



## PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO (PAŽALVAIČIŲ G. 3, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2, 15 punktais, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 2.1, 2.7 papunkčiais, 5, 68, 72, 73 punktais ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. kovo 30 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-1854-(8.30):

1. T v i r t i n u žemės sklypo (Pažalvaičių g. 3, Panevėžys) formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedamas priedas ŽPDRIS sistemoje, paslaugos byla Nr. ZSFP-103674):
  - 1.1. planavimo organizatorius – Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktorius;
  - 1.2. planavimo iniciatorius – UAB „Panevėžio laisvoji ekonominė zona“;
  - 1.3. žemės sklypo savininkas – Panevėžio miesto savivaldybė;
  - 1.4. projekto pavadinimas – žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas;
  - 1.5. pertvarkoma teritorija – 7,7532 ha ploto žemės sklypas (Pažalvaičių g. 3, kadastro Nr. 2701/0034:107, Panevėžys);
  - 1.6. planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą padalijant į du žemės sklypus;
  - 1.7. žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis iki padalijimo – kita, būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
  - 1.8. žemės sklypų pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas po padalijimo:
    - 1.8.1. sklypo Nr. 107-1 (plotas – 48932 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
    - 1.8.2. sklypo Nr. 107-2 (plotas – 28600 m<sup>2</sup>) pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
  - 1.9. žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto rengėja – UAB „N. Tauras ir Ko“.

2. N u s t a t a u formuojamų žemės sklypų sprendinių brėžinyje nurodytas žemės sklypų specialiąsias žemės naudojimo sąlygas:

2.1. Sklypo Nr. 107-1 (plotas – 48932 m<sup>2</sup>):

2.1.1. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.1.2. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.1.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

2.2. Sklypo Nr. 107-2 (plotas – 28600 m<sup>2</sup>):

2.2.1. 106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2.2.2. 121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

2.2.3. 149 – Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis).

4. N u r o d a u, kad, sugadinus melioracijos statinius ar įrenginius žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto sprendinių brėžinyje nurodytuose žemės sklypuose Nr. 107-1, 107-2, juos būtina rekonstruoti (atstatyti) žemės sklypų savininkų lėšomis, o sunaikinus – jų vertę atlyginti teisės aktų nustatyta tvarka.

5. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektas įsigalioja jo paskelbimo ŽPDRIS interneto svetainėje ([www.zpdris.lt](http://www.zpdris.lt)) dieną.

6. N u r o d a u, kad įsakymas per vieną mėnesį gali būti apskundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka. Per vienerius metus gali būti apskundžiamas dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo ir biurokratizmo Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriams (Gedimino pr. 56, 01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Tomas Jukna

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Panevėžio miesto savivaldybės administracija 288724610, Laisvės a. 20 LT-35200, Panevėžys
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL ŽEMĖS SKLYPO (PAŽALVAIČIŲ G. 3, PANEVĖŽYS) FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2022-03-31 Nr. ADP-156
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Tomas Jukna, Administracijos direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	TOMAS JUKNA, Panevėžio miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2022-03-31 14:43:10 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2022-03-31 14:43:16 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2019-06-06 10:00:22 – 2022-06-05 10:00:22
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Panevėžio miesto savivaldybės administracija, i.k. 288724610 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:37:42 iki 2024-12-19 12:37:42
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.51
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-03-31 15:21:45)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2022-03-31 15:21:45 Dokumentų valdymo sistema Avilys