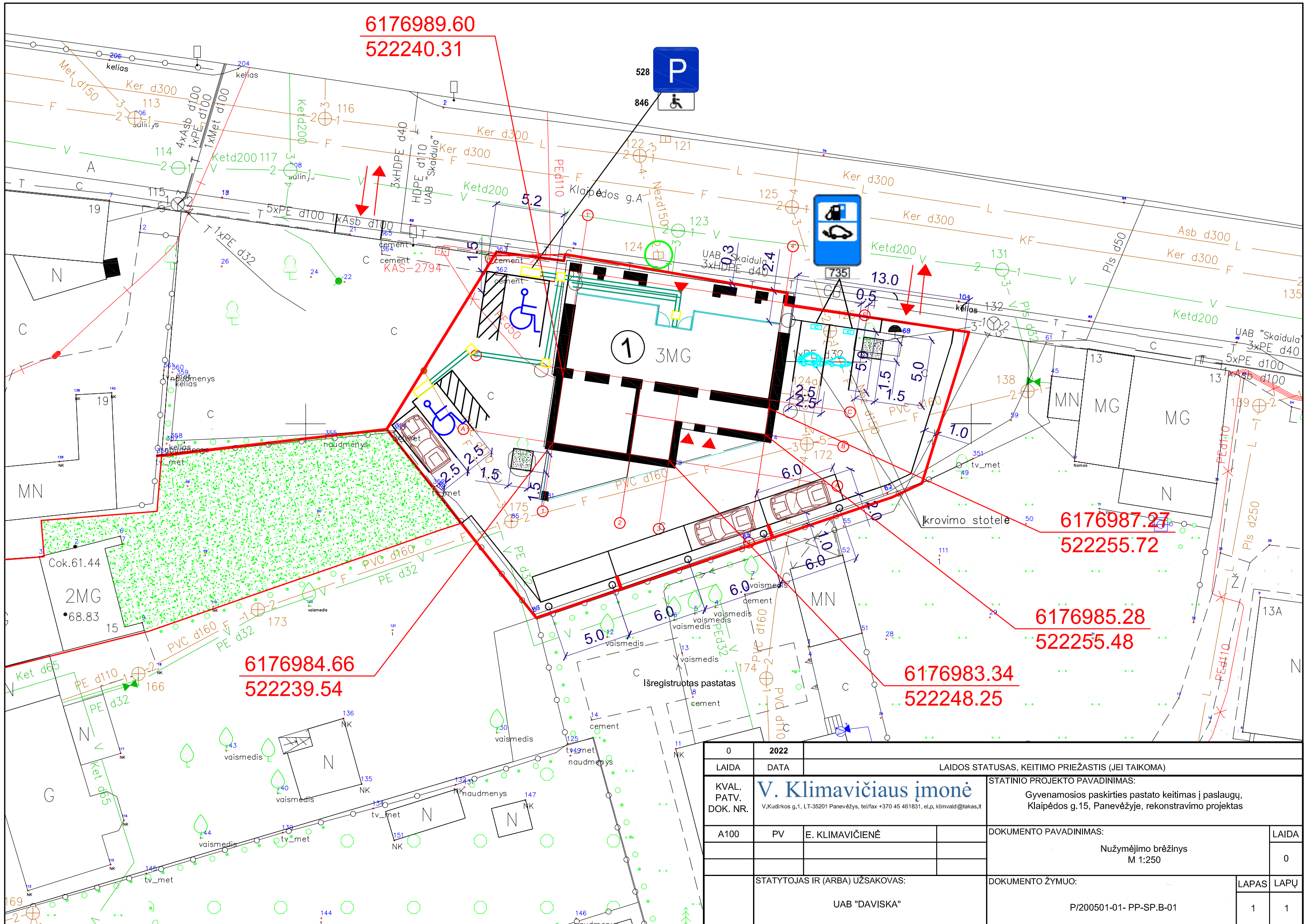
Įvykus gaisrui statybvietaje, privalo būti iškvieistos specialiosios tarnybos pranešta įmonei, kurioje vyksta statyba. Priemonės Gaisro atvejų detalizuojamos statybos technologijos projekte.

2. STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma Statytojo (užsakovo) ir Vykdytojo (rangovo) sutartimi, nes nėra Lietuvos Respublikoje įteisintų naujų statybos trukmės normų. Projektavimo metu nustatyta orientacinė statybos trukmė 12 mėnesiai.

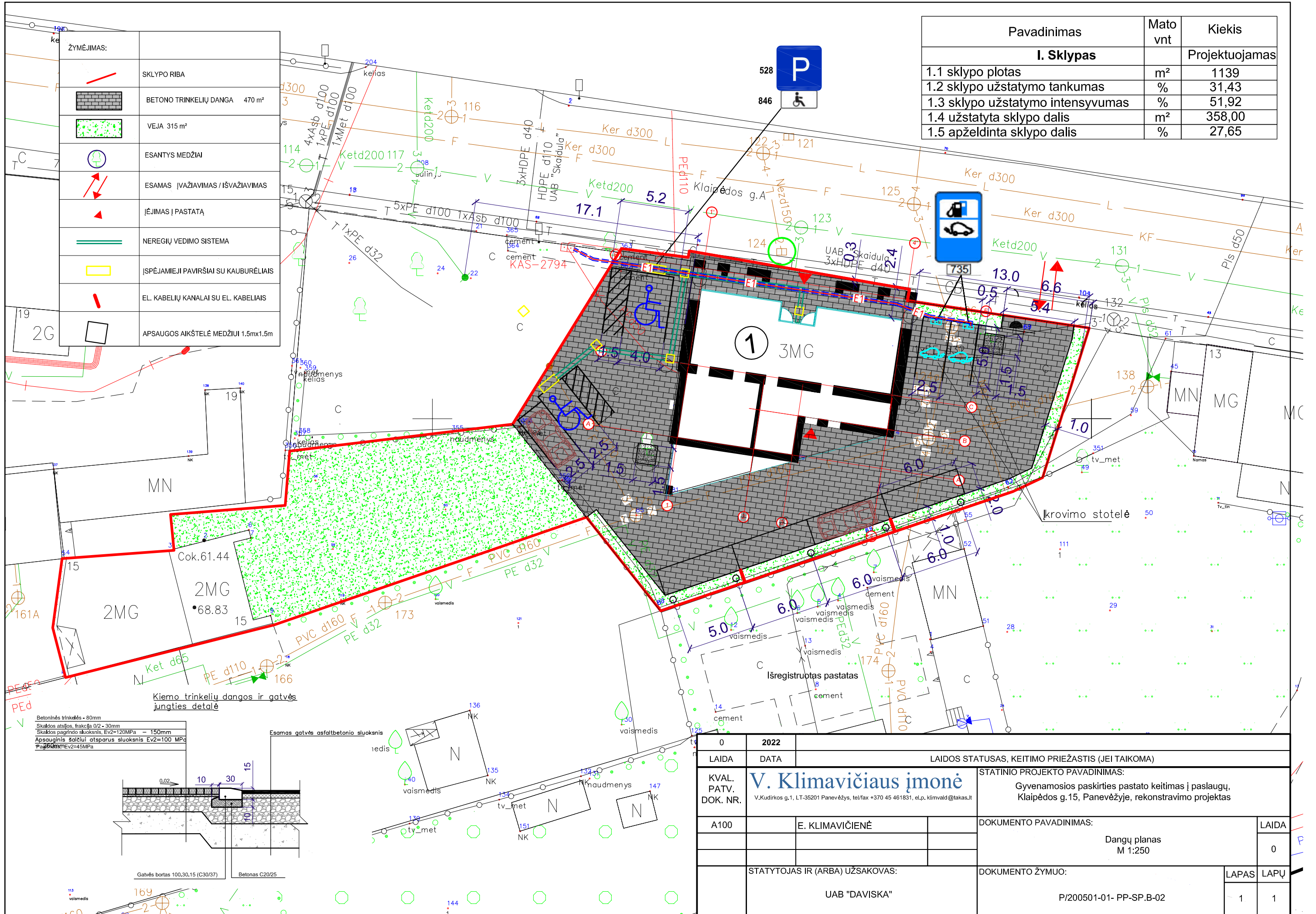
P/200521-01-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	23	0

Brėžiniai

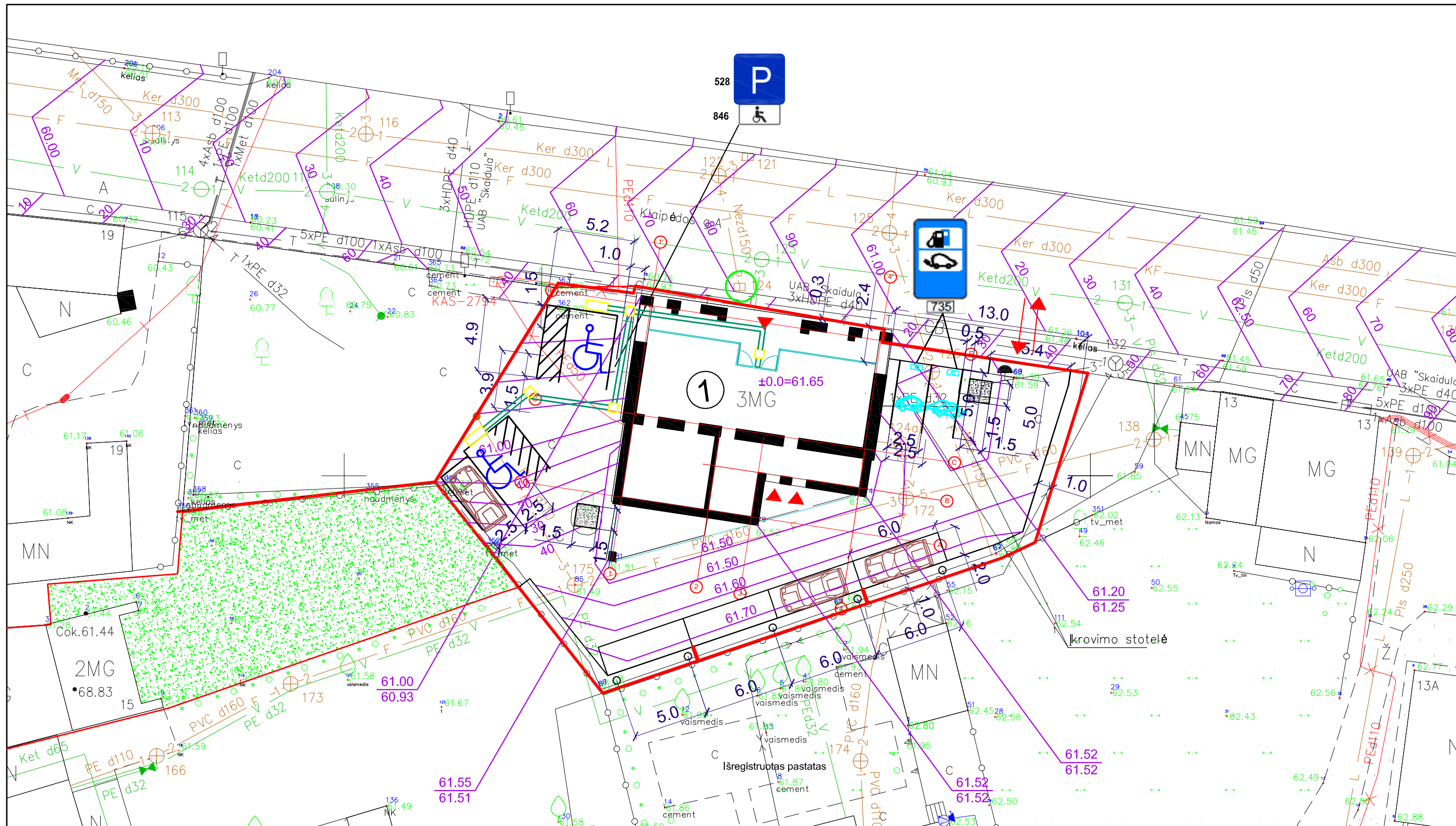


Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis
I. Sklypas		
1.1 sklypo plotas	m ²	1139
1.2 sklypo užstatymo tankumas	%	31,43
1.3 sklypo užstatymo intensyvumas	%	51,92
1.4 užstatyta sklypo dalis	m ²	358,00
1.5 apželdinta sklypo dalis	%	27,65

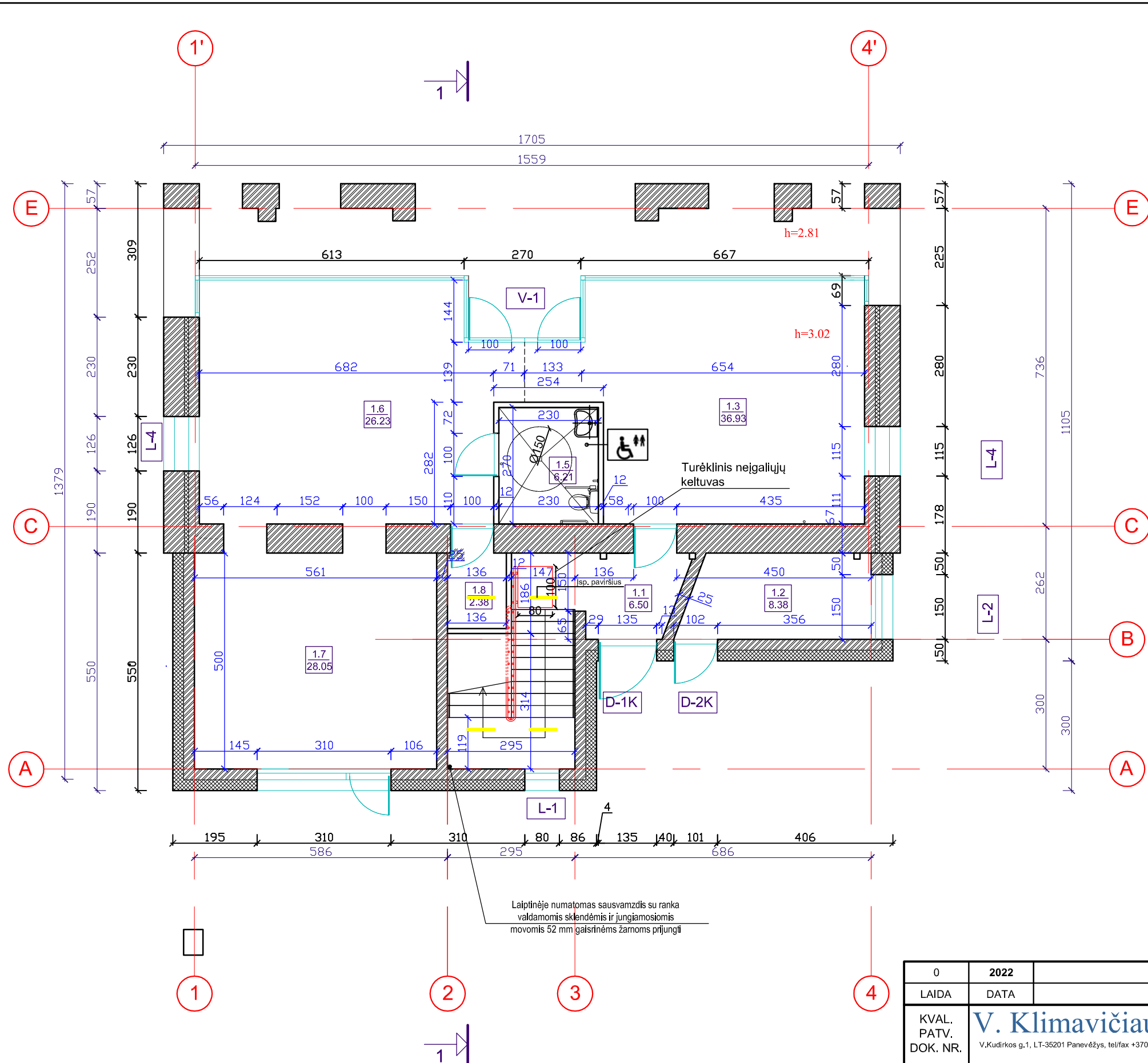
ŽYMĖJIMAS:	
	SKLYPO RIBA
	BETONO TRINKELIŲ DANGA 470 m ²
	VEJA 315 m ²
	ESANTYS MEDŽIAI
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS / IŠVAŽIAVIMAS
	ĮEJIMAS Į PASTATĄ
	NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA
	ISPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI SU KAUBURĖLIAIS
	EL. KABELIŲ KANALAI SU EL. KABELIAIS
	APSAUGOS AIKŠTELĖ MEDŽIUI 1.5mx1.5m



0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. klimvald@takas.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Dangų planas M 1:250
A100	E. KLIMAVIČIENĖ	LAIDA 0	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVISKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200501-01- PP-SP-B-02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

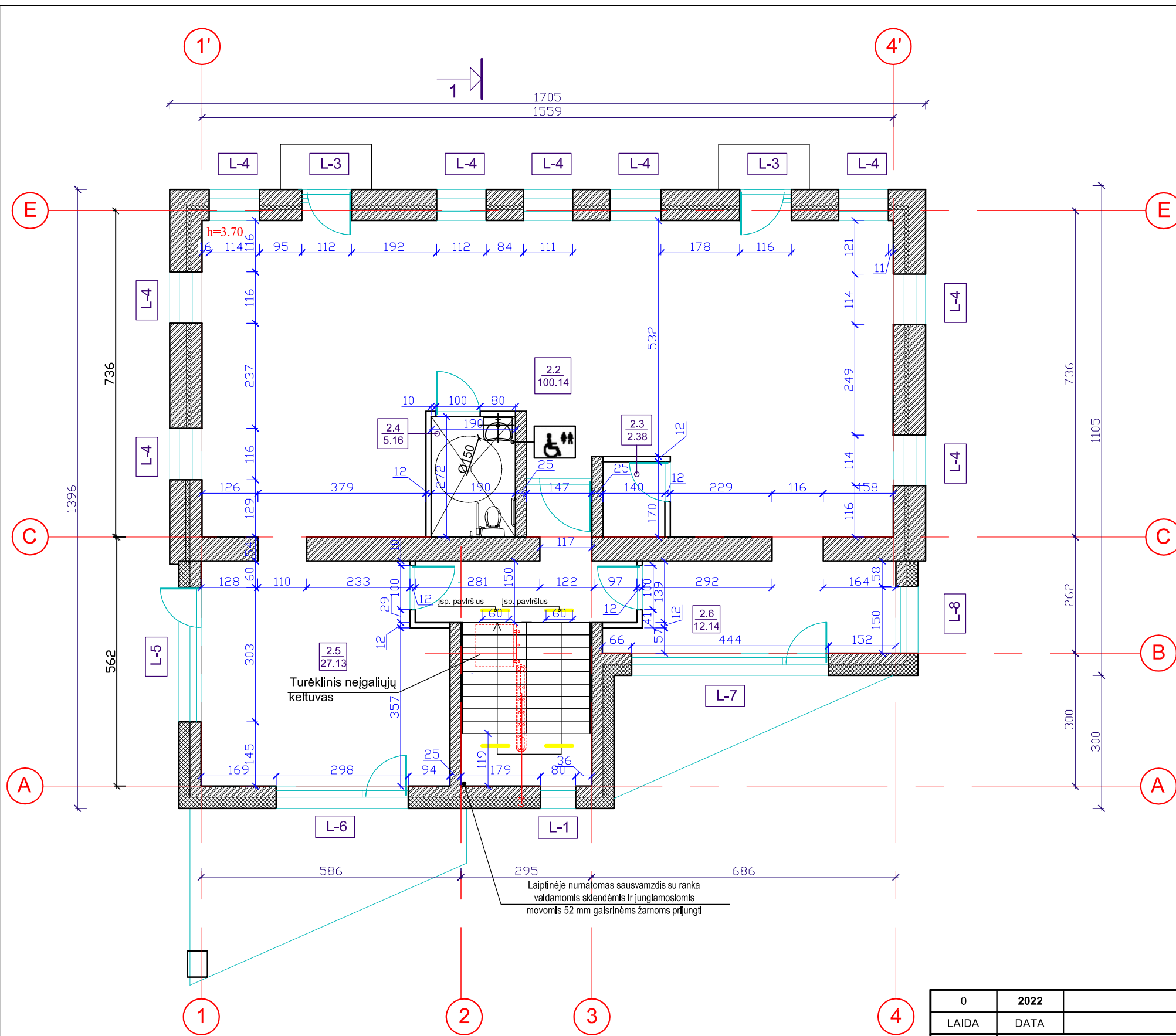


0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, e.l.p. klimvald@takas.lt	Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
A100	PV	E. KLIMAVIČIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Sklypo aukščių planas M 1:250
			LAIDA
			0
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
UAB "DAVİSKA"		P/200501-01- PP-SP.B-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



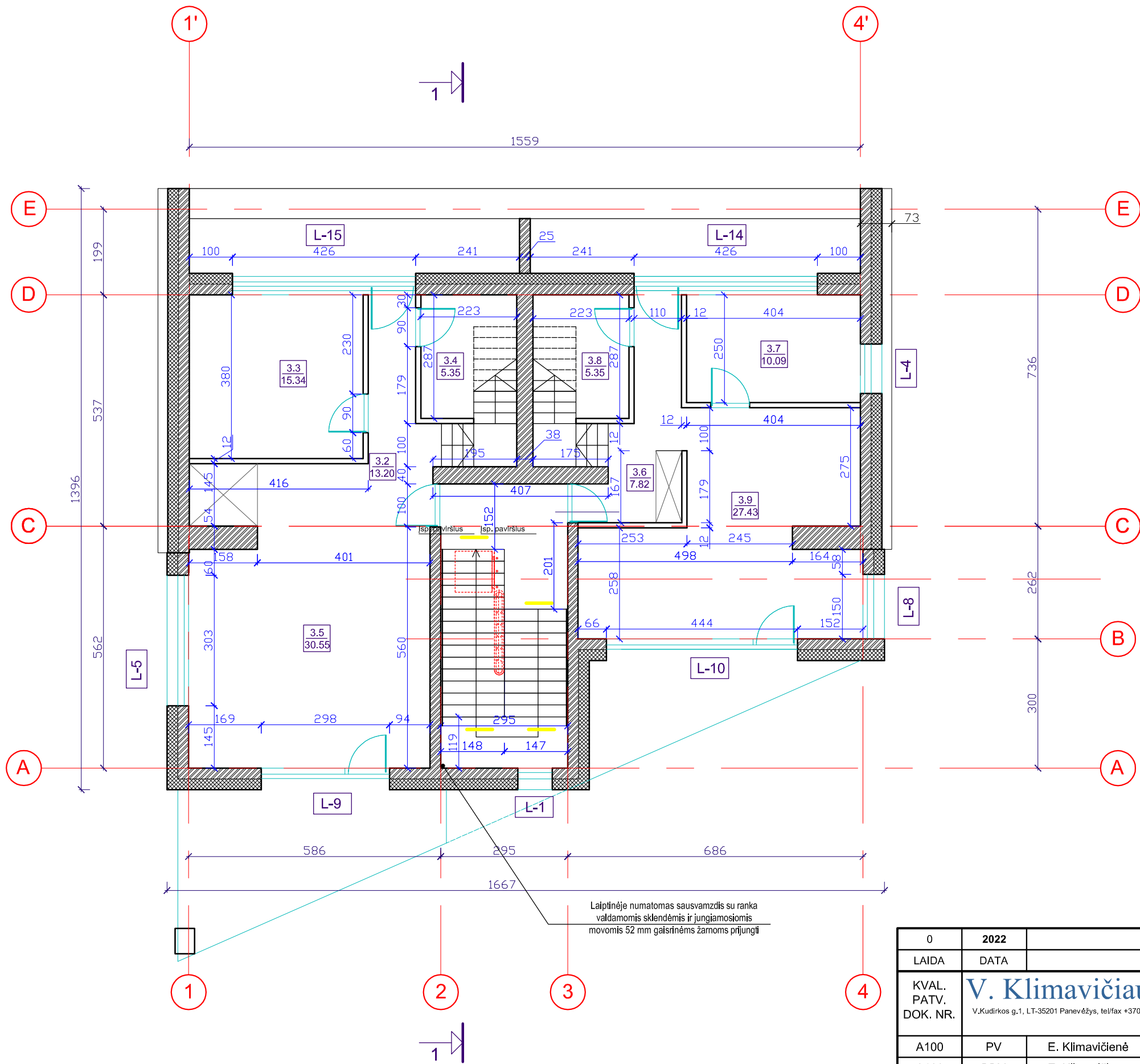
Nr.	Patalpa	Plotas m ²
1.1.	Tambūras	6,5
1.2.	Techninė patalpa	8,38
1.3.	Paslaugų paskirties patalpa	36,93
1.5.	Wc ŽN	6,21
1.6.	Paslaugų paskirties patalpa	26,23
1.7.	Paslaugų paskirties patalpa	28,05
1.8.	Wc	2,38
Pirmo aukšto plotas:		114,68
Bendras pastato plotas:		430,7

0	2022			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. klimvald@takas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas M 1:100	
A100	PDV	E. Klimavičienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVSKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-PP-SA.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



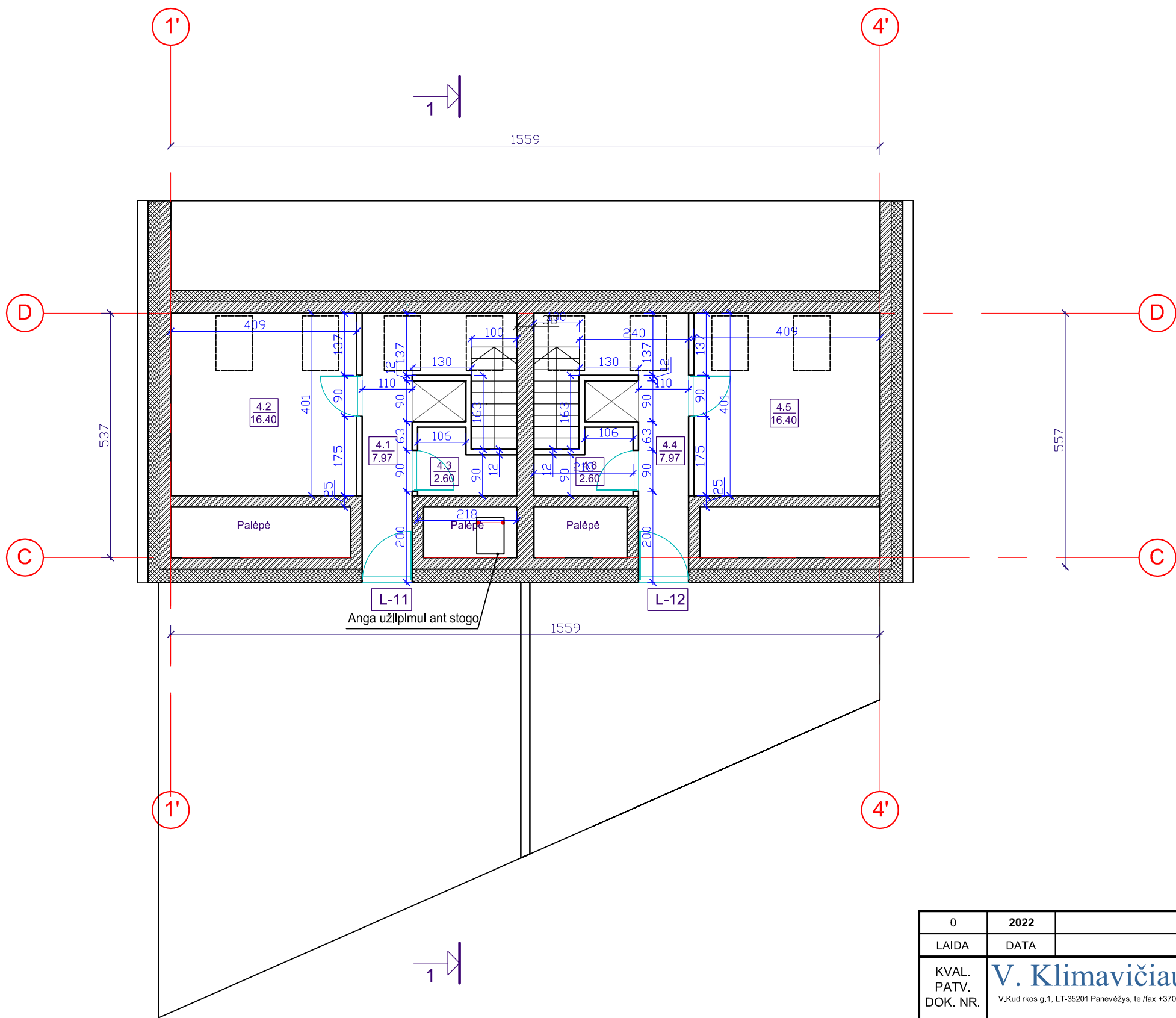
Nr.	Patalpa	Plotas m ²
2.2.	Paslaugų paskirties patalpa	100,14
2.3.	Wc	2,38
2.4.	Wc ŽN	5,16
2.5.	Paslaugų paskirties patalpa	27,13
2.6.	Paslaugų paskirties patalpa	12,14
Antro aukšto plotas:		146,95
Bendras pastato plotas:		430,7

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V. Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. klimvald@takas.lt	Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas			
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
A100	PDV	E. Klimavičienė		Antro aukšto planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVISKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-PP-SA.B-02	LAPAS	LAPŲ
				1	1



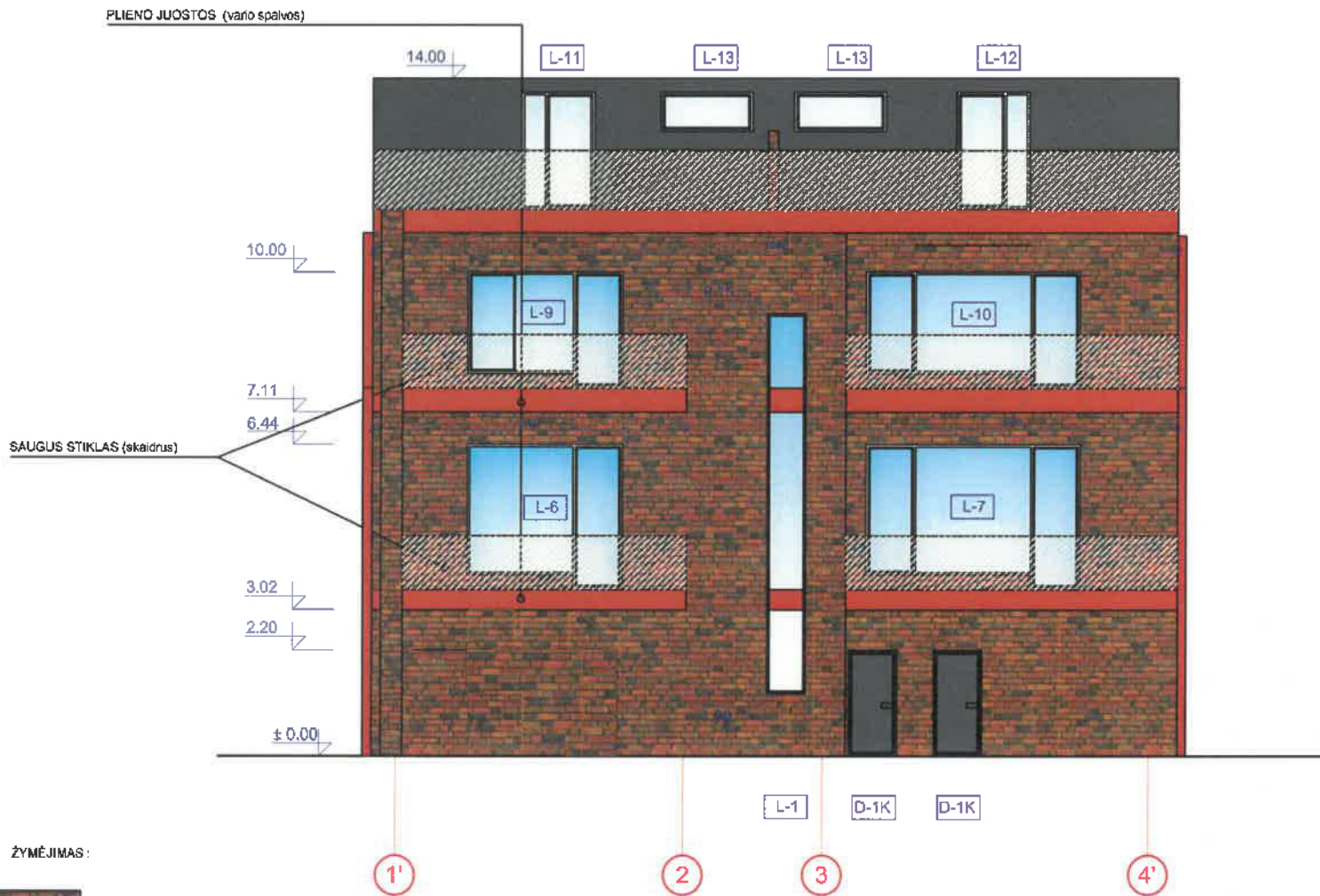
Nr.	Patalpa	Plotas m ²
3.2.	Koridorius	13,2
3.3.	Paslaugų paskirties patalpa	15,34
3.4.	Wc	5,35
3.5.	Paslaugų paskirties patalpa	30,55
3.6.	Koridorius	7,82
3.7.	Paslaugų paskirties patalpa	10,09
3.8.	Wc	5,35
3.9.	Paslaugų paskirties patalpa	27,43
Trečio aukšto plotas:		115,13
Bendras pastato plotas:		430,7

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. klimvald@takas.lt	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Trečio aukšto planas M 1:100	
A100	PV	E. Klimavičienė	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVSKA"	DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-PP-SA.B-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



Nr.	Patalpa	Plotas m ²
4.1.	Holas	7,97
4.2.	Poilsio patalpa	16,4
4.3.	Wc	2,6
4.4.	Holas	7,97
4.5.	Poilsio patalpa	16,4
4.6.	Wc	2,6
Mansardos plotas:		53,94
Bendras pastato plotas:		430,7

0	2022			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kudirkos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel/fax +370 45 461831, el.p. klimvald@takas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Mansardos planas M 1:100	
A100	PDV	E. Klimavičienė		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVSKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-PP-SA.B-04	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



ŽYMĖJIMAS:

-  KLINKERIO PLYTELĖS (molio spalvos)
-  GRANITINIS TINKAS RAL 7021 (cokolle)
-  SKARDOS LAKŠTAI (grafitas)
-  ESANČIŲ PLYTŲ MŪRAS (restauruotas)
- LANGŲ REMIŲ SPALVA - grafitas

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė <small>V. Klimavičiaus g. 1, LT-35201 Panevėžys, tel. +370 45 491031, e.p. info@vki.lt</small>	Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė	Fasadas 1'-4' M 1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	UAB "DAVİSKA"	P/200521-01-PP-SA.B-05		LAPŲ
				1 1

PLIENO JUOSTOS (varlo spalvos)

SAUGUS STIKLAS (skaidrus)



ŽYMĖJIMAS:

-  KLINKERIO PLYTELES (molio spalvos)
-  GRANITINIS TINKAS RAL 7021 (cokolis)
-  SKARDOS LAKŠTAI (grafilas)
-  ESANČIŲ PLYTŲ MŪRAS (restauruotas)
- LANGŲ RĖMŲ SPALVA - grafitas

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Kalvaitis g.1, LT-35201 Panevėžys, tel./fax +370-45 481601, e.p. klimavid@balkas.lt	Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė	Fasadas A - E M 1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUD:		LAPAS
	UAB "DAVİSKA"	P/200521-01-PP-SA.B-07		LAPŲ
		1	1	



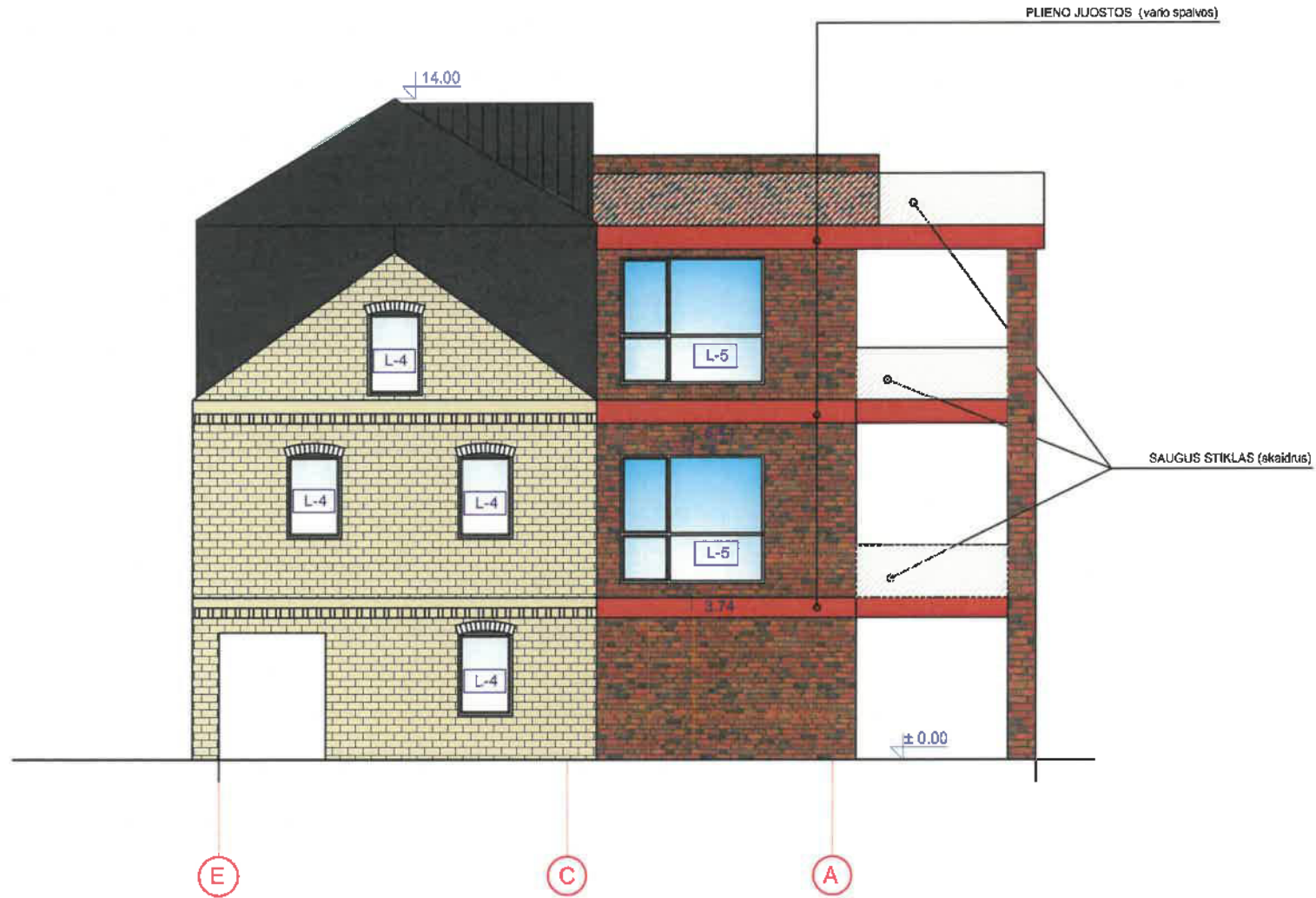
ŽYMĖJIMAS:

-  KLINKERIO PLYTELĖS (rudio spalvos)
-  GRANITINIS TINKAS RAL 7021 (cokollis)
-  SKARDOS LAKŠTAI (grafitas)
-  ESANČIŲ PLYTŲ MŪRAS (restauruotas)
-  LANGŲ RĖMŲ SPALVA - grafitas

4'

1'

0	2022	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė <small>V.Kalėdos g.1, LT-35201 Panevėžys, tel. +370 46 481631, e.p. klimavid@vkm.lt</small>	Gyvenamosios paskirties pastato keilimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas		
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė	Fasadas 4' - 1' M 1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUC:		LAPAS LAPŲ
	UAB "DAVİSKA"	P/200521-01-PP-SA.B-08		1 1



ŽYMĖJIMAS:

-  KLINKERIO PLYTELĖS (motio spalvos)
-  GRANITINIS TINKAS RAL 7021 (cokolis)
-  SKARDOS LAKŠTAI (grafitas)
-  ESANČIŲ PLYTŲ MŪRAS (restauruotas)
- LANGŲ RĖMŲ SPALVA - grafitas

0	2022	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAIDA	DATA			
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Klimavičiaus įmonė V.Klimavičiaus g.1, LT-08204 Panevėžys, tel. Nr. +370 45 491831, e.p. klimavi@daiviska.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato keitimas į paslaugų, Klaipėdos g.15, Panevėžyje, rekonstravimo projektas	
A100	PV	E. Klimavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
A100	PDV	E. Klimavičienė	Fasadas E - A M 1:100	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB "DAVIŠKA"		DOKUMENTO ŽYMUO: P/200521-01-PP-SA.B-09	LAPAS 1
				LAPŲ 1

