

1

Statytojas: **Panevėžio miesto savivaldybė**

Užsakovas: **Molainių g.108 namo savininkų bendrija (NSB)**

Projekto pavadinimas: **Automobilių stovėjimo aikštelės Molainių g.108, Panevėžyje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai**

Statinio kategorija: **Nesudėtingas II gr. statinys**

Statybos rūšys: **Rekonstravimas**

Projektavimo etapas: **Vieno etapo**

Paskirtis: **Susisiekimo komunikacijos. Kiti inžineriniai statiniai**

Projekto žymuo: **21-04-R SPP**

---

Projektuotojas : Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.747595 išd. 2016 m. sausio 01 d.  
Linus Pranciškus Jurčiukonis, Šakinės g.7, LT-37176 Panevėžys, tel. 8-687 56928  
[el.p.linasjurciukonis@gmail.com](mailto:el.p.linasjurciukonis@gmail.com)

Projekto vadovas : Linus Pranciškus Jurčiukonis, [el.p.linasjurciukonis@gmail.com](mailto:el.p.linasjurciukonis@gmail.com),  
kvalifikacijos atestatas Nr.3716, tel. 8-687 56928

---

Projektą tvirtinu: **Panevėžio miesto savivaldybės administracijos atstovas**

Užsakovas : **Molainių g.108 namo savininkų bendrijos pirmininkė Janina Petrovienė**



Savivaldybės administracijos  
Direktorius  
**Tommas Jakuba**

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**  
**Automobilių stovėjimo aikštelės Molainių g.108,**  
**Panevėžyje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai**

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3147,0	
<b>II. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>2.1 Lietaus nuotekų tinklai</b>			
2.1.1 lietaus nuotekų linija	m	-	
<b>2.2 Elektros tinklai</b>			
2.2.1 požeminės dalies kabelių ilgis (sustiprinimas d 110)	m		
<b>2.3 Ryšių tinklai</b>			
2.3.1 požeminės dalies kabelių ilgis	km	-	
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>3.1 . KELIAI</b>			
3.1.1 kategorija			
3.1.2 ilgis	km		
3.1.3 kelkraščio plotis	m		
3.1.4 važiuojamosios dalies plotis	m		
3.1.5 eismo juostų skaičius	vnt.		
3.1.6 eismo juostos plotis	m		
<b>IX-1. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>			
9.1 Kiemo aikštelė (rekonstravimas)	m <sup>2</sup>	1250,0	
automobilių stovėjimo vietos	vnt	25	

Statytojas



Savivaldybės administracijos  
 direktorius

Tommas Jurka

Panevėžio savivaldybės administracijos atstovas

Projekto vadovas

Linus Pranciškus Jurčiukonis

Kv.atest.Nr. 3716

## 1. Bendrieji duomenys

Pagal namo savininkų bendrijos Molainių g.108 užsakymą, buvo atliktas Automobilių stovėjimo aikštelės Molainių g.108, Panevėžyje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai.

Duomenys apie projektą: Statybos adresas – Molainių g.108, Panevėžys.

Statybos rūšis – Rekonstravimo supaprastintas projektas

Statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai

Statinio kategorija – Nesudėtingas II gr. statinys

Sklypo kadastrinis Nr.2701/0021:622

**Statytojas** – Panevėžio miesto savivaldybė

Aikštelės statybos darbai bus atliekami Panevėžio miesto savivaldybės ir Molainių g.108 namo savininkų bendrijos lėšomis.

Topografinę medžiagą 2020 m. birželio mėn. atliko „Matika“.

Sklypas yra išnuomotas namo savininkų bendrijai, gyventojų sutikimą lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelės įrengimui (žiūr. priedus).

Projektas parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, teritorijų planavimo normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

## 2. Esama padėtis

Sklypas lygus, per sklypą paklotos požeminės komunikacijos: dujotiekis, 0,4 kv apšvietimo kabelis ir po esama asfalto danga 0,4 kv į gyvenamą namą. Rekonstruojamos aikštelės sklypo dalyje auga du uosialapiai klevai 16 ir 18 cm diametro, beržas d-30 cm (išsaugomas).

## 3. Projektiniai sprendiniai


Rekonstruojamos aikštelės dalyje esami bordiūrai išardomi, seni paliekami prie esamos aikštelės. Beržas išsaugomas, įrengiant 2 m gatvinius bordiūrus nuo beržo kamieno. Du uosialapiai klevai d-16 ir 18 cm šalinami. Dujotiekio ir ryšių trasos į rekonstruojamos aikštelės ribas nepatenka.

Rekonstruojamoje aikštelėje numatytos **25** automobilių stovėjimo vietos. Aikštelės rytinėje dalyje numatyta manevravimo vieta. Numatyta **1** vieta neįgaliesiems.

Rekonstruojamos aikštelės dangos plotas – 1250,0 m<sup>2</sup>,

Atliekant statybos darbus būtina išsaugoti greta auganti berža, iki darbų pradžios aptverti ne žemesniu 2 m aptvaru. Vykdam darbus laikytis Želdinių apsaugos taisyklių patvirtintų LR aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr.D-1-193. Žali plotai sudaro 42% teritorijos.

Pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KTP SDK 19“ danga aikštei parinkta pagal rekomendacijas vidaus kelių dangoms (14 lentelė), vidutinė apkrova.

Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr.747595				Aiškinamasis raštas		Laida
							○
3716	PV	L. Jurčiukonis		2021-03	21-04-R SPP.AR	Lapas	Lapų
						1	2

5

Dangos konstrukcija sudaro: įrengiamas šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis – 25 cm, skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinės medžiagos mišinio frakcijos 0/45- 15 cm, pagrindo dangos asfaltbetonis iš AC 16 PD – 6 cm, (KPT SDK 19, 14 lentelė, vidutinė apkrova).

Gatvės bordiūrai šie matmenys: GB 2-30-4 (1000x150x300 mm) 58 m, GB 30-4R3(780x150x300mm) 13m/ 17vnt.

Bordiūrai rengiami ant betono pagrindo C16/20, jų įrengimo aukštis nuo projektuojamos asfalto dangos turi būti 8-10 cm.

Dalis nuimto dirvožemio panaudojama naujos vejės įrengimui prie įrengtos aikštelės kraštų ir teritorijos planiravimui.

Prieš vykdant statybos darbus atkreipti dėmesį į derinančių organizacijų pastabas (UAB „Panevėžio gatvės“).

Vykdant statybos darbus Rangovas privalo laikytis „Atliekų tvarkymo taisyklių ir reikalavimų“ (žin.2004, Nr.68-2381)

#### 4. Žmonės su negalia

Neįgaliųjų šiuo metu namo bendrijoje nėra, perspektyvoje numatyta 1 vieta neįgaliesiems. Ateityje, rekonstruojant šaligatvius, laikytis STR 2.03.01.2019 „Statinių prieinamumas“, reikalavimų.

Projektuojamoje aikštelėje numatytos 25 automobilių stovėjimo vietų.

#### 5. Statybos darbų eiliškumas

1. Statybos leidimo gavimas
2. Sklypo nužymėjimas
3. Medžių ir krūmų kirtimas ir atliekų šalinimas (pagal būtinumą)
4. Dirvožemio nuėmimas
5. Esančių požeminių komunikacijų rekonstrukcija, iškėlimas
6. Lovio įrengimas (žemės darbai)
7. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio įrengimas
8. Pagrindo iš skaldos įrengimas
9. Bordiūrų statymas
10. Asfalto dangos įrengimas

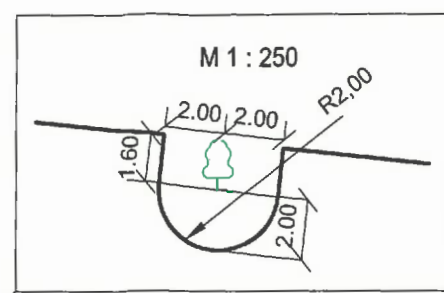
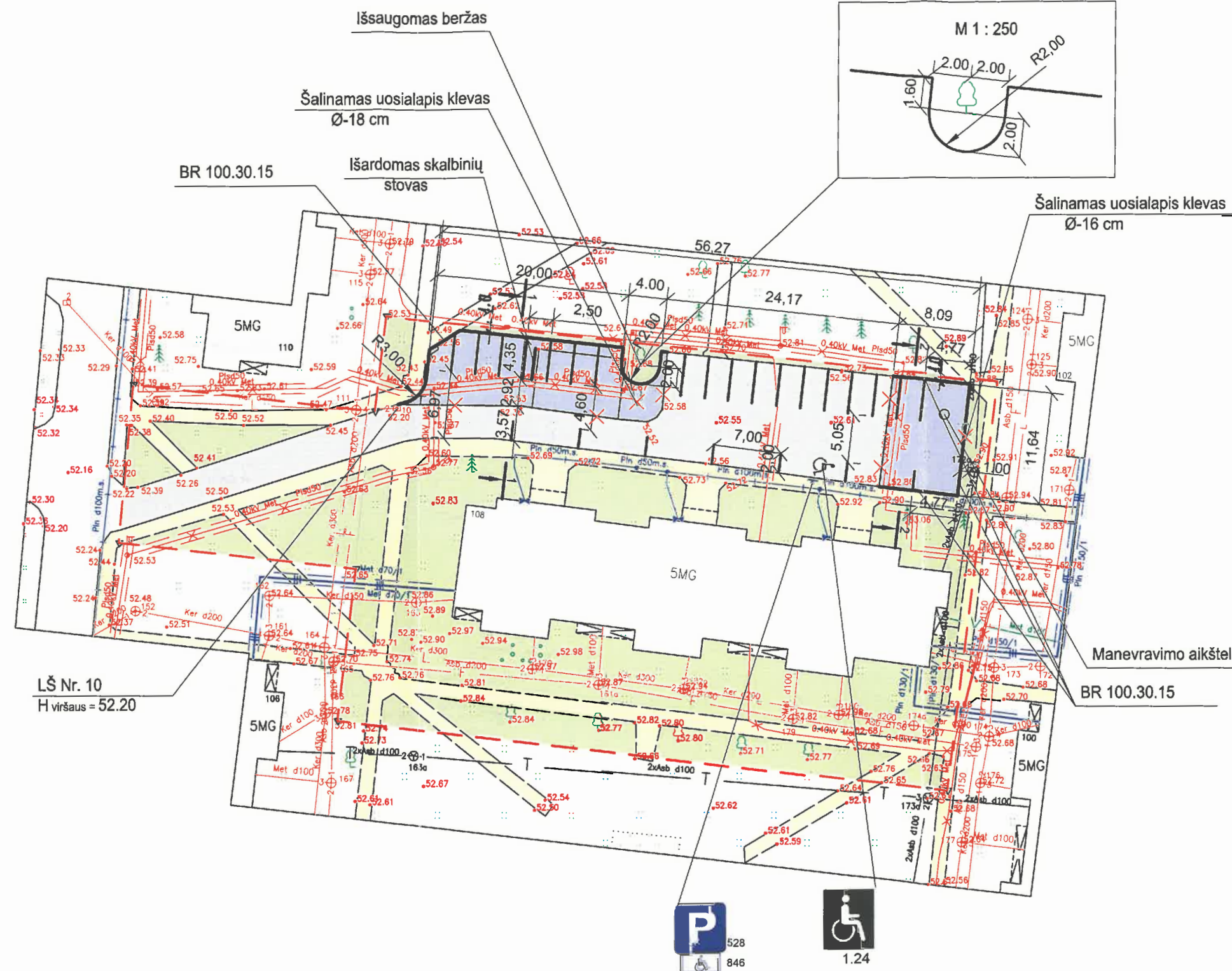
Aiškinamasis raštas	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

# Situacijos schema



## Sutartiniai žymėjimai

-  Projektuojama asfalto danga F=264.57 m<sup>2</sup>
-  Naujai įrengiami bordiūrai
-  Išardomi bordiūrai
-  Šalinami medžiai
-  Sklypo riba
-  Esama asfalto danga
-  Esama veja
-  Esamas šaligatvis



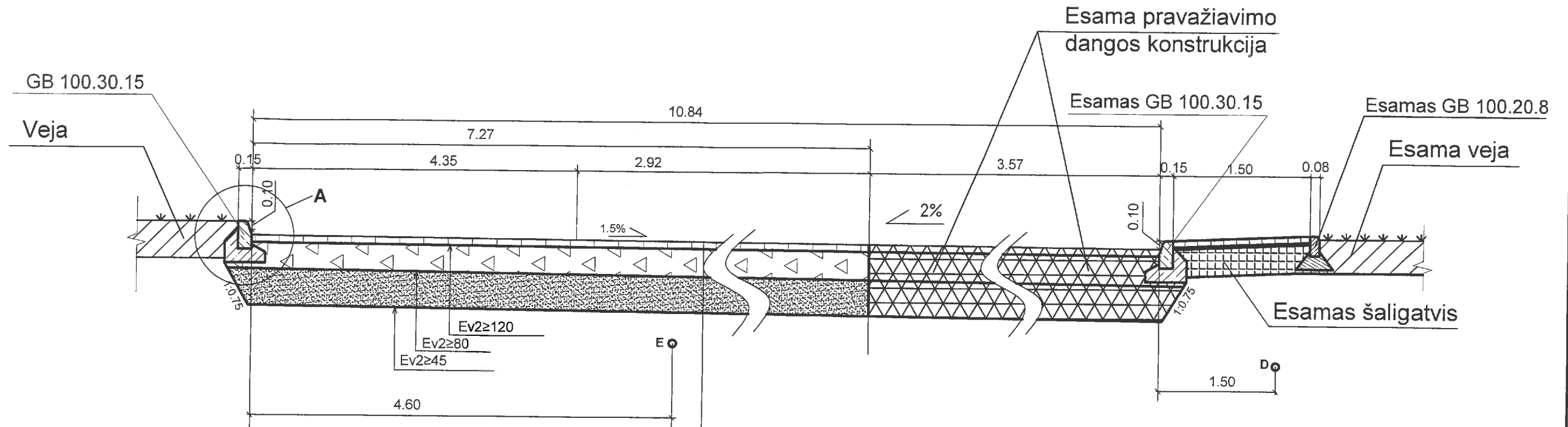
*Suderinta*  
 Panevėžio apskr. VPK Kačių policijos komisijos  
 Veiklos organizavimo ir prevencijos poskyrio  
 specialistas  
**Vainius Rapševičius**  
 2021-03-23

**SUDERINTA**  
 Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GAIVĖS“  
 Direktoriaus pavaduotojas statybai  
**Rimantas Šaučiūvenas**  
 2021 m. 05.20 d.

*Prieš ryšdami darbus išsiskirti atstovai*

Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma 2016 m. sausio 1 d., Nr. 747595 Linus Pranciškus Jurčiukonis tel. 8-687-56928			Automobilių stovėjimo aikštelė Molainių g. 108, Panevėžyje	
3716	PV	L. Jurčiukonis	2021-03	Aikštelės planas M 1 : 500	Laida
25881	PDV	L. Jurčiukonis	2021-03		0
Etapas	Statytojas			21-04-R SPP.BR-1	Lapas
R SPP	Panevėžio miesto savivaldybė				Lapų
					1
					1

PJŪVIS 1-1 M 1 : 50

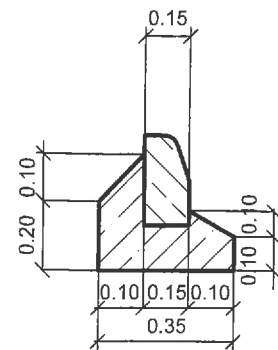


PROJEKTUOJAMOS DANGOS KONSTRUKCIJA

Pagrindo dangos asfaltbetonis AC 16 PD	0.06
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinės medžiagos mišinio fr. 0/45	0.15
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0.25

Detalė „A“

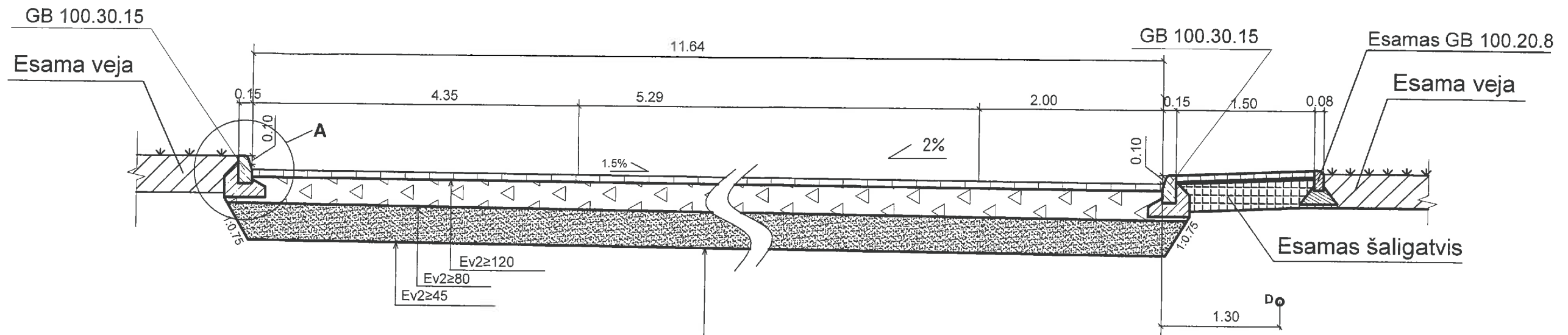
Betoninių bordiūrų GB 2-30-4 100.15.30 ant betono markės c16\20 pagrindo detalė



Pastaba : Elektros kabelio apsaugos zonoje darbus vykdyti rankiniu būdu.

Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma 2016 m. sausio 1 d., Nr. 747595 Linas Pranciškus Jurčiukonis tel. 8-687-56928			Automobilių stovėjimo aikštelė Molainių g. 108, Panevėžyje	
3716	PV	L. Jurčiukonis		2021-03	Pjūvis 1 - 1 M 1 : 50
25881	PDV	L. Jurčiukonis		2021-03	
Etapas	Statytojas			Lapas	Lapų
R SPP	Panevėžio miesto savivaldybė			21-04-R SPP.BR-3	1 1

PJŪVIS 2-2 M 1 : 50

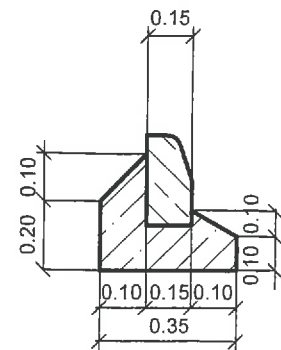


PROJEKTUOJAMOS DANGOS KONSTRUKCIJA

Pagrindo dangos asfaltbetonis AC 16 PD	0.06
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinės medžiagos mišinio fr. 0/45	0.15
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	0.25

Detalė „A“

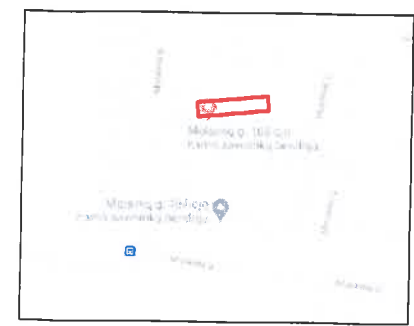
Betoninių bordiūrų GB 2-30-4 100.15.30 ant betono markės c16\20 pagrindo detalė



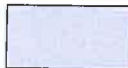
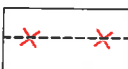





Pastaba : Elektros kabelio apsaugos zonoje darbus vykdyti rankiniu būdu.

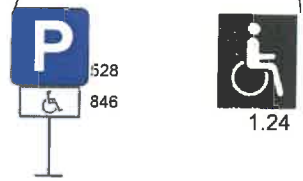
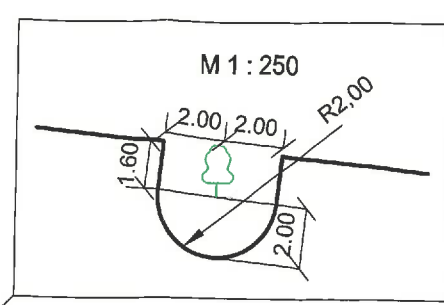
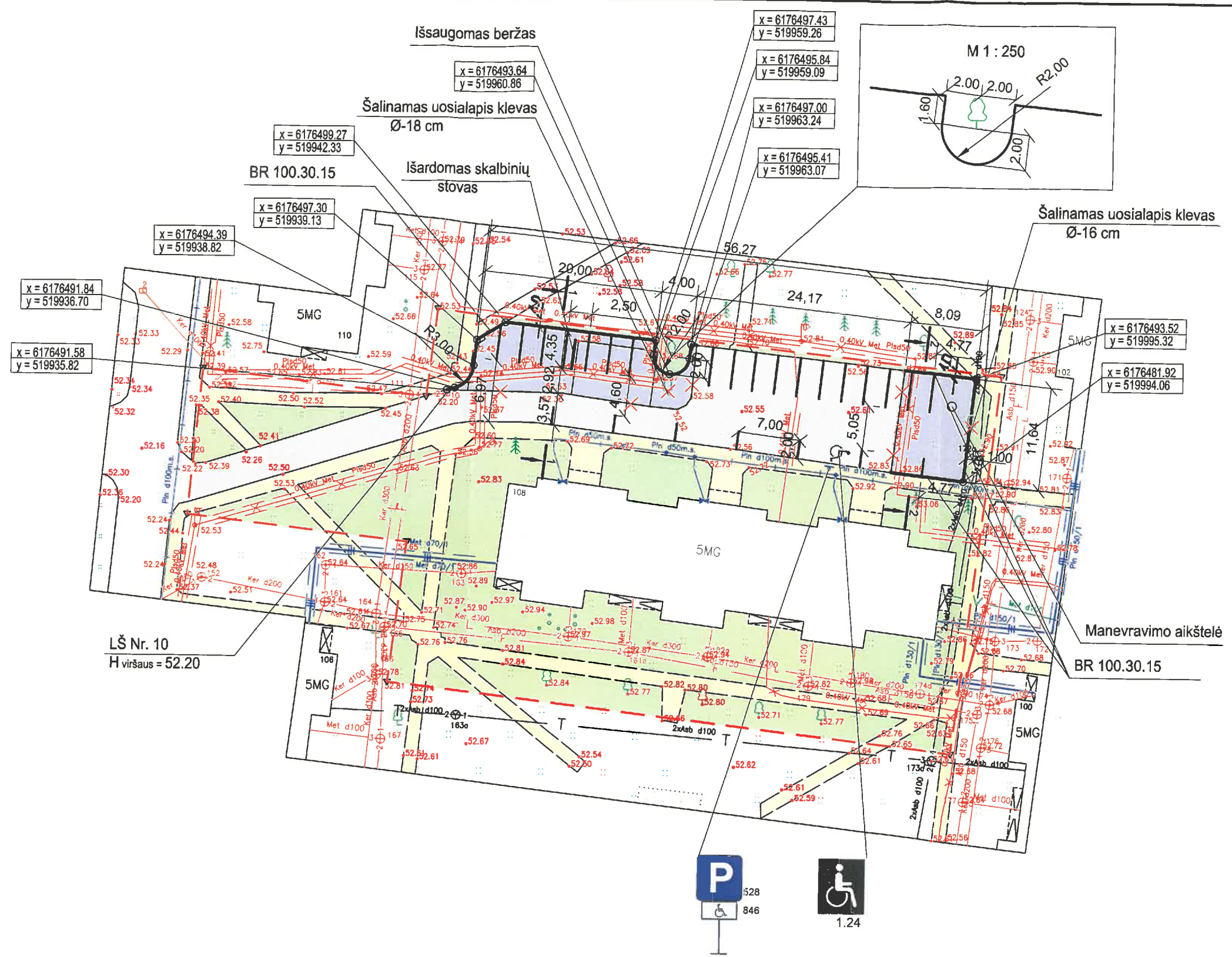
Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma 2016 m. sausio 1 d., Nr. 747595 Linas Pranciškus Jurčiukonis tel. 8-687-56928			Automobilių stovėjimo aikštelė Molainių g. 108, Panevėžyje	
3716	PV	L. Jurčiukonis		2021-03	Pjūvis 2 - 2 M 1 : 50
25881	PDV	L. Jurčiukonis			
Etapas	Statytojas			Lapas	Lapų
R SPP	Panevėžio miesto savivaldybė			21-04-R SPP.BR-3A	1 / 1

### Situacijos schema



### Sutartiniai žymėjimai

-  Projektuojama asfalto danga F=264.57 m<sup>2</sup>
-  Naujai įrengiami bordiūrai
-  Išardomi bordiūrai
-  Šalinami medžiai
-  Sklypo riba
-  Esama asfalto danga
-  Esama veja
-  Esamas šaligatvis



Atestato Nr.	Individualios veiklos vykdymo pažyma 2016 m. sausio 1 d., Nr. 747595 Linas Pranciškus Jurčiukonis tel. 8-687-56928			Automobilių stovėjimo aikštelė Molainių g. 108, Panevėžyje	
3716	PV	L. Jurčiukonis	2021-03	Nužymėjimo planas M 1 : 500	Laida
25881	PDV	L. Jurčiukonis	2021-03		0
Etapas	Statytojas			21-04-R SPP.BR-4	Lapas
R SPP	Panevėžio miesto savivaldybė				Lapų
					1
					1