



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAZIO NARUŠEVIČIAUS G. 89, 91, 93, 95, 97, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1 ir 2.7 papunkčiais, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2023 m. balandžio 17 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-2190-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypų (Kazio Naruševičiaus g. 89, 91, 93, 95, 97, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-111766):

1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. planavimo iniciatoriai – *(duomenys neskelbtini)*;

1.3. žemės sklypų savininkai – *(duomenys neskelbtini)*;

1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.5. pertvarkoma teritorija – 0,9007 ha ploto žemės sklypai (Kazio Naruševičiaus g. 89, kadastro Nr. 2701/0033:0514, Panevėžys; Kazio Naruševičiaus g. 91, kadastro Nr. 2701/0033:0515, Panevėžys; Kazio Naruševičiaus g. 93, kadastro Nr. 2701/0033:0516, Panevėžys; Kazio Naruševičiaus g. 95, kadastro Nr. 2701/0033:0517, Panevėžys; Kazio Naruševičiaus g. 97, kadastro Nr. 2701/0033:0518, Panevėžys);

1.6. planavimo tikslai – pertvarkyti žemės sklypus (padalijant į du ar daugiau žemės sklypų) ir pakeisti žemės sklypų naudojimo būdus;

1.7. žemės sklypų Kazio Naruševičiaus g. 89, 91, 93, 95, Panevėžys, pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalijimo – kita, būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, žemės sklypo Kazio Naruševičiaus g. 97, Panevėžys, pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalijimo – kita, būdai – komercinės paskirties objektų teritorijos ir atskirųjų želdynų teritorijos;

1.8. žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdai po padalijimo:

1.8.1. sklypo Nr. 1 (plotas – 815 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.2. sklypo Nr. 2 (plotas – 650 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.3. sklypo Nr. 3 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.4. sklypo Nr. 4 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.5. sklypo Nr. 5 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.6. sklypo Nr. 6 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.7. sklypo Nr. 7 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.8. sklypo Nr. 8 (plotas – 700 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.9. sklypo Nr. 9 (plotas – 800 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.10. sklypo Nr. 10 (plotas – 2542 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdai: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (plotas – 825 m²) ir atskirųjų želdynų teritorijos (plotas – 1717 m²);

1.9. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „Ažuolo geodezija“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiausias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. sklypo Nr. 1 (plotas – 815 m²):

2.1.1. 101 – Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.1.2. 102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis);

2.1.3. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.2. sklypo Nr. 2 (plotas – 650 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.3. sklypo Nr. 3 (plotas– 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.4. sklypo Nr. 4 (plotas– 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.5. sklypo Nr. 5 (plotas– 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.6. sklypo Nr. 6 (plotas – 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.7. sklypo Nr. 7 (plotas – 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.8. sklypo Nr. 8 (plotas – 700 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.9. sklypo Nr. 9 (plotas – 800 m²):

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.10. sklypo Nr. 10 (plotas – 2542 m²):

2.10.1. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.10.2. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

3. N u s t a t a u žemės servitutą žemės sklype Nr. 1 (plotas – 815 m²) – kelio servitutas (kodas 215), projekte pažymėtas S1, – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas).

4. N u r o d a u, kad sugadinus melioracijos statinius ar įrenginius žemės sklypuose Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9 ir Nr. 10 nurodytuose žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinyje, juos būtina rekonstruoti (atstatyti) žemės sklypų savininkų lėšomis, o sunaikinus – jų vertę atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (www.zpdri.lt) dieną.

6. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAZIO NARUŠEVIČIAUS G. 89, 91, 93, 95, 97, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-04-19 Nr. ADP-254
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-04-19 17:37:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-04-19 17:37:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-28 08:59:15 – 2026-03-27 07:59:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-04-19 19:52:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-04-19 19:52:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys