



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (PLUKIŲ G. 5D, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1, 2.7 papunkčiais, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. lapkričio 30 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-6449-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (Plukių g. 5D, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos byla Nr. ZSFP-93702):
 - 1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;
 - 1.2. planavimo iniciatorius – *(duomenys neskelbtini)*;
 - 1.3. žemės sklypo savininkas – *(duomenys neskelbtini)*;
 - 1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;
 - 1.5. pertvarkoma teritorija – 0,3886 ha ploto žemės sklypas (Plukių g. 5D, kadastro Nr. 2701/0010:0047, Panevėžys);
 - 1.6. planavimo tikslas – pertvarkyti padalijant žemės sklypą ir pakeisti žemės sklypų žemės naudojimo būdą;
 - 1.7. žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalijimo – kita, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
 - 1.8. žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas po padalijimo:
 - 1.8.1. sklypo Nr. 1 (plotas – 649 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.2. sklypo Nr. 2 (plotas – 1206 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

1.8.3. sklypo Nr. 3 (plotas – 1547 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos;

1.8.4. sklypo Nr. 4 (plotas – 484 m²) pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

1.9. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „E. matavimai“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. Sklypo Nr. 1 (plotas – 649 m²):

2.1.1. 101 – Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.1.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.1.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.2. Sklypo Nr. 4 (plotas – 484 m²):

2.2.1. 101 – Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.2.2. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.2.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

3. N u s t a t a u žemės servitutus:

3.1. žemės sklype Nr. 1 (plotas – 649 m²) kelio servitutas (kodas 103) – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas);

3.2. žemės sklype Nr. 2 (plotas – 1206 m²) kelio servitutas (kodas 103) – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas);

3.3. žemės sklype Nr. 3 (plotas – 1547 m²) kelio servitutas (kodas 103) – teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas);

3.4. žemės sklype Nr. 4 (plotas – 484 m²):

3.4.1. kelio servitutas (kodas 203) – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas);

3.4.2. servitutas (kodas 222) – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).

4. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje (www.zpdris.lt) dieną.

5. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (PLUKIŲ G. 5D, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-12-01 Nr. ADP-679
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-12-01 17:01:58 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-12-01 17:02:03 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-09 10:51:29 – 2025-06-08 10:51:29
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-02 09:03:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-12-02 09:03:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys